

Кому Акционерному обществу  
 (наименование застройщика  
«Стройконтракт»  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
 полное наименование организации – для  
443080, г. Самара, ул. Центральная, д. 1,  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
строение 2, комната 16  
 и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 10.05.2017

№ 63-301000-602-2017\*

Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирные жилые дома по адресу: город Самара, Красноглинский район, поселок Управленческий, улица 8 Марта, дом № 6»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертиза-С»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 64-2-1-2-0173-16 от 20.10.2016 № 64-2-1-2-0038-17 от 05.05.2017		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:01:0000000:1004		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:01:0000000		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 63301000-2428, утвержденный распоряжением руководителя Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара от 17.12.2014 № РД-1562		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Проект-2», шифр: 06/2014, 2015 год		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	5-ти секционный 4-х этажный кирпичный жилой дом (блок-секции № 1.1, № 1.2, № 2.1, № 2.2, № 3.1)			
	Общая площадь (кв. м):	5393,98	Площадь участка (кв. м):	11966
	Объем (куб. м):	18129,36	в том числе подземной части (куб. м):	3624,06
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):		

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1668,58		
Иные показатели:	Общая площадь квартир (кв.м) – 4064,47 Жилая площадь квартир (кв.м) – 1607,01 Количество квартир (шт.) – 107, в том числе: однокомнатных – 94, двухкомнатных – 12, трехкомнатных – 1		
4-х секционный 4-х этажный кирпичный жилой дом (блок-секции № 1.3, № 2.3, № 2.4, № 3.2)			
Общая площадь (кв. м):	4039,04	Площадь участка (кв. м):	11966
Объем (куб. м):	13603,50	в том числе подземной части (куб. м):	2716,14
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1250,56		
Иные показатели:	Общая площадь квартир (кв.м) – 3033,48 Жилая площадь квартир (кв.м) – 1192,86 Количество квартир (шт.) – 79, в том числе: однокомнатных – 69, двухкомнатных – 9, трехкомнатных – 1		
3-х секционный 4-х этажный кирпичный жилой дом (блок-секции № 1.4, № 2.5, № 2.6)			
Общая площадь (кв. м):	3396,25	Площадь участка (кв. м):	11966
Объем (куб. м):	11355,48	в том числе подземной части (куб. м):	2271,54
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1045,86		

	Иные показатели:	Общая площадь квартир (кв.м) – 2546,57 Жилая площадь квартир (кв.м) – 1012,37 Количество квартир (шт.) – 68, в том числе: однокомнатных – 59, двухкомнатных – 9
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Самарская область, город Самара, Красноглинский район, поселок Управленческий, улица 8 Марта, дом № 6
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” декабря 20 17 г. в соответствии с проектом организации строительства 06/-ПОС

Заместитель министра

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

Э.Ф.Гафиятуллин

(расшифровка подписи)

“ 30 ” декабря 20 17 г.

М.П.



\* Выдано взамен погашенного разрешения на строительство объекта от 30.12.2016 №RU 63-301000-195-2016 на основании заявления АО «Стройконтракт»

Продление разрешения на строительство от 10.05.2017 №63-301000-62-2017

Действие настоящего разрешения  
продлено до " 30 " декабря 20 18 г.

Заместитель,  
министра строительства  
Самарской области  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

" 17 " декабря 20 17 г.

М.П.



(подпись)

Э.Ф.Гафиятуллин  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до " " 20 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

" " 20 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до " " 20 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

" " 20 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)



Итого в документе прошито ..... листов (ов)  
и скреплено печатью .....  
Одобрено: 10.07.2017 г. *[Signature]*