

Кому: Акционерное общество « ДСК »  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для  
660049, Красноярский край, г. Красноярск,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
пр. Мира, 18, ИНН 2466000401  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 25.04.2017

№ 24-308-01/10875дг-2013  
от 11.04.2017

(внесение изменений в  
связи с технической ошибкой)

I. Администрация г. Красноярск  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Жилые многоквартирные дома в V мкр. пос. Нанжуй- Солнечный по адресу: г. Красноярск, пр. 60 лет  
(наименование объекта (этапа) капитального строительства

Образования СССР, II очередь строительства (дом № 2, №3) с трансформаторной подстанцией»  
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Советский район,  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул. Соколовская, 76а, в соответствии с распоряжение администрации города от 30.12.2015 № 6829-недв  
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 24:50:0400397:118; 24:50:0000000:194941

строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, V мкр. пос. Нанжуй – Солнечный, ул. 60 лет Образования СССР

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
RU-24308000-

№ 01/10875-дг, дата выдачи 20.12.2013, орган, выдавший разрешение на строительство администрация г. Красноярск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

## 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – всего:	куб. м	103495,5	103780
в том числе надземной части	куб. м	---	---
Общая площадь	кв. м	31564,2	31494,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений в том числе:	кв.м	489,3	486,1
нежилое помещение 534	кв. м	--	137,8
нежилое помещение 535	кв.м	--	128,5
нежилое помещение 536	кв.м	--	219,8
Количество зданий, сооружений:		--	--
Многоквартирный дом	шт.	1	1
Наружные сети водоснабжения	шт.	1	1
Наружные сети канализации	шт.	1	1
Наружные тепловые сети	шт.	1	1
Наружные сети электроснабжения 0,4 кВ	шт	1	1
Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	--	21498,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	--	--
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	--	533/21498,8
1-комнатные	шт./кв. м	--	401/14393,6
2-комнатные	шт./кв. м	--	132/7105,2
3-комнатные	шт./кв. м	--	--
4-комнатные	шт./кв. м	--	--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и	кв. м	--	22252,1

террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения, в том числе: - наружные сети водоснабжения с местоположением: Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт 60 лет образования СССР	м.	--	6,0
- наружные сети канализации с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт 60 лет образования СССР	м.	--	99,0
- наружные тепловые сети с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт 60 лет образования СССР	м.	--	29,0
- наружные сети электроснабжения 0,4кВ с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт 60 лет образования СССР	м.	--	38,0
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	свайные из забивных ж/б свай
Материалы стен		--	кирпич
Материалы перекрытий		--	ж/б плиты
Материалы кровли		--	совмещенная с покрытием, плоская с внутренним водостоком
Иные показатели:		--	--
<b>2. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: трансформаторная подстанция			
Тип объекта		--	--
Мощность		--	--
Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.	--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники		--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли	шт.	--	--
Иные показатели:	кв.м		
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		--	--
Протяженность		--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		--	--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		--	--

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		--	--
Иные показатели		--	--
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания			В-высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	--	--
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций:			Утеплитель Rockwool, Кавати Батс, утеплитель Пеноплекс - 35
Заполнение световых проемов	--	--	ПВХ и деревянных переплетов с заполнением двухкамерными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- на многоквартирный дом от 13.03.2017г., кадастровый инженер Понимаш Ирина Викторовна, квалификационный аттестат № 24-11-197 от 18.01.2011г. выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 5575, внесен в ГРКИ 31.01.2011;
- на наружные сети водоснабжения от 17.03.2017г., кадастровый инженер Понимаш Ирина Викторовна, квалификационный аттестат № 24-11-197 от 18.01.2011г. выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 5575, внесен в ГРКИ 31.01.2011;
- на наружные сети канализации от 17.03.2017г., кадастровый инженер Понимаш Ирина Викторовна, квалификационный аттестат № 24-11-197 от 18.01.2011г. выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 5575, внесен в ГРКИ 31.01.2011;
- на наружные тепловые сети от 17.03.2017г., кадастровый инженер Понимаш Ирина Викторовна, квалификационный аттестат № 24-11-197 от 18.01.2011г. выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 5575, внесен в ГРКИ 31.01.2011;
- на наружные сети электроснабжения 0,4кВ от 17.03.2017г., кадастровый инженер Понимаш Ирина Викторовна, квалификационный аттестат № 24-11-197 от 18.01.2011г. выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 5575, внесен в ГРКИ 31.01.2011.

Исполняющий обязанности  
заместителя Главы города  
руководителя департамента  
градостроительства

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Р. С. Соколов  
(расшифровка подписи)

“ 25.04.2017 ” 20 17 г.  
М.П.