

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Акционерному обществу
(наименование застройщика
«ДСК»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
660049, Россия, Красноярский край,
юридических лиц), его почтовый индекс
г. Красноярск, проспект Мира, д. 18
ИНН 2466000401
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14 ДЕК 2018

№ 24-308-135-2015

I. Администрация г. Красноярск
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Жилые многоквартирные дома в V мкр. пос. Нанжиль-Солнечный по адресу: г. Красноярск,

(наименование объекта (этапа)

пр. 60 лет образования СССР, II очередь строительства (дом № 2, № 3)

капитального строительства

с трансформаторной подстанцией. 3 этап строительства – жилой дом № 3. Корректировка»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, ул. Соколовская, 72а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

распоряжение администрации г. Красноярск о присвоении адреса объекту недвижимости по ул. Соколовской, 72а от 30.12.2015 № 6824-недв

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 24:50:0000000:194941

строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, пр-т 60 лет образования СССР

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 24-308-135-2015, дата выдачи 22.05.2015, орган, выдавший разрешение на строительство администрация г. Красноярск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего			
секция А	куб. м	35682,90	105682,00
секция Б		33940,00	
секция В		35872,60	
в том числе надземной части	куб. м	-	101202,00
Общая площадь			
секция А	кв. м	10694,50	31193,00
секция Б		10138,70	
секция В		10731,00	
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроено-пристроенных помещений:		489,40	482,30
пом. 533	кв. м	-	136,40
пом. 534		-	128,10
пом. 535		-	217,80
Количество зданий, сооружений:			
Здание (Многоквартирный дом)	шт.	1	1
Сооружение (тепловые сети)	шт.	1	1
Сооружение (наружные сети водоснабжения)	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		/	
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	21503,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей:			
секция А	шт.	19	19
секция Б		19	
секция В		19	
в том числе подземных:			
секция А	шт.	1	1
секция Б		1	
секция В		1	
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	532/21503,10

1-комнатные	шт./кв. м	-	400/14361,90
2-комнатные	шт./кв. м	-	132/7141,20
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	22255,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения: Сооружение (тепловые сети), с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Советский р-н, пр-кт 60 лет образования СССР	м	-	41,00
Сооружение (наружные сети водоснабжения), с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Советский р-н, пр-кт 60 лет образования СССР	м	-	3,00
Лифты	шт.	-	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Свайные, из забивных железобетонных свай	Свайные, из забивных железобетонных свай
Материалы стен		Кирпичные	Кирпичные
Материалы перекрытий		Железобетонные монолитные	Железобетонные монолитные
Материалы кровли		Совмещенная с покрытием, плоская, с внутренним водостоком	Совмещенная с покрытием, плоская, с внутренним водостоком
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели	кв.м.		

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	«В» - высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	утеплитель ТЕХНОБЛОК толщ. 140мм
Заполнение световых проемов		-	1 этаж: окна-ПВХ, двери-ПВХ; 2-17 этажи: окна-деревянные, внутренние двери-МДФ, входные двери-металлические

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- на здание (многоквартирный дом) от 22.11.2018, кадастровый инженер Понимаш Ирина Викторовна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-11-197 от 18.01.2011, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 5575, внесен в ГРКИ 31.01.2011;

- на сооружение (тепловые сети) от 22.11.2018, кадастровый инженер Понимаш Ирина Викторовна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-11-197 от 18.01.2011, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 5575, внесен в ГРКИ 31.01.2011;

- на сооружение (наружные сети водоснабжения) от 22.11.2018, кадастровый инженер Понимаш Ирина Викторовна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-11-197 от 18.01.2011, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 5575, внесен в ГРКИ 31.01.2011.

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

О.Н. Животов

(расшифровка подписи)

« 14 ДЕК 2018

20 18 г.

М.П.