



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ  
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«МИРАНДА-СТРОЙИНВЕСТ»**  
ИНН 3907200293  
236011, г. Калининград,  
ул. Интернациональная, 30, 5

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

03 ноября 2020 года

№ 39-RU39319000-040-2016

**I. Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному  
развитию Калининградской области**

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**«Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями.  
3 этап – секция В, 4 этап – секция А» ,**

расположенный на земельном участке с кадастровым номером 39:22:010005:608.

В отношении объекта капитального строительства администрацией муниципального образования «Янтарный городской округ» выдано разрешение на строительство от 23 ноября 2016 года № RU 39319000-040/2016.

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Количество зданий	шт.	2	2
<b>3 этап – секция В, расположенная по адресу: Российская Федерация, Калининградская область, муниципальное образование «Янтарный городской округ», пгт. Янтарный, улица Озёрная, 12, корпус 2, присвоенному постановлением администрации муниципального образования «Янтарный городской округ» от 27 апреля 2018 года № 343</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	2484,92	2298,00

Общая площадь	кв. м	-	604,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	54,70	41,30
<b>Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	511,50
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	54,70 54,70	41,30 41,30
Количество этажей	шт.	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	8	8/512,50
1-комнатные	шт./кв. м	4	4/168,80
2-комнатные	шт./кв. м	3	3/257,60
3-комнатные	шт./кв. м	1	1/86,10
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	514,50
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	металлочерепица		
<b>4 этап – секция А</b> , расположенная по адресу: Российская Федерация, Калининградская область, муниципальное образование «Янтарный городской округ», пгт. Янтарный, улица Озёрная, 12, корпус 1, присвоенному постановлением администрации муниципального образования «Янтарный городской округ» от 27 апреля 2018 года № 343			
<b>Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	2219,92	2298,00
Общая площадь	кв. м	-	404,00
Площадь нежилых помещений	кв. м	38,40	28,80
<b>Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	335,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	38,40 38,40	28,80 28,80
Количество этажей	шт.	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	6	6/336,00
1-комнатные	шт./кв. м	4	4/163,2
2-комнатные	шт./кв. м	2	2/172,80
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	338,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	металлочерепица		
<b>Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов. Секции А, В.</b>			
Класс энергоэффективности здания			Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м	кВт*ч/м <sup>2</sup>		35,70

Прошито, пронумеровано и  
скреплено печатью

2 (96а)

ЛИСТОВ

ПОДПИСЬ

*А. Копылова*

ДАТА

*13.11.2010*

