

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью  
«Жилстройинвест»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
полное наименование организации – для юридических лиц),

**628012, г. Ханты-Мансийск, ул. Энгельса, д. 35**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 22.05.2018

№ 86 - Ru 86312000- 41 - 2018

**Департамент градостроительства и архитектуры Администрации  
города Ханты-Мансийска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со **статьей 51** Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	–
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	–
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	–
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	–
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом по ул. Ленина г. Ханты-Мансийск»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭкспертСтрой-К»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0047-18 от 26.04.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:12:0101054:56
	Номер кадастрового квартала (кадастровых	86:12:0101054

	кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	–		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>Градостроительный план земельного участка № RU 86312000-467, утвержденный приказом от 25.08.2016 г. №605 Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска</i>		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	–		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация, шифр – 19-17, разработана ООО «Проектцентр»		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м.):	5073,6	Площадь участка (кв. м):	5038,0
	Объем (куб.м.):	21672,1	в том числе подземной части (куб.м):	2249,30
	Количество этажей (шт.):	7	Высота(м):	–
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	–
	Площадь застройки (кв.м.):	1052,20		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир жилого дома – 3892,90 кв.м.. Количество квартир - 66 шт.: в том числе: 1-ком. – 32 шт., 2-ком. – 34 шт.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Ленина, 113		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	–		
	Протяженность:	–		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	–		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	–		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	–		
	Иные показатели:	–		

Срок действия настоящего разрешения – до «22» июля 2019 г.  
в соответствии с Проектом организации строительства: Шифр 19/17-ПОС

**Заместитель директора – начальник  
управления градостроительной  
деятельности**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

" 22 " июля 20 18 г.



*И.В. Мосин*  
(подпись)

**И.В. Мосин**  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено

до "20" декабря 2019 г.

*Исполняющий обязанности директора  
Департамента градостроительства и архитектуры  
Администрации города Ханты-Мансийска*  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



" 08 " июля 2019 г.

М.П.

*Юрмен А.С.*  
(подпись)

**Юрмен А.С.**  
(расшифровка подписи)