

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	29.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	31-16-067-2023
1.3. Наименование органа (организации)	Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода
1.4. Дата внесения изменений или исправлений	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЖБК-Лермонтова»
2.2.2. ИНН:	3123478508
2.2.3. ОГРН:	1213100004435
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по ул. Лермонтова в г. Белгород. Блок – секция «В»
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Белгородская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Белгород
3.3.5. Наименование элемента	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 2416ED8B4757018CB2DFDFF7CBFA300E1
Владелец: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА
Действителен с 21.04.2023 до 14.07.2024
Дата подписания: 29.12.2023 в 14:12

планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Лермонтова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 29а
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	31:16:0123022:438 31:16:0123022:439 31:16:0123022:440 31:16:0123022:441
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	05.04.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU31-301000-007-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Управление координации строительства администрации города Белгорода
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по ул. Лермонтова в г. Белгород.
6.1.1. Вид объекта капитального строительства	здание
6.1.2. Назначение объекта	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м)	451,00
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
6.1.5. Площадь (кв. м)	4367,00
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	227,3
6.1.7. Общая площадь квартир (кв.м.)	2942,6
6.1.1.7. Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов и террас (кв. м):	2942,6
6.1.7.1. Общая площадь (без учета лоджий, балконов, веранды и террасы) (кв. м):	2618,9
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	1
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	54
6.1.11. в том числе квартир (штук):	54
6.1.12. Количество машино-мест (штук): Площадь подземной автостоянки	-
6.1.13. Количество этажей:	13
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

СЕРТИФИКАТ: 2416E2BBA757016D82FDFF7C6F4300B1
Владелец: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА
Действителен с 21.04.2023 до 14.07.2024
Дата подписания: 29.12.2023 в 14:12

6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	33,67
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии)	В
6.1.18. Иные показатели	- строительный объем – 14045,00 куб.м., в том числе подземной части – 1095,00 куб.м., - уборочная площадь общих коридоров и мест общего пользования (общее имущество в многоквартирном доме) – 703,50 кв.м., в том числе площадь подвала – 131,7
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	28.12.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	12694924090

Начальник отдела выдачи
разрешительной документации управления
координации строительства департамента
строительства и архитектуры администрации
города Белгорода

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Д.И. Пахомов

(инициалы, фамилия)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 2416ED884757018DB2FDFF7CBFA300B1
Владелец: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА
Действителен с 21.04.2023 до 14.07.2024
Дата подписания: 29.12.2023 в 14:12