

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	25-3110000- <i>53</i> -2023
1.3. Наименование органа (организации):	«Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа»
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «специализированный застройщик "Регион"»
2.2.2. ИНН:	2538088630
2.2.3. ОГРН:	1052503706639
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом по улице Краснознаменная в районе дома № 103 в г. Уссурийске
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Приморский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Уссурийский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением	

25-311000- *53* -2023

зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Уссурийск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Краснознаменная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом № 103, жилые помещения № 1-72, нежилые помещения № 1-50
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	25:34:017001:16227
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	05.04.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	25-311000-16-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	многоквартирный жилой дом по улице Краснознаменная районе дома № 103 в г. Уссурийске
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	527,10
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	5012,30
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): из них площадь помещений хозяйственных кладовых (кв.м.) площадь помещений выставочных залов (кв.м)	590,70 238,40 352,30
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3207,60
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и	3132,00

террас) (кв. м):	
6.8. Количество помещений (штук):	
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	50
из них помещения хозяйственных кладовых (штук)	47
помещения выставочных залов (штук)	3
6.10. Количество жилых помещений (штук):	72
6.11. в том числе квартир (штук):	72
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	11
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.18. Другие показатели:	
6.19. Дата подготовки технического плана:	06.10.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	04266502540

Начальник управления градостроительства	 подпись	
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство		О. А. Попов инициалы, фамилия