

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000380 от 17.06.2022

Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой по ул. Н. Островского, 3 в Ленинском районе г. Перми

Дата первичного размещения: 11.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|--------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КУДЕСНИК ПЛЮС |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: КУДЕСНИК ПЛЮС |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 614031 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Пермский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Пермь |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Докучаева |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 33а; Корпус: а |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |

| | | |
|---|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(342)230-45-61 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: kudesnik_pdo@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.kudesnik59.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Тетенев |
| | 1.5.2 | Имя: Александр |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: КУДЕСНИК ПЛЮС |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5903026908 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5903026908 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1025900757013 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 06.08.2002 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Тетенов |
| | 3.3.2 | Имя: Александр |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 049-928-464 17 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590410107904 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Тетенов |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 049-928-464 17 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590410107904 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Кудесник |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5903041590 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1035900351398 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Урал-Инвест |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5903030157 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025900765285 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|---|--------|---|
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 29.04.2022 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 893,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 39 219,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 16 688,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: край Пермский |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Пермь |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Ленинский |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Николая Островского |
| | 9.2.11 | Дом: 3 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: г. Пермь, Ленинский район, ул. Николая Островского, д.3 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 10597,9 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 820,40 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 905,30 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 725,70 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 3 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Верхнекамский трест инженерно-строительных изысканий" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904001670 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектно-строительная фирма "Горпроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904033665 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.05.2017 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-1-0073-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СибСтройЭксперт" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460255202 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.05.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04-2-1-2-0025-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТПРОЕКТСТРОЙ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0411165792 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.03.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04-2-1-2-0006-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТПРОЕКТСТРОЙ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0411165792 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Урал-Инвест |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5903030157 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-685-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 22.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.04.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-685-2018/1 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.11.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 03.02.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.04.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU9030300-685-2018/2 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 17.01.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2020 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-685-2018/2 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 17.01.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 14.09.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-685-2018/3 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 06.09.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 04.07.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.11.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.11.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.02.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410042:237 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 2 470,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |

| | | |
|--|------------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 5 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В пределах земельного участка |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На эксплуатируемой кровле |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрена разбивка газона |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается устройство наружного освещения в зоне благоустройства придомовой территории. (Технические условия №5886 от 18.10.2016 г., выданы Муниципальным унитарным предприятием наружного освещения г. Перми "ГОРСВЕТ", срок действия продлен до 18.10.2021 г.) |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 20 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-00691 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48 907,61 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Пермская сетевая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2016 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 510191-03-10-818 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 503 921 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-6677 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 240 000 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-6677 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 080 000 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Российская телевизионная и радиовещательная сеть" филиал "Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 49 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 62 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 60 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 2 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 140.60 | 4 | 81.90 | 3.05 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 92.30 | 2 | 49.90 | 3.05 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 116.90 | 3 | 58.70 | 3.05 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 76.50 | 2 | 32.70 | 3.05 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 92.30 | 2 | 49.90 | 3.05 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 116.90 | 3 | 58.70 | 3.05 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 93.80 | 2 | 40.20 | 3.05 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 140.60 | 4 | 81.90 | 3.05 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 92.30 | 2 | 49.90 | 3.05 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 116.90 | 3 | 58.70 | 3.05 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 93.80 | 2 | 40.20 | 3.05 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 140.60 | 4 | 81.90 | 3.05 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 92.30 | 2 | 49.90 | 3.05 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 127.70 | 3 | 68.00 | 3.05 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 93.80 | 2 | 40.20 | 3.05 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 140.60 | 4 | 81.90 | 3.05 |
| 17 | Квартира | 1 | 2 | 137.30 | 4 | 82.40 | 3.05 |
| 18 | Квартира | 1 | 2 | 114.20 | 3 | 59.20 | 3.05 |
| 19 | Квартира | 2 | 2 | 118.10 | 3 | 59.20 | 3.05 |
| 20 | Квартира | 2 | 2 | 52.00 | 1 | 21.30 | 3.05 |
| 21 | Квартира | 2 | 2 | 120.70 | 3 | 67.40 | 3.05 |
| 22 | Квартира | 3 | 2 | 118.10 | 3 | 59.20 | 3.05 |
| 23 | Квартира | 3 | 2 | 52.00 | 1 | 21.30 | 3.05 |
| 24 | Квартира | 3 | 2 | 120.70 | 3 | 67.40 | 3.05 |
| 25 | Квартира | 4 | 2 | 118.10 | 3 | 59.20 | 3.05 |
| 26 | Квартира | 4 | 2 | 52.00 | 1 | 21.30 | 3.05 |
| 27 | Квартира | 4 | 2 | 120.70 | 3 | 67.40 | 3.05 |
| 28 | Квартира | 5 | 2 | 114.20 | 3 | 59.20 | 3.05 |
| 29 | Квартира | 5 | 2 | 52.00 | 1 | 21.30 | 3.05 |
| 30 | Квартира | 5 | 2 | 113.90 | 3 | 67.10 | 3.05 |
| 31 | Квартира | 1 | 3 | 112.10 | 3 | 58.10 | 3.05 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 32 | Квартира | 1 | 3 | 75.80 | 2 | 38.20 | 3.05 |
| 33 | Квартира | 1 | 3 | 89.70 | 2 | 42.30 | 3.05 |
| 34 | Квартира | 2 | 3 | 83.10 | 2 | 44.60 | 3.05 |
| 35 | Квартира | 2 | 3 | 86.50 | 2 | 42.50 | 3.05 |
| 36 | Квартира-студия | 2 | 3 | 54.30 | 2 | 20.20 | 3.05 |
| 37 | Квартира | 2 | 3 | 113.40 | 3 | 58.10 | 3.05 |
| 38 | Квартира | 3 | 3 | 83.10 | 2 | 44.60 | 3.05 |
| 39 | Квартира | 3 | 3 | 94.20 | 2 | 42.50 | 3.05 |
| 40 | Квартира-студия | 3 | 3 | 54.30 | 2 | 20.20 | 3.05 |
| 41 | Квартира | 3 | 3 | 113.40 | 3 | 58.10 | 3.05 |
| 42 | Квартира | 4 | 3 | 83.10 | 2 | 44.60 | 3.05 |
| 43 | Квартира | 4 | 3 | 94.20 | 2 | 42.50 | 3.05 |
| 44 | Квартира-студия | 4 | 3 | 54.30 | 2 | 20.20 | 3.05 |
| 45 | Квартира | 4 | 3 | 113.40 | 3 | 58.10 | 3.05 |
| 46 | Квартира | 5 | 3 | 83.10 | 2 | 44.60 | 3.05 |
| 47 | Квартира | 5 | 3 | 94.20 | 2 | 42.50 | 3.05 |
| 48 | Квартира-студия | 5 | 3 | 54.30 | 2 | 20.20 | 3.05 |
| 49 | Квартира | 5 | 3 | 112.00 | 3 | 58.10 | 3.05 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 333.30 | Офисное помещение | 333.30 | 3.30 |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2 | 747.70 | Магазин | 747.70 | 3.60 |
| 3 | Машино-место | -2 | 3 | 13.25 | Машино-место 1 | 13.25 | |
| 4 | Машино-место | -2 | 3 | 13.25 | Машино-место 2 | 13.25 | |
| 5 | Машино-место | -2 | 3 | 13.25 | Машино-место 3 | 13.25 | |
| 6 | Машино-место | -2 | 3 | 13.25 | Машино-место 4 | 13.25 | |
| 7 | Машино-место | -2 | 3 | 13.75 | Машино-место 5 | 13.75 | |
| 8 | Машино-место | -2 | 3 | 13.80 | Машино-место 6 | 13.80 | |
| 9 | Машино-место | -2 | 3 | 13.30 | Машино-место 7 | 13.30 | |
| 10 | Машино-место | -2 | 3 | 15.80 | Машино-место 8 | 15.80 | |
| 11 | Машино-место | -2 | 3 | 15.40 | Машино-место 9 | 15.40 | |
| 12 | Машино-место | -2 | 3 | 15.40 | Машино-место 10 | 15.40 | |
| 13 | Машино-место | -2 | 3 | 13.35 | Машино-место 11 | 13.35 | |
| 14 | Машино-место | -2 | 3 | 13.35 | Машино-место 12 | 13.35 | |
| 15 | Машино-место | -2 | 3 | 13.75 | Машино-место 13 | 13.75 | |
| 16 | Машино-место | -2 | 3 | 13.75 | Машино-место 14 | 13.75 | |
| 17 | Машино-место | -2 | 3 | 13.35 | Машино-место 15 | 13.35 | |
| 18 | Машино-место | -2 | 3 | 13.35 | Машино-место 16 | 13.35 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|---------------------------------|-------|--|
| 19 | Машино-место | -2 | 3 | 15.40 | Машино-место 17 | 15.40 | |
| 20 | Машино-место | -2 | 3 | 14.70 | Машино-место 18 | 14.70 | |
| 21 | Машино-место | -2 | 3 | 15.60 | Машино-место 19 | 15.60 | |
| 22 | Машино-место | -2 | 3 | 13.25 | Машино-место 20 | 13.25 | |
| 23 | Машино-место | -2 | 2 | 13.25 | Машино-место 21 | 13.25 | |
| 24 | Машино-место | -2 | 2 | 13.25 | Машино-место 22 | 13.25 | |
| 25 | Машино-место | -2 | 2 | 15.40 | Машино-место 23 | 15.40 | |
| 26 | Машино-место | -2 | 2 | 15.40 | Машино-место 24 | 15.40 | |
| 27 | Машино-место | -2 | 2 | 13.35 | Машино-место 25 | 13.35 | |
| 28 | Машино-место | -2 | 2 | 13.35 | Машино-место 26 | 13.35 | |
| 29 | Машино-место | -2 | 2 | 13.80 | Машино-место 27 | 13.80 | |
| 30 | Машино-место | -2 | 2 | 14.50 | Машино-место 28 | 14.50 | |
| 31 | Машино-место | -2 | 2 | 13.25 | Машино-место 29 | 13.25 | |
| 32 | Машино-место | -2 | 2 | 14.40 | Машино-место 30 | 14.40 | |
| 33 | Машино-место | -2 | 2 | 14.70 | Машино-место 31 | 14.70 | |
| 34 | Машино-место | -2 | 2 | 14.70 | Машино-место 32 | 14.70 | |
| 35 | Машино-место | -2 | 2 | 14.70 | Машино-место 33 | 14.70 | |
| 36 | Машино-место | -2 | 2 | 14.60 | Машино-место 34 | 14.60 | |
| 37 | Машино-место | -2 | 2 | 14.00 | Машино-место 36 | 14.00 | |
| 38 | Машино-место | -2 | 2 | 14.60 | Машино-место 37 | 14.60 | |
| 39 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место 38 | 13.25 | |
| 40 | Машино-место | -2 | 1 | 13.40 | Машино-место 39 | 13.40 | |
| 41 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место 40 | 13.25 | |
| 42 | Машино-место | -2 | 1 | 14.70 | Машино-место 41 | 14.70 | |
| 43 | Машино-место | -2 | 1 | 14.70 | Машино-место 42 | 14.70 | |
| 44 | Машино-место | -2 | 1 | 14.70 | Машино-место 43 | 14.70 | |
| 45 | Машино-место | -2 | 1 | 14.10 | Машино-место 44 | 14.10 | |
| 46 | Машино-место | -2 | 1 | 14.70 | Машино-место 45 | 14.70 | |
| 47 | Машино-место | -2 | 1 | 13.70 | Машино-место 46 | 13.70 | |
| 48 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место 47 | 13.25 | |
| 49 | Машино-место | -2 | 1 | 14.70 | Машино-место 49 | 14.70 | |
| 50 | Машино-место | -2 | 1 | 14.70 | Машино-место 50 | 14.70 | |
| 51 | Машино-место | -2 | 1 | 16.70 | Машино-место 51 | 16.70 | |
| 52 | Машино-место | -2 | 1 | 15.40 | Машино-место 52 | 15.40 | |
| 53 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место 53 | 13.25 | |
| 54 | Машино-место | -2 | 1 | 13.70 | Машино-место 54 | 13.70 | |
| 55 | Машино-место | -2 | 1 | 16.70 | Машино-место 55 | 16.70 | |
| 56 | Машино-место | -2 | 1 | 15.40 | Машино-место 56 | 15.40 | |
| 57 | Машино-место | -2 | 1 | 16.30 | Машино-место 57 | 16.30 | |
| 58 | Машино-место | -2 | 1 | 14.40 | Машино-место 58 | 14.40 | |
| 59 | Машино-место | -2 | 1 | 5.90 | Машино-место 60/1 для мотоцикла | 5.90 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|------|---------------------------------|------|--|
| 60 | Машино-место | -2 | 1 | 5.00 | Машино-место 60/2 для мотоцикла | 5.00 | |
| 61 | Машино-место | -2 | 1 | 5.05 | Машино-место 60/3 для мотоцикла | 5.05 | |
| 62 | Машино-место | -2 | 1 | 7.50 | Машино-место 6/4 для мотоцикла | 7.50 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|--|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Венткамера | Подъезд 1, подземный этаж | | | Техническое | 124.50 | |
| 2 | Насосная | Подъезд 1, подземный этаж | | | Техническое | 12.00 | |
| 3 | Насосная пожаротушения | Подъезд 1, подземный этаж | | | Техническое | 14.30 | |
| 4 | Электрощитовая | Подъезд 1, подземный этаж | | | Техническое | 39.70 | |
| 5 | Венткамера | Подъезд 1, подземный этаж | | | Техническое | 116.20 | |
| 6 | Водомерный узел | Подъезд 1, подземный этаж | | | Техническое | 9.00 | |
| 7 | Венткамера | Подъезд 1, подземный этаж | | | Техническое | 20.40 | |
| 8 | Электрощитовая | Подъезд 1, подземный этаж | | | Техническое | 12.90 | |
| 9 | Венткамера | Подъезд 1, подземный этаж | | | Техническое | 117.60 | |
| 10 | Трансформаторная подстанция (низкая сторона) | Подъезд 1, подземный этаж | | | Техническое | 9.00 | |
| 11 | Трансформаторная подстанция (высокая сторона) | Подъезд 1, подземный этаж | | | Техническое | 9.00 | |
| 12 | Коридор | Подъезд 1, подземный этаж | | | Общественное | 77.90 | |
| 13 | Лестничная клетка | Подъезд 1, подземный этаж | | | Общественное | 17.20 | |
| 14 | Лестничная клетка | Подъезд 1, подземный этаж | | | Общественное | 14.30 | |
| 15 | Индивидуальный тепловой пункт | Подъезд 3, подвальный этаж | | | Техническое | 28.80 | |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 3, подвальный этаж | | | Общественное | 11.60 | |
| 17 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, подвальный этаж | | | Техническое | 3.40 | |
| 18 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, подвальный этаж | | | Техническое | 3.80 | |
| 19 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, подвальный этаж | | | Техническое | 1.89 | |
| 20 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, подвальный этаж | | | Общественное | 4.81 | |
| 21 | Машино-место для маломобильных групп населения №35 | Подъезд 2, подвальный этаж | | | Общественное | 21.60 | |
| 22 | Машино-место для маломобильных групп населения №48 | Подъезд 1, подвальный этаж | | | Общественное | 21.60 | |
| 23 | Машино-место для маломобильных групп населения №59 | Подъезд 1, подвальный этаж | | | Общественное | 22.00 | |
| 24 | Проезды, проходы подземной автостоянки | Подъезд 3,2,1 подвальный этаж | | | Общественное | 781.00 | |
| 25 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, подвальный этаж | | | Техническое | 3.40 | |
| 26 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, подвальный этаж | | | Техническое | 3.80 | |
| 27 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, подвальный этаж | | | Общественное | 4.81 | |
| 28 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, подземный этаж | | | Техническое | 4.00 | |
| 29 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, подземный этаж | | | Техническое | 3.80 | |
| 30 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, подземный этаж | | | Общественное | 4.81 | |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 1, подземный этаж | | | Общественное | 14.30 | |
| 32 | Лестничная клетка | Подъезд 1, подземный этаж | | | Общественное | 4.90 | |
| 33 | Лестничная клетка | Подъезд 1, подземный этаж | | | Общественное | 10.40 | |

| | | | | |
|----|---------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 34 | Лестничная клетка | Подъезд 3, цокольный этаж | Общественное | 19.20 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 3, цокольный этаж | Общественное | 11.60 |
| 36 | Лестничная клетка | Подъезд 2, цокольный этаж | Общественное | 18.60 |
| 37 | Лестничная клетка | Подъезд 1, цокольный этаж | Общественное | 17.70 |
| 38 | Венткамера магазина | Подъезд 3,2, цокольный этаж | Техническое | 170.63 |
| 39 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1-ый этаж | Общественное | 11.60 |
| 40 | Помещение консьержа | Подъезд 3, 1-ый этаж | Общественное | 3.20 |
| 41 | Санузел консьержа | Подъезд 3, 1-ый этаж | Общественное | 1.60 |
| 42 | Тамбур | Подъезд 3, 1-ый этаж | Общественное | 13.10 |
| 43 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 1-ый этаж | Общественное | 32.70 |
| 44 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1-ый этаж | Общественное | 10.64 |
| 45 | Помещение консьержа | Подъезд 2, 1-ый этаж | Общественное | 3.70 |
| 46 | Санузел консьержа | Подъезд 2, 1-ый этаж | Общественное | 1.60 |
| 47 | Тамбур | Подъезд 2, 1-ый этаж | Общественное | 13.30 |
| 48 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 1-ый этаж | Общественное | 26.80 |
| 49 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1-ый этаж | Общественное | 11.98 |
| 50 | Помещение консьержа | Подъезд 1, 1-ый этаж | Общественное | 2.60 |
| 51 | Санузел консьержа | Подъезд 1, 1-ый этаж | Общественное | 1.50 |
| 52 | Тамбур | Подъезд 1, 1-ый этаж | Общественное | 11.00 |
| 53 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1-ый этаж | Общественное | 22.40 |
| 54 | Общий коридор | Подъезд 1, 1-ый этаж | Общественное | 9.10 |
| 55 | КУИ | Подъезд 1, 1-ый этаж | Общественное | 1.80 |
| 56 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1-ый этаж | Общественное | 10.69 |
| 57 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 2-ой этаж | Общественное | 18.52 |
| 58 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2-ой этаж | Общественное | 14.28 |
| 59 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 2-ой этаж | Общественное | 14.43 |
| 60 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2-ой этаж | Общественное | 14.67 |
| 61 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 2-ой этаж | Общественное | 22.82 |
| 62 | Общий коридор | Подъезд 1, 2-ой этаж | Общественное | 9.10 |
| 63 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2-ой этаж | Общественное | 14.18 |
| 64 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 3-ий этаж | Общественное | 18.52 |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3-ий этаж | Общественное | 14.28 |
| 66 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 3-ий этаж | Общественное | 14.43 |
| 67 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3-ий этаж | Общественное | 14.67 |
| 68 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 3-ий этаж | Общественное | 22.82 |
| 69 | Общий коридор | Подъезд 1, 3-ий этаж | Общественное | 9.10 |
| 70 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3-ий этаж | Общественное | 14.18 |
| 71 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 4-ый этаж | Общественное | 18.52 |
| 72 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4-ый этаж | Общественное | 14.28 |
| 73 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 4-ый этаж | Общественное | 14.43 |
| 74 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4-ый этаж | Общественное | 14.67 |
| 75 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 4-ый этаж | Общественное | 22.82 |
| 76 | Общий коридор | Подъезд 1, 4-ый этаж | Общественное | 9.1 |

| | | | | |
|----|------------------------------|-------------------------------------|--------------|--------|
| 77 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4-ый этаж | Общественное | 14.18 |
| 78 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 5-ый этаж | Общественное | 18.52 |
| 79 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 5-ый этаж | Общественное | 14.28 |
| 80 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 5-ый этаж | Общественное | 14.43 |
| 81 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5-ый этаж | Общественное | 14.67 |
| 82 | Тамбур выхода на кровлю | Подъезд 1, эксплуатируемая кровля | Общественное | 5.50 |
| 83 | Лестничная клетка | Подъезд 1, эксплуатируемая кровля | Общественное | 27.00 |
| 84 | Машинное отделение лифта | Подъезд 1, эксплуатируемая кровля | Техническое | 4.81 |
| 85 | Площадка для занятий спортом | Подъезд 1, эксплуатируемая кровля | Общественное | 90.40 |
| 86 | Площадка для отдыха взрослых | Подъезд 1, эксплуатируемая кровля | Общественное | 15.40 |
| 87 | Площадка для отдыха взрослых | Подъезд 1, эксплуатируемая кровля | Общественное | 32.50 |
| 88 | Площадка для занятий спортом | Подъезд 3, эксплуатируемая кровля | Общественное | 158.00 |
| 89 | Площадка для отдыха взрослых | Подъезд 2,3, эксплуатируемая кровля | Общественное | 12.60 |
| 90 | Тамбур выхода на кровлю | Подъезд 3, эксплуатируемая кровля | Общественное | 5.51 |
| 91 | Лестничная клетка | Подъезд 3, эксплуатируемая кровля | Общественное | 20.22 |
| 92 | Машинное отделение лифта | Подъезд 3, эксплуатируемая кровля | Техническое | 4.81 |
| 93 | Тамбур выхода на кровлю | Подъезд 2, эксплуатируемая кровля | Общественное | 5.51 |
| 94 | Лестничная клетка | Подъезд 2, эксплуатируемая кровля | Общественное | 21.44 |
| 95 | Машинное отделение лифта | Подъезд 2, эксплуатируемая кровля | Техническое | 4.81 |
| 96 | Площадка для занятий спортом | Подъезд 2, эксплуатируемая кровля | Общественное | 201.7 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|---|
| 1 | Подземный этаж (электрощитовая жилого дома) | Вводно-распределительное устройство (ВРУ 1-11-10УХЛ4, ВРУ-1-44-00 УХЛ4, АВР-ШУ-63-У5) | Электроснабжение жилых помещений, приборы учета расхода электрической энергии |
| 2 | Подземный этаж (электрощитовая встроенных помещений) | Вводно-распределительное устройство (ВРУ ЯУ-8254-12А2, ВРУ 1-18-80 УХЛ4, ВРУ 1-17-70 УХЛ) | Электроснабжение встроенных помещений, приборы учета расхода электрической энергии |
| 3 | На каждом таже подъезд №1, подъезд №2, подъезд №3 | Этажный распределительный щит (ЩЭР-1409) | Электроснабжение квартир |
| 4 | Подземный этаж (электрощитовая жилого дома) | Ящик управления освещением (ЯУО-9602-3474) | Управление наружным освещением |
| 5 | Помещения технического назначения (подвальный, цокольный этажи), места общего пользования, лестничные клетки, офисные помещения | Система электроосвещения: светильник "Бриз" BS-881-5911/3-20x0,3, светильник ДПО030303, светильник ДСП 1306, ДВО40404 | Эвакуационное освещение, аварийное и рабочее освещение |
| 6 | Подземный этаж (Насосная) | Повысительные насосные установки "Wilo" Wilo Comfort COR-3 MVI 402/1CC-EB-R | Система холодного и горячего водоснабжения жилой части |
| 7 | Подземный этаж (Насосная пожаротушения) | Моноблочная насосная станция пожаротушения "Wilo" Wilo CO 2 Multivert MVI 3202-6/SK-FFS-D-EB-R-MHC, прибор управления SK-FFS | Система внутреннего противопожарного водопровода встроенно-пристроенной автостоянки |
| 8 | Подземный этаж (Помещение водомерного узла) | Водомерный узел со счетчиком ВМХд-50 с импульсным выходом с обводной линией | Общий учет холодного и горячего водоснабжения |

| | | | |
|----|---|--|---|
| 9 | Подземный этаж (Насосная) | Водомерный узел со счетчиком ВМХд-15 с импульсным выходом с обводной линией | Система холодного водоснабжения встроенных помещений офиса |
| 10 | Подземный этаж (Насосная) | Водомерный узел со счетчиком ВМХд-15 с импульсным выходом с обводной линией | Система холодного водоснабжения встроенных помещений магазина |
| 11 | Подвальный этаж (Индивидуальный тепловой пункт) | Циркуляционный насос "Wilo" Stratos-Z 40/1-12 GG GAN | Система горячего водоснабжения жилого дома |
| 12 | Подвальный этаж (Индивидуальный тепловой пункт) | Балансировочные клапана AMV Danfoss | Распределительная гребенка циркуляции горячего водоснабжения жилого дома |
| 13 | Подземный этаж (Насосная) | Водомерный узел на циркуляцию горячей воды всего здания со счетчиком ВМГд-20 с импульсным выходом без обводной линии | Система горячего водоснабжения |
| 14 | Подземный этаж (Насосная) | Водомерный узел на горячее водоснабжение со счетчиком ВМГд-32 с импульсным выходом без обводной линии | Система горячего водоснабжения |
| 15 | Подземный этаж (Насосная) | Водомерный узел на циркуляцию горячей воды со счетчиком ВМГд-15 с импульсным выходом без обводной линии | Система горячего водоснабжения офиса |
| 16 | Подземный этаж (Насосная) | Водомерный узел на циркуляцию горячей воды со счетчиком ВМГд-15 с импульсным выходом без обводной линии | Система горячего водоснабжения магазина |
| 17 | Подземный этаж (Насосная) | Водомерный узел на приготовление горячей воды со счетчиком ВМГд-15 с импульсным выходом без обводной линии | Система горячего водоснабжения офиса |
| 18 | Подземный этаж (Насосная) | Водомерный узел на приготовление горячей воды со счетчиком ВМГд-15 с импульсным выходом без обводной линии | Система горячего водоснабжения магазина |
| 19 | Подвальный этаж (Индивидуальный тепловой пункт) | Пластинчатые теплообменники, циркуляционные насосы системы отопления, тепломеханическое оборудование | Подогрев горячей воды, обеспечение циркуляции системы отопления |
| 20 | Подвальный этаж (Индивидуальный тепловой пункт) | Система автоматического регулирования параметров теплоносителя на базе двухканального регулятора ECL Comfort 310 | Регулирование температуры горячей воды, регулирование температуры теплоносителя системы отопления, автоматизация подпитки, автоматика включения резервных насосов |
| 21 | Цокольный этаж на отм. -1,950 (венткамера), разгрузочная на отм. -3,600, эксплуатируемая кровля | КЦКП-6,3-С1-У3 ВСК6-045-01, КЦКП-10 АДН 400 L/R "Вега", ВРАН6-045-Н | Система приточно-вытяжной вентиляции магазина |
| 22 | Эксплуатируемая кровля | Крышный вентилятор "Вега" КРОВ60-080-ДУ600 | Система дымоудаления магазина, подсобных помещений магазина |
| 23 | Подземный этаж (венткамера), подвальный этаж (автостоянка) | КЦКП-10 АДН 400 L/R "Вега" | Система приточно-вытяжной вентиляции автостоянки |
| 24 | Эксплуатируемая кровля | Крышный вентилятор "Вега" КРОВ6-112-ДУ600 | Система дымоудаления автостоянки |
| 25 | Подземный этаж | Канальный вентилятор КАНАЛ-ПКВ-40-20-4-220 | Вентиляция технических помещений подземного этажа |
| 26 | Подземный этаж (венткамера), Тамбур-шлюзы на отм. -6,600, на отм. -5,150 | ВРАН9-080-Н, ВРАН6-063-Н | Система подпора воздуха автостоянки |
| 27 | 1-ый этаж, помещение консьержа | Настенный оптический шкаф ШКОН-64 | Подключение абонентов внутренней сети телефонизации |
| 28 | 1-ый этаж, помещение консьержа | Антивандальный шкаф ШКТН-Р 6U | Подключение абонентов внутренней сети радиофикации |
| 29 | Эксплуатируемая кровля, на каждом этаже | Приемная телевизионная антенна с полосой пропускания 47-1000 Гц, этажные пассивные разветвители | Подключение абонентов внутренней сети телевизионного вещания |
| 30 | Подъезд №1, машинное отделение | Лифтовое оборудование, грузоподъемность 1000 кг | Вертикальный транспорт |
| 31 | Подъезд №2, машинное отделение | Лифтовое оборудование, грузоподъемность 1000 кг | Вертикальный транспорт |
| 32 | Подъезд №3, машинное отделение | Лифтовое оборудование, грузоподъемность 1000 кг | Вертикальный транспорт |

| | | | |
|----|----------------------|---|---|
| 33 | 1 этаж подъезд 1,2,3 | Индивидуальный платформенный подъемник для маломобильных групп населения | Доступ и передвижение маломобильных групп населения внутри здания |
| 34 | Цокольный этаж | Индивидуальный платформенный подъемник для маломобильных групп населения | Доступ маломобильных групп населения в помещение магазина |
| 35 | Цокольный этаж | Извещатели пожарные ДИП-34А, оповещатели звуковые "Свирель", пожарный ручной адресный извещатель ИПР-513-3А, адресное оборудование системы "Болид", световые табло "Выход" | Система пожарной сигнализации магазина |
| 36 | Подвальный этаж | Извещатели пожарные ДИП-34А, пожарный ручной адресный извещатель ИПР-513-3А, пожарные световые оповещатели табло "Порошок. НЕ ВХОДИ", "ПОРОШОК. УХОДИ", пожарные речевые оповещатели "Рокот-3", адресное оборудование системы "Болид" | Система пожарной сигнализации автостоянки |
| 37 | Подвальный этаж | Генераторы порошкового пожаротушения модуль типа "Буран-8СВ" | Система порошкового пожаротушения автостоянки |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2021 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022 |

| | | |
|---|----------|--|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 367 025 598,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 59:01:4410042:237 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|--|----------|--|
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810949770006379 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810900000000603 |
| | | БИК: 042202603 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 526002001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09116916 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 653,6 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 26,6 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 406,65 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 199 229 900 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 200 000 руб. |
| 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16 048 800 руб. |
| 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|--------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|--------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|---|--|
| 1 | 21.10.2020 | 11.1 О разрешении на строительство | Срок разрешения на строительство продлен до 14.09.2021 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 32253148651777967185287907761809189095

Владелец: **ООО "КУДЕСНИК ПЛЮС", Тетенев Александр
Александрович, ГОРОД ПЕРМЬ**

Действителен: с 21.09.2021 по 21.12.2022