Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика
«НСК-ИНВЕСТ»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
630001, г.Новосибирск, ул.Владимировская,
полное наименование организации – для
д.26/1, офис 805
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.12.2018 г. № 54-RU54519000-61-2015

I. Администрация Новосибирского района Новосибирской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает **ввод в эксплуатацию построенного**, ~~реконструированного~~ **объекта капитального строительства**; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~ ,
Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, крышной котельной
(наименование объекта (этапа)
и трансформаторной подстанцией в НСО, село Криводановка, ул.Зеленая, 27
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:
--
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 54:19:020103:1823.

строительный адрес: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, село Криводановка, улица Зеленая, дом № 27 .

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 54-06-61-2015, дата выдачи 19.10.2015 г., орган, выдавший разрешение на строительство: администрация Новосибирского района Новосибирской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	15039	15039

в том числе надземной части	куб. м	12340	12340
Общая площадь	кв. м	4800	4796,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2688,6	2688,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1303,2	1303,2
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	60/2688,6	60/2688,6
1-комнатные	шт./кв. м	22/820,9	22/820,9
2-комнатные	шт./кв. м	30/1650,3	30/1650,3
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2989,5	2989,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Газоснабжение Электроснабжение Водоснабжение	Газоснабжение Электроснабжение Водоснабжение

		Водоотведение	Водоотведение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/бетонный ленточный	ж/бетонный ленточный
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		монолитное	монолитное
Материалы кровли		бесчердачная плоская	бесчердачная плоская
Иные показатели Площадь застройки Студии	 кв.м шт./кв. м	- 1017 8/217,4	- 1017 8/217,4
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой	кВт•ч/м^2	-	-

энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 21.12.2018 г., подготовленного кадастровым инженером Агеевым Вадимом Сергеевичем, являющимся действующим членом СРО Ассоциация «ОКИС», дата вступления в СРО 07.11.2016, номер в гос. реестре СРО-008, номер в реестре кадастровых инженеров – 17451. СНИЛС 080-384-219 54

Глава Новосибирского района Новосибирской области
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

А.А.Соболевский
(расшифровка подписи)

“ 29 ” декабря 2018 г.

М.П.

Новосибирская область Администрация Новосибирского района Новосибирской области

Прошито, пронумеровано
на четырех листах
ведущий инженер МКУ «Земельное бюро»
А.П. Торчевская

Новосибирская область
Администрация
Новосибирского
района
Новосибирской
области