

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный дом по ул. Генерала Родина в г. Орле. Первый этап строительства

№ 57-000095 по состоянию на 03.07.2019

Дата подачи декларации: 17.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Орелстрой - 2"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОРЕЛСТРОЙ-2"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 302042
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Орловская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Орловский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Орёл
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: шоссе
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кромское
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 29 ; Литера: А, А1 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 9 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(486)259-20-80
	1.4.2	Адрес электронной почты: orelstroy2@orelstroy.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.orelstroy-2.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Бавыкин
	1.5.2	Имя: Денис
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Специализированный застройщик "Орелстрой-2", Специализированный застройщик "Орёлстрой-2".
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5752079454
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1185749005496
	2.1.3	Год регистрации: 2018 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Орелстрой"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5751005940
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Строев
	3.4.2	Имя: Егор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Семенович
	3.4.4	Гражданство: РОССИЯ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 32,3199 %
	3.4.6	СНИЛС: 007-422-665 25
	3.4.7	ИНН: 771000111620
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Право распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие доли с оставляющие уставной капитал застройщика (Бенефициарный владелец).
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Рогачев
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: РОССИЯ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 32,2699 %
	3.4.6	СНИЛС: 186-772-302 09
	3.4.7	ИНН: 771004562990

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Право распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции составляющие уставной капитал застройщика (Бенефициарный владелец).
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоквартирный дом № 2 по ул. Естина в д. Жилина, Неполодского с/п, Орловского района (поз.4)»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Орловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Орловский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Жилина
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Естина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Болховский», Микрорайон Болховский, Мкрн «Болховский», Мкрн Болховский, Болховский
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 57-520309-20-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоквартирный дом по ул. Генерала Лаврова,8 в д. Жилина, Неполодского с/п, Орловского района (поз.6)»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Орловская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Орловский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Жилина
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Генерала Лаврова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Болховский», Микрорайон Болховский, Мкрн «Болховский», Мкрн Болховский, Болховский
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 57-520309-29-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоквартирный дом № 10 по ул. Зеленина в г. Орле (поз.38)»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Орловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Орёл
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Зеленина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, Зареченский, 9 квартал, новый 9 квартал, 9-й квартал, новый 9-й квартал, девятый квартал, новый девятый квартал
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 57-301000-169-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоквартирный дом № 10 по ул. Генерала Лаврова в д. Жилина Неполодского с/п, Орловского района (поз.3)»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Орловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Орловский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Жилина
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Генерала Лаврова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Болховский», Микрорайон Болховский, Мкрн «Болховский», Мкрн Болховский, Болховский
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 57-520309-36-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс из 2-х многоквартирных домов, расположенных по адресам: Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Емлютина, 7 (поз.48) и Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Емлютина, 5 (поз.47). II-й этап строительства - многоквартирный дом №5 по ул. Емлютина, (поз.47)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Орловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Орловский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Образцово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Емлютина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, Зареченский, 9 квартал, новый 9 квартал, 9-й квартал, новый 9-й квартал, девятый квартал, новый девятый квартал
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 57-520310-28-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоквартирный дом №11 по ул. Естина в д. Жилина Неполодского с/п Орловского района (поз.9)"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Орловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Орловский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Жилина
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Естина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Болховский», Микрорайон Болховский, Мкрн «Болховский», Мкрн Болховский, Болховский
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 57-520309-35-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 1 по ул. Зареченской в г. Орле. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 1 (поз.53)"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Орловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Орёл
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Зареченская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, Зареченский, 9 квартал, новый 9 квартал, 9-й квартал, новый 9-й квартал, девятый квартал, новый девятый квартал
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 57-301000-61-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Комплекс из 2-х многоквартирных домов, расположенных по адресам: Орловский район, Неполдское с/п, д. Жилина, ул. Естина, д.9 (поз.11) и ул. Естина, д.7 (поз.13). 1-й этап строительства - многоквартирный дом №9 по ул. Естина (поз.11)"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Орловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Орловский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Жилина
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Естина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Болховский», Микрорайон Болховский, Мкрн «Болховский», Мкрн Болховский, Болховский
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 57-520309-13-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Комплекс из 2-х многоквартирных домов, расположенных по адресам: Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Зеленина, 14 (поз.50) и Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Зеленина, 16 (поз.49). II-й этап строительства - многоквартирный дом №16 по ул. Зеленина (поз.49)"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Орловская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Орловский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Образцово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Зеленина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, Зареченский, 9 квартал, новый 9 квартал, 9-й квартал, новый 9-й квартал, девятый квартал, новый девятый квартал
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 57-520310-3-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоквартирный дом №8 по ул. Зеленина в г. Орле (поз.36)"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Орловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Орёл
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Зеленина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, 9 квартал, новый 9 квартал, 9-й квартал, новый 9-й квартал, девятый квартал, новый девятый квартал
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 57-301000-23-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоквартирный дом №12 по ул. Генерала Лаврова в д. Жилина Неполодского с/п Орловского района (поз.15)"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Орловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Орловский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Жилина
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Генерала Лаврова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Болховский», Микрорайон Болховский, Мкрн «Болховский», Мкрн Болховский, Болховский
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 57-520309-4-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Комплекс из 2-х многоквартирных домов, расположенных по адресам: Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Емлютина, 7 (поз.48) и Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Емлютина, д.5 (поз.47). 1-й этап строительства- многоквартирный дом №7 по ул. Емлютина (поз.48)"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Орловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Орловский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Образцово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Емлютина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, Зареченский, 9 квартал, новый 9 квартал, 9-й квартал, новый 9-й квартал, девятый квартал, новый девятый квартал
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 57-520310-7-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Комплекс из 2-х многоквартирных домов, расположенных по адресам: Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Зеленина, 14 (поз.50) и Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Зеленина, 16 (поз.49). 1-й этап строительства-многоквартирный дом № 14 по ул. Зеленина (поз.50)"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Орловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Орловский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Образцово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Зеленина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, Зареченский, 9 квартал, новый 9 квартал, 9-й квартал, новый 9-й квартал, девятый квартал, новый девятый квартал
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.05.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 57-520310-11-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 1 по ул. Зареченской в г.Орле. 1-й этап строительства- многоквартирный дом корпус 2 (поз.52)"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Орловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Орёл
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Зареченская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1; Корпус: 2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, Зареченский, 9 квартал, новый 9 квартал, 9-й квартал, новый 9-й квартал, девятый квартал, новый девятый квартал
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 57-301000-52-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 1 по ул. Зареченской в г.Орле. 1-й этап строительства- многоквартирный дом корпус 2 (поз.52)"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Орловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Орёл
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Зареченская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, Зареченский, 9 квартал, новый 9 квартал, 9-й квартал, новый 9-й квартал, девятый квартал, новый девятый квартал
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 57-301000-52-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Комплекс из 2-х многоквартирных домов, расположенных по адресам: Орловский район, Неполодское с/п, д. Жилина, ул. Естина, д.9 (поз.11) и ул. Естина, д.7 (поз.13). 2-й этап строительства - многоквартирный дом №7 по ул. Естина (поз.13)"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Орловская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Орловский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Жилина
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Естина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Болховский», Микрорайон Болховский, Мкрн «Болховский», Мкрн Болховский, Болховский
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 57-520309-10-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоквартирный дом №3 по ул. Естина в д. Жилина Неполодского с/п Орловского района (поз. 12)"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Орловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Орловский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Жилина
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Естина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Болховский», Микрорайон Болховский, Мкрн «Болховский», Мкрн Болховский, Болховский
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 57-520309-15-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Комплекс из 2-х многоквартирных домов, расположенных по адресам: Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Емлютина,11 (поз.45) и Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Емлютина,9 (поз.46). I-й этап строительства- многоквартирный дом №9 по ул. Емлютина (поз.46)"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Орловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Орловский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Образцово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Емлютина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, Зареченский, 9 квартал, новый 9 квартал, 9-й квартал, новый 9-й квартал, девятый квартал, новый девятый квартал
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 57-520310-23-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области

4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Комплекс из 3-х многоквартирных домов на земельном участке 2 по ул. Зареченской в г. Орле. 1-й этап строительства- многоквартирный дом корпус 1 (поз.54)"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Орловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Орёл
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Зареченская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2; Корпус: 1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, Зареченский, 9 квартал, новый 9 квартал, 9-й квартал, новый 9-й квартал, девятый квартал, новый девятый квартал
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 57-301000-94-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Комплекс из 2-х многоквартирных домов, расположенных по адресам: Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Емлютина,11(поз.45) и Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Емлютина,9 (поз.46). II-й этап строительства-многоквартирный дом №11 по ул. Емлютина (поз.45)"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Орловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Орловский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Образцово

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Емлютина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, Зареченский, 9 квартал, новый 9 квартал, 9-й квартал, новый 9-й квартал, девятый квартал, новый девятый квартал
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 57-520310-32-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 172 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике

8.1.1

Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного решения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Орловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Орёл
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Генерала Родина
	9.2.10	Дом: 68
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18327,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12996,4 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12996,40 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Орловское строительное управление - 2
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5720009052
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Орелпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5752031396

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.02.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 57-2-1-3-002867-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5752035760
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Микрорайон «Университетский», Микрорайон Университетский, Мкрн «Университетский», Мкрн Университетский, ЖК «Университетский», Жилой Комплекс «Университетский», Жилищный Комплекс «Университетский», Жилой Квартал «Университетский».
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 57-301000-8-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.02.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Специализированный застройщик "Орелстрой-2"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 57:25:0010147:953
	12.3.2	Площадь земельного участка: 33499 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На проектируемой территории предусмотрено наличие проездов шириной 6м, детских площадок, площадка отдыха, спортивные площадки, площадка для настольного тенниса, площадка для сушки белья, площадка для чистки домашних вещей, ТП, запроектированы тротуары шириной 2,0м, дорожки к детским площадкам, площадки отдыха шириной 1,5м, дорожки к хозяйственным площадкам шириной 1м.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): На территории объекта строительства предусмотрены гостевые стоянки: 31 - 27 машино-мест, площадью 189,0м2 на расстоянии 13,2м; 32 - 10 машино-мест площадью 132,5 м2 на расстоянии 16,0м; 33 - 14 машино-мест площадью 185,5 м2 на расстоянии 14,5м; 34 - 10 машино-мест площадью 132,5 м2 на расстоянии 19,8 м; 35 - 14 машино-мест площадью 185,5 м2 на расстоянии 19,8м; 36 - 13 машино-мест площадью 172,3 м2 на расстоянии 31,1м; 37- 12 машино-мест площадью 159,0 м2 на расстоянии 31,1м; 3/- 2 машино-места площадью 43,2 м2 на расстоянии 14,2 м.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовое пространство ориентировано с восточной стороны фасада, проектная площадь дворового пространства 11885,0 м2. Детская площадка площадью 220,4 м2 на расстоянии 40,0 м; Детская площадка площадью 177,0 м2 на расстоянии 41,5 м; Площадка для отдыха площадью 83,3 м2 на расстоянии 40,1 м; Физкультурная площадка площадью 104,0 м2 на расстоянии 55,1 м; Физкультурная площадка площадью 452,0 м2 на расстоянии 68,0 м; Площадка для настольного тенниса площадью 144,0 м2 на расстоянии 74,0 м; Площадка для чистки домашних вещей площадью 15,0 м2 на расстоянии 30,0 м. На площадке для отдыха, хозяйственных, детских, физкультурных площадках запроектированы малые архитектурные формы ООО «Атрикс»: качалка балансирующая средняя, песочница Джип ДПС, качалка на пружинке Мотоцикл ДПС, качели базовые жесткий подвес, детский игровой комплекс Дежурная часть ДПС, детский игровой комплекс Подворье, качели одинарные + Подвес, домик-беседка Белоснежка, рукоход-змеяка, шведская стенка, четыре турника, спортивный комплекс, брусья двойные для отжиманий разноуровневые, спортивный комплекс, скалолаз двойной, лазилка Вертолет, спортивный комплекс Лиана большая, теннисный стол, стойка для сушки ковров, стойка для сушки белья (комплект 2 шт.), лавочка Эконом, лавочка со спинкой, лавочка Парк волна, урна круглая деревянная, информационная стойка.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На дворовой территории в местах перепада проезжей части и тротуаров, а также дорожек ведущих к детской и спортивной площадкам, площадке отдыха предусмотрены пониженные бордюрные пандусы, позволяющие беспрепятственно самостоятельно передвигаться данной категории жителей. Поперечные уклоны на придомовой территории: 15%-20%. Покрытие тротуаров и площадок перед входами запроектировано из тротуарной плитки. Тротуары шириной 2,0м предусмотрены вдоль проезжей части, а также от входов в жилой дом. До площадок: детской, отдыха, спортивной запроектированы дорожки шириной 1,5м. На дворовой территории проектом предусмотрены места стоянок автомобилей для маломобильных групп населения. Место для стоянки автомобиля инвалида обозначено дорожной разметкой и дорожным знаком «Место стоянки» совместно с табличкой «Инвалиды» в соответствии с ГОСТ Р52289-2004. Место для стоянки автомобиля инвалида принято 3,6 x 6,0м. Перед проезжей частью на тротуарах предусмотрены тактильные дорожные указатели из тактильных плит в соответствии с ГОСТ Р 52875-2007, СП59.1333 О.2016.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение дворовой территории предусмотрено установкой светильников.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Орел
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 570000020
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Орелводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5701000368
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-А
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Орелводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5701000368
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 26.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 12-А
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 26.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Орелоблэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5751028520
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 28.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 3675
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 11.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 14 047 252,57 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление коммунальным хозяйством города Орла

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5701000872
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 304
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	58.8	2
2	Жилое	1	1	60.2	2
3	Жилое	1	1	36.6	1
4	Жилое	1	1	41.4	1
5	Жилое	1	1	44.8	1
6	Жилое	1	1	32.3	1
7	Жилое	2	1	58.8	2
8	Жилое	2	1	60.2	2
9	Жилое	2	1	36.6	1
10	Жилое	2	1	41.4	1
11	Жилое	2	1	44.8	1
12	Жилое	2	1	32.3	1
13	Жилое	3	1	58.8	2
14	Жилое	3	1	60.2	2
15	Жилое	3	1	36.6	1
16	Жилое	3	1	41.4	1
17	Жилое	3	1	44.8	1
18	Жилое	3	1	32.3	1
19	Жилое	4	1	58.8	2
20	Жилое	4	1	60.2	2
21	Жилое	4	1	36.6	1
22	Жилое	4	1	41.4	1
23	Жилое	4	1	44.8	1
24	Жилое	4	1	32.3	1
25	Жилое	5	1	58.8	2
26	Жилое	5	1	60.2	2
27	Жилое	5	1	36.6	1
28	Жилое	5	1	41.4	1
29	Жилое	5	1	44.8	1
30	Жилое	5	1	32.3	1
31	Жилое	6	1	58.8	2
32	Жилое	6	1	60.2	2
33	Жилое	6	1	36.6	1
34	Жилое	6	1	41.4	1
35	Жилое	6	1	44.8	1
36	Жилое	6	1	32.3	1
37	Жилое	7	1	58.8	2
38	Жилое	7	1	60.2	2
39	Жилое	7	1	36.6	1
40	Жилое	7	1	41.4	1

41	Жилое	7	1	44.8	1
42	Жилое	7	1	32.3	1
43	Жилое	8	1	58.8	2
44	Жилое	8	1	60.2	2
45	Жилое	8	1	36.6	1
46	Жилое	8	1	41.4	1
47	Жилое	8	1	44.8	1
48	Жилое	8	1	32.3	1
49	Жилое	9	1	58.8	2
50	Жилое	9	1	60.2	2
51	Жилое	9	1	36.6	1
52	Жилое	9	1	41.4	1
53	Жилое	9	1	44.8	1
54	Жилое	9	1	32.3	1
55	Жилое	10	1	59	2
56	Жилое	10	1	60.2	2
57	Жилое	10	1	36.6	1
58	Жилое	10	1	41.4	1
59	Жилое	10	1	44.8	1
60	Жилое	10	1	32.3	1
61	Жилое	11	1	59	2
62	Жилое	11	1	60.2	2
63	Жилое	11	1	36.6	1
64	Жилое	11	1	41.4	1
65	Жилое	11	1	44.8	1
66	Жилое	11	1	32.3	1
67	Жилое	12	1	59	2
68	Жилое	12	1	60.2	2
69	Жилое	12	1	36.6	1
70	Жилое	12	1	41.4	1
71	Жилое	12	1	44.8	1
72	Жилое	12	1	32.3	1
73	Жилое	13	1	59	2
74	Жилое	13	1	60.2	2
75	Жилое	13	1	36.6	1
76	Жилое	13	1	41.4	1
77	Жилое	13	1	44.8	1
78	Жилое	13	1	32.3	1
79	Жилое	14	1	59	2
80	Жилое	14	1	60.2	2
81	Жилое	14	1	36.6	1
82	Жилое	14	1	41.4	1
83	Жилое	14	1	44.8	1

84	Жилое	14	1	32.3	1
85	Жилое	15	1	59	2
86	Жилое	15	1	60.2	2
87	Жилое	15	1	36.6	1
88	Жилое	15	1	41.4	1
89	Жилое	15	1	44.8	1
90	Жилое	15	1	32.3	1
91	Жилое	16	1	59	2
92	Жилое	16	1	60.2	2
93	Жилое	16	1	36.6	1
94	Жилое	16	1	41.4	1
95	Жилое	16	1	44.8	1
96	Жилое	16	1	32.3	1
97	Жилое	1	2	32.3	1
98	Жилое	1	2	44.8	1
99	Жилое	1	2	36.5	1
100	Жилое	1	2	36.6	1
101	Жилое	1	2	36.6	1
102	Жилое	1	2	44.8	1
103	Жилое	1	2	32.3	1
104	Жилое	2	2	32.3	1
105	Жилое	2	2	44.8	1
106	Жилое	2	2	36.5	1
107	Жилое	2	2	36.6	1
108	Жилое	2	2	36.6	1
109	Жилое	2	2	44.8	1
110	Жилое	2	2	32.3	1
111	Жилое	3	2	32.3	1
112	Жилое	3	2	44.8	1
113	Жилое	3	2	36.5	1
114	Жилое	3	2	36.6	1
115	Жилое	3	2	36.6	1
116	Жилое	3	2	44.8	1
117	Жилое	3	2	32.3	1
118	Жилое	4	2	32.3	1
119	Жилое	4	2	44.8	1
120	Жилое	4	2	36.5	1
121	Жилое	4	2	36.6	1
122	Жилое	4	2	36.6	1
123	Жилое	4	2	44.8	1
124	Жилое	4	2	32.3	1
125	Жилое	5	2	32.3	1
126	Жилое	5	2	44.8	1

127	Жилое	5	2	36.5	1
128	Жилое	5	2	36.6	1
129	Жилое	5	2	36.6	1
130	Жилое	5	2	44.8	1
131	Жилое	5	2	32.3	1
132	Жилое	6	2	32.3	1
133	Жилое	6	2	44.8	1
134	Жилое	6	2	36.5	1
135	Жилое	6	2	36.6	1
136	Жилое	6	2	36.6	1
137	Жилое	6	2	44.8	1
138	Жилое	6	2	32.3	1
139	Жилое	7	2	32.3	1
140	Жилое	7	2	44.8	1
141	Жилое	7	2	36.5	1
142	Жилое	7	2	36.6	1
143	Жилое	7	2	36.6	1
144	Жилое	7	2	44.8	1
145	Жилое	7	2	32.3	1
146	Жилое	8	2	32.3	1
147	Жилое	8	2	44.8	1
148	Жилое	8	2	36.5	1
149	Жилое	8	2	36.6	1
150	Жилое	8	2	36.6	1
151	Жилое	8	2	44.8	1
152	Жилое	8	2	32.3	1
153	Жилое	9	2	32.3	1
154	Жилое	9	2	44.8	1
155	Жилое	9	2	36.5	1
156	Жилое	9	2	36.6	1
157	Жилое	9	2	36.6	1
158	Жилое	9	2	44.8	1
159	Жилое	9	2	32.3	1
160	Жилое	10	2	32.3	1
161	Жилое	10	2	44.8	1
162	Жилое	10	2	36.5	1
163	Жилое	10	2	36.6	1
164	Жилое	10	2	36.6	1
165	Жилое	10	2	44.8	1
166	Жилое	10	2	32.3	1
167	Жилое	11	2	32.3	1
168	Жилое	11	2	44.8	1
169	Жилое	11	2	36.5	1

170	Жилое	11	2	36.6	1
171	Жилое	11	2	36.6	1
172	Жилое	11	2	44.8	1
173	Жилое	11	2	32.3	1
174	Жилое	12	2	32.3	1
175	Жилое	12	2	44.8	1
176	Жилое	12	2	36.5	1
177	Жилое	12	2	36.6	1
178	Жилое	12	2	36.6	1
179	Жилое	12	2	44.8	1
180	Жилое	12	2	32.3	1
181	Жилое	13	2	32.3	1
182	Жилое	13	2	44.8	1
183	Жилое	13	2	36.5	1
184	Жилое	13	2	36.6	1
185	Жилое	13	2	36.6	1
186	Жилое	13	2	44.8	1
187	Жилое	13	2	32.3	1
188	Жилое	14	2	32.3	1
189	Жилое	14	2	44.8	1
190	Жилое	14	2	36.5	1
191	Жилое	14	2	36.6	1
192	Жилое	14	2	36.6	1
193	Жилое	14	2	44.8	1
194	Жилое	14	2	32.3	1
195	Жилое	15	2	32.3	1
196	Жилое	15	2	44.8	1
197	Жилое	15	2	36.5	1
198	Жилое	15	2	36.6	1
199	Жилое	15	2	36.6	1
200	Жилое	15	2	44.8	1
201	Жилое	15	2	32.3	1
202	Жилое	16	2	32.3	1
203	Жилое	16	2	44.8	1
204	Жилое	16	2	36.5	1
205	Жилое	16	2	36.6	1
206	Жилое	16	2	36.6	1
207	Жилое	16	2	44.8	1
208	Жилое	16	2	32.3	1
209	Жилое	1	3	32.3	1
210	Жилое	1	3	44.8	1
211	Жилое	1	3	41.4	1
212	Жилое	1	3	36.6	1

213	Жилое	1	3	60.2	2
214	Жилое	1	3	58.8	2
215	Жилое	2	3	32.3	1
216	Жилое	2	3	44.8	1
217	Жилое	2	3	41.4	1
218	Жилое	2	3	36.6	1
219	Жилое	2	3	60.2	2
220	Жилое	2	3	58.8	2
221	Жилое	3	3	32.3	1
222	Жилое	3	3	44.8	1
223	Жилое	3	3	41.4	1
224	Жилое	3	3	36.6	1
225	Жилое	3	3	60.2	2
226	Жилое	3	3	58.8	2
227	Жилое	4	3	32.3	1
228	Жилое	4	3	44.8	1
229	Жилое	4	3	41.4	1
230	Жилое	4	3	36.6	1
231	Жилое	4	3	60.2	2
232	Жилое	4	3	58.8	2
233	Жилое	5	3	32.3	1
234	Жилое	5	3	44.8	1
235	Жилое	5	3	41.4	1
236	Жилое	5	3	36.6	1
237	Жилое	5	3	60.2	2
238	Жилое	5	3	58.8	2
239	Жилое	6	3	32.3	1
240	Жилое	6	3	44.8	1
241	Жилое	6	3	41.4	1
242	Жилое	6	3	36.6	1
243	Жилое	6	3	60.2	2
244	Жилое	6	3	58.8	2
245	Жилое	7	3	32.3	1
246	Жилое	7	3	44.8	1
247	Жилое	7	3	41.4	1
248	Жилое	7	3	36.6	1
249	Жилое	7	3	60.2	2
250	Жилое	7	3	58.8	2
251	Жилое	8	3	32.3	1
252	Жилое	8	3	44.8	1
253	Жилое	8	3	41.4	1
254	Жилое	8	3	36.6	1
255	Жилое	8	3	60.2	2

256	Жилое	8	3	58.8	2
257	Жилое	9	3	32.3	1
258	Жилое	9	3	44.8	1
259	Жилое	9	3	41.4	1
260	Жилое	9	3	36.6	1
261	Жилое	9	3	60.2	2
262	Жилое	9	3	58.8	2
263	Жилое	10	3	32.3	1
264	Жилое	10	3	44.8	1
265	Жилое	10	3	41.4	1
266	Жилое	10	3	36.6	1
267	Жилое	10	3	60.2	2
268	Жилое	10	3	59	2
269	Жилое	11	3	32.3	1
270	Жилое	11	3	44.8	1
271	Жилое	11	3	41.4	1
272	Жилое	11	3	36.6	1
273	Жилое	11	3	60.2	2
274	Жилое	11	3	59	2
275	Жилое	12	3	32.3	1
276	Жилое	12	3	44.8	1
277	Жилое	12	3	41.4	1
278	Жилое	12	3	36.6	1
279	Жилое	12	3	60.2	2
280	Жилое	12	3	59	2
281	Жилое	13	3	32.3	1
282	Жилое	13	3	44.8	1
283	Жилое	13	3	41.4	1
284	Жилое	13	3	36.6	1
285	Жилое	13	3	60.2	2
286	Жилое	13	3	59	2
287	Жилое	14	3	32.3	1
288	Жилое	14	3	44.8	1
289	Жилое	14	3	41.4	1
290	Жилое	14	3	36.6	1
291	Жилое	14	3	60.2	2
292	Жилое	14	3	59	2
293	Жилое	15	3	32.3	1
294	Жилое	15	3	44.8	1
295	Жилое	15	3	41.4	1
296	Жилое	15	3	36.6	1
297	Жилое	15	3	60.2	2
298	Жилое	15	3	59	2

299	Жилое	16	3	32.3	1
300	Жилое	16	3	44.8	1
301	Жилое	16	3	41.4	1
302	Жилое	16	3	36.6	1
303	Жилое	16	3	60.2	2
304	Жилое	16	3	59	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1				
705	техподполье	техподполье	нежилое	968.4
706	мусорокамера	1 этаж	0	2.9
707	лестничная клетка	1 этаж - кровля	0	870.8
708	мусорокамера	1 этаж	0	3
709	лестничная клетка	1 этаж - кровля	0	878
710	мусорокамера	1 этаж	0	3
711	лестничная клетка	1 этаж - кровля	0	878
712	технический чердак	технический чердак	0	1136.4
713	котельная	кровля	0	97

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1			
Электрооборудование			
1	Электропитание (подъезд №2, №3)	Вводно-распределительное устройство ВРУ	Электропитание квартир и общедомовых нагрузок жилого дома.
		1.ВРУЗСМ-13-20 ПЦ УХЛ4	
		2.ВРУЗСМ-50-00 УХЛ4	
		3.ВРУЗСМ-50-01 УХЛ4	
		4. ВРУЗСМ-18-80 УХЛ4	
		5. ВРУЗСМ-19-90 УХЛ4	

		6. ЩРН-36з-1 36	
		7. ЩР 8501С-0644-Н УХЛЗ	
2	Межквартирные коридоры на 1-16 этажах (подъезды № 1, № 2, № 3)	Щитки этажные серии ЩЭ 8801С	Электропитание квартир (ввод, учет и распределение электроэнергии).
3	Технический чердак (подъезды № 1, № 2, № 3)	Щиты питания и управления ШСАУ-ВД, ШСАУ-ВПД. Комплектные шкафы типа ШСАУ производства ООО "ВЕЗА"	Электропитание вентиляторов дымоудаления и подпора дыма
4	Котельная (подъезд № 1)	Щиты индивидуального изготовления на базе оборудования «ИЭК», «Овен», «Kromschroder»	Электропитание потребителей котельной
5	Насосная противопожарного назначения (подъезд № 1)	Комплектный шкаф АЭП-40 производства компании «АДЛ».	Электропитание пожарной водопроводной задвижки и насосной
Слаботочные системы			
1	Поэтажный коридор 1-го этажа, тамбур входа (подъезды № 1, № 2, № 3)	Оборудование марки «Vizit»	Обеспечение связи между посетителем и собственником квартиры. Разблокировка замка входной двери в подъезд.
2	Поэтажные коридоры, лифтовые холлы, мусорокамера, машинное помещение лифтов, кладовая, прихожие квартир (подъезды №1, № 2, № 3), электрощитовые (подъезды № 2, №3)	Приемно - контрольное оборудование ЗАО НВП«Болид», ТД «Рубеж»	Обнаружение и фиксирование признаков возгорания в наземной части. Управление противопожарной автоматикой
3	Поэтажные коридоры, лифтовые холлы, машинное помещение лифтов (подъезды № 1, № 2, №3), электрощитовые (подъезды № 2, №3)	Световые оповещатели «Блеск-СП» и звуковые оповещатели «Свирель-2»	Своевременное оповещение людей о возникновении пожара и(или) необходимости и путях эвакуации (для наземной части)
4	Электрощитовая (подъезд № 2), машинное отделение лифтов (подъезды № 2, № 3)	Комплекс телемеханики ТМ-88 производства ЗАО "КРОС-НИАТ"	Диспетчеризация лифтов и инженерных систем
5	Технический чердак, помещение мусорпровода, поэтажный коридор (подъезды № 1, № 2, № 3)	Цифровое телевидение, телефонная связь, интернет, радиовещание.	Обеспечение телефонной связью квартир, котельной, обеспечение приема телевизионных программ общероссийских обязательных общедоступных телеканалов жильцов квартир, обеспечение доступа к информационным ресурсам сети Интернет жильцов квартир
6	Коридор электрощитовой (подъезд № 3)	Оборудование ЗАО "КРОС-НИАТ", маршрутизатор.	Автоматизированная система учета электроэнергии предназначена для сбора информации от многотарифных счетчиков электроэнергии по цифровому интерфейсу RS-485 с последующей передачей в центр сбора и обработки данных.
Крышная котельная			
1	Крышная котельная (подъезд №1)	Котел водогрейный газовый - 2 шт.	Для выработки тепловой энергии на нужды отопления и горячего водоснабжения жилого дома
2	Крышная котельная (подъезд №1)	Теплообменник пластинчатый - 2 шт.	Для производства горячей воды в системе ГВС
3	Крышная котельная (подъезд №1)	Установка умягчения периодического действия -1шт	Для умягчения воды, идущей на подпитку системы отопления

4	Крышная котельная (подъезд №1)	Комплекс пропорционального дозирования-1шт.	Доведение уровня pH подпиточной воды до показателя 8,5-9 (необходимого для нормальной эксплуатации стальных биметаллических и алюминиевых радиаторов)
5	Крышная котельная (подъезд №1)	Мембранный расширительный бак системы отопления -2шт.	Поддержание давления в системе отопления
6	Крышная котельная (подъезд №1)	Мембранный расширительный бак контура котла -2шт.	Поддержание давления в контуре котла
7	Крышная котельная (подъезд №1)	Насос циркуляционный - 2 шт.	Насос циркуляционный котлового контура
8	Крышная котельная (подъезд №1)	Насос циркуляционный - 1 шт.	Насос циркуляционный системы отопления жилого дома
9	Крышная котельная (подъезд №1)	Насос циркуляционный - 1 шт.	Насос циркуляционный греющего контура ГВС
10	Крышная котельная (подъезд №1)	Насос циркуляционный - 1 шт.	Насос циркуляционный отопления и теплоснабжения котельного зала
11	Крышная котельная (подъезд №1)	Насос циркуляционный - 1 шт.	Насос циркуляционный системы ГВС
12	Крышная котельная (подъезд №1)	Насос циркуляционный - 2 шт.	Насос подпиточный для системы отопления жилого дома
Оборудование систем отопления и вентиляции			
1	Электророзитовая (подъезды №2, №3)	Электророзитовая универсальная ЭВУБ-1,5/220	Поддержание заданной температуры
2	Насосная хозяйственно-бытовая (подъезд №1)	Электророзитовая универсальная ЭВУБ-1,0/220	Поддержание заданной температуры в насосной хозяйственно-бытовой.
3	Водомерный узел. Насосная пожаротушения (подъезд №1)	Электророзитовая универсальная ЭВУБ-1,0/220	Поддержание заданной температуры в водомерном узле, насосной пожаротушения
4	Поэтажные коридоры на 1-16 этажах (подъезды №1, №2, №3)	Клапан этажный дымовой КЭД-03-650x450-1ф-МВ220-вн-мрз	Обеспечение забора удаляемых продуктов горения. Открывается только на этаже пожара.
5	Поэтажные коридоры на 1-16 этажах (подъезды №1, №2, №3)	Клапан противопожарный универсальный КПУ-1Н	Обеспечение подачи воздуха для возмещения удаляемых продуктов горения. Открывается только на этаже пожара.
6	Технический чердак (подъезды №1, №2, №3)	Клапан противопожарный универсальный КПУ-1Н-3-Н-Ø630-2*ф-МВ220-СН	Открывается при включении системы ПД1.
7	Технический чердак (подъезды №1, №2, №3)	Клапан противопожарный универсальный КПУ-1Н-3-Н-Ø630-2*ф-МВ220-СН	Открывается при включении системы ПД2.
8	Технический чердак (подъезды №1, №2, №3)	Клапан противопожарный универсальный КПУ-2Н-3-Н-Ø800-2*ф-МВ220-СН	Открывается при включении системы ПД3.
9	Технический чердак (подъезды №1, №2, №3)	Клапан противопожарный универсальный КПУ-1Н-3-Н-700x400-2*ф-МВ220-СН	Открывается при включении системы ПД4
10	Технический чердак (подъезды №1, №2, №3)	Клапан противопожарный дымовой ГЕРМИК-ДУ-3-1000x550-2ф-МВ220-СН	Открывается при включении системы ДУ1.
11	Кровля (подъезды №1, №2, №3)	Вентилятор крышный радиальный КРОВ61-071 ДУ400-Н-00750/4-У1	Дымоудаление из поэтажных коридоров жилой части (система ДУ1).

12	Кровля (подъезды №1, №2, №3)	Крышный вентилятор приточный ВКОПО-071-Н-00550/2-У1	Подпор воздуха в лестничную клетку (система ПД1).
13	Кровля (подъезды №1, №2, №3)	Крышный вентилятор приточный ВКОПО-050-Н-00550/2-У1	Подпор воздуха в пассажирский лифт (система ПД2).
14	Кровля (подъезды №1, №2, №3)	Крышный вентилятор приточный ВКОПО-063-Н-00750/2-У1	Подпор воздуха в грузопассажирский лифт (система ПД3).
15	Кровля (подъезды №1, №2, №3)	Крышный вентилятор приточный, ВКОПО-050-Н-00750/2-У1	Компенсация удаляемого воздуха в поэтажные коридоры (система ПД4).
16	Машинное помещение лифтов (подъезды №1, №2, №3)	Электродвигатель универсальный ЭВУБ-1,5/220	Поддержание заданной температуры в машинном помещении лифтов.
Водопровод и канализация			
1	Водомерный узел Насосная пожаротушения (подъезд №1)	Насосная установка противопожарного назначения ГРАНФЛОУ 2 УНВп 2 ЗМ50-200 15 кВт РР 80 мм	Обеспечение нужд пожаротушения жилого дома и крышной котельной.
2	Насосная хозяйственно-питьевая (подъезд №1)	Насосная установка хозяйственно-питьевого назначения ГРАНФЛОУ УНВ 4 ДРВ 10/7 3 кВт ЧР/К 80 мм.	Обеспечение нужд хозяйственно-питьевого водоснабжения жилого дома и крышной котельной.
3	Водомерный узел Насосная пожаротушения(подъезд №13)	Задвижка чугунная параллельная с выдвижным шпинделем фланцевая 30ч906бр Ø100 мм, с электроприводом Н-А2-14 ЗАО "Тулаэлектропривод" 30ч906бр	Обеспечение нужд пожаротушения жилого дома и крышной котельной.
4	Водомерный узел Насосная пожаротушения (подъезд №1, 2, 3)	Счетчик холодной воды ВСХН-50	Учет расхода воды на нужды хозяйственно-питьевого водоснабжения
5	Водомерный узел Насосная пожаротушения, техническое подполье (подъезд №1, 2, 3)	Электронасос погружной дренажный "АКВАСАБ-251"	Отвод аварийных стоков из приемка в помещении насосной пожаротушения, из приемков в техническом подполье
6	Техническое подполье блок-секций (подъезд №1, 2, 3)	Счетчики холодной воды ВСХН-25	Учет расхода воды на нужды хозяйственно-питьевого водоснабжения и пожаротушения мусоросборной камеры.
7	Техническое подполье блок-секций (подъезд №1, 2, 3)	Счетчик горячей воды ВСГ-15	Учет расхода воды на нужды хозяйственно-питьевого водоснабжения мусоросборной камеры.
8	Техническое подполье, лифтовый холл 1-16 этажей, тех. чердак блок-секций (подъезд №1, 2, 3)	Пожарный шкаф ШПК-310В	Обеспечение нужд пожаротушения соответствующих этажей
9	Мусоросборная камера (подъезд №1, 2, 3)	Ороситель спринклерный водяной со стеклянной колбой устанавливаемый вертикально розеткой вниз СВ00-РНо0,35-Р1/2/Р57.ВЗ-«СВН-10»	Обеспечение нужд пожаротушения мусоросборной камеры.

10	Мусоросборная камера (подъезд №1, 2, 3)	Сигнализатор потока жидкости "Стрим" СПЖ(25-100)-0,63/1,6(3)-УН(G½).У2- «Стрим» (V3.2)	Контроль потока жидкости в трубопроводе ведущего к спринклерному оросителю.
11	Технический чердак (подъезд №1, 2, 3)	Счетчик холодной воды ВСХ-15	Учет расхода воды на нужды хозяйственно-питьевого водоснабжения устройства промывки ствола мусоропровода.
12	Технический чердак (подъезд №1, 2, 3)	Счетчик горячей воды ВСГ-15	Учет расхода воды на нужды хозяйственно-питьевого водоснабжения устройства промывки ствола мусоропровода.
13	Крышная котельная (подъезд № 3)	Счетчик горячей воды ВСГ-15	Учет расхода воды на нужды хозяйственно-питьевого водоснабжения сан. узла крышной котельной.
14	Крышная котельная (подъезд №3)	Пожарный шкаф ШПК-310Н	Обеспечение нужд пожаротушения крышной котельной.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 451 803 792 р.
--------------------------------------------	--------	---------------------------------------------------------------

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 57:25:0010147:953

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Орловского отделения № 8595 ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810447000001717
		Корреспондентский счет: 30101810300000000601
		БИК: 045402601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 575202001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02808692
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Орелстрой"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5751005940
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 87 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 86 873 200 р.
------------------------------------------------------------------	--------	----------------------------------------------------------------

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
--	--------	----------------------------------------

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
--	--------	-----------------------------------------------

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
--	--------	--------------------------

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D45C8663B77ED0000046D203410002

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
ОРЕЛСТРОЙ-2, Бавыкин Денис Валерьевич, г. Орёл**

Действителен: с 05.10.2018 по 05.10.2019