

Кому ООО СК «Высотник»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

454106, г. Челябинск, ул. Вострецова, 22

полное наименование организации – для юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «29» ноября 2016 г.

№ RU74-12-68-2016

I. Администрация Красноармейского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

Челябинской области

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ ~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~ многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения
(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Челябинская область, Красноармейский район, с. Миасское, ул. Спортивная, д. 7

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием

реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 74:12:1107035:166.

строительный адрес: Челябинская область, Красноармейский район, с. Миасское, ул. Спортивная, д. 7.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU74-12-79-2016, дата выдачи 29.06.2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Красноармейского муниципального района.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	15700,8	16292
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	5104,8	4951,5
Площадь нежилых помещений:	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	312,28	325,1
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			

Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		2822
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		1013,0
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	64/2822	64/2822
1-комнатные	шт./кв. м	44/1530,3	44/1530,3
2-комнатные	шт./кв. м	20/1291,7	20/1291,7
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		2984,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			ж/б сваи
Материалы стен			ж/б панели, кирпич
Материалы перекрытий			ж/б плиты
Материалы кровли			безрулонная железобетонная с внутренним водостоком
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Количество этажей			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план подготовлен 28.11.2016 г. Кадастровый инженер: Бабак Татьяна Владиславовна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 74-11-323 от 03.11.2011 г., выданного Министерством промышленности и природных ресурсов Челябинской области.

Глава Красноармейского муниципального района

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего

выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

29 ноября 2016 г.

М.П.
Ю.А. Переверзев



Ю.А. Сакулин
(подпись)

Ю.А. Сакулин
(расшифровка подписи)

Прошнуровано, пронумеровано и
скреплено печатью

на 3 листах

Заместитель главы района по ЖКХ
и строительству администрации

Красноармейского

муниципального района

О.В. Линдлиберин

