

Кому ООО «СмитИнвест»
 (наименование застройщика)

 (фамилия, имя, отчество – для граждан.)

 полное наименование организации – для

 юридических лиц), его почтовый индекс
г. Улан-Удэ, ул. Хахалова, д. 2а
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
 на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 18 июля 2018 г. № 04-302000-21 -2018

I. МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Группа многоквартирных жилых домов в 110 квартале г. Улан-Удэ

(наименование объекта (этапа)

3 этап строительства. Этап 3.2 – блок Б

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
 расположенного по адресу:

г. Улан-Удэ, ул. Современная, д. 2

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 03:24:034408:52

строительный адрес: примерно в 450 м по направлению на северо-восток от ориентира – здания, расположенного по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Октябрьский район, 110 квартал, дом 3

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 04-302000-519-2017, дата выдачи 02.08.2017 г., орган, выдавший разрешение на строительство МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	9653,9	9675,0
в том числе надземной части	куб. м	8194,8	8217,3
Общая площадь	кв. м	3055,7	3060,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1



2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест автостоянки	шт	-	-
Количество посещений		-	-
Общая площадь автостоянки	м ²	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1772,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	708,6 <i>в т.ч. 708,6</i>
Количество этажей	шт.	-	6
в том числе подземных		-	1
Количество секций	секций	-	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-	40/1772,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	21/716,5
2-комнатные	шт./кв. м	-	15/764,6
3-комнатные	шт./кв. м	-	4/291,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1846,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	<i>ж/бетон</i>
Материалы стен		-	<i>кирпичные</i>
Материалы перекрытий		-	<i>ж/бетон</i>
Материалы кровли		-	<i>металл</i>

Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов
дата выдачи 23 мая 2018 г., кадастровый инженер Самбудагва Елена Лодоевна, аттестат
№ 03-16-311

Заместитель Руководителя
Администрации г. Улан-Удэ -
председатель Комитета



В.И. Хандаев
(расшифровка подписи)

“18” июня 2018 г.

М.П.

Прошнуровано и пронумеровано

на 3 листах.

Главный специалист отдела
муниципальных услуг



В.С. Имеков

