

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
ПОДЛИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи
Сертификат: 6b19ba9e2d016da0811479d4c43d55
Владелец: ООО "КАПИТАЛЦЕНТР", Калинин Сергей
Видович, Уфимский Р-н, с. Михайловка
Действителен с: 27.06.2018 по 27.06.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
ПОДЛИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи
Сертификат: 4dc1b4e4e9490a0b0e716573ab990abd
Владелец: Министр Строй России, г. Москва
Видович Сергей, 28.07.2017 по 28.07.2018
ООО "КапиталЦентр" - Республика Башкортостан

ПОДПОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 24.07.2018 №15-12/388
Государственный комитет Республики Башкортостан по строительству и архитектуре
Сведения о заключении подписанных электронных подписью
Сертификат: 2e588e56611e6a989d711416a23d9d6
Владелец: Государственный комитет Республики Башкортостан по строительству и
архитектуре, Фрунзенский район, Уфа
Действителен с: 17.11.2017 по 17.11.2018

Проектная декларация

18-02-000369-04 от 17.07.2018

Республика Башкортостан Уфимский район с Михайловка ул Новоуфимская 1/1 с 9 до 18 часов 89991307691 сс-
stroy.ru сс-stroy@uindex.ru

Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/лр

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе
официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени,
отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем
застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КАПИТАЛЦЕНТР"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "КАПИТАЛЦЕНТР"
	1.2.1	Индекс	
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика Башкортостан
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Село
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Михайловка
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	

КОПИЯ
ВЕРНА

Бухвалов С.А.

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 15 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
	1.3. О режиме работы застройки	1.3.1	Рабочие дни недели
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 16:45
1.3. О режиме работы застройки	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 16:45
1.3. О режиме работы застройки	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 16:45
1.3. О режиме работы застройки	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 16:45
1.3. О режиме работы застройки	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 16:45
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	89991307691
	1.4.2	Адрес электронной почты	kuzmin sergey48@icloud.com

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Кубица Е.Р.

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	se-stroy.com
	1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика		
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.5.1	Фамилия	Кузьмин
	1.5.2	Имя	Сергей
	1.5.3	Отчество	Валдимович
	1.5.4	Наименование должности	директор
1.6.1			Коммерческое обозначение застройщика

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	0278173609
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1100280039914
	2.1.3	Год регистрации	2010

Раздел 3. Об Учредителях (Участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - Учредителя (Участника), фамилии, имени, отчества физического лица - Учредителя (Участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой Учредитель (Участник) в органе управления этого юридического лица

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Кузьмин С.В.

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
	3.3.1	Фамилия	Кузьмина
	3.3.2	Имя	Алевтина
	3.3.3	Орчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение

Роспотребнадзор
БЕРНА

Рублевский С.А.

в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой многоквартирный многоэтажный дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Башкортостан
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
4.1.4	Вид населенного пункта	Село
4.1.5	Наименование населенного пункта	Михайловка
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1/1 Корпус: Строение:
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2015 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	09.02.2015
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	РУ 03547000-9/Ю

КОПИЯ
ВЕРНА

Будалева С.В.

4.1.13	Орган, вылавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан
--------	--	--

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	саморегулируемая организация некоммерческое партнерство "добровольное строительное товарищество "центр специального строительства и ремонта"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7710479800
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Кубица С.А.

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Товарищество (11000)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	146000,00
		Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	808000,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	839000,00


КОПИЯ
ВЕРНА

Кубица С.А.

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применимых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует	

КОПИЯ
ВЕРНА

Кубица С.А. 

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	--	-------------

КОПИЯ
ВЕРНА

Кубов С.Р. 

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

КОПИЯ
ВЕРНА

Кубова Е.А.


	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

КОПИЯ
ВЕРНА

Курбанов С.Р.А.


	7.1.8	<p>Неплатежи по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 неплатежи, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Курбан С.Р. 

	7.1.10 Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11 Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

КОПИЯ
ВЕРНА

Кубова С.А. 

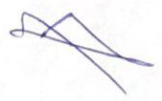
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключающих с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключающих с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Будовин С.В.

	7.2.2 Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3 Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4 Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

КОПИЯ
ВЕРНА

Кудрявцев С.В. 

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

КОПИЯ
ВЕРНА

Кымова С.В.

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

КОПИЯ
ВЕРНА

Курочкин С.В.

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--


КОПИЯ
ВЕРНА

Курбанов С.В.



	7.2.8	<p>Недлжимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недлжимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Курбанова С.А. 

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

КОПИЯ
ВЕРНА

Курбанов С.А. 

	7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя</p>	
--	--------	---	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства


Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Булсаев С.А.

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Уфимский район
	9.2.4	Вид населенного пункта	Село
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Михайловка
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Новоуфимская
	9.2.10	Дом	15
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	


**КОПИЯ
ВЕРНА**

Кудашин С.А. 

9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	17
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	17
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	15 514,2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	нет
	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	12 153,6
9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	3 360,6	
9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	15 514,2	

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнявших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Курочкин С.В. 

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	общество с ограниченной ответственностью ОйлГазПроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	027/4149482
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

КОПИЯ
ВЕРНА

Бубен С.А.

10.3.2	10.3.2	Полное наименование организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Проектная Фирма "ГОСТ-Стандарт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование	
10.3.4	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
10.3.6	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование	0276131674
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	18.06.2018
10.4.3	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№77-2-1-3-0125-18

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Курбасов С.В.

10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Торговый дом "Партнер"
10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7729614280
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы		
10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Курбанов С.А. 

10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	
10.6. Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении		

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	№02-03547000-98/Ю-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	21.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	21.02.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1.1	Копия 12.1.1. Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности

Кувшина С.А.

[Подпись]

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о рекламентах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	11.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, представившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о представлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о представлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик

ИЗЛОЖИТЕЛЬ
ВЕРНА

Собственник земельного участка

Курбанов С.Р. *[подпись]*

12.2	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Капиталентр
12.2.4	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
12.2.5	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
12.2.6	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
12.2.7	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	0278173609
12.2.8	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
12.2.9	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	02:47:110322:290
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	4417,0 кв. м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	В проекте присутствуют проезды, площадки, тротуары
---	--------	---	--

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Будькин С.А.

13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	По проекту присутствует парковочное пространство вне объекта строительства на 101 м/место
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	присутствует дворовое пространство, в том числе детские и спортивные площадки, в границах застраиваемого участка, присутствуют малые архитектурные формы
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	присутствует площадка для размещения контейнеров для сбора твердых отходов, в границах застраиваемого участка
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Свободное от проездов, тротуаров и инженерных коммуникаций и сооружений пространство озеленяется. Площадь газона 882,9 кв.м., площадь рядовой посадки кустарника 181 п.м.

КОПИЯ
ВЕРНА

Кувшин С.В.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Проект выполнен согласно СП 59.13330.2012. На участке предусмотрены парковочные места для инвалидов и бордюрные пандусы на путях движения МГН. Ширина тротуаров принята не менее 1.2 м с твердым покрытием и нормативным уклоном. Доступ на первый этаж оборудован подъемником. Доступ на верхние этажи предусмотрен на лифте грузоподъемностью 630 кг, с шириной дверного проема не менее 0,9 м. На каждом этаже оборудована зона безопасности для МГН.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Для освещения придомовой территории предусмотрено наружное освещение, подключение предусмотрено от проектируемой ТП
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	На участке предусмотрено размещение детской площадки с размещением сертифицированного игрового комплекса, скамеек для отдыха и декоративного озеленения.

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

<p>14 КОПИЯ для планируемого подключения (технологического присоединения) к</p>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
--	--------	---	------------------

Кувшин С.А.

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Башкирские распределительные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16-10-35915-04-03-Затон
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение

14.1. Планируемое подключение (технологическом присоединении) к



Бубеев С.Р.

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Газпром газораспределение Уфа
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0278030985
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01-17-11142
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.2. Означенным способом подключения к	14.2.1	Вид сети связи	

14.2. Означенным способом подключения к

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Бурмисев С.В.

СЕТЬ СВЯЗИ	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети СВЯЗИ	
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети СВЯЗИ, без указания организационно-правовой формы	
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети СВЯЗИ	

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	384
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

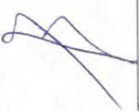
**КОПИЯ
ВЕРНАЯ**

15.2. Основные характеристики жилых помещений

Бурцева Е.В.

Условный номер	Назначение	Этаж расположения жения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	квартира	1	1	39,3	1
2	квартира	1	1	50	2
3	квартира	1	1	43,5	2
4	квартира	1	1	37,1	1
5	квартира	1	1	37,1	1

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Купила С.Р. 

6	квартира	1	1	23,7	1
7	квартира	1	1	23,7	1
8	квартира	1	1	23,7	1
9	квартира	1	1	23,7	1
10	квартира	1	1	26	1
11	квартира	1	1	26	1

**КОПИЯ
БЕРНА**

Бухгалтер С.Р. *[Signature]*

12	квартира	1	1	26	1
13	квартира	2	1	39,3	1
14	квартира	2	1	50	2
15	квартира	2	1	43,5	2
16	квартира	2	1	37,1	1
17	квартира	2	1	37,1	1

КОПИЯ
БЕРНА

Кубань С.Р. *[Signature]*


18	квартира	2	1	23,7	1
19	квартира	2	1	23,7	1
20	квартира	2	1	23,7	1
21	квартира	2	1	23,7	1
22	квартира	2	1	26	1
23	квартира	2	1	26	1

КОПИЯ
ВЕРНА

Власова С.Р.

24	квартира	2	1	26	1
25	квартира	3	1	39,3	1
26	квартира	3	1	50	2
27	квартира	3	1	43,5	2
28	квартира	3	1	37,1	1
29	квартира	3	1	37,1	1

КОПИЯ
БЕРНА

Булбууш С.А. 

30	квартира	3	1	23,7	1
31	квартира	3	1	23,7	1
32	квартира	3	1	23,7	1
33	квартира	3	1	23,7	1
34	квартира	3	1	26	1
35	квартира	3	1	26	1

КОПИЯ
ВЕРНА

Булова С.Р. 

36	квартира	3	1	26	1
37	квартира	4	1	39,3	1
38	квартира	4	1	50	2
39	квартира	4	1	43,5	2
40	квартира	4	1	37,1	1
41	квартира	4	1	37,1	1

КОПИЯ
БЕРНА

Бульвар С.Р.



42	квартира	4	1	23,7	1
43	квартира	4	1	23,7	1
44	квартира	4	1	23,7	1
45	квартира	4	1	23,7	1
46	квартира	4	1	26	1
47	квартира	4	1	26	1

КОПИЯ
БЕРНА

Бухарин С.Р.

48	квартира	4	1	26	1
49	квартира	5	1	39,3	1
50	квартира	5	1	50	2
51	квартира	5	1	43,5	2
52	квартира	5	1	37,1	1
53	квартира	5	1	37,1	1

**КОПИЯ
БЕРНА**

Кубачев С.В.



54	квартира	5	1	23,7	1
55	квартира	5	1	23,7	1
56	квартира	5	1	23,7	1
57	квартира	5	1	23,7	1
58	квартира	5	1	26	1
59	квартира	5	1	26	1

КОПИЯ
БЕРНА

Булева С.Р.



60	квартира	5	1	26	1
61	квартира	6	1	39,3	1
62	квартира	6	1	50	2
63	квартира	6	1	43,5	2
64	квартира	6	1	37,1	1
65	квартира	6	1	37,1	1

КОПИЯ
ВЕРНА

Буковина С.Р.



66	квартира	6	1	23,7	1
67	квартира	6	1	23,7	1
68	квартира	6	1	23,7	1
69	квартира	6	1	23,7	1
70	квартира	6	1	26	1
71	квартира	6	1	26	1

КОПИЯ
БЕРНА

Кубишвіч С.Р.




72	квартира	6	1	26	1
73	квартира	7	1	39,3	1
74	квартира	7	1	50	2
75	квартира	7	1	43,5	2
76	квартира	7	1	37,1	1
77	квартира	7	1	37,1	1

КОПИЯ
БЕРНА

Кубовица С.В.

78	квартира	7	1	23,7	1
79	квартира	7	1	23,7	1
80	квартира	7	1	23,7	1
81	квартира	7	1	23,7	1
82	квартира	7	1	26	1
83	квартира	7	1	26	1

КОПИЯ
ВЕРНА

Кубачев С.Р. 

84	квартира	7	1	26	1
85	квартира	8	1	39,3	1
86	квартира	8	1	50	2
87	квартира	8	1	43,5	2
88	квартира	8	1	37,1	1
89	квартира	8	1	37,1	1

КОПИЯ
БЕРНА

Купбсаа С.Н.

90	квартира	8	1	23,7	1
91	квартира	8	1	23,7	1
92	квартира	8	1	23,7	1
93	квартира	8	1	23,7	1
94	квартира	8	1	26	1
95	квартира	8	1	26	1

**КОПИЯ
БЕРНА**

Губин С.Р.

96	квартира	8	1	26	1
97	квартира	9	1	39,3	1
98	квартира	9	1	50	2
99	квартира	9	1	43,5	2
100	квартира	9	1	37,1	1
101	квартира	9	1	37,1	1

КОПИЯ
ВЕРНА

Климен С.Р.



102	квартира	9	1	23,7	1
103	квартира	9	1	23,7	1
104	квартира	9	1	23,7	1
105	квартира	9	1	23,7	1
106	квартира	9	1	26	1
107	квартира	9	1	26	1

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Лукиса С.А.



108	квартира	9	1	26	1
109	квартира	10	1	39,3	1
110	квартира	10	1	50	2
111	квартира	10	1	43,5	2
112	квартира	10	1	37,1	1
113	квартира	10	1	37,1	1

КОПИЯ
ВЕРНА

Кубачин С.А.

114	квартира	10	1	23,7	1
115	квартира	10	1	23,7	1
116	квартира	10	1	23,7	1
117	квартира	10	1	23,7	1
118	квартира	10	1	26	1
119	квартира	10	1	26	1

КОПИЯ
ВЕРНА

Кучеров

С.Р.




120	квартира	10	1	26	1
121	квартира	11	1	39,3	1
122	квартира	11	1	50	2
123	квартира	11	1	43,5	2
124	квартира	11	1	37,1	1
125	квартира	11	1	37,1	1

КОПИЯ
ВЕРНА

Кубачи
С.Р. 


126	квартира	11	1	23,7	1
127	квартира	11	1	23,7	1
128	квартира	11	1	23,7	1
129	квартира	11	1	23,7	1
130	квартира	11	1	26	1
131	квартира	11	1	26	1

КОПИЯ
ВЕРНА

К. Ю. С. Р. 

132	квартира	11	1	26	1
133	квартира	12	1	39,3	1
134	квартира	12	1	50	2
135	квартира	12	1	43,5	2
136	квартира	12	1	37,1	1
137	квартира	12	1	37,1	1

КОПИЯ
ВЕРНА

Кубица С.Р. 

138	квартира	12	1	23,7	1
139	квартира	12	1	23,7	1
140	квартира	12	1	23,7	1
141	квартира	12	1	23,7	1
142	квартира	12	1	26	1
143	квартира	12	1	26	1

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Курбанов С.Р.

144	квартира	12	1	26	1
145	квартира	13	1	39,3	1
146	квартира	13	1	50	2
147	квартира	13	1	43,5	2
148	квартира	13	1	37,1	1
149	квартира	13	1	37,1	1

КОПИЯ
ВЕРНА

Кубица С.А.

150	квартира	13	1	23,7	1
151	квартира	13	1	23,7	1
152	квартира	13	1	23,7	1
153	квартира	13	1	23,7	1
154	квартира	13	1	26	1
155	квартира	13	1	26	1

КОПИЯ
ВЕРНА

Куркин С.В.

156	квартира	13	1	26	1
157	квартира	14	1	39,3	1
158	квартира	14	1	50	2
159	квартира	14	1	43,5	2
160	квартира	14	1	37,1	1
161	квартира	14	1	37,1	1

КОПИЯ
ВЕРНА

Кубсем С.Р.



162	квартира	14	1	23,7	1
163	квартира	14	1	23,7	1
164	квартира	14	1	23,7	1
165	квартира	14	1	23,7	1
166	квартира	14	1	26	1
167	квартира	14	1	26	1

КОПИЯ
ВЕРНА

Кривош С.Р. &

168	квартира	14	1	26	1
169	квартира	15	1	39,3	1
170	квартира	15	1	50	2
171	квартира	15	1	43,5	2
172	квартира	15	1	37,1	1
173	квартира	15	1	37,1	1

КОПИЯ
ВЕРНА

Курбан С.Р.

174	квартира	15	1	23,7	1
175	квартира	15	1	23,7	1
176	квартира	15	1	23,7	1
177	квартира	15	1	23,7	1
178	квартира	15	1	26	1
179	квартира	15	1	26	1

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Кубин С.Р.

180	квартира	15	1	26	1
181	квартира	16	1	39,3	1
182	квартира	16	1	50	2
183	квартира	16	1	43,5	2
184	квартира	16	1	37,1	1
185	квартира	16	1	37,1	1

**КОПИЯ
ВЕРНА**

К. Юмашев С.Р.

186	квартира	16	1	23,7	1
187	квартира	16	1	23,7	1
188	квартира	16	1	23,7	1
189	квартира	16	1	23,7	1
190	квартира	16	1	26	1
191	квартира	16	1	26	1

КОПИЯ
ВЕРНА

Курбанов С.Р.



192	квартира	16	1	26	1
193	квартира	1	2	26	1
194	квартира	1	2	26	1
195	квартира	1	2	26	1
196	квартира	1	2	23,7	1
197	квартира	1	2	23,7	1

КОПИЯ
ВЕРНА

Курочкин С.Р.

198	квартира	1	2	23,7	1
199	квартира	1	2	23,7	1
200	квартира	1	2	37,1	1
201	квартира	1	2	37,1	1
202	квартира	1	2	43,5	2
203	квартира	1	2	50	2

КОПИЯ
ВЕРНА

Кубина С.В.

204	квартира	1	2	39,3	1
205	квартира	2	2	26	1
206	квартира	2	2	26	1
207	квартира	2	2	26	1
208	квартира	2	2	23,7	1
209	квартира	2	2	23,7	1

КОПИЯ
ВЕРНА

Кубин С.В. &

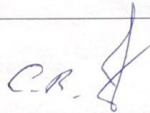
210	квартира	2	2	23,7	1
211	квартира	2	2	23,7	1
212	квартира	2	2	37,1	1
213	квартира	2	2	37,1	1
214	квартира	2	2	43,5	2
215	квартира	2	2	50	2

КОПИЯ
ВЕРНА

Кубиш О.В.

216	квартира	2	2	39,3	1
217	квартира	3	2	26	1
218	квартира	3	2	26	1
219	квартира	3	2	26	1
220	квартира	3	2	23,7	1
221	квартира	3	2	23,7	1

КОПИЯ
ВЕРНА

Климен С.В. 

222	квартира	3	2	23,7	1
223	квартира	3	2	23,7	1
224	квартира	3	2	37,1	1
225	квартира	3	2	37,1	1
226	квартира	3	2	43,5	2
227	квартира	3	2	50	2

КОПИЯ
ВЕРНА

Куманов С.Р.

228	квартира	3	2	39,3	1
229	квартира	4	2	26	1
230	квартира	4	2	26	1
231	квартира	4	2	26	1
232	квартира	4	2	23,7	1
233	квартира	4	2	23,7	1

КОПИЯ
ВЕРНА

Клима С.В.

234	квартира	4	2	23,7	1
235	квартира	4	2	23,7	1
236	квартира	4	2	37,1	1
237	квартира	4	2	37,1	1
238	квартира	4	2	43,5	2
239	квартира	4	2	50	2

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Будова С.Р. Ш

240	квартира	4	2	39,3	1
241	квартира	5	2	26	1
242	квартира	5	2	26	1
243	квартира	5	2	26	1
244	квартира	5	2	23,7	1
245	квартира	5	2	23,7	1


КОПИЯ
БЕРНА

Кубача С.Р.



246	квартира	5	2	23,7	1
247	квартира	5	2	23,7	1
248	квартира	5	2	37,1	1
249	квартира	5	2	37,1	1
250	квартира	5	2	43,5	2
251	квартира	5	2	50	2

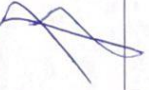
**КОПИЯ
БЕРНА**

Куповен С.Р. 

252	квартира	5	2	39,3	1
253	квартира	6	2	26	1
254	квартира	6	2	26	1
255	квартира	6	2	26	1
256	квартира	6	2	23,7	1
257	квартира	6	2	23,7	1

КОПИЯ
БЕРНА

Кубача С.О.



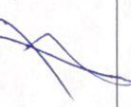
258	квартира	6	2	23,7	1
259	квартира	6	2	23,7	1
260	квартира	6	2	37,1	1
261	квартира	6	2	37,1	1
262	квартира	6	2	43,5	2
263	квартира	6	2	50	2

КОПИЯ
БЕРНА

Кубиш С.Р. 

264	квартира	6	2	39,3	1
265	квартира	7	2	26	1
266	квартира	7	2	26	1
267	квартира	7	2	26	1
268	квартира	7	2	23,7	1
269	квартира	7	2	23,7	1

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Кубова С.О. 

270	квартира	7	2	23,7	1
271	квартира	7	2	23,7	1
272	квартира	7	2	37,1	1
273	квартира	7	2	37,1	1
274	квартира	7	2	43,5	2
275	квартира	7	2	50	2

КОПИЯ
БЕРНА

Бугаев С.В. *[Signature]*

276	квартира	7	2	39,3	1
277	квартира	8	2	26	1
278	квартира	8	2	26	1
279	квартира	8	2	26	1
280	квартира	8	2	23,7	1
281	квартира	8	2	23,7	1

КОПИЯ
ВЕРНА

Кубань С.Р. *[Signature]*

282	квартира	8	2	23,7	1
283	квартира	8	2	23,7	1
284	квартира	8	2	37,1	1
285	квартира	8	2	37,1	1
286	квартира	8	2	43,5	2
287	квартира	8	2	50	2

**КОПИЯ
БЕРНА**

Кубачан С.Р.


288	квартира	8	2	39,3	1
289	квартира	9	2	26	1
290	квартира	9	2	26	1
291	квартира	9	2	26	1
292	квартира	9	2	23,7	1
293	квартира	9	2	23,7	1

КОПИЯ
БЕРНА

Климен С.А.


294	квартира	9	2	23,7	1
295	квартира	9	2	23,7	1
296	квартира	9	2	37,1	1
297	квартира	9	2	37,1	1
298	квартира	9	2	43,5	2
299	квартира	9	2	50	2

КОПИЯ
ВЕРНА

Будуи С.Р. 

300	квартира	9	2	39,3	1
301	квартира	10	2	26	1
302	квартира	10	2	26	1
303	квартира	10	2	26	1
304	квартира	10	2	23,7	1
305	квартира	10	2	23,7	1

КОПИЯ
БЕРНА

Кубица С.А. 


306	квартира	10	2	23,7	1
307	квартира	10	2	23,7	1
308	квартира	10	2	37,1	1
309	квартира	10	2	37,1	1
310	квартира	10	2	43,5	2
311	квартира	10	2	50	2

**КОПИЯ
БЕРНА**

Кубица
С.П.

312	квартира	10	2	39,3	1
313	квартира	11	2	26	1
314	квартира	11	2	26	1
315	квартира	11	2	26	1
316	квартира	11	2	23,7	1
317	квартира	11	2	23,7	1

КОПИЯ
БЕРНА

Кубачи С.А. 

318	квартира	11	2	23,7	1
319	квартира	11	2	23,7	1
320	квартира	11	2	37,1	1
321	квартира	11	2	37,1	1
322	квартира	11	2	43,5	2
323	квартира	11	2	50	2


КОПИЯ
РЕШЕНИЯ

Бухгалтер С.А.



324	квартира	11	2	39,3	1
325	квартира	12	2	26	1
326	квартира	12	2	26	1
327	квартира	12	2	26	1
328	квартира	12	2	23,7	1
329	квартира	12	2	23,7	1

КОПИЯ
БЕРНА

Кубина С.Р. 

330	квартира	12	2	23,7	1
331	квартира	12	2	23,7	1
332	квартира	12	2	37,1	1
333	квартира	12	2	37,1	1
334	квартира	12	2	43,5	2
335	квартира	12	2	50	2

КОПИЯ
БЕРНА

Куратор

С.В.



336	квартира	13	2	39,3	1
337	квартира	13	2	26	1
338	квартира	13	2	26	1
339	квартира	13	2	26	1
340	квартира	13	2	23,7	1
341	квартира	13	2	23,7	1

КОПИЯ
БЕРНА

Кученко С.В.

342	квартира	13	2	23,7	1
343	квартира	13	2	23,7	1
344	квартира	13	2	37,1	1
345	квартира	13	2	37,1	1
346	квартира	13	2	43,5	2
347	квартира	13	2	50	2

КОПИЯ
ВЕРНА

Убука С.О.С.

348	квартира	13	2	39,3	1
349	квартира	14	2	26	1
350	квартира	14	2	26	1
351	квартира	14	2	26	1
352	квартира	14	2	23,7	1
353	квартира	14	2	23,7	1

КОПИЯ
БЕРНА

Купава
С.Р.Р.


354	квартира	14	2	23,7	1
355	квартира	14	2	23,7	1
356	квартира	14	2	37,1	1
357	квартира	14	2	37,1	1
358	квартира	14	2	43,5	2
359	квартира	14	2	50	2

КОПИЯ
РЕБНА

Купач С.Р. Р


360	квартира	14	2	39,3	1
361	квартира	15	2	26	1
362	квартира	15	2	26	1
363	квартира	15	2	26	1
364	квартира	15	2	23,7	1
365	квартира	15	2	23,7	1

КОПИЯ
ВЕРНА

Купили С.Р. 


366	квартира	15	2	23,7	1
367	квартира	15	2	23,7	1
368	квартира	15	2	37,1	1
369	квартира	15	2	37,1	1
370	квартира	15	2	43,5	2
371	квартира	15	2	50	2

КОПИЯ
ВЕРНА

Кубача С.Р. 

372	квартира	15	2	39,3	1
373	квартира	16	2	26	1
374	квартира	16	2	26	1
375	квартира	16	2	26	1
376	квартира	16	2	23,7	1
377	квартира	16	2	23,7	1

КОПИЯ
БЕРНА

Купчик С.Н. 

378	квартира	16	2	23,7	1
379	квартира	16	2	23,7	1
380	квартира	16	2	37,1	1
381	квартира	16	2	37,1	1
382	квартира	16	2	43,5	2
383	квартира	16	2	50	2

КОПИЯ
БЕРНА

Бурцев С.В.

384	квартира	16	2	39,3	1
-----	----------	----	---	------	---

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общедолевого имущества в строящемся (создаваемой) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
2	3	4	

КОПИЯ
ВЕРНА

Бурмак С.Г.

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2021 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	574 025 400
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Курбан С.Р.

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	

**КОПИЯ
ДЕРНА**

Крылова С.А.

(или) иного объекта недвижимости	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	50 020 000
--	--------	--	------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ

"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Куркина С.В.

22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
22.1.2	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
22.1.3	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
22.1.4	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
22.1.5	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
22.1.6	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Куркин С.А.

22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктурой в государственную или муниципальную собственность		22.1.8	О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

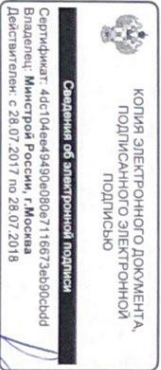
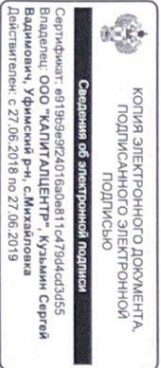
**КОПИЯ
ВЕРНА**

Куркина СВ. В

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

КОПИЯ
ВЕРНА

Кубина С.В.