

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

**«Капиталцентр»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**РБ, Уфимский район, с. Михайловка,**

полное наименование организации – для юридических лиц),

**ул. Новоуфимская, 1/1**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

**Дата: 21.06.2018 г.**

**№02-03547000-98/Ю-2018**

**Администрация муниципального района Уфимский район**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

**Республики Башкортостан**

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на

строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Многоэтажный многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: поселок Михайловка, по ул.Новоуфимская, 15 в Уфимском районе РБ»»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Торговый Дом «Партнер»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№77-2-1-3-0125-18 от 18.06.2018 г.</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>02:47:110322:290</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых)	<b>02:47:110322</b>

	расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU03547000-80Ю от 13.06.2018г. выданный Администрацией Муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	№ 42 от 17.04.2017г. Утвержден: Постановлением администрации СП Михайловский сельсовет МР Уфимский район РБ
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО ПФ «ГОСТ-Стандарт» 01.04.2017-01-ПЗ, АР, ПЗУ, ПОС, ОДИ, ПБ, ЭЭ, ООС, ТЭ
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь здания (кв. м):	15514,2
	Площадь участка (кв. м):	4417,0
	Объем (куб. м):	61914,0
	в том числе подземной части (куб. м):	3642,0
	Количество этажей (шт.):	17
	Высота (м):	52,3
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки здания (кв. м):	1215,4
	Иные показатели:	Общая площадь квартир – 12153,6 м <sup>2</sup> , жилая площадь квартир – 7065,6 м <sup>2</sup> , площадь подвала – 1019,8 м <sup>2</sup> , площадь

		крышной котельной – 36,8 м <sup>2</sup> , количество квартир – 384 шт., в том числе однокомнатных – 96 шт., однокомнатных студий – 224 шт., двухкомнатных – 64 шт.
5.	Адрес (местоположение) объекта:	РБ, МР Уфимский район, СП Михайловский сельсовет, с.Михайловка, ул. Новоуфимская
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения до " 21 " февраля 2021 г. в соответствии с разделом «Проект организации строительства» 01.04.2017-01-ПОС

Начальник Управления архитектуры и градостроительной деятельности –  
**Главный архитектор**  
**администрации МР Уфимский район РБ**  
 (должность уполномоченного  
 сотрудника органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)  
**М.П.**



(подпись)

**К.И. Паличев**  
 (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного  
 сотрудника органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.