

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Балтийская»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для

185035, РК, г. Петрозаводск, пр. Карла Маркса, д 1А

юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№10-RU10301000 – 264/1 - 2016

(внесение изменений в разрешение

№10-RU10301000 –264-2017 от 13.10.2016

в связи с корректировкой проектной документации)

Дата 29 июня 2018

Администрация Петрозаводского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской

Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная
корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	v
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажный жилой дом с размещением в нижних этажах объектов торгового, бытового и общественного назначения взамен сносимого здания №63 по ул. Балтийской»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Строительная Экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0465-15 от 13.11.2015г. № 2-1-1-0465-15-01 от 26.06.2018г
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	10:01:0140166:5
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	10:01:0140166
	Кадастровый номер реконструируемого объекта	

	капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU10301000-003700, утвержден Постановлением главы Петрозаводского городского округа от 10.02.2015г. №679.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Градпроект» Шифр: 153, 2018 год
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -	
	Общая площадь (кв. м):	8459,18 Площадь участка (кв. м): 2305,0
	Объем (куб. м):	33728,85 в т. ч. подземной части (куб.): 1044,80
	Количество этажей (шт.):	20, Высота (м): -
		техподполье
	Количество подземных этажей (шт.):	техподполье Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	534,72
	Иные показатели:	Секций – 1; количество квартир – 121, в т. ч. 1-комн.- 15 2-комн.- 53, 3-комн.- 49, 4-комн.- 4, общая площадь квартир (без учета лоджий) – 6451,21 кв. м; кол-во встроенных помещений – 1, площадь встроенных помещений общественного назначения – 357,53 кв. м.
5	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Балтийская, д.63
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория (класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до " 28 " июня 20 22 г. в соответствии с Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр 153-ПОС

Заместитель главы Администрации Петрозаводского городского округа - председатель комитета экономики и управления муниципальным имуществом

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

" 19 " июня 20 18 г.



М.П. Действие настоящего разрешения продлено до

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.В. Иванов

(расшифровка подписи)

" " _____ 20__ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)