

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому:

ООО "СТРОИТЕЛЬ"
(наименование застройщика
163000, г. Архангельск,
наб. Северной Двины, д. 112, к.2, офис 6
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 16.10.2020

№ RU 29-301000 - 211-2020

Администрация муниципального образования "Город Архангельск"

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Среднеэтажный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "НКП" ИНН 7728327710 117198, г. Москва, ул. Академика Опарина, д.4Б, эт 5, пом.6, ком 29

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы ⁶	29-2-1-3-0044278-2020 от 11.09.2020
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	29:22:050502:1690
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	29:22:050502
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план № RU 29301000 – 3670 утвержден распоряжением Администрации муниципального образования "Город Архангельск от 06.03.2020 № 877р
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "АриКон и К ⁰ " 163071, Россия, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Гайдара, д. 55, корп.2, оф.4 ИНН 2901131563 выписки из реестра членов саморегулируемой организации от 09.06.2020 № 295 Саморегулируемой организации "Союз "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ" 125080, Москва, Волоколамское шоссе, д.1, стр. 1 регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-203-08112018
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	4113,67
	Объем (куб. м):	15908,50
	Количество этажей (шт.):	9
	Площадь участка (кв. м):	1541,0
	в том числе подземной части (куб. м):	1642,80
	Высота (м):	-

в том числе количество подземных этажей (техническое подполье) (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	587,10		
Иные показатели:	Общая площадь квартир – 3093,64 Количество квартир - 56		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Серафимовича, 52	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели :	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 16 ” октября 20 23 г.
в соответствии с проектом организации строительства

И.о. директора департамента
градостроительства
Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



“ 16 ” октября 20 23 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

(подпись)

А.Н. Юницына
(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДИРЕКТОР ДЕПАРТАМЕНТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

П Р И К А З

от 15 марта 2021 года

№ 152

О внесении изменений в разрешение на строительство от 16 октября 2020 года № RU 29301000-211-2020 по объекту капитального строительства "Среднеэтажный жилой дом" на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050502:1690 городского округа "Город Архангельск"

В соответствии со статьей 51 Федерального закона от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации", статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", административным регламентом предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения), расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области", на основании заявления ООО "Специализированный застройщик "ИнвестКапитал" от 4 марта 2021 года **приказываю:**

1. Внести изменения в разрешение на строительство от 16 октября 2020 года № RU 29301000-211-2020 по объекту капитального строительства "Среднеэтажный жилой дом" на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050502:1690 городского округа "Город Архангельск", в части:

- наименование застройщика следует читать: ООО "Специализированный застройщик "ИнвестКапитал".

2. Настоящий приказ является неотъемлемой частью разрешения на строительство от 16 октября 2020 года № RU 29301000-211-2020.

Исполняющий обязанности
директора департамента

А.Н.Юницына