

Кому ООО «Специализированный застройщик

Русский дом»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для
243020 Рф, Брянская область,
юридических лиц), его почтовый индекс
г. Новозыбков, ул. Рошалья, д. 62

и адрес, адрес электронной почты) <1>

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 19 августа 2021 г.

№ 32509102-0007

МУ «Отдел имущественных отношений администрации Злынковского района»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства <4>	да
	Реконструкцию объекта капитального строительства <4>	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <4>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <5>	«30-квартирный жилой дом в г.Злынка Брянской области»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Брянский Центр Стоимостного Инжиниринга»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного	№ 32-2-1-2-044958-2021 12 августа 2021г.

	заключения государственной экологической экспертизы <6>	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>	32:09:0130150:416
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>	32:09:0130150
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <8>	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка <9>	Градостроительный план земельного участка № RU 32-4-00-1-01-2021-0006 от 31.05.2021г., выданный МУ «Отдел имущественных отношений администрации Злынковского района»
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории <10>	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <11>	Проект «30-квартирный жилой дом в г. Злынка Брянской области», изготовлен ОАО «Институт Гомельоблстройпроект».
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <12>	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <13>	
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):	в том числе подземной части (куб.):
	Количество этажей (шт.):	Высота опоры (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	
Иные показатели <14>:	Площадь застройки-601,90 кв.м.; Этажность- 3; Площадь здания-1489,90 кв.м.; Общая площадь квартир- 1028,64; Жилая площадь квартир-546,54 кв.м.; Количество квартир-30 шт.; Строительный объем- 6107,95 куб.м. (в т.ч. ниже отм. 0,00 - 1280,7куб.м.).	

5.	Адрес (местоположение) объекта <15>:	243600, Брянская область, Злынковский муниципальный район, Злынковское городское поселение; г. Злынка, ул. Ирины Рубцовой, кадастровый номер 32:09:0130150:416
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта <16>:	
	Категория (класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели <17>:	

Срок действия настоящего разрешения – до «19» февраля 2022 г. в соответствии с _____ проектной документацией. <18>

 начальник отдела
 (должность уполномоченного лица
 органа, осуществляющего выдачу
 разрешения на строительство)


 (подпись)

 Е.В. Романченко
 (расшифровка подписи)

« 19» августа 2021 г.

М.П.
 Действие настоящего разрешения
 продлено до " " _____ 20 г. <19>

Начальник отдела _____
 (должность уполномоченного лица
 органа, осуществляющего выдачу
 разрешения на строительство)
 _____ г.

 (подпись)

 Е.В. Романченко
 (расшифровка подписи)



Прошито, пронумеровано и скреплено печатью 3
(три) листа
Начальник отдела имущественных отношений
администрации Злынковского района

Е.В. Романченко

