

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика
ответственностью «СМУ Раздолье»
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
680000, г. Хабаровск,
 полное наименование организации – для
ул. Фрунзе, 35, кв. 5
 юридических лиц), его почтовый индекс

 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата «13» июля 2016г.

№ 27-23 - 139 - 2016

Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры,
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
 строительства и землепользования

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом по ул. Краснодарская, 28 в Железнодорожном районе г. Хабаровска»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Не требуется
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Не требуется
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	27:23:0040608:107

«Многоквартирный жилой дом по ул. Краснодарская, 28 в Железнодорожном районе г. Хабаровска»

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	27:23:0040608
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	02.07.2014 г, №RU 27301000 - 02072014000000464 Департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хабаровска
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «Антиква» в 2015 году. Адрес: 680021, г. Хабаровск, ул. Герасимова, 29 ИНН 2725027148 СРО № 0195-2012-2722080707-П-97-4
4	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</p> <p>Площадь земельного участка - 1384,0 кв. м Площадь застройки - 442,3 кв. м Строительный объем - 5695,2 куб. м Общая площадь - 876,5 кв. м Общая площадь квартир - 717,2 кв. м Количество квартир - 21, в том числе: однокомнатных - 18, двухкомнатных - 3 Количество этажей - 3 Высота здания - 15,84 м</p>	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	
	Иные показатели:	

5	Адрес (местоположение) объекта:	Хабаровский край, г. Хабаровск, Железнодорожный район, ул. Краснодарская, 28 (строительный адрес)
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «13» апреля 2017 г. в соответствии с разделом «Проект организации строительства» и Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ ст. 51, ч. 19

Заместитель Мэра города,
директор департамента
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

С.В. Сергейчук
(расшифровка подписи)



«13» июля 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено
до «14» ноября 2018 г.

*Заместитель мэра города
директор департамента*
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

С.В. Сергейчук
(расшифровка подписи)



«22» марта 2018 г.

М.П.



Лист согласования
к разрешению на строительство

«Многоквартирный жилой дом по ул. Краснодарская, 28 в Железнодорожном районе г. Хабаровска»

Согласовано:

И.о. заместитель директора департамента

Ронд Ю.Н. Колосов
12.04.16

Заведующий сектором архитектора
Железнодорожного района

С.В. Исаев С.В. Исаев

Начальник отдела по выдаче
разрешительной документации

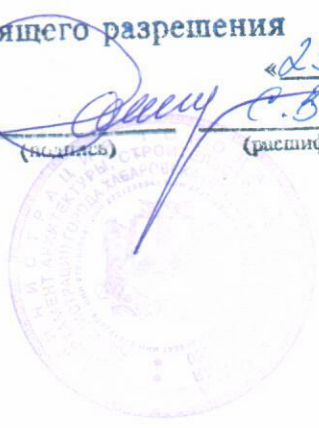
В.И. Петренко В.И. Петренко
12.07.16

*Заместитель И.о. заместителя
директора департамента*
С.В. Сергеев (подпись)
14 июля 2019 г.
(расшифровка подписи)



Handwritten signature

Действие настоящего разрешения
продлено до
*Заместитель И.о. заместителя
директора департамента* (подпись)
С.В. Сергеев (расшифровка подписи)
25 ноября 2019 г.
30 декабря 2019 г.



Handwritten signature

Handwritten signature
12.07.16

Действие настоящего разрешения

продлено до

25 декабря 2021 г.

Заместитель В.А. Герасимов
директор департамента

С.В. Сергеев 02 сентября 2021 г.
(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения

продлено до

25 ноября 2021 г.

Заместитель В.А. Герасимов
директор департамента

(подпись)

С.В. Сергеев 4 февраля 2021 г.
(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения

продлено до

25 сентября 2022 г.

Заместитель В.А. Герасимов
директор департамента

(подпись)

С.В. Сергеев 9 декабря 2022 г.
(расшифровка подписи)

