



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью ПРИКАМЬЕ ИНВЕСТ-СТРОЙ, ИНН 5908076476, 614042, Гальперина, 8, корп. Е, кв./оф.316/1

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **03.12.2021**

№ **59-RU90303000-452-2018/5**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Пермь, ул. Ленская кадастровый номер участка: 59:01:3219013:357
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО Стройсвязь, ИНН 7729760860 ООО Стройсвязь, ИНН 7729760860 ООО Межрегиональный экспертный центр, ИНН 3525336084
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 59-2-1-2-0177-18 от 04.12.2018 № 77-2-1-3-0003-18 от 05.03.2018 № 59-2-1-2-035280-2020 от 28.07.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:3219013:357
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:3219013
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000172083 от 20.11.2017 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный, шифр проекта: 05-17, год разработки: 2017, проектная организация: ООО Шамарин и К, ИНН 5902143398; ИП Колесник Ольга Владимировна, ИНН 590404135004, утверждена: ООО ПРИКАМЬЕ ИНВЕСТ-СТРОЙ

4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: 1; площадь участка(-ов): 3795,00 кв.м.; строительный объем: 22215,43 куб.м.; объем подземной части: 3034,48 куб.м.; общая площадь: 4855,65 кв.м.; площадь застройки: 1456,30 кв.м.; количество этажей: 4; количество очередей: 1; общая площадь встроенных помещений общественного назначения: 66,7 кв.м.; площадь жилого здания: 4625,02 кв.м.; площадь тех.помещений (в т.ч. ИТП, НПП, ЭЩ): 72,18 кв.м.; общая площадь квартир с балконами: 3842,64 кв.м.; общая площадь квартир без балконов: 3676,14 кв.м.; количество квартир: 88</p> <p>Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов.</p> <p>Размещение элементов благоустройства предусмотрено в соответствии с решениями департамента земельных отношений администрации города Перми от 09.10.2020 №2101-44-1321, от 03.11.2021 № 2101-44-1500.</p> <p>Настоящее разрешение выдано взамен разрешения №459-RU90303000-452-2018/4 от 30.10.2020 в связи с продлением</p> <p>Выполнение работ по благоустройству на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 59:01:3219013:3 (под проходы, проезды), 59:01:3219013:359 (под проходы, проезды)</p>		
	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>		
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка (кв. м):	
	Объем (куб. м):	в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):		
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, ул. Ленская, 40а	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 30 января 2023
 в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90

И.о. первого заместителя начальника
 департамента – главного архитектора

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Шестаков А. А.

(расшифровка подписи)



Срок действия настоящего разрешения продлен до “ _____ ” _____ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ Г.

М.П.