

**ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА**

677000, г. Якутск
пр. Ленина, 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт:
<https://yakutskcity.ru/>
адрес элек. почты: yakutsk@sakha.ru



**«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»
УОКУРУГУН ДЬААЛТАТА**

677000, Дьокуускай к.,
Ленин пр., 15, тел.: 42-30-20

официальной интернет сайт:
<https://yakutskcity.ru/>
элек. почта аадырыһа: yakutsk@sakha.ru

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	01.11.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	14-36- <i>50</i> -2023
1.3. Наименование органа (организации):	Окружная администрация города Якутска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-/-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Голдлайн»
2.2.2. ИНН:	1435168723
2.2.3. ОГРН:	1061435013452
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом по ул. Байкалова в квартале 117 г. Якутска»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Саха (Якутия)
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ «город Якутск»
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района)	город Якутск

или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-/-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	квартал «117»
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Байкалова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д.2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	14:36:000000:23099
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.03.2023 17.05.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	14-36-29-2023 14-RU14301000-44-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Окружная администрация города Якутска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом по ул. Байкалова в квартале 117 г. Якутска
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-/-
6.1.4. Площадь застройки, всего (кв. м):	1 040,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-/-
6.1.5. Площадь, всего (кв. м): Блок секция №1, №2:	15 955,8
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): Общая площадь квартир: Площадь квартир: Жилая площадь квартир:	11 641,20 11 189,40 6 139,5

6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): общая площадь нежилых помещений, всего в т.ч. площадь общего имущества в многоквартирном доме: в т.ч. площадь нежилых помещений (коммерческие):	453,8 116,0
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): площадь однокомнатных квартир: площадь двухкомнатных квартир: площадь трехкомнатных квартир:	2 542,4 5 786,1 3 312,7
6.1.8. Количество помещений (штук):	231
6.1.9. Количество нежилых помещений, всего (штук): в т.ч. количество нежилых помещений (коммерческие):	43 30
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	188
6.1.11. в том числе квартир (штук): однокомнатных квартир: двухкомнатных квартир: трехкомнатных квартир:	60 92 36
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-/-
6.1.13. Количество этажей:	16
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-/-
6.1.15. Вместимость (человек):	-/-
6.1.16. Высота (до уровня земли, м):	57,870
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	класс «В» (высокий)
6.1.18. Иные показатели: Строительный объем (куб.м.): Блок секция №1, №2: Фундаменты: Стены: Перекрытие: Кровля: Лифт (ед.): Подъемная платформа (ед.): Электроснабжение: Теплоснабжение: Водоснабжение ХВС: Водоотведение: Наружные сети теплоснабжения (м): Наружные сети водоснабжения (м):	52 400,00 буронабивные, буроопускные сваи; мелкие бетонные камни; монолитные ж/б безбалочные плиты; плоская, рулонная ТехноНиколь; 4 2 ПАО «Якутскэнерго», Акт выполнения ТУ №1021Н0207 от 05.10.2023г. АО «Теплоэнергия», Акт от 27.10.2023г.; АО «Теплоэнергия»; АО «Водоканал», Акт №123а от 14.09.2023г. о подключении (техприсоединении) к централиз. системе водоотведения; 54,0 36,0

Наружные сети канализации (м):	20,0
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	23.10.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	141-056-997 48

Заместитель главы		А.А. Алексеенко
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия