

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	03-24-30-2023
1.3. Наименование органа (организации):	<i>МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»</i>
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<i>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "СМИТИНВЕСТ"</i>
2.2.2. ИНН:	0326514530
2.2.3. ОГРН:	1130327009559
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<i>Многоквартирный жилой дом по ул. Жердева в Октябрьском районе г. Улан-Удэ</i>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<i>Строительство</i>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<i>Республика Бурятия</i>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<i>городской округ</i>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	<i>Октябрьский район</i>

*Александр*

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<i>г. Улан-Удэ</i>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<i>ул. Жердева</i>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<i>д. 92 А</i>
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<i>03:24:031908:29</i>
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<i>29.06.2022</i>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<i>03-RU04302000-44-2022</i>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»</i>
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Многоквартирный жилой дом по ул. Жердева в Октябрьском районе г. Улан-Удэ</i>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
6.1.2. Назначение объекта:	<i>Многоквартирный дом</i>
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>2 398,1</i>
6.1.5. Площадь (кв. м):	<i>12 385,0</i>
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>7 134,4</i>
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>6 875,1</i>
6.1.8. Количество помещений (штук):	<i>112</i>
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<i>112</i>
6.1.11. в том числе квартир (штук):	<i>112</i>
6.1.12. Количество машино-мест (штук)	<i>40</i>



6.1.13. Количество этажей:	17
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B
6.X.16. Высота (м):	51,4
6.1.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем здания – 39 797,8 м<sup>3</sup> в т.ч. подземной части – 8 569,9 м<sup>3</sup></p> <p>Общая площадь автостоянки – 1426,9 м<sup>2</sup></p> <p>Адрес объекта недвижимости: 670033, Российская Федерация, Республика Бурятия, городской округ город Улан-Удэ, город Улан-Удэ, улица Жердева, дом 92 А</p>
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	26.12.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-515-780 67

И.о. председателя Комитета по строительству		О.В. Светозаров
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия

*Светозаров*

Пронумеровано и пронумеровано

на 3 -х листах.

Методылик отдела  
разрешительной документации

В.В. Попова

