

14534-1

Кому Обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-строительная компания Южный» ИНН 2309141314 350001 г. Краснодар, ул. им. Маяковского, 121, офис, 4
Директор Лазарев М.В.

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

19 февраля 2016 г.

N RU 23306000-4585-р-2016

Департаментом архитектуры и градостроительства администрации (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта муниципального образования город Краснодар в соответствии со статьей 51 Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

1. строительство

Строительство объекта капитального строительства. Реконструкцию объекта капитального строительства.

Работы по сохранению объекта культурного наследия, запрашивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта

Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

2. «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Энергетиков, 4 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара»

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией
ООО «Строительная Экспертиза»

Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы от 04.03.2016 № 77-2-1-3-0014-16 (проектная документация и результаты инженерных изысканий)

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы
3. 23:43:0407013:42, площадь земельного участка 882 кв.м

Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства
23:43:0407013

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства

Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства

3.1. № RU23306000-00000000004793 от 30.03.2015 выдан департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, утвержден постановлением администрации муниципа-

льного образования город Краснодар от 30.03.2015 № 2876

Сведения о градостроительном плане земельного участка

3.2. _____

Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории

3.3. Генпроектировщик ИП Щербинин Ю.Д. проект разработан 2015 г.

Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению культурного наследия, при которых запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

4. 11-этажный с тёплым чердаком односекционный 36-квартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземно-парковкой

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Технико-экономические показатели:

11-этажный с тёплым чердаком односекционный 36-квартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой: площадь застройки 330,36 м², этажность 11, количество этажей 12, в том числе подземных 1, общая площадь здания 3932,48 м², строительный объём 13272,34 м³, в том числе: выше отм. 0.000 – 10667,10 м³, ниже отм. 0.000 – 2605,24 м³, площадь жилой части здания 2791,32 м², жилая площадь квартир 971,19 м², общая площадь жилых помещений 2001,22 м², общая площадь квартир 2044,03 м², количество квартир – всего 36 шт., в том числе: однокомнатные – 19 шт., двухкомнатные – 9 шт., трехкомнатные – 8 шт.

Иные показатели: - площадь спортивной площадки - 126 м²

5. Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Энергетиков, 4

Адрес (местоположение) объекта

6. _____

Краткие проектные характеристики линейного объекта, Категория (класс), Протяженность, Мощность (пропускная способность, грузобор, интенсивность движения), Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи, Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность. Иные показатели

Срок действия настоящего разрешения - до " 19 " октября 2018 г.
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования город Краснодар

" 19 " октября 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " _____ " _____ 20__ г



И.Ф.Медведев

**Приложение к РАЗРЕШЕНИЮ
на строительство
от 19.07.2016 г. № RU 23306000-4585-р-2016**

**Департамент архитектуры и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
продлевает разрешение на строительство объекта капитального строительства:
«Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного
назначения и подземной парковкой по ул. Энергетиков, 4 в Карасунском
внутригородском округе г. Краснодара»

(наименование объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения - до " 01 " июня 2019 г.
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город Краснодар



М.Л. Фролов

Прошито

листа

