

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	21.03.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	03-24-05-2024
1.3. Наименование органа (организации):	МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙСЕРВИС"
2.2.2. ИНН:	2464252379
2.2.3. ОГРН:	1132468024325
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоэтажные жилые дома с подземными автостоянками и встроенными нежилыми помещениями с инженерным обеспечением в 106 микрорайоне юго-западного района г. Улан-Удэ. Жилой дом №1 с подземной автостоянкой»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Бурятия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ г. Улан-Удэ
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Улан-Удэ

*72*

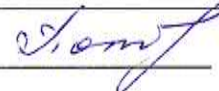
*Антон*

3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<i>ул. Виталия Сукуева</i>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<i>д. 1, к. 1, к. 2, к. 3, к. 4, к. 5, к. 6</i>
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<i>03:24:034411:409</i>
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<i>06.10.2021</i>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<i>04-302000-60-2021</i>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»</i>
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Жилой дом №1. Корпус 1</i>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
6.1.2. Назначение объекта:	<i>Многоквартирный жилой дом</i>
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>720.5</i>
6.1.5. Площадь (кв. м):	<i>5170.4</i>
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<i>380.8</i>
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>3370.1</i>
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>3223.3</i>
6.1.8. Количество помещений (штук):	<i>69</i>
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	<i>4</i>
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<i>65</i>
6.1.11. в том числе квартир (штук):	<i>65</i>
6.1.13. Количество этажей:	<i>10</i>
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<i>1</i>

*12**Сомф*



6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.1.18. Иные показатели:	<i>Строительный объем здания – 20987.6 м<sup>3</sup>.</i>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	<i>07.03.2024</i>
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<i>033-683-473-61</i>
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Жилой дом №1. Корпус 2</i>
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
6.2.2. Назначение объекта:	<i>Многоквартирный жилой дом</i>
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>1270.3</i>
6.2.5. Площадь (кв. м):	<i>8713.7</i>
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<i>198.9</i>
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>6762.7</i>
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>6562</i>
6.2.8. Количество помещений (штук):	<i>128</i>
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	<i>4</i>
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	<i>124</i>
6.2.11. в том числе квартир (штук):	<i>124</i>
6.2.13. Количество этажей:	<i>10</i>
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	<i>1</i>
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.2.18. Иные показатели:	<i>Строительный объем здания – 35188.6 м<sup>3</sup>.</i>
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	<i>07.03.2024</i>
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<i>033-683-473-61</i>
6.3. Наименование объекта капитального	<i>Жилой дом №1. Корпус 3</i>

строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
6.3.2. Назначение объекта:	<i>Многоквартирный жилой дом</i>
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>804.3</i>
6.3.5. Площадь (кв. м):	<i>6158.7</i>
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>4711.2</i>
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>4568</i>
6.3.8. Количество помещений (штук):	<i>90</i>
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	<i>90</i>
6.3.11. в том числе квартир (штук):	<i>90</i>
6.3.13. Количество этажей:	<i>10</i>
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	<i>1</i>
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<i>A+</i>
6.3.18. Другие показатели:	<i>Строительный объем здания – 22602.9 м<sup>3</sup>.</i>
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	<i>07.03.2024</i>
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<i>033-683-473-61</i>
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Жилой дом №1. Корпус 4</i>
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
6.4.2. Назначение объекта:	<i>Многоквартирный жилой дом</i>
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>713.2</i>
6.4.5. Площадь (кв. м):	<i>5484.3</i>
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>4033.4</i>
6.4.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>3917.4</i>



*24*

*Генеральный директор*



6.4.8. Количество помещений (штук):	72
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	72
6.4.11. в том числе квартир (штук):	72
6.4.13. Количество этажей:	10
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.4.18. Иные показатели:	<i>Строительный объем здания – 20970 м<sup>3</sup>.</i>
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	<i>07.03.2024</i>
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<i>079-041-436-66</i>
6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Жилой дом №1. Корпус 5</i>
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
6.5.2. Назначение объекта:	<i>Многоквартирный жилой дом</i>
6.5.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>849.4</i>
6.5.5. Площадь (кв. м):	<i>6239.6</i>
6.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<i>130.2</i>
6.5.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>4739.8</i>
6.5.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>4589.3</i>
6.5.8. Количество помещений (штук):	88
6.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	2
6.5.10. Количество жилых помещений (штук):	86
6.5.11. в том числе квартир (штук):	86
6.5.13. Количество этажей:	10
6.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.5.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.5.18. Иные показатели:	<i>Строительный объем здания –</i>

	23396.2 м <sup>3</sup> .
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	07.03.2024
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	033-683-473-61
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Встроенно-пристроенная подземная автостоянка</b>
6.6.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
6.6.2. Назначение объекта:	<b>Нежилое</b>
6.6.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>3111.1</b>
6.6.5. Площадь (кв. м):	<b>3048.9</b>
6.6.12. Количество машино-мест (штук):	<b>99</b>
6.6.13. Количество этажей:	<b>1</b>
6.6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<b>A+</b>
6.6.18. Иные показатели:	<b>Строительный объем здания – 9446.9 м<sup>3</sup>.</b>
6.6.19. Дата подготовки технического плана:	07.03.2024
6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	079-041-436-66

Заместитель мэра г. Улан-Удэ – председатель Комитета по строительству		Т.Ю. Матвеева
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия

Прошнуровано и пронумеровано

на 6 -х листах.

консультант отдела

разрешительной документации



Н.В. Федотов

