



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК КОРПОРАЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ КАЛИНИНГРАДА»
ИНН 3917044237**

ул. Авангардная, д. 3, офис 9
г. Гурьевск, Гурьевский р-н,
Калининградская обл., 238300

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

31 января 2022 года

№ 39-RU39310000-074-2022

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома в г. Гурьевске на участке КН 39:03:060004:251. II этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОММАШ ТЕСТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-083075-2021 от 26 декабря 2021 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:060004:251

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39: 03:060004	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 18 августа 2021 года № РФ-39-2-10-0-00-2021-2566/П выдан ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости»	
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «СанТермо-Проект», 2021 год, шифр П-079-2021-ПЗ	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства: Площадь участка (кв.м): 15 000		
Многоквартирный жилой дом № 2 по ГП			
Общая площадь (кв. м):	3 839,80	Площадь застройки (кв. м):	794,68
Объем (куб. м):	14 615,44	в том числе ниже отм. 0,000 (куб.м):	2 276,30
Количество этажей (шт.):	6	Количество подземных этажей (шт.):	1
Высота (м):	19,89		
Многоквартирный жилой дом № 3 по ГП			
Общая площадь (кв. м):	15 418,30	Площадь застройки (кв. м):	3 376,50
Объем (куб. м):	65 701,25	в том числе ниже отм. 0,000 (куб.м):	6 921,75
Количество этажей (шт.):	6	Количество подземных этажей (шт.):	1
Высота (м):	21,23		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская обл., г. Гурьевск, ул. Калининградское шоссе, 1-ж	

Срок действия настоящего разрешения до «31» января 2025 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр П-079-2021-ПОС).

И.о. руководителя (директора) Агентства
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

И.Ю. Жданова
(подпись)

И.Ю. Жданова
(расшифровка подписи)

31 января 2022 года
м.п.

