

Кому Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Кварц»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

606440, Нижегородская область,

юридических лиц), его почтовый индекс

г. Бор, пер. Советский, 27

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 25.03.2021

№ ru 52305000- 3

I. Администрация городского округа город Бор Нижегородской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

5-ти этажный многоквартирный жилой дом (3 этап)

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор,
город Бор, микрорайон Красногорка, дом 22, корпус 3

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(Постановление администрации городского округа город Бор Нижегородской области
«О присвоении адресов в микрорайоне Красногорка в г. Бор» от 10.09.2019 № 4909)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 52:19:0000000:860

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № ru 52305000- 378, дата выдачи 13.06.2017, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа город Бор Нижегородской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	12600,0	8017,0
в том числе подземной части	куб. м	1800,0	-
Общая площадь	кв. м	2108,0	2444,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений (административные помещения)	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Не заполняется			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1630,0	1682,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (МОИ)	кв. м	107,0	245,3
Количество этажей (за исключением чердака и тех. подполья)	шт.	5	5
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/жилая площадь	шт./кв. м	38/876,3	38/879,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	23/338,22	23/344,40
2-комнатные	шт./кв. м	13/442,35	13/435,90
3-комнатные	шт./кв. м	2/395,73	2/98,90
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1689,0	1798,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водопровод (центральный); Канализация (центральная); Отопление (от АГВ); Газоснабжение (центральное) Электроснабжение	Водопровод (центральный); Канализация (центральная); Отопление (от АГВ); Газоснабжение (центральное); Электроснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б блоки, цоколь кирпичный	ж/б блоки, цоколь кирпичный
Материалы стен		Силикатный кирпич	Силикатный кирпич
Материалы перекрытий		Сборные ж/б плиты	Пустотные ж/б плиты
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Иные показатели – стоимость строительства объекта	тыс. рублей	-	-

3. Объекты производственного назначения

Не заполняется

4. Линейные объекты

Не заполняется

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	класс	A+	A+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

от 19.03.2021г, выполненного кадастровым инженером ИП Шишкин Ю.В.

Шишкиным Юрием Викторовичем (№ квалификационного аттестата кадастрового инженера

52-10-39, выданный Министерством государственного имущества и земельных ресурсов

Нижегородской области 17.11.2010 (протокол заседания комиссии от 15.11.2010 № 52-2010-14-Э)

Глава местного самоуправления

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

А.В. Боровский

(расшифровка подписи)



20 21 г.

ный)
ьная)
);
льнос

нь

Администрация городского округа
г. Бор Нижегородской области

Прошито и пронумеровано 2 (листов)

Для документа Жукова Н.Н.

