



Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,  
«Специализированный застройщик  
«Группа компаний Надежда»  
полное наименование организации – для юридических лиц)  
241007, Брянск, улица Бежицкая, д.1, корп.11, оф.201  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

30 декабря 2019 года

№ 32-301-3100-2016

I. Брянская городская администрация  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта:

(ненужное зачеркнуть)

Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.10 со встроенными помещениями  
в м-не «Академический»

на территории бывшего аэропорта в Советском районе г.Брянска  
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Брянская область, город Брянск, улица им. А.М. Рекункова, дом 6  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром)

(постановление Брянской городской администрации от 26.04.2018 №1194-зп)  
с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 32:28:0030812:499

строительный адрес: Брянская область, город Брянск, территория бывшего аэропорта

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:  
№32-301-3100-2016, дата выдачи 16.12.2016, орган, выдавший разрешение на строительство -  
Брянская городская администрация; №32-301-3100-А-2019, дата выдачи 05.04.2019, орган, выдавший  
разрешение на строительство - Брянская городская администрация, №32-301-3100-Б-2019, дата  
выдачи 23.12.2019, орган, выдавший разрешение на строительство - Брянская городская  
администрация.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>73594</b>	<b>73594</b>
в том числе надземной части	куб. м		<b>70158</b>
Общая площадь	кв. м	<b>18132,6</b>	<b>18132,6</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<b>184,2</b>	<b>184,2</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>12305,3</b>	<b>12305,3</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>184,2/184,2</b>	<b>184,2/184,2</b>

Количество этажей	шт.	16	16
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций		2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	250/12305,3	250/12305,3
1-комнатные	шт./кв. м		112/3999,1
2-комнатные	шт./кв. м		110/6004,4
3-комнатные	шт./кв. м		28/2301,8
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	13103,8	13103,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			Ж/б на свайном основании
Материалы стен			Кирпичные
Материалы перекрытий			Ж/б многопустотные панели
Материалы кровли			Плоская с покрытием Унифлекс
Иные показатели:			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			

Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания			<b>С</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		<b>66,2</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Утепление по системе «Stomix», утеплитель rocg wool «Пластер Баттс», плиты из вспененного экструзионного пенополистирола
Заполнение световых проемов			Окна ПВХ двухкамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: от 24.12.2019, подготовленного кадастровым инженером Сидоровой Татьяной Анатольевной (квалификационный аттестат кадастрового инженера №32-14-203 от 30.06.2014, выданный управлением имущественных отношений Брянской области, внесен в государственный реестр кадастровых инженеров 30.07.2014).

И.о. начальника отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска



**Кульбакова И.С.**  
(расшифровка подписи)

**"30" декабря 2019г.**

М.П.