

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.11.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	74-41- 5 - 2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Озерского городского округа Челябинской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Лидер»
2.2.2. ИНН:	7413017753
2.2.3. ОГРН:	1137413001483
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой дом № 1.7 (стр.) 7 очередь строительства в границах улиц Горная, Монтажников, Октябрьская, Цветочная
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Челябинская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Озерский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Озерск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Цветочная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 6
Раздел 4. Информация о земельном участке	

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого расположен объект капитального строительства:	74:41:0101019:2413
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	14.02.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	74-309-1-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Озерского городского округа Челябинской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 1.7 (стр.) 7 очередь строительства в границах улиц Горная, Монтажник, Октябрьская, Цветочная
6.X. 1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.X.2. Назначение объекта:	жилое
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.X.4. Площадь застройки (кв.м):	1047,3
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.X.5. Площадь (кв.м):	7741,6
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	319,6
6.X.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	5668,5
6.X.8. Количество помещений (штук):	120
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	6
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	114
6.X.11. в том числе квартир (штук):	114
6.X.12. Количество машино-мест (штук):	
6.X.13. Количество этажей:	11
6.X.14. в т.ч., количество подземных этажей:	1
6.X.15. Вместимость (человек):	
6.X.16. Высота (м):	32,56
6.X.17. Класс энергической эффективности	A
6.X. 18. Иные показатели: площадь	
- однокомнатные квартиры (шт./кв.м)	21/660,3
- двухкомнатные квартиры (шт./кв.м)	38/1584,6
- трехкомнатные квартиры (шт./кв.м)	55/3423,6
Общая площадь квартир (с балконами, лоджиями)	6143,8
Строительный объем (куб.м)	30600
в т.ч. подземной части (куб.м)	2029
6.X. 19. Дата подготовки технического плана:	13.11.2023
6.X.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03566918281

Заместитель главы Озерского городского округа
должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию



А.А. Бахметьев
инициалы, фамилия