

Кому: **Обществу с ограниченной  
ответственностью «ДОРС» ИНН 4401064721**  
*(наименование застройщика ( фамилия, имя, отчество – для граждан,*

**Тихая улица, дом 38, офис 1,**  
*полное наименование организации – для юридических лиц)*

**город Кострома, 156000**  
*его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)*

## РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 14 декабря 2018 года

№ 44-RU 44328000- 99 -2018

### 1. **Администрация города Костромы**

*(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной  
власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)*

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,  
*(ненужное зачеркнуть)*

объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального  
строительства входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению  
объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие  
характеристики надежности и безопасности объекта~~

### **"Многоквартирный жилой дом"**

*(наименование объекта (этапа)*

*капитального строительства*

*в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)*

расположенного по адресу: 156000, Российская Федерация, Костромская область,

городской округ город Кострома, город Кострома, Свердлова улица, 67

*(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием  
реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)*

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: \_\_\_\_\_

44:27:040610:61

строительный адрес: 156000, Костромская область, город Кострома,

Свердлова улица, 67

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство  
 № RU 44328000-460-2016 от 11.11.2016

Администрация города Костром

№ 44-RU 44328000-140-2018 от 09.06.2018

Администрация города Костром

II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	3385,24	3109,2
в том числе надземной части	куб. м	2579,33	2385,7
Общая площадь	кв. м	533,51	600,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	113,77	114,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-



Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	395,3	395,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	113,77 39,87	114,3 43,1
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	6	6/395,3
1-комнатные	шт./кв. м	2	2/82,6
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	4	4/312,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	420,68	430,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<i>водоснабжение - центральное, канализация-центральная, отопление – двухконтурный газовый котел, газоснабжение, электроснабжение</i>	<i>водоснабжение - центральное, канализация-центральная, отопление – двухконтурный газовый котел, газоснабжение, электроснабжение</i>
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	<i>ленточные из сборных железобетонных блоков</i>
Материалы стен		<i>кирпич</i>	<i>кирпич</i>
Материалы перекрытий		-	<i>железобетонные плиты</i>
Материалы кровли		<i>оцинкованный лист с полимерным покрытием</i>	<i>оцинкованный лист с полимерным покрытием</i>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Иные показатели – встроенные гаражные боксы	шт.	4	4
площадь встроенных гаражных боксов	кв. м	72,96	71,2
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
<b>Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией</b>			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб)		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-



Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		В «высокий»	В «высокий»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,023	0,023
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль, двухкамерный стеклопакет	ПВХ профиль, двухкамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана \_\_\_\_\_ подготовленного 20.08.2018 года кадастровым инженером Кутузовой Ольгой Николаевной, квалификационный аттестат № 44-11-44 от 07.02.2011, выдан департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров - 16.02.2011

Исполняющий обязанности главы  
Администрации города Костромы

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

О. В. Болоховец  
(расшифровка подписи)

" 14 " декабря 2018 года

М.П.