

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью «Мегаполис» ИНН 4414009735,**
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

Кузнецово село, дом 68, Костромской район,
полное наименование организации – для юридических лиц)

Костромская область, 156521
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 21 декабря 2018 года

№ 44-RU 44328000- 108 -2018

1. Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,
(ненужное зачеркнуть)

~~объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства входящего в состав линейного объекта; заверченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

"Многоквартирный жилой дом"

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: 156000, Российская Федерация, Костромская область,

городской округ город Кострома, город Кострома, Индустриальная улица, 18

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

44:27:070209:1223

строительный адрес: 156000, Российская Федерация, Костромская область,

город Кострома, Индустриальная улица, 18

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
 № 44-RU 44328000-333-2017 от 30.11.2017 в редакции разрешения на строительство
 № 44-RU 44328000-295-2018 от 15 ноября 2018 года

II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	10495,3	10153,0
в том числе надземной части	куб. м	9712,5	9415,0
Общая площадь	кв. м	2636,6	2507,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	481,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	173,2	182,3
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1550,8	1558,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	481,6 299,3
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	31/1550,8	31/1558,7
1-комнатные	шт./кв. м	15	15/563,3
2-комнатные	шт./кв. м	15	15/894,0
3-комнатные	шт./кв. м	1	1/101,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1627,6	1640,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<i>водопровод - центральный, канализация - центральная, отопление, горячее водоснабжение и приготовление пищи от индивидуальных газовых двухконтурных настенных котлов, электроснабжение, газоснабжение, ливневая канализация, сети связи, телевидения, интернет</i>	<i>водопровод - центральный, канализация - центральная, отопление, горячее водоснабжение и приготовление пищи от индивидуальных газовых двухконтурных настенных котлов, электроснабжение, газоснабжение, ливневая канализация, сети связи, телевидения, интернет</i>
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Материалы фундаментов		свайные с монолитным железобетонным ростверком, сборные бетонные блоки	свайные с монолитным железобетонным ростверком, сборные бетонные блоки
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные
Материалы кровли		рулонная с покрытием из стеклогидроизола	рулонная (стеклогидроизол) совмещенная с перекрытием с внутренним водостоком
Иные показатели - жилая площадь квартир	кв. м	-	783,2

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты



Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб)		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В+ (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,017	0,013
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирол ППС 10-14	Пенополистирол ППС 14
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ	Окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана _____ подготовленного 12.12.2018 года кадастровым инженером Кротовой Ольгой Васильевной, квалификационный аттестат № 44-13-108 от 09.10.2013, выдан департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров - 22.10.2013

Исполняющий обязанности главы

Администрации города Костромы

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

О. В. Болоховец
(расшифровка подписи)

21 декабря 2018 года

