

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001736 от 17.04.2024

**Многоэтажные жилые дома с помещениями общественного назначения и паркингом (литеры №12, №13, №14) на пересечении улиц Рудольфа Нуреева и Шайхзады Бабича в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан**

**Дата первичного размещения: 07.06.2023**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРАТЕГ"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "СТРАТЕГ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>450076</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Гафури</b>  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>д56</b>   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (347) 225-55-75</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>strategsz@mail.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://holmogory-ufa.ru/</b>                                    |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Абдрахимов</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Айрат</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Вахитович</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРАТЕГ"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>0276972807</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0276972807</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1220200043040</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>14.12.2022</b>  |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Ахмедзянов</b>  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Владлен</b>   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Альбертович</b>  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>030-798-903 72</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>027402404707</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:  |
|   | 3.4.2   | Имя:  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                     |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:                                   |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|   | 3.1.1.2 | Имя:  |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Технический заказчик "Стратег"</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0276968688</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1220200012669</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СМК "Каркас"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0277077194</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1060277051966</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК "Основа"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0275916567</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1180280075601</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |

|  |               |  |
|--|---------------|--|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>  |
|  | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>Респ Башкортостан</b></p>  |
|  | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>  |
|  | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>г</b></p>  |
|  | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Уфа</b></p>   |
|  | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>ул</b></p>   |
|  | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>Героя Зорина</b></p>   |
|  | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):<br/>Дом: <b>3</b></p>  |
|  | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>ЖК "Времена года"</b></p>   |
|  | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:<br/><b>«Группа многоквартирных жилых домов на территории, ограниченной улицами Геологов, Кузнецовский Затон, Геофизиков, Испытателей в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан жилой дом 33/42 секции А,Б</b></p> |
|  | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>15.10.2021</b></p>   |
|  | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>02-RU 03308000-1111Ж-2018</b></p>  |
|  | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b></p>  |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| <p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>     | <p>5.1.1</p> | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>"БашстройТЭК"</b></p>                             |
|  | <p>5.1.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br/><b>0273900032</b></p>  |
|  | <p>5.1.3</p> | <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br/><b>0066</b></p>  |
|  | <p>5.1.4</p> | <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br/><b>16.06.2023</b></p>                                    |
| <p>5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | <p>5.1.1</p> | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>"Союз строителей Республики Башкортостан"</b></p> |
|  | <p>5.1.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br/><b>0274900035</b></p>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>27</b>   |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>17.09.2009</b>   |
| 5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Организаций осуществляющих проектирование энергетических объектов "Энергопроект"</b> |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7733184506</b>   |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>422</b>  |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>23.05.2022</b>   |
| 5.1 (4) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строителей Саморегулируемой организации БашстройТЭК</b>                              |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>0273900032</b>   |



|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>0092</b>             |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>28.04.2023</b> |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                    |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2024</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>                |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 719,00 тыс. руб.</b>          |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>481 708,00 тыс. руб.</b>         |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:  |
|   | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:   |
|   | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 7.2   | Дата договора поручительства:  |
|   | 7.2   | Номер договора поручительства:   |
|   | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|   | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>3</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Согласно выданному разрешению на строительство 02-RU-03308000-1307Ж-2021 от 28.04.2023</b>  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения и паркингом (Литер №12)</b>  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Октябрьский р-н</b>   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|  | 9.2.11 | Дом:   |
|  | 9.2.12 | Литера:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>ЖК Холмогоры, литер 12</b>   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>20 360,64 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения и паркингом (Литер №13)</b>  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Октябрьский р-н</b>   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>ЖК Холмогоры, литер 13</b>   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>19 989,37 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения и паркингом (Литер №14)</b>  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Октябрьский р-н</b>   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>ЖК Холмогоры, литер 14</b>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>20 494,06 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 462,48 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 690,79 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>14 153,27 м2</b>   |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 339,29 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 507,09 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 846,38 м2</b>   |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 362,96 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 728,86 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>14 091,82 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>   |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УФАСТРОЙИЗЫСКАНИЯ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0274167594</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЗАПАДНО-УРАЛЬСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0278014140</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурное бюро "А4"</b>                                       |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>0274135169</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.11.2023</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>N02-2-1-2-067816-2023</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>                     |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23.06.2021</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>№02-2-1-3-033284-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектное бюро №1"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7714656714</b>                                |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |   |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Холмогоры", литер 12</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК "ОСНОВА"</b>   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>0275916567</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-RU03308000-1307Ж-2021</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.07.2021</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.04.2029</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>                             |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>55-ДКП/23</b>            |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.03.2023</b> |
|   | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.04.2023</b>   |
|   | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Соглашение о перераспределении земельных участков</b>                            |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.10.2023</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.11.2023</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>Бессрочная аренда</b>   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>02:55:020622:867</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>9 044,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>25</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадка с детской игровой зоной расположена на уровне земли. На площадке устанавливается детское игровое оборудование - качель, карусель, балансир, а также спец.оборудование, лавочки, урны. Предусмотрено освещение и травмобезопасное резиновое покрытие</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |



|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадка со спортивным оборудованием расположена на кровле стилобата и в уровне земли, На площадке устанавливается комбинация для уличной тренировки, турник и "ходули", а также лавочки и урны.Предусмотрено освещение, травмобезопасное резиновое покрытие и гранитный отсев.Площадка для отдыха взрослых и детей располагается также на эксплуатируемой кровле и в уровне земли</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектом предусмотрено 3 мусоросборных контейнера на территории участка для жителей проектируемого дома и 1 контейнер в мусорокамере в паркинге на 1 этаже.Доступ к площадкам ТКО осуществляется снаружи жилого комплекса, не попадая во двор.Вывоз производится непосредственно с улицы.По периметру мусоросборной площадки предусмотрено ограждение, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На территории в границах освоения предусматривается посадка кустарников и устройство газонов.Озеленение выполнено с учетом существующих и запроектированных инженерных сетей</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Ширина пешеходного пути, в пределах прямой видимости, не менее 1,5 м. При этом, не более чем через каждые 25,0 м устраиваются (при необходимости) горизонтальные площадки (карманы) размером не менее 2,0×1,8 м для обеспечения возможности разъезда инвалидов на креслах-колясках; продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, а в местах съездов 8 %, поперечный-2 %; пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения; отметки пола входных групп и пола лифтовых холлов-в одном уровне; ширина коридоров и проходов, принята с учетом возможностей МГН; пожаробезопасные зоны (позтажные), оборудованные селекторной связью с диспетчером (дежурным); в помещениях общественного назначения запроектированы места для устройства специально оборудованных для МГН универсальных кабин в уборных (устраиваются и оборудуются собственником помещения); лифтовые кабины запроектированы с учетом перевозки инвалидов колясочников (М4), световая и звуковая сигнализация</b></p> |
|   | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Решения по наружному освещению выполнены в соответствии с ТУ №217-05 от 13.02.2023 на проектирование наружного освещения жилого комплекса, МУП"Уфагорсвет"</b></p>   |
|   | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>Въезд на территорию жилого дома литер 12 предусмотрен с улиц Рудольфа Нуреева и бульвара Давлеткильдеева. По территории квартала движение транспорта осуществляется по сети внутриквартальных проездов шириной 6 м. Въезд на территории объектов литер 12 осуществляется с внутриквартальных проездов. Внешний подъезд к жилому дому обеспечивается проездами с двух сторон с южной и западной. На территории двора предусматривается движение автомобилей, в том числе и для пожарной техники. Данные проезды предусмотрены с двух продольных сторон жилого дома. В местах с тупиковым участком предусмотрена разворотная площадка. Проезды предусмотрены с твердым покрытием для подъезда пожарных автомобилей</b></p>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>3 м</b></p>  |
|   | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>37.65 м</b></p>  |
|   | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>69.75 м</b></p>   |
|   | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>14 %</b></p>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башкирэнерго</b>   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277071467</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.06.2023</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23-10-15078-04-02-Кубанс</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.06.2027</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>40 794 906,07 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                    |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление коммунального хозяйства и благоустройства</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0278117594</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.03.2024</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>86-04-01846</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.03.2027</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфаводоканал</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0275000238</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.05.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-14/73</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2026</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башкирские распределительные тепловые сети</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277072661</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.02.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>40-БРСТ-ТИ/007/156</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.05.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфагорсвет</b>                                 |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0276031020</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>566-05</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2025</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                          |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфанет</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0278109628</b>                   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>268</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>111</b>      |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>51</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>60</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 36.39                | 1                 | 15.34                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 55.20                | 2                 | 25.99                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 29.61                | 1                 | 14.37                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 56.57                | 2                 | 28.66                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 29.65                | 1                 | 14.36                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 41.02                | 1                 | 16.82                      | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 80.25                | 3                 | 41.07                      | 2.70                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 36.39                | 1                 | 15.34                      | 2.70                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 54.25                | 2                 | 25.99                      | 2.70                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 28.96                | 1                 | 14.37                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 28.38 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 28.38 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 8 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 57  | Квартира | 8  | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 58  | Квартира | 8  | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 59  | Квартира | 8  | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 60  | Квартира | 8  | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 61  | Квартира | 8  | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 62  | Квартира | 9  | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 63  | Квартира | 9  | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 64  | Квартира | 9  | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 65  | Квартира | 9  | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 66  | Квартира | 9  | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 67  | Квартира | 9  | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 68  | Квартира | 9  | 1 | 28.38 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 69  | Квартира | 9  | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 70  | Квартира | 9  | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 71  | Квартира | 10 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 72  | Квартира | 10 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 73  | Квартира | 10 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 74  | Квартира | 10 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 75  | Квартира | 10 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 76  | Квартира | 10 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 10 | 1 | 28.38 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 10 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 10 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 11 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 11 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 11 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 11 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 11 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 11 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 11 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 11 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 11 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 12 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 12 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 12 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 12 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 12 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 12 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 12 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 12 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 12 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 13 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 13 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 13 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 13 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 13 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 14 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 14 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 14 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 14 | 1 | 28.38 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 14 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 14 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 15 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 15 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 15 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 15 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 15 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 15 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 15 | 1 | 28.38 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 15 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 15 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 16 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 16 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 16 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 16 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 16 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 16 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 16 | 1 | 28.38 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 16 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 16 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 17 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 17 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 17 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 17 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 17 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 17 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 17 | 1 | 28.38 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 17 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 17 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 18 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 18 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 18 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 18 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 18 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 18 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |

|     |                                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|---------------------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 149 | Квартира                        | 18 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 150 | Квартира                        | 18 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 151 | Квартира                        | 18 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 152 | Квартира                        | 19 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 153 | Квартира                        | 19 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 154 | Квартира                        | 19 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 155 | Квартира                        | 19 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 156 | Квартира                        | 19 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 157 | Квартира                        | 19 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 158 | Квартира                        | 19 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 159 | Квартира                        | 19 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 160 | Квартира                        | 19 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 161 | Квартира                        | 20 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 162 | Квартира                        | 20 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 163 | Квартира                        | 20 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 164 | Квартира                        | 20 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 165 | Квартира                        | 20 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 166 | Квартира                        | 20 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 167 | Квартира                        | 20 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 168 | Квартира                        | 20 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 169 | Квартира                        | 20 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 170 | Квартира                        | 21 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 171 | Квартира на двух и более этажах | 21 | 1 | 67.28 | 2 | 24.92 | 2.70 |
| 172 | Квартира                        | 21 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 173 | Квартира                        | 21 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 174 | Квартира на двух и более этажах | 21 | 1 | 62.73 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 175 | Квартира на двух и более этажах | 21 | 1 | 67.69 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 176 | Квартира                        | 21 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 177 | Квартира                        | 21 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 178 | Квартира на двух и более этажах | 21 | 1 | 96.95 | 3 | 36.65 | 2.70 |
| 179 | Квартира                        | 3  | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 180 | Квартира                        | 3  | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 181 | Квартира                        | 3  | 2 | 57.23 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 182 | Квартира                        | 3  | 2 | 40.14 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 183 | Квартира                        | 3  | 2 | 38.87 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 184 | Квартира                        | 3  | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 185 | Квартира                        | 3  | 2 | 53.96 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 186 | Квартира                        | 3  | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 187 | Квартира                        | 3  | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 188 | Квартира | 4 | 2 | 33.10 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 4 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 4 | 2 | 57.23 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 4 | 2 | 40.22 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 4 | 2 | 38.54 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 4 | 2 | 39.51 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 4 | 2 | 53.68 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 4 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 4 | 2 | 29.55 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 5 | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 5 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 5 | 2 | 57.23 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 5 | 2 | 40.14 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 5 | 2 | 38.87 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 5 | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 5 | 2 | 53.96 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 5 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 5 | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 6 | 2 | 33.10 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 6 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 6 | 2 | 57.23 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 6 | 2 | 40.22 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 6 | 2 | 38.54 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 6 | 2 | 39.51 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 6 | 2 | 53.68 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 6 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 6 | 2 | 29.55 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 7 | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 7 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 7 | 2 | 57.23 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 7 | 2 | 40.14 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 7 | 2 | 38.87 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 7 | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 7 | 2 | 53.96 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 7 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 7 | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 8 | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 8 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 8 | 2 | 57.23 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 8 | 2 | 40.14 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 8 | 2 | 38.87 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 8 | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 8 | 2 | 53.96 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 8 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 8 | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 9 | 2 | 33.10 | 1 | 14.02 | 2.70 |

|     |                                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|---------------------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 234 | Квартира                        | 9  | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 235 | Квартира                        | 9  | 2 | 57.23 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 236 | Квартира                        | 9  | 2 | 40.22 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 237 | Квартира                        | 9  | 2 | 38.54 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 238 | Квартира                        | 9  | 2 | 39.51 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 239 | Квартира                        | 9  | 2 | 53.68 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 240 | Квартира                        | 9  | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 241 | Квартира                        | 9  | 2 | 29.55 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 242 | Квартира                        | 10 | 2 | 33.10 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 243 | Квартира                        | 10 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 244 | Квартира                        | 10 | 2 | 57.23 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 245 | Квартира                        | 10 | 2 | 40.22 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 246 | Квартира                        | 10 | 2 | 38.54 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 247 | Квартира                        | 10 | 2 | 39.51 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 248 | Квартира                        | 10 | 2 | 53.68 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 249 | Квартира                        | 10 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 250 | Квартира                        | 10 | 2 | 29.55 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 251 | Квартира                        | 11 | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 252 | Квартира                        | 11 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 253 | Квартира                        | 11 | 2 | 57.23 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 254 | Квартира                        | 11 | 2 | 40.14 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 255 | Квартира                        | 11 | 2 | 38.87 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 256 | Квартира                        | 11 | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 257 | Квартира                        | 11 | 2 | 53.96 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 258 | Квартира                        | 11 | 2 | 64.08 | 3 | 35.36 | 2.70 |
| 259 | Квартира                        | 11 | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 260 | Квартира                        | 12 | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 261 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 2 | 64.55 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 262 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 2 | 72.24 | 2 | 28.29 | 2.70 |
| 263 | Квартира                        | 12 | 2 | 40.14 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 264 | Квартира                        | 12 | 2 | 38.87 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 265 | Квартира                        | 12 | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 266 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 2 | 67.76 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 267 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 2 | 73.80 | 3 | 35.36 | 2.70 |
| 268 | Квартира                        | 12 | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| К1.1.5         | Кладовая          | 1                 | С-1            | 8.78           | Кладовая ячейка                   | 8.78           |                     |
| К1.1.6         | Кладовая          | 1                 | С-1            | 5.59           | Кладовая ячейка                   | 5.59           |                     |
| К1.1.7         | Кладовая          | 1                 | С-1            | 5.71           | Кладовая ячейка                   | 5.71           |                     |
| К1.1.8         | Кладовая          | 1                 | С-1            | 5.02           | Кладовая ячейка                   | 5.02           |                     |
| К1.1.9         | Кладовая          | 1                 | С-1            | 7.43           | Кладовая ячейка                   | 7.43           |                     |
| К1.1.1         | Кладовая          | 1                 | С-2            | 14.33          | Кладовая                          | 14.33          |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | С-1            | 86.51          | Офис 1                            | 86.51          | 4.20                |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | С-1            | 154.39         | Офис 2                            | 154.39         | 4.20                |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | С-2            | 110.08         | Офис 3                            | 110.08         | 4.20                |
| 4              | Нежилое помещение | 2                 | С-2            | 121.31         | Офис 4                            | 121.31         | 4.20                |
| 5              | Нежилое помещение | 2                 | С-2            | 88.55          | Офис 5                            | 88.55          | 4.20                |
| 6              | Нежилое помещение | 2                 | С-2            | 163.91         | Офис 6                            | 163.91         | 4.20                |
| П.01           | Машино-место      | 1                 | С-2            | 13.34          | Машино-место                      | 13.34          |                     |
| П.02           | Машино-место      | 1                 | С-2            | 14.78          | Машино-место                      | 14.78          |                     |
| П.03           | Машино-место      | 1                 | С-2            | 14.24          | Машино-место                      | 14.24          |                     |
| П.04           | Машино-место      | 1                 | С-2            | 14.22          | Машино-место                      | 14.22          |                     |
| П.05           | Машино-место      | 1                 | С-2            | 14.22          | Машино-место                      | 14.22          |                     |
| П.06           | Машино-место      | 1                 | С-2            | 13.85          | Машино-место                      | 13.85          |                     |
| П.07           | Машино-место      | 1                 | С-2            | 13.85          | Машино-место                      | 13.85          |                     |
| П.08           | Машино-место      | 1                 | С-2            | 14.22          | Машино-место                      | 14.22          |                     |
| П.09           | Машино-место      | 1                 | С-2            | 14.22          | Машино-место                      | 14.22          |                     |
| П.10           | Машино-место      | 1                 | С-2            | 14.22          | Машино-место                      | 14.22          |                     |
| П.11           | Машино-место      | 1                 | С-2            | 14.22          | Машино-место                      | 14.22          |                     |
| П.12           | Машино-место      | 1                 | С-2            | 14.39          | Машино-место                      | 14.39          |                     |
| П.13           | Машино-место      | 1                 | С-2            | 16.02          | Машино-место                      | 16.02          |                     |

|      |                   |   |     |       |                                   |       |      |
|------|-------------------|---|-----|-------|-----------------------------------|-------|------|
| П.14 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.22 | Машино-место                      | 14.22 |      |
| П.15 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.22 | Машино-место                      | 14.22 |      |
| П.16 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.22 | Машино-место                      | 14.22 |      |
| П.17 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.22 | Машино-место                      | 14.22 |      |
| П.18 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.22 | Машино-место                      | 14.22 |      |
| П.19 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.22 | Машино-место                      | 14.22 |      |
| П.20 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.41  | Помещение хранения мототранспорта | 3.41  | 4.20 |
| П.21 | Машино-место      | 1 | С-2 | 13.28 | Машино-место                      | 13.28 |      |
| П.22 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.67 | Машино-место                      | 14.67 |      |
| П.23 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.67 | Машино-место                      | 15.67 |      |
| П.24 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.67 | Машино-место                      | 15.67 |      |
| П.25 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.67 | Машино-место                      | 15.67 |      |
| П.26 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.67 | Машино-место                      | 15.67 |      |
| П.27 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.67 | Машино-место                      | 15.67 |      |
| П.28 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.67 | Машино-место                      | 15.67 |      |
| П.29 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.97 | Машино-место                      | 14.97 |      |
| П.30 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.97 | Машино-место                      | 14.97 |      |
| П.31 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.97 | Машино-место                      | 14.97 |      |
| П.32 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.03 | Машино-место                      | 15.03 |      |
| П.33 | Машино-место      | 1 | С-2 | 19.87 | Машино-место                      | 19.87 |      |
| П.34 | Машино-место      | 1 | С-2 | 16.01 | Машино-место                      | 16.01 |      |
| П.35 | Машино-место      | 1 | С-2 | 16.01 | Машино-место                      | 16.01 |      |
| П.36 | Машино-место      | 1 | С-2 | 16.01 | Машино-место                      | 16.01 |      |
| П.37 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.69 | Машино-место                      | 15.69 |      |

|      |                   |   |     |       |                                   |       |      |
|------|-------------------|---|-----|-------|-----------------------------------|-------|------|
| П.38 | Машино-место      | 1 | С-2 | 16.80 | Машино-место                      | 16.80 |      |
| П.39 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70  | Помещение хранения мототранспорта | 2.70  | 4.20 |
| П.40 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.76  | Помещение хранения мототранспорта | 2.76  | 4.20 |
| П.41 | Машино-место      | 1 | С-2 | 18.13 | Машино-место                      | 18.13 |      |
| П.42 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.22 | Машино-место                      | 15.22 |      |
| П.43 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.22 | Машино-место                      | 15.22 |      |
| П.44 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.22 | Машино-место                      | 15.22 |      |
| П.45 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.92 | Машино-место                      | 14.92 |      |
| П.46 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.46 | Машино-место                      | 15.46 |      |
| П.47 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.46 | Машино-место                      | 14.46 |      |
| П.48 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.29 | Машино-место                      | 14.29 |      |
| П.49 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.29 | Машино-место                      | 14.29 |      |
| П.50 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.29 | Машино-место                      | 14.29 |      |
| П.51 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.29 | Машино-место                      | 14.29 |      |
| П.52 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.29 | Машино-место                      | 14.29 |      |
| П.53 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.29 | Машино-место                      | 14.29 |      |
| П.54 | Машино-место      | 1 | С-2 | 13.92 | Машино-место                      | 13.92 |      |
| П.55 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 5.22  | Помещение хранения мототранспорта | 5.22  | 4.20 |
| П.56 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 5.35  | Помещение хранения мототранспорта | 5.35  | 4.20 |
| П.57 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 7.73  | Помещение хранения мототранспорта | 7.73  | 4.20 |
| П.58 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.11  | Помещение хранения мототранспорта | 3.11  | 4.20 |

|      |                   |   |     |      |                                   |      |      |
|------|-------------------|---|-----|------|-----------------------------------|------|------|
| П.59 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.60 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.61 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.62 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.63 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.64 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.65 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.92 | Помещение хранения мототранспорта | 2.92 | 4.20 |
| П.66 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.00 | Помещение хранения мототранспорта | 3.00 | 4.20 |
| П.67 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.00 | Помещение хранения мототранспорта | 3.00 | 4.20 |
| П.68 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.33 | Помещение хранения мототранспорта | 3.33 | 4.20 |
| П.69 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.00 | Помещение хранения мототранспорта | 3.00 | 4.20 |
| П.70 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.00 | Помещение хранения мототранспорта | 3.00 | 4.20 |
| П.71 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.72 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.73 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.74 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.75 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.80 | Помещение хранения мототранспорта | 2.80 | 4.20 |



|      |                   |   |     |      |                                   |      |      |
|------|-------------------|---|-----|------|-----------------------------------|------|------|
| П.76 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.80 | Помещение хранения мототранспорта | 2.80 | 4.20 |
| П.77 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.78 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.79 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.80 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.81 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.82 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.83 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.84 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 4.56 | Помещение хранения мототранспорта | 4.56 | 4.20 |
| П.85 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.77 | Помещение хранения мототранспорта | 2.77 | 4.20 |
| П.86 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.87 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.88 | Помещение хранения мототранспорта | 2.88 | 4.20 |
| П.88 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.36 | Помещение хранения мототранспорта | 3.36 | 4.20 |
| П.89 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.90 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.91 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.92 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |

|      |                   |   |     |      |                                   |      |      |
|------|-------------------|---|-----|------|-----------------------------------|------|------|
| П.93 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.94 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.78 | Помещение хранения мототранспорта | 2.78 | 4.20 |
| П.95 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.70 | Помещение хранения мототранспорта | 3.70 | 4.20 |
| П.96 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 4.85 | Помещение хранения мототранспорта | 4.85 | 4.20 |
| П.97 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 8.35 | Помещение хранения мототранспорта | 8.35 | 4.20 |
| П.98 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.35 | Помещение хранения мототранспорта | 3.35 | 4.20 |
| П.99 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 4.65 | Помещение хранения мототранспорта | 4.65 | 4.20 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения            | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Коридор кладовых         | МОП С-1, этаж 1                       | Общественное         | 15.96          |
| 2     | Коридор                  | МОП С-1, этаж 1                       | Общественное         | 53.77          |
| 3     | Тамбур-шлюз              | МОП С-1, этаж 1                       | Общественное         | 9.20           |
| 4     | Тамбур-шлюз              | МОП С-1, этаж 1                       | Общественное         | 10.90          |
| 5     | Коридор                  | МОП С-1, этаж 1                       | Общественное         | 4.99           |
| 6     | Лестничная клетка        | МОП С-2, этаж 1                       | Общественное         | 18.13          |
| 7     | Тамбур-шлюз              | МОП С-2, этаж 1                       | Общественное         | 9.58           |
| 8     | Тамбур-шлюз              | МОП С-2, этаж 1                       | Общественное         | 5.43           |
| 9     | Коридор                  | МОП С-2, этаж 1                       | Общественное         | 33.24          |
| 10    | Тамбур                   | МОП С-2, этаж 1                       | Общественное         | 3.95           |
| 11    | Мусоросборная камера     | паркинг, МОП, этаж 1                  | Общественное         | 8.43           |
| 12    | Проезд                   | паркинг, МОП, этаж 1                  | Общественное         | 11.38          |
| 13    | Проезд                   | паркинг, МОП, этаж 1                  | Общественное         | 58.88          |
| 14    | Проезд                   | паркинг, МОП, этаж 1                  | Общественное         | 16.82          |
| 15    | Проезд                   | паркинг, МОП, этаж 1                  | Общественное         | 549.52         |
| 16    | Тамбур-шлюз              | паркинг, МОП, этаж 1                  | Общественное         | 3.66           |
| 17    | Венткамера               | 1 этаж                                | Техническое          | 23.39          |
| 18    | Холодная зона венткамеры | 1 этаж                                | Техническое          | 3.72           |
| 19    | Помещение СС             | 1 этаж                                | Техническое          | 5.78           |
| 20    | Электрощитовая           | 1 этаж                                | Техническое          | 15.92          |

|    |  |                 |              |       |
|----|--|-----------------|--------------|-------|
| 21 | Помещение для прокладки инженерных сетей | 1 этаж          | Техническое  | 22.66 |
| 22 | Электрощитовая                           | 1 этаж          | Техническое  | 16.34 |
| 23 | Венткамера                               | 1 этаж          | Техническое  | 19.07 |
| 24 | Холодная зона венткамеры                 | 1 этаж          | Техническое  | 2.51  |
| 25 | ИТП                                      | 1 этаж          | Техническое  | 50.92 |
| 26 | Хоз.-питьевая, насосная пожаротушения    | 1 этаж          | Техническое  | 59.37 |
| 27 | Электрощитовая паркинга                  | Паркинг, 1 этаж | Техническое  | 8.40  |
| 28 | Тамбур                                   | С-1, этаж 2     | Общественное | 6.70  |
| 29 | Тамбур                                   | С-1, этаж 2     | Общественное | 6.69  |
| 30 | Вестибюль                                | С-1, этаж 2     | Общественное | 58.12 |
| 31 | Колясочная-велосипедная                  | С-1, этаж 2     | Общественное | 30.72 |
| 32 | Помещение уборочного инвентаря           | С-1, этаж 2     | Общественное | 5.27  |
| 33 | СУ                                       | С-1, этаж 2     | Общественное | 4.56  |
| 34 | Лифтовой холл                            | С-1, этаж 2     | Общественное | 10.90 |
| 35 | Внеквартирный коридор                    | С-1, этаж 2     | Общественное | 11.52 |
| 36 | Лестничная клетка                        | С-1, этаж 2     | Общественное | 13.11 |
| 37 | Техническое помещение                    | С-1, этаж 2     | Техническое  | 2.15  |
| 38 | Лестничная клетка                        | С-1, этаж 3     | Общественное | 15.68 |
| 39 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона  | С-1, этаж 3     | Общественное | 10.90 |
| 40 | Внеквартирный коридор                    | С-1, этаж 3     | Общественное | 15.47 |
| 41 | Внеквартирный коридор                    | С-1, этаж 3     | Общественное | 11.53 |
| 42 | Лестничная клетка                        | С-1, этаж 4     | Общественное | 15.73 |
| 43 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона  | С-1, этаж 4     | Общественное | 10.90 |
| 44 | Внеквартирный коридор                    | С-1, этаж 4     | Общественное | 15.47 |
| 45 | Внеквартирный коридор                    | С-1, этаж 4     | Общественное | 11.53 |
| 46 | Лестничная клетка                        | С-1, этаж 5     | Общественное | 15.68 |
| 47 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона  | С-1, этаж 5     | Общественное | 10.90 |
| 48 | Внеквартирный коридор                    | С-1, этаж 5     | Общественное | 15.47 |
| 49 | Внеквартирный коридор                    | С-1, этаж 5     | Общественное | 11.53 |
| 50 | Лестничная клетка                        | С-1, этаж 6     | Общественное | 15.73 |
| 51 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона  | С-1, этаж 6     | Общественное | 10.90 |
| 52 | Внеквартирный коридор                    | С-1, этаж 6     | Общественное | 15.47 |
| 53 | Внеквартирный коридор                    | С-1, этаж 6     | Общественное | 11.53 |
| 54 | Лестничная клетка                        | С-1, этаж 7     | Общественное | 15.68 |
| 55 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона  | С-1, этаж 7     | Общественное | 10.90 |
| 56 | Внеквартирный коридор                    | С-1, этаж 7     | Общественное | 15.47 |
| 57 | Внеквартирный коридор                    | С-1, этаж 7     | Общественное | 11.53 |
| 58 | Лестничная клетка                        | С-1, этаж 8     | Общественное | 15.68 |
| 59 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона  | С-1, этаж 8     | Общественное | 10.90 |

|    |   |              |              |       |
|----|---|--------------|--------------|-------|
| 60 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 8  | Общественное | 15.47 |
| 61 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 8  | Общественное | 11.53 |
| 62 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 9  | Общественное | 15.73 |
| 63 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 9  | Общественное | 10.90 |
| 64 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 9  | Общественное | 15.47 |
| 65 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 9  | Общественное | 11.53 |
| 66 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 10 | Общественное | 15.73 |
| 67 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 10 | Общественное | 10.90 |
| 68 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 10 | Общественное | 15.47 |
| 69 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 10 | Общественное | 11.53 |
| 70 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 11 | Общественное | 15.68 |
| 71 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 11 | Общественное | 10.90 |
| 72 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 11 | Общественное | 15.47 |
| 73 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 11 | Общественное | 11.53 |
| 74 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 12 | Общественное | 15.68 |
| 75 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 12 | Общественное | 10.90 |
| 76 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 12 | Общественное | 15.47 |
| 77 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 12 | Общественное | 11.53 |
| 78 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 13 | Общественное | 15.68 |
| 79 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 13 | Общественное | 10.90 |
| 80 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 13 | Общественное | 15.47 |
| 81 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 13 | Общественное | 11.53 |
| 82 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 14 | Общественное | 15.73 |
| 83 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 14 | Общественное | 10.90 |
| 84 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 14 | Общественное | 15.47 |
| 85 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 14 | Общественное | 11.53 |
| 86 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 15 | Общественное | 15.73 |
| 87 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 15 | Общественное | 10.90 |
| 88 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 15 | Общественное | 15.47 |
| 89 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 15 | Общественное | 11.53 |
| 90 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 16 | Общественное | 15.73 |
| 91 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 16 | Общественное | 10.90 |
| 92 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 16 | Общественное | 15.47 |
| 93 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 16 | Общественное | 11.53 |
| 94 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 17 | Общественное | 15.73 |
| 95 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 17 | Общественное | 10.90 |
| 96 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 17 | Общественное | 15.47 |
| 97 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 17 | Общественное | 11.53 |
| 98 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 18 | Общественное | 15.68 |

|     |   |                        |              |       |
|-----|---|------------------------|--------------|-------|
| 99  | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 18           | Общественное | 10.90 |
| 100 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 18           | Общественное | 15.47 |
| 101 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 18           | Общественное | 11.53 |
| 102 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 19           | Общественное | 15.68 |
| 103 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 19           | Общественное | 10.90 |
| 104 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 19           | Общественное | 15.47 |
| 105 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 19           | Общественное | 11.53 |
| 106 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 20           | Общественное | 15.68 |
| 107 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 20           | Общественное | 10.90 |
| 108 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 20           | Общественное | 15.47 |
| 109 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 20           | Общественное | 11.53 |
| 110 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 21           | Общественное | 15.68 |
| 111 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 21           | Общественное | 10.90 |
| 112 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 21           | Общественное | 15.47 |
| 113 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 21           | Общественное | 11.53 |
| 114 | Лестничная клетка                       | С-1, уровень +61 100 м | Общественное | 16.15 |
| 115 | Тамбур                                  | С-2, этаж 2            | Общественное | 4.93  |
| 116 | Тамбур                                  | С-2, этаж 2            | Общественное | 7.63  |
| 117 | Велосипедная                            | С-2, этаж 2            | Общественное | 11.44 |
| 118 | Колясочная-велосипедная                 | С-2, этаж 2            | Общественное | 14.68 |
| 119 | КУИ                                     | С-2, этаж 2            | Общественное | 4.27  |
| 120 | Вестибюль                               | С-2, этаж 2            | Общественное | 30.37 |
| 121 | Лифтовой холл                           | С-2, этаж 2            | Общественное | 9.58  |
| 122 | Лестничная клетка                       | С-2, этаж 2            | Общественное | 6.10  |
| 123 | Лестничная клетка                       | С-2, этаж 2            | Общественное | 10.33 |
| 124 | Помещение СС                            | С-2, этаж 2            | Техническое  | 9.93  |
| 125 | Техническое помещение                   | С-2, этаж 2            | Техническое  | 4.27  |
| 126 | Лестничная клетка                       | С-2, этаж 3            | Общественное | 18.13 |
| 127 | Лифтовой холл                           | С-2, этаж 3            | Общественное | 9.58  |
| 128 | Внеквартирный коридор                   | С-2, этаж 3            | Общественное | 37.05 |
| 129 | Лестничная клетка                       | С-2, этаж 4            | Общественное | 18.13 |
| 130 | Лифтовой холл                           | С-2, этаж 4            | Общественное | 9.58  |
| 131 | Внеквартирный коридор                   | С-2, этаж 4            | Общественное | 37.05 |
| 132 | Лестничная клетка                       | С-2, этаж 5            | Общественное | 18.13 |
| 133 | Лифтовой холл                           | С-2, этаж 5            | Общественное | 9.58  |
| 134 | Внеквартирный коридор                   | С-2, этаж 5            | Общественное | 37.05 |
| 135 | Лестничная клетка                       | С-2, этаж 6            | Общественное | 18.13 |
| 136 | Лифтовой холл                           | С-2, этаж 6            | Общественное | 9.58  |
| 137 | Внеквартирный коридор                   | С-2, этаж 6            | Общественное | 37.05 |
| 138 | Лестничная клетка                       | С-2, этаж 7            | Общественное | 18.13 |
| 139 | Лифтовой холл                           | С-2, этаж 7            | Общественное | 9.58  |
| 140 | Внеквартирный коридор                   | С-2, этаж 7            | Общественное | 37.05 |
| 141 | Лестничная клетка                       | С-2, этаж 8            | Общественное | 18.13 |

|     |                       |                        |              |       |
|-----|-----------------------|------------------------|--------------|-------|
| 142 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 8            | Общественное | 9.58  |
| 143 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 8            | Общественное | 37.05 |
| 144 | Лестничная клетка     | С-2, этаж 9            | Общественное | 18.13 |
| 145 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 9            | Общественное | 9.58  |
| 146 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 9            | Общественное | 37.05 |
| 147 | Лестничная клетка     | С-2, этаж 10           | Общественное | 18.13 |
| 148 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 10           | Общественное | 9.58  |
| 149 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 10           | Общественное | 37.05 |
| 150 | Лестничная клетка     | С-2, этаж 11           | Общественное | 18.13 |
| 151 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 11           | Общественное | 9.58  |
| 152 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 11           | Общественное | 37.05 |
| 153 | Лестничная клетка     | С-2, этаж 12           | Общественное | 18.13 |
| 154 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 12           | Общественное | 9.58  |
| 155 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 12           | Общественное | 37.05 |
| 156 | Лестничная клетка     | С-2, уровень +34 650 м | Общественное | 22.03 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения                                     | Вид оборудования                                       | Назначение   |
|-------|---|--|--|
| 1     | Лифтовой холл С-2   | Грузопассажирский лифт до 1000 кг (в т ч для МГН М4)   | Верт. транспорт (Лифт для перевозки пожарных подразделений, доступный для МГН группы М4) |
| 2     | Лифтовой холл С-1   | Грузопассажирский лифт до 1000 кг                      | Вертикальный транспорт   |
|       | Лифтовой холл С-1   | Грузопассажирский лифт до 1000 кг                      | Вертикальный транспорт   |
| 4     | Подземная часть   | Насосная станция                                       | Водоснабжение  |
| 5     | На каждом этаже в нишах в коридоре за пределами жилых помещений | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение  |
| 6     | Подземная часть, встроенное ИТП                                 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение  |
| 7     | Подземная часть   | Система водоотведения                                  | Водоотведение  |
| 8     | Подземная часть   | Система отопления (Тепломеханическое оборудование ИТП) | Отопление  |
| 9     | Подземная часть   | ВРУ-1.1, ВРУ-1.2, ВРУ-2.1, ВРУ-2.2                     | Электроснабжение квартир   |
| 10    | Подземная часть   | ВРУ-3  | Электроснабжение ПП оборудования   |
| 11    | Подземная часть   | ВРУ-4  | Электроснабжение силового оборудования   |
| 12    | Подземная часть   | ВРУ-5  | Электроснабжение оборудования ИТП  |

|   |                                    |   |                     |
|---|------------------------------------|---|---------------------|
| 15  | Наземная часть                     | Трансформаторная подстанция РП-ТП-1 2*1250 кВА 6/0,4 кВ   | Электроснабжение    |
| 16  | По высоте здания с кровли до земли | Система заземления объекта TN-C-S   | Электробезопасность |
| 17  | Вытяжная шахта, кровля             | Система вентиляции (крышные вентиляторы)  | Вентиляция          |
| 18  | Кровля, вент.камеры на -1 этаже    | Оборудование системы приточной противодымной вентиляции   | Вентиляция          |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                    |   |                     |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                             | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |                     |
|   | 17.1.2                             | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |                     |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                             | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |                     |
|   | 17.1.2                             | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |                     |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                             | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |                     |
|   | 17.1.2                             | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |                     |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                             | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |                     |
|   | 17.1.2                             | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |                     |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                             | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                     |
|   | 17.1.2                             | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |                     |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.10.2026</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.10.2026</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 055 000 000,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0,00 руб.</b>   |



|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0,00 руб.</b>  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>  |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><b>Организационно-правовая форма:<br/>Филиал юридического лица</b>              |
|  |          | Наименование банка:<br><b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810506000062053</b>   |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000601</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | БИК:<br><b>048073601</b>   |
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |
|  |          | КПП:<br><b>027802001</b>   |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>09105901</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 940 000 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 940 000 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>26.06.2025</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>59</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>2 458,14 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>366 867 275 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                       |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 940 000 000,00 руб.</b>  |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>26.06.2025</b>  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>02:55:020622:867</b> |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |   |

|                                |        |                            |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|



## Объект №2

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УФАСТРОЙИЗЫСКАНИЯ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0274167594</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЗАПАДНО-УРАЛЬСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0278014140</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурное бюро "А4"</b>                                       |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>0274135169</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.11.2023</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>N02-2-1-2-067816-2023</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>                     |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23.06.2021</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>N02-2-1-3-033284-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектное бюро №1"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7714656714</b>                                |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |   |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Холмогоры", литер 13</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК "ОСНОВА"</b>   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>0275916567</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-RU03308000-1307Ж-2021</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.07.2021</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.04.2029</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>                             |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>55-ДКП/23</b>            |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.03.2023</b> |
|   | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.04.2023</b>   |
|   | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Соглашение о перераспределении земельных участков</b>                            |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.10.2023</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.11.2023</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>Бессрочная аренда</b>   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>02:55:020622:868</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>7 966,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>39</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадка с детской игровой зоной расположена на кровле стилобата и в уровне земли, На площадке устанавливается детское игровое оборудование-качель, карусель, балансир, а также спец.оборудование, лавочки, урны.Предусмотрено освещение и травмобезопасное резиновое покрытие</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.2.2 | <p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:</p> <p><b>Площадка со спортивным оборудованием расположена на кровле стилобата и в уровне земли, На площадке устанавливается комбинация для уличной тренировки, турник и "ходули", а также лавочки и урны.Предусмотрено освещение, травмобезопасное резиновое покрытие и гранитный отсев.Площадка для отдыха взрослых и детей располагается также на эксплуатируемой кровле и в уровне земли</b></p>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | <p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:</p> <p><b>2</b></p>   |
|  | 13.1.4.2   | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p><b>Проектом предусмотрено 3 мусоросборных контейнера на территории участка для жителей проектируемого дома и 1 контейнер в мусорокамере в паркинге на 1 этаже.Доступ к площадкам ТКО осуществляется снаружи жилого комплекса, не попадая во двор.Вывоз производится непосредственно с улицы.По периметру мусоросборной площадки предусмотрено ограждение, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки</b></p> |
|  | 13.1.5     | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p><b>На территории в границах освоения предусматривается посадка кустарников и устройство газонов.Озеленение выполнено с учетом существующих и запроектированных инженерных сетей</b></p>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | <p>Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):</p> <p><b>Имеются</b></p>   |
|  | 13.1.6.2   | <p>Наличие пандуса:</p> <p><b>Имеется</b></p>  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Ширина пешеходного пути, в пределах прямой видимости, не менее 1,5 м. При этом, не более чем через каждые 25,0 м устраиваются (при необходимости) горизонтальные площадки (карманы) размером не менее 2,0×1,8 м для обеспечения возможности разъезда инвалидов на креслах-колясках; продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, а в местах съездов 8 %, поперечный-2 %; пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения; отметки пола входных групп и пола лифтовых холлов-в одном уровне; ширина коридоров и проходов, принята с учетом возможностей МГН; пожаробезопасные зоны (позтажные), оборудованные селекторной связью с диспетчером (дежурным); в помещениях общественного назначения запроектированы места для устройства специально оборудованных для МГН универсальных кабин в уборных (устраиваются и оборудуются собственником помещения); лифтовые кабины запроектированы с учетом перевозки инвалидов колясочников (М4), световая и звуковая сигнализация</b></p> |
|   | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Решения по наружному освещению выполнены в соответствии с ТУ №217-05 от 13.02.2023 на проектирование наружного освещения жилого комплекса, МУП"Уфагорсвет"</b></p>   |
|   | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>Въезд на территорию жилого дома Литер 13 предусмотрен с улиц Рудольфа Нуреева и бульвара Давлеткильдеева. По территории квартала движение транспорта осуществляется по сети внутриквартальных проездов шириной 6 м. Въезд на территории объектов Литер 13 осуществляется с внутриквартальных проездов. Внешний подъезд к жилому дому обеспечивается проездами с двух сторон с южной и западной. На территории двора предусматривается движение автомобилей, в том числе и для пожарной техники. Данные проезды предусмотрены с двух продольных сторон жилого дома. В местах с тупиковым участком предусмотрена разворотная площадка. Проезды предусмотрены с твердым покрытием для подъезда пожарных автомобилей</b></p>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>3 м</b></p>  |
|   | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>37.69 м</b></p>  |
|   | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>70.05 м</b></p>   |
|   | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>15 %</b></p>  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башкирэнерго</b>   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277071467</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.06.2023</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23-10-15078-04-02-Кубанс</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.06.2027</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>40 794 906,07 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                    |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление коммунального хозяйства и благоустройства</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0278117594</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.03.2024</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>86-04-01846</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.03.2027</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфаводоканал</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0275000238</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.05.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-14/73</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2026</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башкирские распределительные тепловые сети</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277072661</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.02.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>40-БРСТ-ТИ/007/156</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.05.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфагорсвет</b>                                 |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0276031020</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>566-05</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2025</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                          |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфанет</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0278109628</b>                   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>268</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>108</b>      |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>37</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>71</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 56.21                | 2                 | 28.66                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 29.61                | 1                 | 14.52                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 41.04                | 1                 | 16.77                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 3                 | 1              | 36.39                | 1                 | 15.34                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 3                 | 1              | 54.25                | 2                 | 25.99                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 3                 | 1              | 28.96                | 1                 | 14.37                      | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 3                 | 1              | 39.39                | 1                 | 14.92                      | 2.70                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 55.72                | 2                 | 27.15                      | 2.70                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 55.90                | 2                 | 28.66                      | 2.70                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 28.58                | 1                 | 14.36                      | 2.70                |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 40.05                | 1                 | 16.82                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 28.27 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 28.58 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 28.27 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 28.58 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 8 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 28.58 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 58  | Квартира | 9  | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 59  | Квартира | 9  | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 60  | Квартира | 9  | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 61  | Квартира | 9  | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 62  | Квартира | 9  | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 63  | Квартира | 9  | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 64  | Квартира | 9  | 1 | 28.27 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 65  | Квартира | 9  | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 66  | Квартира | 9  | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 67  | Квартира | 10 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 68  | Квартира | 10 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 69  | Квартира | 10 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 70  | Квартира | 10 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 71  | Квартира | 10 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 72  | Квартира | 10 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 73  | Квартира | 10 | 1 | 28.27 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 74  | Квартира | 10 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 75  | Квартира | 10 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 76  | Квартира | 11 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 11 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 11 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 11 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 11 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 11 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 11 | 1 | 28.58 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 11 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 11 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 12 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 12 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 12 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 12 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 12 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 12 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 12 | 1 | 28.58 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 12 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 12 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 13 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 13 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 13 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 13 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 13 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 13 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 28.58 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 14 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 14 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 14 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 14 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 28.27 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 15 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 15 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 15 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 15 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 15 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 15 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 15 | 1 | 28.27 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 15 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 15 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 16 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 16 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 16 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 16 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 16 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 16 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 16 | 1 | 28.27 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 16 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 16 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 17 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 17 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 17 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 17 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 17 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 17 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 17 | 1 | 28.27 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 17 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 17 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 18 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 18 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 18 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 18 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 18 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 18 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 18 | 1 | 28.58 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 18 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 18 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 19 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 19 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 150 | Квартира | 19 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 19 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 19 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 19 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 19 | 1 | 28.58 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 19 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 19 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 20 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 20 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 20 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 20 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 20 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 20 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 20 | 1 | 28.58 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 20 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 20 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 21 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 21 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 21 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 21 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 21 | 1 | 55.72 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 21 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 21 | 1 | 28.58 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 21 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 21 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 2  | 2 | 33.38 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 2  | 2 | 52.39 | 2 | 26.59 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 2  | 2 | 64.56 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 2  | 2 | 30.15 | 1 | 14.29 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 3  | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 3  | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 3  | 2 | 57.27 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 3  | 2 | 40.07 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 3  | 2 | 38.81 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 3  | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 3  | 2 | 54.05 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 3  | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 3  | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 4  | 2 | 33.10 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 4  | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 4  | 2 | 57.27 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 4  | 2 | 40.22 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 4  | 2 | 38.54 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 4  | 2 | 39.51 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 4  | 2 | 53.77 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 4  | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 196 | Квартира | 4 | 2 | 29.55 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 5 | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 5 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 5 | 2 | 57.27 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 5 | 2 | 40.07 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 5 | 2 | 38.81 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 5 | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 5 | 2 | 54.05 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 5 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 5 | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 6 | 2 | 33.10 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 6 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 6 | 2 | 57.27 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 6 | 2 | 40.22 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 6 | 2 | 38.54 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 6 | 2 | 39.51 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 6 | 2 | 53.77 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 6 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 6 | 2 | 29.55 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 7 | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 7 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 7 | 2 | 57.27 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 7 | 2 | 40.07 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 7 | 2 | 38.81 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 7 | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 7 | 2 | 54.05 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 7 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 7 | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 8 | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 8 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 8 | 2 | 57.27 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 8 | 2 | 40.07 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 8 | 2 | 38.81 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 8 | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 8 | 2 | 54.05 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 8 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 8 | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 9 | 2 | 33.10 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 9 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 9 | 2 | 57.27 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 9 | 2 | 40.22 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 9 | 2 | 38.54 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 9 | 2 | 39.51 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 9 | 2 | 53.77 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 9 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 9 | 2 | 29.55 | 1 | 14.31 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 242 | Квартира | 10 | 2 | 33.10 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 10 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 10 | 2 | 57.27 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 10 | 2 | 40.22 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 10 | 2 | 38.54 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 10 | 2 | 39.51 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 10 | 2 | 53.77 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 10 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 10 | 2 | 29.55 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 11 | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 11 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 11 | 2 | 57.27 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 11 | 2 | 40.07 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 11 | 2 | 38.81 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 11 | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 11 | 2 | 54.05 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 11 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 11 | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 12 | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 12 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 12 | 2 | 57.27 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 12 | 2 | 40.07 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 12 | 2 | 38.81 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 12 | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 12 | 2 | 54.05 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 12 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 12 | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | С-1            | 66.59          | Офис 1                            | 66.59          | 5.40                |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | С-1            | 119.83         | Офис 2                            | 119.83         | 5.00                |
| 3              | Нежилое помещение | 2                 | С-1            | 102.46         | Офис 3                            | 102.46         | 3.62                |
| 4              | Нежилое помещение | 2                 | С-1            | 74.59          | Офис 4                            | 74.59          | 3.62                |
| 5              | Нежилое помещение | 2                 | С-1            | 61.75          | Офис 5                            | 61.75          | 3.62                |
| 6              | Нежилое помещение | 1                 | С-2            | 81.24          | Офис 6                            | 81.24          | 3.70                |
| 7              | Нежилое помещение | 1                 | С-2            | 67.14          | Офис 7                            | 67.14          | 3.00                |

|      |                   |   |     |       |              |       |      |
|------|-------------------|---|-----|-------|--------------|-------|------|
| 8    | Нежилое помещение | 2 | С-2 | 55.85 | Офис 8       | 55.85 | 4.52 |
| 9    | Нежилое помещение | 2 | С-2 | 98.94 | Офис 9       | 98.94 | 4.52 |
| П.01 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.75 | Машино-место | 14.75 |      |
| П.02 | Машино-место      | 1 | С-2 | 18.37 | Машино-место | 18.37 |      |
| П.03 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.03 | Машино-место | 15.03 |      |
| П.04 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.03 | Машино-место | 15.03 |      |
| П.05 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.03 | Машино-место | 15.03 |      |
| П.06 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.82 | Машино-место | 15.82 |      |
| П.07 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.37 | Машино-место | 15.37 |      |
| П.08 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.25 | Машино-место | 14.25 |      |
| П.09 | Машино-место      | 1 | С-2 | 13.49 | Машино-место | 13.49 |      |
| П.10 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.49 | Машино-место | 14.49 |      |
| П.11 | Машино-место      | 1 | С-2 | 22.34 | Машино-место | 22.34 |      |
| П.12 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.64 | Машино-место | 14.64 |      |
| П.13 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.07 | Машино-место | 15.07 |      |
| П.14 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.07 | Машино-место | 15.07 |      |
| П.15 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.22 | Машино-место | 15.22 |      |
| П.16 | Машино-место      | 1 | С-2 | 18.32 | Машино-место | 18.32 |      |
| П.17 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.07 | Машино-место | 15.07 |      |
| П.18 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.07 | Машино-место | 15.07 |      |
| П.19 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.07 | Машино-место | 15.07 |      |
| П.20 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.07 | Машино-место | 15.07 |      |
| П.21 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.07 | Машино-место | 15.07 |      |
| П.22 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.07 | Машино-место | 15.07 |      |
| П.23 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.07 | Машино-место | 15.07 |      |

|      |                   |   |     |       |                                   |       |      |
|------|-------------------|---|-----|-------|-----------------------------------|-------|------|
| П.24 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.07 | Машино-место                      | 15.07 |      |
| П.25 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.07 | Машино-место                      | 15.07 |      |
| П.26 | Машино-место      | 1 | С-2 | 15.07 | Машино-место                      | 15.07 |      |
| П.27 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.03 | Машино-место                      | 14.03 |      |
| П.28 | Машино-место      | 1 | С-2 | 17.62 | Машино-место                      | 17.62 |      |
| П.29 | Машино-место      | 1 | С-2 | 16.06 | Машино-место                      | 16.06 |      |
| П.30 | Машино-место      | 1 | С-2 | 16.05 | Машино-место                      | 16.05 |      |
| П.31 | Машино-место      | 1 | С-2 | 16.05 | Машино-место                      | 16.05 |      |
| П.32 | Машино-место      | 1 | С-2 | 16.05 | Машино-место                      | 16.05 |      |
| П.33 | Машино-место      | 1 | С-2 | 16.05 | Машино-место                      | 16.05 |      |
| П.34 | Машино-место      | 1 | С-2 | 16.05 | Машино-место                      | 16.05 |      |
| П.35 | Машино-место      | 1 | С-2 | 16.05 | Машино-место                      | 16.05 |      |
| П.36 | Машино-место      | 1 | С-2 | 16.05 | Машино-место                      | 16.05 |      |
| П.37 | Машино-место      | 1 | С-2 | 14.51 | Машино-место                      | 14.51 |      |
| П.38 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70  | Помещение хранения мототранспорта | 2.70  | 3.65 |
| П.39 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.74  | Помещение хранения мототранспорта | 2.74  | 3.65 |
| П.40 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 7.89  | Помещение хранения мототранспорта | 7.89  | 3.65 |
| П.41 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 5.88  | Помещение хранения мототранспорта | 5.88  | 3.65 |
| П.42 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70  | Помещение хранения мототранспорта | 2.70  | 3.65 |
| П.43 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 5.68  | Помещение хранения мототранспорта | 5.68  | 3.65 |
| П.44 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70  | Помещение хранения мототранспорта | 2.70  | 3.65 |

|      |                   |   |     |      |                                   |      |      |
|------|-------------------|---|-----|------|-----------------------------------|------|------|
| П.45 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.46 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.92 | Помещение хранения мототранспорта | 2.92 | 3.65 |
| П.47 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.88 | Помещение хранения мототранспорта | 2.88 | 3.65 |
| П.48 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.20 | Помещение хранения мототранспорта | 3.20 | 3.65 |
| П.49 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.69 | Помещение хранения мототранспорта | 2.69 | 3.65 |
| П.50 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 4.18 | Помещение хранения мототранспорта | 4.18 | 3.65 |
| П.51 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 5.94 | Помещение хранения мототранспорта | 5.94 | 3.65 |
| П.52 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.53 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.06 | Помещение хранения мототранспорта | 3.06 | 3.65 |
| П.54 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.94 | Помещение хранения мототранспорта | 2.94 | 3.65 |
| П.55 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.56 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.57 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 4.89 | Помещение хранения мототранспорта | 4.89 | 3.65 |
| П.58 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.59 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.60 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 4.67 | Помещение хранения мототранспорта | 4.67 | 3.65 |
| П.61 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |

|      |                   |   |     |      |                                   |      |      |
|------|-------------------|---|-----|------|-----------------------------------|------|------|
| П.62 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.63 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.64 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.65 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.66 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.24 | Помещение хранения мототранспорта | 3.24 | 3.65 |
| П.67 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.68 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.69 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.88 | Помещение хранения мототранспорта | 2.88 | 3.65 |
| П.70 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.88 | Помещение хранения мототранспорта | 2.88 | 3.65 |
| П.71 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.72 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.57 | Помещение хранения мототранспорта | 2.57 | 3.65 |
| П.73 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.74 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.72 | Помещение хранения мототранспорта | 3.72 | 3.65 |
| П.75 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 5.23 | Помещение хранения мототранспорта | 5.23 | 3.65 |
| П.76 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 4.70 | Помещение хранения мототранспорта | 4.70 | 3.65 |
| П.77 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.88 | Помещение хранения мототранспорта | 2.88 | 3.65 |
| П.78 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.88 | Помещение хранения мототранспорта | 2.88 | 3.65 |

|      |                   |   |     |      |                                   |      |      |
|------|-------------------|---|-----|------|-----------------------------------|------|------|
| П.79 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.80 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.18 | Помещение хранения мототранспорта | 3.18 | 3.65 |
| П.81 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.83 | Помещение хранения мототранспорта | 2.83 | 3.65 |
| П.82 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.83 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.23 | Помещение хранения мототранспорта | 3.23 | 3.65 |
| П.84 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.88 | Помещение хранения мототранспорта | 2.88 | 3.65 |
| П.85 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.86 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.87 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 5.03 | Помещение хранения мототранспорта | 5.03 | 3.65 |
| П.88 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.86 | Помещение хранения мототранспорта | 3.86 | 3.65 |
| П.89 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.90 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.91 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.92 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.93 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.94 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.95 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |

|      |                   |   |     |      |                                   |      |      |
|------|-------------------|---|-----|------|-----------------------------------|------|------|
| П.96 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 3.19 | Помещение хранения мототранспорта | 3.19 | 3.65 |
| П.97 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.98 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |
| П.99 | Нежилое помещение | 1 | С-2 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 3.65 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                                       | 16.1.1                                |  |                      |                |  |  |
|--------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п                                | Вид помещения                         | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |  |
| 1                                    | Лестничная клетка                     | МОП С-1, этаж 1                       |  | Общественное         | 12.98          |  |  |
| 2                                    | Тамбур-шлюз                           | МОП С-1, этаж 1                       |  | Общественное         | 9.89           |  |  |
| 3                                    | Тамбур-шлюз                           | МОП С-1, этаж 1                       |  | Общественное         | 10.90          |  |  |
| 4                                    | Тамбур                                | МОП С-1, этаж 1                       |  | Общественное         | 9.38           |  |  |
| 5                                    | Лестничная клетка                     | МОП С-2, этаж 1                       |  | Общественное         | 13.62          |  |  |
| 6                                    | Тамбур-шлюз                           | МОП С-2, этаж 1                       |  | Общественное         | 9.58           |  |  |
| 7                                    | Тамбур-шлюз                           | МОП С-2, этаж 1                       |  | Общественное         | 13.17          |  |  |
| 8                                    | Проезд                                | паркинг, МОП, этаж 1                  |  | Общественное         | 453.10         |  |  |
| 9                                    | Тамбур                                | паркинг, МОП, этаж 1                  |  | Общественное         | 3.79           |  |  |
| 10                                   | Мусоросборная камера                  | паркинг, МОП, этаж 1                  |  | Общественное         | 9.70           |  |  |
| 11                                   | Коридор                               | паркинг, МОП, этаж 1                  |  | Общественное         | 31.24          |  |  |
| 12                                   | Проезд                                | паркинг, МОП, этаж 1                  |  | Общественное         | 61.71          |  |  |
| 13                                   | Венткамера                            | 1 этаж                                |  | Техническое          | 27.00          |  |  |
| 14                                   | Хоз.-питьевая, насосная пожаротушения | 1 этаж                                |  | Техническое          | 83.77          |  |  |
| 15                                   | ИТП                                   | 1 этаж                                |  | Техническое          | 67.44          |  |  |
| 16                                   | Электрощитовая                        | 1 этаж                                |  | Техническое          | 12.34          |  |  |
| 17                                   | Техническое помещение                 | 1 этаж                                |  | Техническое          | 40.28          |  |  |
| 18                                   | Техническое помещение                 | 1 этаж                                |  | Техническое          | 2.05           |  |  |
| 19                                   | Холодная зона венткамеры              | 1 этаж                                |  | Техническое          | 3.45           |  |  |
| 20                                   | Венткамера                            | 1 этаж                                |  | Техническое          | 15.79          |  |  |
| 21                                   | Холодная зона венткамеры              | 1 этаж                                |  | Техническое          | 2.58           |  |  |
| 22                                   | Техническое помещение                 | 1 этаж                                |  | Техническое          | 4.27           |  |  |
| 23                                   | Электрощитовая                        | 1 этаж                                |  | Техническое          | 5.32           |  |  |
| 24                                   | Техническое помещение                 | 1 этаж                                |  | Техническое          | 31.29          |  |  |
| 25                                   | Техническое помещение                 | 1 этаж                                |  | Техническое          | 43.40          |  |  |
| 26                                   | Электрощитовая паркинга               | Паркинг, 1 этаж                       |  | Техническое          | 16.07          |  |  |
| 27                                   | Тамбур                                | С-1, этаж 2                           |  | Общественное         | 7.33           |  |  |



|    |   |              |              |       |
|----|---|--------------|--------------|-------|
| 28 | Тамбур                                  | С-1, этаж 2  | Общественное | 6.10  |
| 29 | Вестибюль                               | С-1, этаж 2  | Общественное | 55.19 |
| 30 | КУИ                                     | С-1, этаж 2  | Общественное | 3.68  |
| 31 | СУ                                      | С-1, этаж 2  | Общественное | 4.80  |
| 32 | Колясочная-велосипедная                 | С-1, этаж 2  | Общественное | 18.03 |
| 33 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 2  | Общественное | 13.11 |
| 34 | Лифтовой холл                           | С-1, этаж 2  | Общественное | 10.90 |
| 35 | Техническое помещение                   | С-1, этаж 2  | Техническое  | 2.27  |
| 36 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 3  | Общественное | 15.68 |
| 37 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 3  | Общественное | 15.47 |
| 38 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 3  | Общественное | 10.90 |
| 39 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 3  | Общественное | 11.83 |
| 40 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 4  | Общественное | 15.68 |
| 41 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 4  | Общественное | 15.47 |
| 42 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 4  | Общественное | 10.90 |
| 43 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 4  | Общественное | 11.83 |
| 44 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 5  | Общественное | 15.68 |
| 45 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 5  | Общественное | 15.47 |
| 46 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 5  | Общественное | 10.90 |
| 47 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 5  | Общественное | 11.83 |
| 48 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 6  | Общественное | 15.68 |
| 49 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 6  | Общественное | 15.47 |
| 50 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 6  | Общественное | 10.90 |
| 51 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 6  | Общественное | 11.83 |
| 52 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 7  | Общественное | 15.68 |
| 53 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 7  | Общественное | 15.47 |
| 54 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 7  | Общественное | 10.90 |
| 55 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 7  | Общественное | 11.83 |
| 56 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 8  | Общественное | 15.68 |
| 57 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 8  | Общественное | 15.47 |
| 58 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 8  | Общественное | 10.90 |
| 59 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 8  | Общественное | 11.83 |
| 60 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 9  | Общественное | 15.68 |
| 61 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 9  | Общественное | 15.47 |
| 62 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 9  | Общественное | 10.90 |
| 63 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 9  | Общественное | 11.83 |
| 64 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 10 | Общественное | 15.68 |
| 65 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 10 | Общественное | 15.47 |
| 66 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 10 | Общественное | 10.90 |

|     |   |              |              |       |
|-----|---|--------------|--------------|-------|
| 67  | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 10 | Общественное | 11.83 |
| 68  | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 11 | Общественное | 15.68 |
| 69  | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 11 | Общественное | 15.47 |
| 70  | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 11 | Общественное | 10.90 |
| 71  | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 11 | Общественное | 11.83 |
| 72  | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 12 | Общественное | 15.68 |
| 73  | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 12 | Общественное | 15.47 |
| 74  | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 12 | Общественное | 10.90 |
| 75  | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 12 | Общественное | 11.83 |
| 76  | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 13 | Общественное | 15.68 |
| 77  | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 13 | Общественное | 15.47 |
| 78  | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 13 | Общественное | 10.90 |
| 79  | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 13 | Общественное | 11.83 |
| 80  | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 14 | Общественное | 15.68 |
| 81  | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 14 | Общественное | 15.47 |
| 82  | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 14 | Общественное | 10.90 |
| 83  | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 14 | Общественное | 11.83 |
| 84  | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 15 | Общественное | 15.68 |
| 85  | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 15 | Общественное | 15.47 |
| 86  | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 15 | Общественное | 10.90 |
| 87  | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 15 | Общественное | 11.83 |
| 88  | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 16 | Общественное | 15.68 |
| 89  | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 16 | Общественное | 15.47 |
| 90  | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 16 | Общественное | 10.90 |
| 91  | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 16 | Общественное | 11.83 |
| 92  | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 17 | Общественное | 15.68 |
| 93  | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 17 | Общественное | 15.47 |
| 94  | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 17 | Общественное | 10.90 |
| 95  | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 17 | Общественное | 11.83 |
| 96  | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 18 | Общественное | 15.68 |
| 97  | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 18 | Общественное | 15.47 |
| 98  | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 18 | Общественное | 10.90 |
| 99  | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 18 | Общественное | 11.83 |
| 100 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 19 | Общественное | 15.68 |
| 101 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 19 | Общественное | 15.47 |
| 102 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 19 | Общественное | 10.90 |
| 103 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 19 | Общественное | 11.83 |
| 104 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 20 | Общественное | 15.68 |
| 105 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 20 | Общественное | 15.47 |

|     |   |              |              |       |
|-----|---|--------------|--------------|-------|
| 106 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 20 | Общественное | 10.90 |
| 107 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 20 | Общественное | 11.83 |
| 108 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 21 | Общественное | 15.68 |
| 109 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 21 | Общественное | 15.47 |
| 110 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 21 | Общественное | 10.90 |
| 111 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 21 | Общественное | 11.83 |
| 112 | Лестничная клетка                       | С-1, +61200  | Общественное | 15.68 |
| 113 | Лестничная клетка                       | С-2, этаж 2  | Общественное | 13.62 |
| 114 | Лифтовой холл                           | С-2, этаж 2  | Общественное | 9.58  |
| 115 | Внеквартирный коридор                   | С-2, этаж 2  | Общественное | 37.96 |
| 116 | Вестибюль                               | С-2, этаж 2  | Общественное | 29.43 |
| 117 | Тамбур                                  | С-2, этаж 2  | Общественное | 6.64  |
| 118 | КУИ                                     | С-2, этаж 2  | Общественное | 4.44  |
| 119 | Колясочная                              | С-2, этаж 2  | Общественное | 23.43 |
| 120 | Велосипедная                            | С-2, этаж 2  | Общественное | 14.20 |
| 121 | Техническое помещение                   | С-2, этаж 2  | Техническое  | 4.27  |
| 122 | Лестничная клетка                       | С-2, этаж 3  | Общественное | 18.13 |
| 123 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-2, этаж 3  | Общественное | 9.58  |
| 124 | Внеквартирный коридор                   | С-2, этаж 3  | Общественное | 36.80 |
| 125 | Лестничная клетка                       | С-2, этаж 4  | Общественное | 18.13 |
| 126 | Лифтовой холл                           | С-2, этаж 4  | Общественное | 9.58  |
| 127 | Внеквартирный коридор                   | С-2, этаж 4  | Общественное | 36.80 |
| 128 | Лестничная клетка                       | С-2, этаж 5  | Общественное | 18.13 |
| 129 | Лифтовой холл                           | С-2, этаж 5  | Общественное | 9.58  |
| 130 | Внеквартирный коридор                   | С-2, этаж 5  | Общественное | 36.80 |
| 131 | Лестничная клетка                       | С-2, этаж 6  | Общественное | 18.13 |
| 132 | Лифтовой холл                           | С-2, этаж 6  | Общественное | 9.58  |
| 133 | Внеквартирный коридор                   | С-2, этаж 6  | Общественное | 36.80 |
| 134 | Лестничная клетка                       | С-2, этаж 7  | Общественное | 18.13 |
| 135 | Лифтовой холл                           | С-2, этаж 7  | Общественное | 9.58  |
| 136 | Внеквартирный коридор                   | С-2, этаж 7  | Общественное | 36.80 |
| 137 | Лестничная клетка                       | С-2, этаж 8  | Общественное | 18.13 |
| 138 | Лифтовой холл                           | С-2, этаж 8  | Общественное | 9.58  |
| 139 | Внеквартирный коридор                   | С-2, этаж 8  | Общественное | 36.80 |
| 140 | Лестничная клетка                       | С-2, этаж 9  | Общественное | 18.13 |
| 141 | Лифтовой холл                           | С-2, этаж 9  | Общественное | 9.58  |
| 142 | Внеквартирный коридор                   | С-2, этаж 9  | Общественное | 36.80 |
| 143 | Лестничная клетка                       | С-2, этаж 10 | Общественное | 18.13 |
| 144 | Лифтовой холл                           | С-2, этаж 10 | Общественное | 9.58  |
| 145 | Внеквартирный коридор                   | С-2, этаж 10 | Общественное | 36.80 |
| 146 | Лестничная клетка                       | С-2, этаж 11 | Общественное | 18.13 |
| 147 | Лифтовой холл                           | С-2, этаж 11 | Общественное | 9.58  |
| 148 | Внеквартирный коридор                   | С-2, этаж 11 | Общественное | 36.80 |
| 149 | Лестничная клетка                       | С-2, этаж 12 | Общественное | 18.13 |

|   |   |   |  |       |
|---|---|---|--|-------|
| 150   | Лифтовой холл   | С-2, этаж 12  | Общественное   | 9.58  |
| 151   | Внеквартирный коридор   | С-2, этаж 12  | Общественное   | 36.80 |
| 152   | Лестничная клетка   | С-2, уровень +34 650 м                                  | Общественное   | 21.82 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме   |   |   |  |       |
| 16.2.1  |   |   |  |       |
| № п/п   | Описание места расположения                                     | Вид оборудования  | Назначение   |       |
| 1   | Лифтовой холл С-3   | Грузовой лифт до 1000 кг (в т ч для МГН М4)             | Верт. транспорт (Лифт для перевозки пожарных подразделений, доступный для МГН группы М4)                 |       |
| 2   | Лифтовой холл С-3   | Грузовой лифт до 1000 кг                                | Вертикальный транспорт   |       |
| 3   | Лифтовой холл С-4   | Грузовой лифт до 1000 кг                                | Вертикальный транспорт   |       |
| 4   | Подземная часть   | Насосная станция  | Водоснабжение  |       |
| 5   | На каждом этаже в нишах в коридоре за пределами жилых помещений | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение  |       |
| 6   | Подземная часть, встроенное ИТП                                 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения   | Водоснабжение  |       |
| 7   | Подземная часть   | Система водоотведения                                   | Водоотведение  |       |
| 8   | Подземная часть   | Система отопления (Тепломеханическое оборудование ИТП)  | Отопление  |       |
| 9   | Подземная часть   | ВРУ 13.1  | Электроснабжение   |       |
| 10  | Подземная часть   | ВРУ 13.2  | Электроснабжение   |       |
| 15  | Наземная часть  | Трансформаторная подстанция РП-ТП-1 2*1250 кВА 6/0,4 кВ | Электроснабжение   |       |
| 16  | По высоте здания с кровли до земли                              | Система заземления объекта TN-C-S                       | Электробезопасность  |       |
| 17  | Вытяжная шахта, кровля  | Система вентиляции (крышные вентиляторы)                | Вентиляция   |       |
| 18  | Кровля, вент.камеры на -1 этаже                                 | Оборудование системы приточной противодымной вентиляции | Вентиляция   |       |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |   |   |  |       |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   |   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |       |
|   |   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b> |       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.10.2026</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 055 000 000,00 руб.</b>  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0,00 руб.</b>  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0,00 руб.</b>  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810506000062053</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000601</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>048073601</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>027802001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>09105901</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|   |                 |  |
|---|-----------------|--|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>  |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br/><b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br/><b>7707083893</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br/><b>2 175 000 000,00 руб.</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br/><b>0,00 руб.</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br/><b>2 175 000 000,00 руб.</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br/><b>26.06.2025</b></p>  |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                       |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 940 000 000,00 руб.</b>  |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>26.06.2025</b>  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>02:55:020622:868</b> |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |   |

|                                |        |                            |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

## Объект №3

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УФАСТРОЙИЗЫСКАНИЯ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0274167594</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЗАПАДНО-УРАЛЬСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0278014140</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурное бюро "А4"</b>                                       |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>0274135169</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.11.2023</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>N02-2-1-2-067816-2023</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>                     |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23.06.2021</b>   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>N02-2-1-3-033284-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектное бюро №1"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7714656714</b>                                |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |   |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Холмогоры", литер 14</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК "ОСНОВА"</b>   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>0275916567</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-RU03308000-1307Ж-2021</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.07.2021</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.04.2029</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>                             |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>55-ДКП/23</b>            |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.03.2023</b> |
|   | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.04.2023</b>   |
|   | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Соглашение о перераспределении земельных участков</b>                            |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.10.2023</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.11.2023</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>Бессрочная аренда</b>   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>02:55:020622:869</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>9 532,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>31</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадка с детской игровой зоной расположена на кровле стилобата и в уровне земли, На площадке устанавливается детское игровое оборудование-качель, карусель, балансир, а также спец.оборудование, лавочки, урны.Предусмотрено освещение и травмобезопасное резиновое покрытие</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадка со спортивным оборудованием расположена на кровле стилобата и в уровне земли, На площадке устанавливается комбинация для уличной тренировки, турник и "ходули", а также лавочки и урны.Предусмотрено освещение, травмобезопасное резиновое покрытие и гранитный отсев.Площадка для отдыха взрослых и детей располагается также на эксплуатируемой кровле и в уровне земли</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектом предусмотрено 3 мусоросборных контейнера на территории участка для жителей проектируемого дома и 1 контейнер в мусорокамере в паркинге на 1 этаже.Доступ к площадкам ТКО осуществляется снаружи жилого комплекса, не попадая во двор.Вывоз производится непосредственно с улицы.По периметру мусоросборной площадки предусмотрено ограждение, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На территории в границах освоения предусматривается посадка кустарников и устройство газонов.Озеленение выполнено с учетом существующих и запроектированных инженерных сетей</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Ширина пешеходного пути, в пределах прямой видимости, не менее 1,5 м. При этом, не более чем через каждые 25,0 м устраиваются (при необходимости) горизонтальные площадки (карманы) размером не менее 2,0×1,8 м для обеспечения возможности разъезда инвалидов на креслах-колясках; продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, а в местах съездов 8 %, поперечный-2 %; пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения; отметки пола входных групп и пола лифтовых холлов-в одном уровне; ширина коридоров и проходов, принята с учетом возможностей МГН; пожаробезопасные зоны (позтажные), оборудованные селекторной связью с диспетчером (дежурным); в помещениях общественного назначения запроектированы места для устройства специально оборудованных для МГН универсальных кабин в уборных (устраиваются и оборудуются собственником помещения); лифтовые кабины запроектированы с учетом перевозки инвалидов колясочников (М4), световая и звуковая сигнализация</b></p> |
|   | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Решения по наружному освещению выполнены в соответствии с ТУ №217-05 от 13.02.2023 на проектирование наружного освещения жилого комплекса, МУП"Уфагорсвет"</b></p>   |
|   | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>Въезд на территорию жилого дома Литер 14 предусмотрен с улиц Рудольфа Нуреева и бульвара Давлеткильдеева. По территории квартала движение транспорта осуществляется по сети внутриквартальных проездов шириной 6 м. Въезд на территории объектов Литер 14 осуществляется с внутриквартальных проездов. Внешний подъезд к жилому дому обеспечивается проездами с двух сторон с южной и западной. На территории двора предусматривается движение автомобилей, в том числе и для пожарной техники. Данные проезды предусмотрены с двух продольных сторон жилого дома. В местах с тупиковым участком предусмотрена разворотная площадка. Проезды предусмотрены с твердым покрытием для подъезда пожарных автомобилей</b></p>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>3 м</b></p>  |
|   | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>37.69 м</b></p>  |
|   | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>70.3 м</b></p>  |
|   | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>13 %</b></p>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башкирэнерго</b>   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277071467</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.06.2023</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23-10-15078-04-02-Кубанс</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.06.2027</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>40 794 906,07 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                    |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление коммунального хозяйства и благоустройства</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0278117594</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.03.2024</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>86-04-01846</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.03.2027</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфаводоканал</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0275000238</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.05.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-14/73</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2026</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башкирские распределительные тепловые сети</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277072661</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.02.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>40-БРСТ-ТИ/007/156</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.05.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфагорсвет</b>                                 |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0276031020</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>566-05</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2025</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                          |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфанет</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0278109628</b>                   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>268</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>107</b>      |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>54</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>53</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 36.32                | 1                 | 15.34                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 55.28                | 2                 | 25.99                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 29.61                | 1                 | 14.37                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 56.26                | 2                 | 28.66                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 29.12                | 1                 | 14.36                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.92                | 1                 | 16.82                      | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 80.84                | 3                 | 41.07                      | 2.70                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 36.39                | 1                 | 15.34                      | 2.70                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 54.25                | 2                 | 25.99                      | 2.70                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 28.96                | 1                 | 14.37                      | 2.70                |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 39.39                | 1                 | 14.92                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 28.38 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 28.38 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 8 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 58  | Квартира | 8  | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 59  | Квартира | 8  | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 60  | Квартира | 8  | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 61  | Квартира | 8  | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 62  | Квартира | 9  | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 63  | Квартира | 9  | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 64  | Квартира | 9  | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 65  | Квартира | 9  | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 66  | Квартира | 9  | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 67  | Квартира | 9  | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 68  | Квартира | 9  | 1 | 28.38 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 69  | Квартира | 9  | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 70  | Квартира | 9  | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 71  | Квартира | 10 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 72  | Квартира | 10 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 73  | Квартира | 10 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 74  | Квартира | 10 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 75  | Квартира | 10 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 76  | Квартира | 10 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 10 | 1 | 28.38 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 10 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 10 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 11 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 11 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 11 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 11 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 11 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 11 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 11 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 11 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 11 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 12 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 12 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 12 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 12 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 12 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 12 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 12 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 12 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 12 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 13 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 13 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 104 | Квартира | 13 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 13 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 13 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 14 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 14 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 14 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 14 | 1 | 28.38 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 14 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 14 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 15 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 15 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 15 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 15 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 15 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 15 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 15 | 1 | 28.38 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 15 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 15 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 16 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 16 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 16 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 16 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 16 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 16 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 16 | 1 | 28.38 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 16 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 16 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 17 | 1 | 36.01 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 17 | 1 | 53.88 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 17 | 1 | 29.09 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 17 | 1 | 39.12 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 17 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 17 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 17 | 1 | 28.38 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 17 | 1 | 40.35 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 17 | 1 | 79.06 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 18 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 18 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 18 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 18 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 18 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 18 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 18 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 150 | Квартира | 18 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 18 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 19 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 19 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 19 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 19 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 19 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 19 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 19 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 19 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 19 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 20 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 20 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 20 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 20 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 20 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 20 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 20 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 20 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 20 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 21 | 1 | 36.39 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 21 | 1 | 54.25 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 21 | 1 | 28.96 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 21 | 1 | 39.39 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 21 | 1 | 55.75 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 21 | 1 | 55.90 | 2 | 28.66 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 21 | 1 | 28.69 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 21 | 1 | 40.05 | 1 | 16.82 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 21 | 1 | 79.35 | 3 | 41.07 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 3  | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 3  | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 3  | 2 | 57.23 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 3  | 2 | 40.14 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 3  | 2 | 38.87 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 3  | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 3  | 2 | 53.96 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 3  | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 3  | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 4  | 2 | 33.10 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 4  | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 4  | 2 | 57.23 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 4  | 2 | 40.29 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 4  | 2 | 38.60 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 4  | 2 | 39.51 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 4  | 2 | 53.68 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 4  | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 196 | Квартира | 4 | 2 | 29.55 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 5 | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 5 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 5 | 2 | 57.23 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 5 | 2 | 40.14 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 5 | 2 | 38.87 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 5 | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 5 | 2 | 53.96 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 5 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 5 | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 6 | 2 | 33.10 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 6 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 6 | 2 | 57.23 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 6 | 2 | 40.29 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 6 | 2 | 38.60 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 6 | 2 | 39.51 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 6 | 2 | 53.68 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 6 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 6 | 2 | 29.55 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 7 | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 7 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 7 | 2 | 57.23 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 7 | 2 | 40.14 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 7 | 2 | 38.87 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 7 | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 7 | 2 | 53.96 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 7 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 7 | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 8 | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 8 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 8 | 2 | 57.23 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 8 | 2 | 40.14 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 8 | 2 | 38.87 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 8 | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 8 | 2 | 53.96 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 8 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 8 | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 9 | 2 | 33.10 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 9 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 9 | 2 | 57.23 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 9 | 2 | 40.29 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 9 | 2 | 38.60 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 9 | 2 | 39.51 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 9 | 2 | 53.68 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 9 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 9 | 2 | 29.55 | 1 | 14.31 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 242 | Квартира | 10 | 2 | 33.10 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 10 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 10 | 2 | 57.23 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 10 | 2 | 40.29 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 10 | 2 | 38.60 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 10 | 2 | 39.51 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 10 | 2 | 53.68 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 10 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 10 | 2 | 29.55 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 11 | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 11 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 11 | 2 | 57.23 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 11 | 2 | 40.14 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 11 | 2 | 38.87 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 11 | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 11 | 2 | 53.96 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 11 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 11 | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 12 | 2 | 32.87 | 1 | 14.02 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 12 | 2 | 52.78 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 12 | 2 | 57.23 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 12 | 2 | 40.14 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 12 | 2 | 38.87 | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 12 | 2 | 39.27 | 1 | 18.08 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 12 | 2 | 53.96 | 2 | 26.77 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 12 | 2 | 64.08 | 3 | 36.28 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 12 | 2 | 29.63 | 1 | 14.31 | 2.70 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| К1.1.1         | Кладовая          | 1                 | С-1            | 23.00          | Блок кладовых                     | 23.00          |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | С-1            | 123.12         | Офис 1                            | 123.12         | 4.20                |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | С-1            | 84.64          | Офис 2                            | 84.64          | 4.20                |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | С-1            | 75.96          | Офис 3                            | 75.96          | 4.20                |
| 4              | Нежилое помещение | 1                 | С-2            | 109.22         | Офис 4                            | 109.22         | 4.20                |
| 5              | Нежилое помещение | 2                 | С-2            | 121.31         | Офис 5                            | 121.31         | 4.20                |
| 6              | Нежилое помещение | 2                 | С-2            | 88.55          | Офис 6                            | 88.55          | 4.20                |
| 7              | Нежилое помещение | 2                 | С-2            | 163.91         | Офис 7                            | 163.91         | 4.20                |



|      |              |   |   |       |              |       |  |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| П.01 | Машино-место | 1 | 0 | 13.31 | Машино-место | 13.31 |  |
| П.02 | Машино-место | 1 | 0 | 14.21 | Машино-место | 14.21 |  |
| П.03 | Машино-место | 1 | 0 | 14.21 | Машино-место | 14.21 |  |
| П.04 | Машино-место | 1 | 0 | 14.21 | Машино-место | 14.21 |  |
| П.05 | Машино-место | 1 | 0 | 14.21 | Машино-место | 14.21 |  |
| П.06 | Машино-место | 1 | 0 | 14.21 | Машино-место | 14.21 |  |
| П.07 | Машино-место | 1 | 0 | 14.21 | Машино-место | 14.21 |  |
| П.08 | Машино-место | 1 | 0 | 14.21 | Машино-место | 14.21 |  |
| П.09 | Машино-место | 1 | 0 | 14.21 | Машино-место | 14.21 |  |
| П.10 | Машино-место | 1 | 0 | 13.31 | Машино-место | 13.31 |  |
| П.11 | Машино-место | 1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П.12 | Машино-место | 1 | 0 | 14.14 | Машино-место | 14.14 |  |
| П.13 | Машино-место | 1 | 0 | 14.76 | Машино-место | 14.76 |  |
| П.14 | Машино-место | 1 | 0 | 14.76 | Машино-место | 14.76 |  |
| П.15 | Машино-место | 1 | 0 | 14.76 | Машино-место | 14.76 |  |
| П.16 | Машино-место | 1 | 0 | 14.76 | Машино-место | 14.76 |  |
| П.17 | Машино-место | 1 | 0 | 14.76 | Машино-место | 14.76 |  |
| П.18 | Машино-место | 1 | 0 | 14.76 | Машино-место | 14.76 |  |
| П.19 | Машино-место | 1 | 0 | 14.76 | Машино-место | 14.76 |  |
| П.20 | Машино-место | 1 | 0 | 14.76 | Машино-место | 14.76 |  |
| П.21 | Машино-место | 1 | 0 | 14.76 | Машино-место | 14.76 |  |
| П.22 | Машино-место | 1 | 0 | 15.79 | Машино-место | 15.79 |  |
| П.23 | Машино-место | 1 | 0 | 15.43 | Машино-место | 15.43 |  |
| П.24 | Машино-место | 1 | 0 | 15.07 | Машино-место | 15.07 |  |
| П.25 | Машино-место | 1 | 0 | 17.16 | Машино-место | 17.16 |  |

|      |              |   |   |       |              |       |  |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| П.26 | Машино-место | 1 | 0 | 17.22 | Машино-место | 17.22 |  |
| П.27 | Машино-место | 1 | 0 | 14.99 | Машино-место | 14.99 |  |
| П.28 | Машино-место | 1 | 0 | 14.83 | Машино-место | 14.83 |  |
| П.29 | Машино-место | 1 | 0 | 17.06 | Машино-место | 17.06 |  |
| П.30 | Машино-место | 1 | 0 | 17.06 | Машино-место | 17.06 |  |
| П.31 | Машино-место | 1 | 0 | 14.83 | Машино-место | 14.83 |  |
| П.32 | Машино-место | 1 | 0 | 14.83 | Машино-место | 14.83 |  |
| П.33 | Машино-место | 1 | 0 | 14.83 | Машино-место | 14.83 |  |
| П.34 | Машино-место | 1 | 0 | 14.83 | Машино-место | 14.83 |  |
| П.35 | Машино-место | 1 | 0 | 14.83 | Машино-место | 14.83 |  |
| П.36 | Машино-место | 1 | 0 | 15.61 | Машино-место | 15.61 |  |
| П.37 | Машино-место | 1 | 0 | 14.46 | Машино-место | 14.46 |  |
| П.38 | Машино-место | 1 | 0 | 16.60 | Машино-место | 16.60 |  |
| П.39 | Машино-место | 1 | 0 | 14.51 | Машино-место | 14.51 |  |
| П.40 | Машино-место | 1 | 0 | 14.56 | Машино-место | 14.56 |  |
| П.41 | Машино-место | 1 | 0 | 13.98 | Машино-место | 13.98 |  |
| П.42 | Машино-место | 1 | 0 | 14.27 | Машино-место | 14.27 |  |
| П.43 | Машино-место | 1 | 0 | 14.27 | Машино-место | 14.27 |  |
| П.44 | Машино-место | 1 | 0 | 15.57 | Машино-место | 15.57 |  |
| П.45 | Машино-место | 1 | 0 | 15.28 | Машино-место | 15.28 |  |
| П.46 | Машино-место | 1 | 0 | 15.29 | Машино-место | 15.29 |  |
| П.47 | Машино-место | 1 | 0 | 15.62 | Машино-место | 15.62 |  |
| П.48 | Машино-место | 1 | 0 | 15.62 | Машино-место | 15.62 |  |
| П.49 | Машино-место | 1 | 0 | 15.62 | Машино-место | 15.62 |  |
| П.50 | Машино-место | 1 | 0 | 15.62 | Машино-место | 15.62 |  |

|      |                   |   |   |       |                                   |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|-----------------------------------|-------|------|
| П.51 | Машино-место      | 1 | 0 | 15.29 | Машино-место                      | 15.29 |      |
| П.52 | Машино-место      | 1 | 0 | 15.02 | Машино-место                      | 15.02 |      |
| П.53 | Машино-место      | 1 | 0 | 15.79 | Машино-место                      | 15.79 |      |
| П.54 | Машино-место      | 1 | 0 | 15.61 | Машино-место                      | 15.61 |      |
| П.55 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 5.58  | Помещение хранения мототранспорта | 5.58  | 4.20 |
| П.56 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 3.57  | Помещение хранения мототранспорта | 3.57  | 4.20 |
| П.57 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 3.27  | Помещение хранения мототранспорта | 3.27  | 4.20 |
| П.58 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 3.43  | Помещение хранения мототранспорта | 3.43  | 4.20 |
| П.59 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70  | Помещение хранения мототранспорта | 2.70  | 4.20 |
| П.60 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70  | Помещение хранения мототранспорта | 2.70  | 4.20 |
| П.61 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 3.24  | Помещение хранения мототранспорта | 3.24  | 4.20 |
| П.62 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70  | Помещение хранения мототранспорта | 2.70  | 4.20 |
| П.63 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70  | Помещение хранения мототранспорта | 2.70  | 4.20 |
| П.64 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70  | Помещение хранения мототранспорта | 2.70  | 4.20 |
| П.65 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 3.84  | Помещение хранения мототранспорта | 3.84  | 4.20 |
| П.66 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70  | Помещение хранения мототранспорта | 2.70  | 4.20 |
| П.67 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70  | Помещение хранения мототранспорта | 2.70  | 4.20 |
| П.68 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70  | Помещение хранения мототранспорта | 2.70  | 4.20 |



|      |                   |   |   |      |                                   |      |      |
|------|-------------------|---|---|------|-----------------------------------|------|------|
| П.86 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.87 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.88 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.89 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.90 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 3.23 | Помещение хранения мототранспорта | 3.23 | 4.20 |
| П.91 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.92 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.93 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.94 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.95 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.96 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.97 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.70 | Помещение хранения мототранспорта | 2.70 | 4.20 |
| П.98 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 4.56 | Помещение хранения мототранспорта | 4.56 | 4.20 |
| П.99 | Нежилое помещение | 1 | 0 | 2.83 | Помещение хранения мототранспорта | 2.83 | 4.20 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                   | 16.1.1                                |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения     | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | Лестничная клетка | МОП С-1, этаж 1                       |  | Общественное         | 13.28          |  |

|    |  |                      |              |        |
|----|--|----------------------|--------------|--------|
| 2  | Тамбур-шлюз                              | МОП С-1, этаж 1      | Общественное | 6.57   |
| 3  | Тамбур-шлюз                              | МОП С-1, этаж 1      | Общественное | 20.95  |
| 4  | Коридор                                  | МОП С-1, этаж 1      | Общественное | 18.94  |
| 5  | Тамбур                                   | МОП С-2, этаж 1      | Общественное | 6.14   |
| 6  | Коридор                                  | МОП С-2, этаж 1      | Общественное | 31.72  |
| 7  | Тамбур-шлюз                              | МОП С-2, этаж 1      | Общественное | 6.22   |
| 8  | Лифтовой холл                            | МОП С-2, этаж 1      | Общественное | 5.72   |
| 9  | Лестничная клетка                        | МОП С-2, этаж 1      | Общественное | 21.88  |
| 10 | Проезд                                   | паркинг, МОП, этаж 1 | Общественное | 65.61  |
| 11 | Проезд                                   | паркинг, МОП, этаж 1 | Общественное | 18.35  |
| 12 | Проезд                                   | паркинг, МОП, этаж 1 | Общественное | 720.97 |
| 13 | Мусоросборная камера                     | паркинг, МОП, этаж 1 | Общественное | 15.19  |
| 14 | Тамбур-шлюз                              | паркинг, МОП, этаж 1 | Общественное | 3.39   |
| 15 | Лестничная клетка                        | паркинг, МОП, этаж 1 | Общественное | 15.61  |
| 16 | Помещение для прокладки инженерных сетей | Паркинг, 1 этаж      | Техническое  | 94.77  |
| 17 | Холодная зона венткамеры                 | Паркинг, 1 этаж      | Техническое  | 2.97   |
| 18 | Венткамера                               | Паркинг, 1 этаж      | Техническое  | 12.30  |
| 19 | Электрощитовая                           | Паркинг, 1 этаж      | Техническое  | 19.22  |
| 20 | Техническое помещение                    | Паркинг, 1 этаж      | Техническое  | 2.27   |
| 21 | Электрощитовая                           | Паркинг, 1 этаж      | Техническое  | 14.33  |
| 22 | Венткамера                               | Паркинг, 1 этаж      | Техническое  | 18.79  |
| 23 | Холодная зона венткамеры                 | Паркинг, 1 этаж      | Техническое  | 2.51   |
| 24 | ИТП                                      | Паркинг, 1 этаж      | Техническое  | 41.42  |
| 25 | Насосная АПТ                             | Паркинг, 1 этаж      | Техническое  | 75.37  |
| 26 | Электрощитовая паркинга                  | Паркинг, 1 этаж      | Техническое  | 9.20   |
| 27 | Техническое помещение                    | Паркинг, 1 этаж      | Техническое  | 15.68  |
| 28 | Тамбур                                   | С-1, этаж 2          | Общественное | 6.70   |
| 29 | Тамбур                                   | С-1, этаж 2          | Общественное | 6.69   |
| 30 | Вестибюль                                | С-1, этаж 2          | Общественное | 42.72  |
| 31 | Колясочная-велосипедная                  | С-1, этаж 2          | Общественное | 38.13  |
| 32 | СУ                                       | С-1, этаж 2          | Общественное | 4.61   |
| 33 | Лифтовой холл                            | С-1, этаж 2          | Общественное | 16.50  |
| 34 | Внеквартирный коридор                    | С-1, этаж 2          | Общественное | 9.45   |
| 35 | Внеквартирный коридор                    | С-1, этаж 2          | Общественное | 11.52  |
| 36 | Лестничная клетка                        | С-1, этаж 2          | Общественное | 12.81  |
| 37 | Техническое помещение                    | С-1, этаж 2          | Техническое  | 2.15   |
| 38 | Лестничная клетка                        | С-1, этаж 3          | Общественное | 15.68  |
| 39 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона  | С-1, этаж 3          | Общественное | 10.90  |
| 40 | Внеквартирный коридор                    | С-1, этаж 3          | Общественное | 15.47  |
| 41 | Внеквартирный коридор                    | С-1, этаж 3          | Общественное | 11.53  |
| 42 | Лестничная клетка                        | С-1, этаж 4          | Общественное | 15.73  |
| 43 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона  | С-1, этаж 4          | Общественное | 10.90  |
| 44 | Внеквартирный коридор                    | С-1, этаж 4          | Общественное | 15.47  |
| 45 | Внеквартирный коридор                    | С-1, этаж 4          | Общественное | 11.53  |

|    |   |              |              |       |
|----|---|--------------|--------------|-------|
| 46 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 5  | Общественное | 15.68 |
| 47 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 5  | Общественное | 10.90 |
| 48 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 5  | Общественное | 15.47 |
| 49 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 5  | Общественное | 11.53 |
| 50 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 6  | Общественное | 15.73 |
| 51 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 6  | Общественное | 10.90 |
| 52 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 6  | Общественное | 15.47 |
| 53 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 6  | Общественное | 11.53 |
| 54 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 7  | Общественное | 15.68 |
| 55 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 7  | Общественное | 10.90 |
| 56 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 7  | Общественное | 15.47 |
| 57 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 7  | Общественное | 11.53 |
| 58 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 8  | Общественное | 15.68 |
| 59 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 8  | Общественное | 10.90 |
| 60 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 8  | Общественное | 15.47 |
| 61 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 8  | Общественное | 11.53 |
| 62 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 9  | Общественное | 15.73 |
| 63 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 9  | Общественное | 10.90 |
| 64 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 9  | Общественное | 15.47 |
| 65 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 9  | Общественное | 11.53 |
| 66 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 10 | Общественное | 15.73 |
| 67 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 10 | Общественное | 10.90 |
| 68 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 10 | Общественное | 15.47 |
| 69 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 10 | Общественное | 11.53 |
| 70 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 11 | Общественное | 15.68 |
| 71 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 11 | Общественное | 10.90 |
| 72 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 11 | Общественное | 15.47 |
| 73 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 11 | Общественное | 11.53 |
| 74 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 12 | Общественное | 15.68 |
| 75 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 12 | Общественное | 10.90 |
| 76 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 12 | Общественное | 15.47 |
| 77 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 12 | Общественное | 11.53 |
| 78 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 13 | Общественное | 15.68 |
| 79 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 13 | Общественное | 10.90 |
| 80 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 13 | Общественное | 15.47 |
| 81 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 13 | Общественное | 11.53 |
| 82 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 14 | Общественное | 15.73 |
| 83 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 14 | Общественное | 10.90 |

|     |   |                        |              |       |
|-----|---|------------------------|--------------|-------|
| 84  | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 14           | Общественное | 15.47 |
| 85  | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 14           | Общественное | 11.53 |
| 86  | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 15           | Общественное | 15.73 |
| 87  | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 15           | Общественное | 10.90 |
| 88  | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 15           | Общественное | 15.47 |
| 89  | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 15           | Общественное | 11.53 |
| 90  | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 16           | Общественное | 15.73 |
| 91  | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 16           | Общественное | 10.90 |
| 92  | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 16           | Общественное | 15.47 |
| 93  | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 16           | Общественное | 11.53 |
| 94  | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 17           | Общественное | 15.73 |
| 95  | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 17           | Общественное | 10.90 |
| 96  | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 17           | Общественное | 15.47 |
| 97  | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 17           | Общественное | 11.53 |
| 98  | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 18           | Общественное | 15.68 |
| 99  | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 18           | Общественное | 10.90 |
| 100 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 18           | Общественное | 15.47 |
| 101 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 18           | Общественное | 11.53 |
| 102 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 19           | Общественное | 15.68 |
| 103 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 19           | Общественное | 10.90 |
| 104 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 19           | Общественное | 15.47 |
| 105 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 19           | Общественное | 11.53 |
| 106 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 20           | Общественное | 15.68 |
| 107 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 20           | Общественное | 10.90 |
| 108 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 20           | Общественное | 15.47 |
| 109 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 20           | Общественное | 11.53 |
| 110 | Лестничная клетка                       | С-1, этаж 21           | Общественное | 15.68 |
| 111 | Лифтовой холл.<br>Пожаробезопасная зона | С-1, этаж 21           | Общественное | 10.90 |
| 112 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 21           | Общественное | 15.47 |
| 113 | Внеквартирный коридор                   | С-1, этаж 21           | Общественное | 11.53 |
| 114 | Лестничная клетка                       | С-1, уровень +61 200 м | Общественное | 16.06 |
| 115 | Тамбур                                  | С-2, этаж 2            | Общественное | 4.93  |
| 116 | Тамбур                                  | С-2, этаж 2            | Общественное | 8.10  |
| 117 | Велосипедная                            | С-2, этаж 2            | Общественное | 11.44 |
| 118 | Колясочная                              | С-2, этаж 2            | Общественное | 14.68 |
| 119 | КУИ                                     | С-2, этаж 2            | Общественное | 4.27  |
| 120 | Вестибюль                               | С-2, этаж 2            | Общественное | 30.37 |
| 121 | Лифтовой холл                           | С-2, этаж 2            | Общественное | 9.58  |
| 122 | Лестничная клетка                       | С-2, этаж 2            | Общественное | 7.16  |
| 123 | Лестничная клетка                       | С-2, этаж 2            | Общественное | 10.47 |



|     |                       |                        |              |       |
|-----|-----------------------|------------------------|--------------|-------|
| 124 | Помещение СС          | С-2, этаж 2            | Техническое  | 9.93  |
| 125 | Техническое помещение | С-2, этаж 2            | Техническое  | 4.27  |
| 126 | Лестничная клетка     | С-2, этаж 3            | Общественное | 18.13 |
| 127 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 3            | Общественное | 9.58  |
| 128 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 3            | Общественное | 37.05 |
| 129 | Лестничная клетка     | С-2, этаж 4            | Общественное | 18.13 |
| 130 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 4            | Общественное | 9.58  |
| 131 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 4            | Общественное | 37.05 |
| 132 | Лестничная клетка     | С-2, этаж 5            | Общественное | 18.13 |
| 133 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 5            | Общественное | 9.58  |
| 134 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 5            | Общественное | 37.05 |
| 135 | Лестничная клетка     | С-2, этаж 6            | Общественное | 18.13 |
| 136 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 6            | Общественное | 9.58  |
| 137 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 6            | Общественное | 37.05 |
| 138 | Лестничная клетка     | С-2, этаж 7            | Общественное | 18.13 |
| 139 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 7            | Общественное | 9.58  |
| 140 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 7            | Общественное | 37.05 |
| 141 | Лестничная клетка     | С-2, этаж 8            | Общественное | 18.13 |
| 142 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 8            | Общественное | 9.58  |
| 143 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 8            | Общественное | 37.05 |
| 144 | Лестничная клетка     | С-2, этаж 9            | Общественное | 18.13 |
| 145 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 9            | Общественное | 9.58  |
| 146 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 9            | Общественное | 37.05 |
| 147 | Лестничная клетка     | С-2, этаж 10           | Общественное | 18.13 |
| 148 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 10           | Общественное | 9.58  |
| 149 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 10           | Общественное | 37.05 |
| 150 | Лестничная клетка     | С-2, этаж 11           | Общественное | 18.13 |
| 151 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 11           | Общественное | 9.58  |
| 152 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 11           | Общественное | 37.05 |
| 153 | Лестничная клетка     | С-2, этаж 12           | Общественное | 18.13 |
| 154 | Лифтовой холл         | С-2, этаж 12           | Общественное | 9.58  |
| 155 | Внеквартирный коридор | С-2, этаж 12           | Общественное | 37.05 |
| 156 | Лестничная клетка     | С-2, уровень +34 650 м | Общественное | 22.03 |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                     | Назначение   |
|-------|-----------------------------|--|--|
| 1     | Лифтовой холл С-2           | Грузопассажирский лифт до 1000 кг (в т ч для МГН М4) | Верт. транспорт (Лифт для перевозки пожарных подразделений, доступный для МГН группы М4) |
| 2     | Лифтовой холл С-1           | Грузопассажирский лифт до 1000 кг                    | Вертикальный транспорт   |
|       | Лифтовой холл С-1           | Грузопассажирский лифт до 1000 кг                    | Вертикальный транспорт   |

|    |   |   |  |
|----|---|---|--|
| 4  | Подземная часть   | Насосная станция  | Водоснабжение                          |
| 5  | На каждом этаже в нишах в коридоре за пределами жилых помещений | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение                          |
| 6  | Подземная часть, встроенное ИТП                                 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения   | Водоснабжение                          |
| 7  | Подземная часть   | Система водоотведения                                   | Водоотведение                          |
| 8  | Подземная часть   | Система отопления (Тепломеханическое оборудование ИТП)  | Отопление                              |
| 9  | Подземная часть   | ВРУ-1.1, ВРУ-1.2, ВРУ-2.1, ВРУ-2.2                      | Электроснабжение квартир               |
| 10 | Подземная часть   | ВРУ-3   | Электроснабжение ПП оборудования       |
| 11 | Подземная часть   | ВРУ-4   | Электроснабжение силового оборудования |
| 12 | Подземная часть   | ВРУ-5   | Электроснабжение оборудования ИТП      |
| 15 | Наземная часть  | Трансформаторная подстанция РП-ТП-1 2*1250 кВА 6/0,4 кВ | Электроснабжение                       |
| 16 | По высоте здания с кровли до земли                              | Система заземления объекта TN-C-S                       | Электробезопасность                    |
| 17 | Вытяжная шахта, кровля  | Система вентиляции (крышные вентиляторы)                | Вентиляция                             |
| 18 | Кровля, вент.камеры на -1 этаже                                 | Оборудование системы приточной противодымной вентиляции | Вентиляция                             |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.10.2026</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.01.2029</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 055 000 000,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br/><b>0,00 руб.</b></p>  |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br/><b>0,00 руб.</b></p>  |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>   |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>  |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиалы юридических лиц</b></p>  |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|  | <p>19.2.3</p>   | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>7707083893</b></p>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |        | Наименование банка:<br><b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810506000062053</b>  |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000601</b>  |
|  |        | БИК:<br><b>048073601</b>  |
|  |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |        | КПП:<br><b>027802001</b>  |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |        | ОКПО:<br><b>09105901</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 175 000 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>2 175 000 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>26.06.2025</b>  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                       |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 940 000 000,00 руб.</b>  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>26.06.2025</b>  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>02:55:020622:869</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |  |

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |   |

|  |        |                            |
|--|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

388537647150859952155335325482723922450

Владелец: **ООО СЗ "СТРАТЕГ", АБДРАХИМОВ  
АЙРАТ ВАХИТОВИЧ, УФА**

Действителен: с 07.11.2023 по 07.02.2025