ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 38-000421 от 26.05.2022

Жилой квартал (первый этап строительства) , Иркутская область, г. Иркутск, ул. Набережная Иркута, 1

Дата первичного размещения: 28.02.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОЮЗ ИНВЕСТ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОЮЗ ИНВЕСТ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **664025**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Сурикова**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **2**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **38/5**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 10:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(395)220-36-89**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@asgk.net**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **жкзатон.рф**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Купцов**
	1.5.2	Имя: **Геннадий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОЮЗ ИНВЕСТ**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **3808135124**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **3808135124**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1063808086682**
	2.1.3	Дата регистрации: **13.03.2006**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Радюк**
	3.3.2	Имя: **Игорь**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Алексеевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **51 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **039-791-583 10**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **380800034311**
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Купцов**
	3.3.2	Имя: **Андрей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **24,5 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **055-631-910 58**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **381202980152**
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Купцов**
	3.3.2	Имя: **Геннадий**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **24,5 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **062-023-198 12**

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **381205121568**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Радюк**
	3.4.2	Имя: **Игорь**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Алексеевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **51 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **039-791-583 10**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **380800034311**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Доля в уставном капитале**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Купцов**
	3.4.2	Имя: **Андрей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **24,5 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **055-631-910 58**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **381202980152**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Доля в уставном капитале**

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Купцов**
	3.4.2	Имя: **Геннадий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **24,5 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **062-023-198 12**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **381205121568**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Доля в уставном капитале**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 9**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 5; 9**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "СОЮЗ ИНВЕСТ"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3808135124**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1063808086682**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 9**
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "Успех"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3812108959**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1083812007454**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АС-Менеджмент"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3808216260**

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1103850030085**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЮНИС"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3808193694**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1163850054280**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ "СРО "ДОРСТРОЙ"**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7810331525**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **СРО-С-141-23122009**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **12.03.2021**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.12.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **66 974,38 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **12 438,89 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Иркутская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.9	Наименование улицы: **Набережная Иркута**
	9.2.10	Дом: **21**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **16 668,99 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **8 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11 477,66 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 421,61 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 899,27 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГЕОКОМПЛЕКС**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3811093805**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **АЙКЬЮЭКОЛОДЖИ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3811028242**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ВОСХОД**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3808144489**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АС-Менеджмент**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3808216260**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.08.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-3-040055-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Закрытое акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРИБАЙКАЛЬСКИЙИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ ИПРОЕКТИРОВАНИЯ ВСТРОИТЕЛЬСТВЕ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3849010420**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: **17.08.2020**
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: **Б/н (утверждено приказом Межрегионального управления Росприроднадзора по Иркутской области Байкальской природной территории от 17.08.2020 номер 815-од)**
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: **Федеральное государственное бюджетное учреждение**
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ И БАЙКАЛЬСКОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ**
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: **3808110930**
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой квартал "ЗАТОН"**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **38-ru38303000-31-2020**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.09.2020**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.09.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **38-ru38303000-31-2020**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.09.2020**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.09.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **38-ru38303000-31-2020**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.09.2020**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.04.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.05.2022**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.12.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.12.2019**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.12.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.12.2019**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.12.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.12.2019**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Акт приема-передачи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **КУВИ-999/2020-119366**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.07.2020**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.02.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.03.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.02.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.03.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Акт приема-передачи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.05.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.05.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **38:36:000033:41878**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18 874,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **54**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детская площадка расположена в дворовом пространстве в восточной части участка на эксплуатируемой крыше автопарковки и оборудована:«Детский игровой комплекс из двух башен-пирамид» 16900 × 9100 × 10200 мм-1 шт.«Детский игровой комплекс"7905 × 4570 × 2760 мм-1 шт.«Детский игровой комплекс с песочницей» 3820 × 2959 × 2400 мм-1 шт.«Детский игровой комплекс с тактильными панелями» 3616 × 2157 × 1780 мм-1 шт.«Элемент детской площадки труба» 1470 × 860 × 890 мм – 1 шт.«Элемент детской площадки труба длинная» 2960 × 880 × 890 мм-1 шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивная площадка расположена в северо-восточной части участка на расстоянии 65 метров от окон жилого дома (обозначение на схеме ПЗУ"Б").Оборудована:«Спортивный комплекс» 6470 × 5900 × 2600 мм-1 шт.«Уличные тренажеры »-6 шт.«Стол для настольного тенниса»-3 шт**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **85**

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **В южной части участка установлены скамейки в кол-ве 12 шт и урны-10 шт.В западной части перед входами в блок-секцию на участке с газонами запроектирована установка 5 скамеек и 12 урн.С северной стороны установка 3 урн.На крыше автопарковки при выходе из блок-секции установлены 2 урны.На детской площадке с восточной стороны участка на эксплуатируемой кровле парковки скамья-6 шт.Урна-1 шт.В северной части эксплуатируемой кровли расположена площадка для отдыха взрослого населения с установленными на ней перголами-3 шт.урна-1 шт.переносные столы-6 шт.переносные стулья-24 шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **В Юго-восточной части участка предусмотрена площадка для сбора мусора на 3 контейнера по 1.1 м³ каждый и секция для крупногабаритного мусора (на схеме ПЗУ обозначена"Гм").Площадка установлена на твердом покрытии и ограничена бордюрами**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **В соответствии с рекомендациями Департамента городской среды комитета городского обустройства и в соответствии с проектными решениями, предусмотрена посадка газонных трав (не менее 4500 м²) и следующий состав зеленых насаждений (возможны замены):ясень-5 шт.липа-4 шт.клен Гиннала-4 шт.ель обыкновенная-5 шт.ива вавилонская-4 шт.Кустарниковые формы:рябина-4 шт.сирень-6 шт.дерен белый 120 шт**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение дорожного покрытия, пространств транспортных и пешеходных зон. Технические условия №674 от 17/02/2020 выданы Комитетом Городско-го Обустройства Администрации г. Иркутска сроком на 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Иных планируемых элементов благоустройства (подпорных стен и т. п.) не предусмотре-но**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **60 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **80 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал" г. Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.03.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **44-С**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.03.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал" г. Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.01.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1-с**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 230 858,68 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал" г. Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.03.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **44-С**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.03.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал" г. Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.01.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1-с**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 936 751,61 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Открытое акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РЖД Восточно-сибирская дирекция по тепло водоснабжению-структурное подразделение центральной дирекции по тепло водоснабжению**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7708503727**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **546**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Открытое акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РЖД Восточно-сибирская дирекция по тепло водоснабжению-структурное подразделение центральной дирекции по тепло водоснабжению**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7708503727**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **546**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Комитет городского обустройства департамента инженерных коммуникаций и жилищного фонда**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808219423**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.02.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.02.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Иркутскэнерго-филиал Ново-Иркутская ТЭЦ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3800000220**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.07.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **65**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.04.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23 305 339,60 руб.**
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Иркутскэнерго-филиал Ново-Иркутская ТЭЦ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3800000220**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.07.2020**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **65**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.04.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 833 900,39 руб.**
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Открытое акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Иркутская электросетевая компания филиал Южные электрические сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3812122706**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.06.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1399/20-ЮЭС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.06.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 534 514,23 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **234**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **112**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **56**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **56**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
001 (1Б)	квартира	2	2	61.66	1	33.64	2.77
002 (1Г)	квартира	2	2	32.03	1	15.40	2.77
003 (1И)	квартира	2	2	44.93	1	29.61	2.77
004 (1И)	квартира	2	2	44.93	1	29.61	2.77
005 (1В)	квартира	2	2	33.86	1	12.73	2.77
006 (1А)	квартира	2	2	28.89	1	7.02	2.77
007 (1Б)	квартира	2	2	61.66	1	33.64	2.77

008 (1Н)	квартира	2	1	59.43	1	27.67	2.77
009 (1М)	квартира	2	1	50.62	1	26.52	2.77
010 (2А)	квартира	2	1	79.73	2	39.92	2.77
011 (1К)	квартира	2	1	46.24	1	30.82	2.77
012 (1Д)	квартира	2	1	35.13	1	21.85	2.77
013 (1Е)	квартира	2	1	37.59	1	25.32	2.77
014 (1Б)	квартира	3	2	61.66	1	33.64	2.77
015 (1Г)	квартира	3	2	32.03	1	15.40	2.77
016 (1И)	квартира	3	2	44.93	1	29.61	2.77
017 (1И)	квартира	3	2	44.93	1	29.61	2.77
018 (1Ж)	квартира	3	2	44.93	1	29.21	2.77
019 (1А)	квартира	3	2	28.89	1	7.02	2.77
020 (1Б)	квартира	3	2	61.66	1	33.64	2.77
021 (1Н)	квартира	3	1	59.43	1	27.67	2.77
022 (1М)	квартира	3	1	50.62	1	26.52	2.77
023 (2А)	квартира	3	1	79.73	2	39.92	2.77
024 (1К)	квартира	3	1	46.24	1	30.82	2.77
025 (1К)	квартира	3	1	46.24	1	30.82	2.77
026 (1Е)	квартира	3	1	37.59	1	25.32	2.77
027 (1Б)	квартира	4	2	61.66	1	33.64	2.77
028 (1Г)	квартира	4	2	32.03	1	15.40	2.77
029 (1И)	квартира	4	2	44.93	1	29.61	2.77
030 (1И)	квартира	4	2	44.93	1	29.61	2.77
031 (1Ж)	квартира	4	2	44.93	1	29.21	2.77
032 (1А)	квартира	4	2	28.89	1	7.02	2.77
033 (1Б)	квартира	4	2	61.66	1	33.64	2.77
034 (1Н)	квартира	4	1	59.43	1	27.67	2.77
035 (1М)	квартира	4	1	50.62	1	26.52	2.77
036 (2А)	квартира	4	1	79.73	2	39.92	2.77
037 (1К)	квартира	4	1	46.24	1	30.82	2.77
038 (1К)	квартира	4	1	46.24	1	30.82	2.77
039 (1Е)	квартира	4	1	37.59	1	25.32	2.77
040 (1Б)	квартира	5	2	61.66	1	33.64	2.77
041 (1Г)	квартира	5	2	32.03	1	15.40	2.77
042 (1И)	квартира	5	2	44.93	1	29.61	2.77
043 (1И)	квартира	5	2	44.93	1	29.61	2.77
044 (1Ж)	квартира	5	2	44.93	1	29.21	2.77
045 (1А)	квартира	5	2	28.89	1	7.02	2.77
046 (1Б)	квартира	5	2	61.66	1	33.64	2.77
047 (1Н)	квартира	5	1	59.43	1	27.67	2.77
048 (1М)	квартира	5	1	50.62	1	26.52	2.77
049 (2А)	квартира	5	1	79.73	2	39.92	2.77
050 (1К)	квартира	5	1	46.24	1	30.82	2.77

051 (1Л)	квартира	5	1	46.24	1	30.92	2.77
052 (1Е)	квартира	5	1	37.59	1	25.32	2.77
053 (1Б)	квартира	6	2	61.66	1	33.64	2.77
054 (1Г)	квартира	6	2	32.03	1	15.40	2.77
055 (1И)	квартира	6	2	44.93	1	29.61	2.77
056 (1И)	квартира	6	2	44.93	1	29.61	2.77
057 (1Ж)	квартира	6	2	44.93	1	29.21	2.77
058 (1А)	квартира	6	2	28.89	1	7.02	2.77
059 (1Б)	квартира	6	2	61.66	1	33.64	2.77
060 (1Н)	квартира	6	1	59.43	1	27.67	2.77
061 (1М)	квартира	6	1	50.62	1	26.52	2.77
062 (2А)	квартира	6	1	79.73	2	39.92	2.77
063 (1К)	квартира	6	1	46.24	1	30.82	2.77
064 (1Л)	квартира	6	1	46.24	1	30.92	2.77
065 (1Е)	квартира	6	1	37.59	1	25.32	2.77
066 (1Б)	квартира	7	2	61.66	1	33.64	2.77
067 (1Г)	квартира	7	2	32.03	1	15.40	2.77
068 (1И)	квартира	7	2	44.93	1	29.61	2.77
069 (1И)	квартира	7	2	44.93	1	29.61	2.77
070 (1Ж)	квартира	7	2	44.93	1	29.21	2.77
071 (1А)	квартира	7	2	28.89	1	7.02	2.77
072 (1Б)	квартира	7	2	61.66	1	33.64	2.77
073 (1Н)	квартира	7	1	59.43	1	27.67	2.77
074 (1М)	квартира	7	1	50.62	1	26.52	2.77
075 (2А)	квартира	7	1	79.73	2	39.92	2.77
076 (1К)	квартира	7	1	46.24	1	30.82	2.77
077 (1Л)	квартира	7	1	46.24	1	30.92	2.77
078 (1Е)	квартира	7	1	37.59	1	25.32	2.77
079 (1Б)	квартира	8	2	61.66	1	33.64	2.77
080 (1Г)	квартира	8	2	32.03	1	15.40	2.77
081 (1И)	квартира	8	2	44.93	1	29.61	2.77
082 (1И)	квартира	8	2	44.93	1	29.61	2.77
083 (1Ж)	квартира	8	2	44.93	1	29.21	2.77
084 (1А)	квартира	8	2	28.89	1	7.02	2.77
085 (1Б)	квартира	8	2	61.66	1	33.64	2.77
086 (1Н)	квартира	8	1	59.43	1	27.67	2.77
087 (1М)	квартира	8	1	50.62	1	26.52	2.77
088 (2А)	квартира	8	1	79.73	2	39.92	2.77
089 (1К)	квартира	8	1	46.24	1	30.82	2.77
090 (1К)	квартира	8	1	46.24	1	30.82	2.77
091 (1Е)	квартира	8	1	37.59	1	25.32	2.77
092 (1Б)	квартира	9	2	61.66	1	33.64	2.77
093 (1Г)	квартира	9	2	32.03	1	15.40	2.77

094 (1И)	квартира	9	2	44.93	1	29.61	2.77
095 (1И)	квартира	9	2	44.93	1	29.61	2.77
096 (1Ж)	квартира	9	2	44.93	1	29.21	2.77
097 (1А)	квартира	9	2	28.89	1	7.02	2.77
098 (1Б)	квартира	9	2	61.66	1	33.64	2.77
099 (1Н)	квартира	9	1	59.43	1	27.67	2.77
100 (1М)	квартира	9	1	50.62	1	26.52	2.77
101 (2А)	квартира	9	1	79.73	2	39.92	2.77
102 (1К)	квартира	9	1	46.24	1	30.82	2.77
103 (1К)	квартира	9	1	46.24	1	30.82	2.77
104 (1Е)	квартира	9	1	37.59	1	25.32	2.77
105 (1Б)	квартира	10	2	61.66	1	33.64	2.77
106 (1Г)	квартира	10	2	32.03	1	15.40	2.77
107 (1И)	квартира	10	2	44.93	1	29.61	2.77
108 (1И)	квартира	10	2	44.93	1	29.61	2.77
109 (1Ж)	квартира	10	2	44.93	1	29.21	2.77
110 (1А)	квартира	10	2	28.89	1	7.02	2.77
111 (1Б)	квартира	10	2	61.66	1	33.64	2.77
112 (1Н)	квартира	10	1	59.43	1	27.67	2.77
113 (1М)	квартира	10	1	50.62	1	26.52	2.77
114 (2А)	квартира	10	1	79.73	2	39.92	2.77
115 (1К)	квартира	10	1	46.24	1	30.82	2.77
116 (1К)	квартира	10	1	46.24	1	30.82	2.77
117 (1Е)	квартира	10	1	37.59	1	25.32	2.77
118 (1Б)	квартира	11	2	61.66	1	33.64	2.77
119 (1Г)	квартира	11	2	32.03	1	15.40	2.77
120 (1И)	квартира	11	2	44.93	1	29.61	2.77
121 (1И)	квартира	11	2	44.93	1	29.61	2.77
122 (1Ж)	квартира	11	2	44.93	1	29.21	2.77
123 (1А)	квартира	11	2	28.89	1	7.02	2.77
124 (1Б)	квартира	11	2	61.66	1	33.64	2.77
125 (1Н)	квартира	11	1	59.43	1	27.67	2.77
126 (1М)	квартира	11	1	50.62	1	26.52	2.77
127 (2А)	квартира	11	1	79.73	2	39.92	2.77
128 (1К)	квартира	11	1	46.24	1	30.82	2.77
129 (1Л)	квартира	11	1	46.24	1	30.92	2.77
130 (1Е)	квартира	11	1	37.59	1	25.32	2.77
131 (1Б)	квартира	12	2	61.66	1	33.64	2.77
132 (1Г)	квартира	12	2	32.03	1	15.40	2.77
133 (1И)	квартира	12	2	44.93	1	29.61	2.77
134 (1И)	квартира	12	2	44.93	1	29.61	2.77
135 (1Ж)	квартира	12	2	44.93	1	29.21	2.77
136 (1А)	квартира	12	2	28.89	1	7.02	2.77

137 (1Б)	квартира	12	2	61.66	1	33.64	2.77
138 (1Н)	квартира	12	1	59.43	1	27.67	2.77
139 (1М)	квартира	12	1	50.62	1	26.52	2.77
140 (2А)	квартира	12	1	79.73	2	39.92	2.77
141 (1К)	квартира	12	1	46.24	1	30.82	2.77
142 (1Л)	квартира	12	1	46.24	1	30.92	2.77
143 (1Е)	квартира	12	1	37.59	1	25.32	2.77
144 (1Б)	квартира	13	2	61.66	1	33.64	2.77
145 (1Г)	квартира	13	2	32.03	1	15.40	2.77
146 (1И)	квартира	13	2	44.93	1	29.61	2.77
147 (1И)	квартира	13	2	44.93	1	29.61	2.77
148 (1Ж)	квартира	13	2	44.93	1	29.21	2.77
149 (1А)	квартира	13	2	28.89	1	7.02	2.77
150 (1Б)	квартира	13	2	61.66	1	33.64	2.77
151 (1Н)	квартира	13	1	59.43	1	27.67	2.77
152 (1М)	квартира	13	1	50.62	1	26.52	2.77
153 (2А)	квартира	13	1	79.73	2	39.92	2.77
154 (1К)	квартира	13	1	46.24	1	30.82	2.77
155 (1Л)	квартира	13	1	46.24	1	30.92	2.77
156 (1Е)	квартира	13	1	37.59	1	25.32	2.77
157 (1Б)	квартира	14	2	61.66	1	33.64	2.77
158 (1Г)	квартира	14	2	32.03	1	15.40	2.77
159 (1И)	квартира	14	2	44.93	1	29.61	2.77
160 (1И)	квартира	14	2	44.93	1	29.61	2.77
161 (1Ж)	квартира	14	2	44.93	1	29.21	2.77
162 (1А)	квартира	14	2	28.89	1	7.02	2.77
163 (1Б)	квартира	14	2	61.66	1	33.64	2.77
164 (1Н)	квартира	14	1	59.43	1	27.67	2.77
165 (1М)	квартира	14	1	50.62	1	26.52	2.77
166 (2А)	квартира	14	1	79.73	2	39.92	2.77
167 (1К)	квартира	14	1	46.24	1	30.82	2.77
168 (1К)	квартира	14	1	46.24	1	30.82	2.77
169 (1Е)	квартира	14	1	37.59	1	25.32	2.77
170 (1Б)	квартира	15	2	61.66	1	33.64	2.77
171 (1Г)	квартира	15	2	32.03	1	15.40	2.77
172 (1И)	квартира	15	2	44.93	1	29.61	2.77
173 (1И)	квартира	15	2	44.93	1	29.61	2.77
174 (1Ж)	квартира	15	2	44.93	1	29.21	2.77
175 (1А)	квартира	15	2	28.89	1	7.02	2.77
176 (1Б)	квартира	15	2	61.66	1	33.64	2.77
177 (1Н)	квартира	15	1	59.43	1	27.67	2.77
178 (1М)	квартира	15	1	50.62	1	26.52	2.77
179 (2А)	квартира	15	1	79.73	2	39.92	2.77

180 (1К)	квартира	15	1	46.24	1	30.82	2.77
181 (1К)	квартира	15	1	46.24	1	30.82	2.77
182 (1Е)	квартира	15	1	37.59	1	25.32	2.77
183 (1Б)	квартира	16	2	61.66	1	33.64	2.77
184 (1Г)	квартира	16	2	32.03	1	15.40	2.77
185 (1И)	квартира	16	2	44.93	1	29.61	2.77
186 (1И)	квартира	16	2	44.93	1	29.61	2.77
187 (1Ж)	квартира	16	2	44.93	1	29.21	2.77
188 (1А)	квартира	16	2	28.89	1	7.02	2.77
189 (1Б)	квартира	16	2	61.66	1	33.64	2.77
190 (1Н)	квартира	16	1	59.43	1	27.67	2.77
191 (1М)	квартира	16	1	50.62	1	26.52	2.77
192 (2А)	квартира	16	1	79.73	2	39.92	2.77
193 (1К)	квартира	16	1	46.24	1	30.82	2.77
194 (1К)	квартира	16	1	46.24	1	30.82	2.77
195 (1Е)	квартира	16	1	37.59	1	25.32	2.77
196 (1Б)	квартира	17	2	61.66	1	33.64	2.77
197 (1Г)	квартира	17	2	32.03	1	15.40	2.77
198 (1И)	квартира	17	2	44.93	1	29.61	2.77
199 (1И)	квартира	17	2	44.93	1	29.61	2.77
200 (1Ж)	квартира	17	2	44.93	1	29.21	2.77
201 (1А)	квартира	17	2	28.89	1	7.02	2.77
202 (1Б)	квартира	17	2	61.66	1	33.64	2.77
203 (1Н)	квартира	17	1	59.43	1	27.67	2.77
204 (1М)	квартира	17	1	50.62	1	26.52	2.77
205 (2А)	квартира	17	1	79.73	2	39.92	2.77
206 (1К)	квартира	17	1	46.24	1	30.82	2.77
207 (1Л)	квартира	17	1	46.24	1	30.92	2.77
208 (1Е)	квартира	17	1	37.59	1	25.32	2.77
209 (1Б)	квартира	18	2	61.66	1	33.64	2.77
210 (1Г)	квартира	18	2	32.03	1	15.40	2.77
211 (1И)	квартира	18	2	44.93	1	29.61	2.77
212 (1И)	квартира	18	2	44.93	1	29.61	2.77
213 (1Ж)	квартира	18	2	44.93	1	29.21	2.77
214 (1А)	квартира	18	2	28.89	1	7.02	2.77
215 (1Б)	квартира	18	2	61.66	1	33.64	2.77
216 (1Н)	квартира	18	1	59.43	1	27.67	2.77
217 (1М)	квартира	18	1	50.62	1	26.52	2.77
218 (2А)	квартира	18	1	79.73	2	39.92	2.77
219 (1К)	квартира	18	1	46.24	1	30.82	2.77
220 (1Л)	квартира	18	1	46.24	1	30.92	2.77
221 (1Е)	квартира	18	1	37.59	1	25.32	2.77
222 (1Б)	квартира	19	2	61.66	1	33.64	3.07

223 (1Г)	квартира	19	2	32.03	1	15.40	3.07
224 (1И)	квартира	19	2	44.93	1	29.61	3.07
225 (1И)	квартира	19	2	44.93	1	29.61	3.07
226 (1Ж)	квартира	19	2	44.93	1	29.21	3.07
227 (1А)	квартира	19	2	28.89	1	7.02	3.07
228 (1Б)	квартира	19	2	61.66	1	33.64	3.07
229 (1Н)	квартира	19	1	59.43	1	27.67	3.07
230 (1М)	квартира	19	1	50.62	1	26.52	3.07
231 (2А)	квартира	19	1	79.73	2	39.92	3.07
232 (1К)	квартира	19	1	46.24	1	30.82	3.07
233 (1Л)	квартира	19	1	46.24	1	30.92	3.07
234 (1Е)	квартира	19	1	37.59	1	25.32	3.07

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
К01	Нежилое помещение	1	2	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К02	Нежилое помещение	1	2	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К03	Нежилое помещение	1	2	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К04	Нежилое помещение	1	2	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К05	Нежилое помещение	1	2	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К06	Нежилое помещение	1	2	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К07	Нежилое помещение	1	2	3.91	Кладовая	3.91	3.37
К08	Нежилое помещение	1	2	3.26	Кладовая	3.26	3.37
К09	Нежилое помещение	1	2	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К10	Нежилое помещение	1	2	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К11	Нежилое помещение	1	2	1.81	Кладовая	1.81	3.37
К12	Нежилое помещение	1	2	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К13	Нежилое помещение	1	2	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К14	Нежилое помещение	1	2	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К15	Нежилое помещение	1	2	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К16	Нежилое помещение	1	2	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К17	Нежилое помещение	1	2	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К18	Нежилое помещение	1	2	3.35	Кладовая	3.35	3.37
К19	Нежилое помещение	1	2	1.81	Кладовая	1.81	3.37
К20	Нежилое помещение	1	2	1.81	Кладовая	1.81	3.37
К21	Нежилое помещение	1	2	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К22	Нежилое помещение	1	2	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К23	Нежилое помещение	1	2	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К24	Нежилое помещение	1	2	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К25	Нежилое помещение	1	2	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К26	Нежилое помещение	1	2	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К27	Нежилое помещение	1	2	1.8	Кладовая	1.8	3.37

К28	Нежилое помещение	1	1	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К29	Нежилое помещение	1	1	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К30	Нежилое помещение	1	1	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К31	Нежилое помещение	1	1	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К32	Нежилое помещение	1	1	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К33	Нежилое помещение	1	1	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К34	Нежилое помещение	1	1	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К35	Нежилое помещение	1	1	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К36	Нежилое помещение	1	1	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К37	Нежилое помещение	1	1	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К38	Нежилое помещение	1	1	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К39	Нежилое помещение	1	1	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К40	Нежилое помещение	1	1	2.72	Кладовая	2.72	3.37
К41	Нежилое помещение	1	1	2.82	Кладовая	2.82	3.37
К42	Нежилое помещение	1	1	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К43	Нежилое помещение	1	1	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К44	Нежилое помещение	1	1	1.8	Кладовая	1.8	3.37
К45	Нежилое помещение	1	1	2.07	Кладовая	2.07	3.37
К46	Нежилое помещение	1	1	2.05	Кладовая	2.05	3.37
К47	Нежилое помещение	1	1	1.78	Кладовая	1.78	3.37
К48	Нежилое помещение	1	1	1.78	Кладовая	1.78	3.37
К49	Нежилое помещение	1	1	1.78	Кладовая	1.78	3.37
К50	Нежилое помещение	1	1	1.78	Кладовая	1.78	3.37
К51	Нежилое помещение	1	1	1.78	Кладовая	1.78	3.37
К52	Нежилое помещение	1	1	1.78	Кладовая	1.78	3.37
А-1	Нежилое помещение	1	2	100.64	Административное помещение (132)	90.52	3.44
					С/У (142)	4.42	
					КУИ (143)	5.70	
А-2	Нежилое помещение	1	2	73.42	Административное помещение (114)	65.34	3.44
					КУИ (144)	4.13	
					С/У (145)	3.95	
А-3	Нежилое помещение	1	1	53.81	Административное помещение (131)	45.51	3.44
					С/У (146)	3.65	
					КУИ (147)	4.65	
А-4	Нежилое помещение	1	1	118.40	Административное помещение (130)	106.76	3.44
					КУИ (140)	7.13	
					С/У (141)	4.51	
П01	Машино-место	1	1	19.34	Машино-место	19.34	
П02	Машино-место	1	1	19.42	Машино-место	19.42	
П03	Машино-место	1	1	19.34	Машино-место	19.34	
П04	Машино-место	1	1	19.34	Машино-место	19.34	
П05	Машино-место	1	1	19.42	Машино-место	19.42	
П06	Машино-место	1	1	19.33	Машино-место	19.33	

П07	Машино-место	1	1	19.38	Машино-место	19.38	
П08	Машино-место	1	1	14.62	Машино-место	14.62	
П09	Машино-место	1	1	15.59	Машино-место	15.59	
П10	Машино-место	1	1	18.15	Машино-место	18.15	
П11	Машино-место	1	1	17.16	Машино-место	17.16	
П12	Машино-место	1	1	17.04	Машино-место	17.04	
П13	Машино-место	1	1	17.04	Машино-место	17.04	
П14	Машино-место	1	1	17.16	Машино-место	17.16	
П15	Машино-место	1	1	17.03	Машино-место	17.03	
П16	Машино-место	1	1	17.03	Машино-место	17.03	
П17	Машино-место	1	1	17.16	Машино-место	17.16	
П18	Машино-место	1	1	18.15	Машино-место	18.15	
П19	Машино-место	1	1	16.53	Машино-место	16.53	
П20	Машино-место	1	1	17.16	Машино-место	17.16	
П21	Машино-место	1	1	17.04	Машино-место	17.04	
П22	Машино-место	1	1	17.04	Машино-место	17.04	
П23	Машино-место	1	1	17.16	Машино-место	17.16	
П24	Машино-место	1	1	16.53	Машино-место	16.53	
П25	Машино-место	1	1	16.53	Машино-место	16.53	
П26	Машино-место	1	1	17.16	Машино-место	17.16	
П27	Машино-место	1	1	18.15	Машино-место	18.15	
П28	Машино-место	1	1	16.53	Машино-место	16.53	
П29	Машино-место	1	1	17.16	Машино-место	17.16	
П30	Машино-место	1	1	17.04	Машино-место	17.04	
П31	Машино-место	1	1	17.04	Машино-место	17.04	
П32	Машино-место	1	1	17.16	Машино-место	17.16	
П33	Машино-место	1	1	16.53	Машино-место	16.53	
П34	Машино-место	1	1	16.53	Машино-место	16.53	
П35	Машино-место	1	1	17.16	Машино-место	17.16	
П36	Машино-место	1	1	18.15	Машино-место	18.15	
П37	Машино-место	1	1	18.15	Машино-место	18.15	
П38	Машино-место	1	1	17.16	Машино-место	17.16	
П39	Машино-место	1	1	17.04	Машино-место	17.04	
П40	Машино-место	1	1	17.04	Машино-место	17.04	
П41	Машино-место	1	1	17.16	Машино-место	17.16	
П42	Машино-место	1	1	17.03	Машино-место	17.03	
П43	Машино-место	1	1	17.03	Машино-место	17.03	
П44	Машино-место	1	1	17.16	Машино-место	17.16	
П45	Машино-место	1	1	18.15	Машино-место	18.15	
П46	Машино-место	1	1	18.2	Машино-место	18.2	
П47	Машино-место	1	1	17.21	Машино-место	17.21	
П48	Машино-место	1	1	17.09	Машино-место	17.09	
П49	Машино-место	1	1	17.09	Машино-место	17.09	

П50	Машино-место	1	1	17.21	Машино-место	17.21	
П51	Машино-место	1	1	17.08	Машино-место	17.08	
П52	Машино-место	1	1	17.09	Машино-место	17.09	
П53	Машино-место	1	1	17.21	Машино-место	17.21	
П54	Машино-место	1	1	17.09	Машино-место	17.09	
П55	Машино-место	1	1	16.66	Машино-место	16.66	
П-56	Машино-место	1	1	18.1	Машино-место	18.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «112»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой	14.99
2	Тепловой пункт	Подъезд 2, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «113»	Техническое для размещения и обслуживания теплового пункта	28.63
3	Водомерный узел	Подъезд 1, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «129»	Техническое для размещения и обслуживания водомерного узла	31.01
4	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «133»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
5	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «134»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
6	Электрощитовая автостоянки	Подъезд 1, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «135»	Техническое для размещения и обслуживания электрощитовой автостоянки	7.22
7	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 2, отметка +3.600, условный номер помещения на поэтажном плане «206»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
8	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 2, отметка +3.600, условный номер помещения на поэтажном плане «252»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
9	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 3, отметка +6.600, условный номер помещения на поэтажном плане «306»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
10	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 3, отметка +6.600, условный номер помещения на поэтажном плане «352»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
11	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 4, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «406»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
12	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 4, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «450»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
13	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 5, отметка +12.600, условный номер помещения на поэтажном плане «506»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
14	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 5, отметка +12.600, условный номер помещения на поэтажном плане «550»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
15	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 6, отметка +15.600, условный номер помещения на поэтажном плане «606»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
16	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 6, отметка +15.600, условный номер помещения на поэтажном плане «650»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
17	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 7, отметка +18.600, условный номер помещения на поэтажном плане «706»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62

18	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 7, отметка +18.600, условный номер помещения на поэтажном плане «750»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
19	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 8, отметка +21.600, условный номер помещения на поэтажном плане «806»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
20	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 8, отметка +21.600, условный номер помещения на поэтажном плане «850»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
21	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 9, отметка +24.600, условный номер помещения на поэтажном плане «906»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
22	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 9, отметка +24.600, условный номер помещения на поэтажном плане «950»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
23	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 10, отметка +27.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1006»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
24	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 10, отметка +27.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1050»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
25	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 11, отметка +30.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1106»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
26	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 11, отметка +30.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1150»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
27	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 12, отметка +33.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1206»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
28	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 12, отметка +33.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1250»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
29	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 13, отметка +36.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1306»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
30	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 13, отметка +36.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1350»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
31	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 14, отметка +39.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1406»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
32	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 14, отметка +39.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1450»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
33	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 15, отметка +42.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1506»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
34	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 15, отметка +42.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1550»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
35	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 16, отметка +45.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1606»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
36	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 16, отметка +45.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1650»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
37	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 17, отметка +48.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1706»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
38	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 17, отметка +48.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1750»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
39	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 18, отметка +51.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1806»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
40	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 18, отметка +51.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1850»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62

41	Шкаф распределения эл.	Подъезд 2, этаж 19, отметка +54.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1906»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
42	Шкаф распределения эл.	Подъезд 1, этаж 19, отметка +54.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1950»	Техническое, для обслуживания многоквартирного дома	2.62
43	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «101»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	5.62
44	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «102»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	5
45	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «103»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	34.85
46	Колясочная	условный номер помещения на поэтажном плане «105»	Общественное, для велосипедов и колясок	19.09
47	Коридор	Подъезд 2, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «106»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	23.21
48	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «107»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	9.49
49	КУИ	Подъезд 2, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «108»	Общественное, для уборочного инвентаря	3.57
50	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «109»	Общественное, для прохода в автостоянку и эвакуации	5.27
51	Коридор	Подъезд 2, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «110»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	6.78
52	Коридор	Подъезд 2, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «111»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	5.7
53	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «115»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	5.5
54	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «116»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	5.22
55	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «117»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	9.5
56	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «118»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	44.51
57	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «120»	Общественное, для велосипедов и колясок	18.9
58	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «121»	Общественное, для прохода в автостоянку и эвакуации	5.32
59	КУИ	Подъезд 1, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «122»	Общественное, для уборочного инвентаря	3.72
60	Коридор	Подъезд 1, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «125»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	17.06
61	Коридор	Подъезд 1, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «126»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	8.09
62	Коридор	Подъезд 1, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «127»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	10.94
63	КУИ	Подъезд 1, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «136»	Общественное, для уборочного инвентаря	5.23
64	С/У	Подъезд 1, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «137»	Общественное, С/У автостоянки	1.72

65	Коридор	Подъезд 2, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «148»	Общественное, для прохода к кладовым и эвакуации	6.1
66	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2, отметка +3.600, условный номер помещения на поэтажном плане «202»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
67	Коридор	Подъезд 2, этаж 2, отметка +3.600, условный номер помещения на поэтажном плане «203»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.15
68	Коридор	Подъезд 2, этаж 2, отметка +3.600, условный номер помещения на поэтажном плане «204»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	43.13
69	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2, отметка +3.600, условный номер помещения на поэтажном плане «205»	Общественное, для эвакуации	3.59
70	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 2, отметка +3.600, условный номер помещения на поэтажном плане «247»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.15
71	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 2, отметка +3.600, условный номер помещения на поэтажном плане «248»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.75
72	Коридор	Подъезд 1, этаж 2, отметка +3.600, условный номер помещения на поэтажном плане «249»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	10.67
73	Коридор	Подъезд 1, этаж 2, отметка +3.600, условный номер помещения на поэтажном плане «250»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	43.41
74	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2, отметка +3.600, условный номер помещения на поэтажном плане «251»	Общественное, для эвакуации	3.59
75	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2, отметка +3.600, условный номер помещения на поэтажном плане «292»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
76	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3, отметка +6.600, условный номер помещения на поэтажном плане «302»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
77	Коридор	Подъезд 2, этаж 3, отметка +6.600, условный номер помещения на поэтажном плане «303»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.15
78	Коридор	Подъезд 2, этаж 3, отметка +6.600, условный номер помещения на поэтажном плане «304»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.35
79	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3, отметка +6.600, условный номер помещения на поэтажном плане «305»	Общественное, для эвакуации	3.59
80	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 3, отметка +6.600, условный номер помещения на поэтажном плане «347»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.15
81	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 3, отметка +6.600, условный номер помещения на поэтажном плане «348»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.75
82	Коридор	Подъезд 1, этаж 3, отметка +6.600, условный номер помещения на поэтажном плане «349»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	10.67
83	Коридор	Подъезд 1, этаж 3, отметка +6.600, условный номер помещения на поэтажном плане «350»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.19
84	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3, отметка +6.600, условный номер помещения на поэтажном плане «351»	Общественное, для эвакуации	3.59
85	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3, отметка +6.600, условный номер помещения на поэтажном плане «392»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
86	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «402»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
87	Коридор	Подъезд 2, этаж 4, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «403»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.15

88	Коридор	Подъезд 2, этаж 4, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «404»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.35
89	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «405»	Общественное, для эвакуации	3.59
90	Коридор	Подъезд 1, этаж 4, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «447»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	10.67
91	Коридор	Подъезд 1, этаж 4, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «448»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.19
92	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «449»	Общественное, для эвакуации	3.59
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «490»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
94	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 4, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «491»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.15
95	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 4, отметка +9.600, условный номер помещения на поэтажном плане «492»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.75
96	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5, отметка +12.600, условный номер помещения на поэтажном плане «502»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
97	Коридор	Подъезд 2, этаж 5, отметка +12.600, условный номер помещения на поэтажном плане «503»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.15
98	Коридор	Подъезд 2, этаж 5, отметка +12.600, условный номер помещения на поэтажном плане «504»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.35
99	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5, отметка +12.600, условный номер помещения на поэтажном плане «505»	Общественное, для эвакуации	3.59
100	Коридор	Подъезд 1, этаж 5, отметка +12.600, условный номер помещения на поэтажном плане «547»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	10.67
101	Коридор	Подъезд 1, этаж 5, отметка +12.600, условный номер помещения на поэтажном плане «548»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.19
102	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5, отметка +12.600, условный номер помещения на поэтажном плане «549»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3.59
103	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5, отметка +12.600, условный номер помещения на поэтажном плане «590»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
104	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 5, отметка +12.600, условный номер помещения на поэтажном плане «591»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.15
105	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 5, отметка +12.600, условный номер помещения на поэтажном плане «592»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.75
106	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6, отметка +15.600, условный номер помещения на поэтажном плане «602»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
107	Коридор	Подъезд 2, этаж 6, отметка +15.600, условный номер помещения на поэтажном плане «603»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.15
108	Коридор	Подъезд 2, этаж 6, отметка +15.600, условный номер помещения на поэтажном плане «604»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.35
109	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6, отметка +15.600, условный номер помещения на поэтажном плане «605»		3.59
110	Коридор	Подъезд 1, этаж 6, отметка +15.600, условный номер помещения на поэтажном плане «647»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	10.67

111	Коридор	Подъезд 1, этаж 6, отметка +15.600, условный номер помещения на поэтажном плане «648»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.19
112	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6, отметка +15.600, условный номер помещения на поэтажном плане «649»	Общественное, для эвакуации	3.59
113	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6, отметка +15.600, условный номер помещения на поэтажном плане «690»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
114	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 6, отметка +15.600, условный номер помещения на поэтажном плане «691»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.15
115	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 6, отметка +15.600, условный номер помещения на поэтажном плане «692»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.75
116	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7, отметка +18.600, условный номер помещения на поэтажном плане «702»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
117	Коридор	Подъезд 2, этаж 7, отметка +18.600, условный номер помещения на поэтажном плане «703»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.15
118	Коридор	Подъезд 2, этаж 7, отметка +18.600, условный номер помещения на поэтажном плане «704»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.35
119	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7, отметка +18.600, условный номер помещения на поэтажном плане «705»	Общественное, для эвакуации	3.59
120	Коридор	Подъезд 1, этаж 7, отметка +18.600, условный номер помещения на поэтажном плане «747»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	10.67
121	Коридор	Подъезд 1, этаж 7, отметка +18.600, условный номер помещения на поэтажном плане «748»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.19
122	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7, отметка +18.600, условный номер помещения на поэтажном плане «749»	Общественное, для эвакуации	3.59
123	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7, отметка +18.600, условный номер помещения на поэтажном плане «790»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
124	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 7, отметка +18.600, условный номер помещения на поэтажном плане «791»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.15
125	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 7, отметка +18.600, условный номер помещения на поэтажном плане «792»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.75
126	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8, отметка +21.600, условный номер помещения на поэтажном плане «802»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
127	Коридор	Подъезд 2, этаж 8, отметка +21.600, условный номер помещения на поэтажном плане «803»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.15
128	Коридор	Подъезд 2, этаж 8, отметка +21.600, условный номер помещения на поэтажном плане «804»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.35
129	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8, отметка +21.600, условный номер помещения на поэтажном плане «805»		3.59
130	Коридор	Подъезд 1, этаж 8, отметка +21.600, условный номер помещения на поэтажном плане «847»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	10.67
131	Коридор	Подъезд 1, этаж 8, отметка +21.600, условный номер помещения на поэтажном плане «848»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.19
132	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8, отметка +21.600, условный номер помещения на поэтажном плане «849»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3.59
133	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8, отметка +21.600, условный номер помещения на поэтажном плане «890»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98

134	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 8, отметка +21.600, условный номер помещения на поэтажном плане «891»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.15
135	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 8, отметка +21.600, условный номер помещения на поэтажном плане «892»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.75
136	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9, отметка +24.600, условный номер помещения на поэтажном плане «902»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
137	Коридор	Подъезд 2, этаж 9, отметка +24.600, условный номер помещения на поэтажном плане «903»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.15
138	Коридор	Подъезд 2, этаж 9, отметка +24.600, условный номер помещения на поэтажном плане «904»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.35
139	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9, отметка +24.600, условный номер помещения на поэтажном плане «905»	Общественное, для эвакуации	3.59
140	Коридор	Подъезд 1, этаж 9, отметка +24.600, условный номер помещения на поэтажном плане «947»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	10.67
141	Коридор	Подъезд 1, этаж 9, отметка +24.600, условный номер помещения на поэтажном плане «948»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.19
142	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9, отметка +24.600, условный номер помещения на поэтажном плане «949»	Общественное, для эвакуации	3.59
143	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9, отметка +24.600, условный номер помещения на поэтажном плане «990»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
144	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 9, отметка +24.600, условный номер помещения на поэтажном плане «991»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.15
145	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 9, отметка +24.600, условный номер помещения на поэтажном плане «992»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.75
146	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10, отметка +27.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1002»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
147	Коридор	Подъезд 2, этаж 10, отметка +27.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1003»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.15
148	Коридор	Подъезд 2, этаж 10, отметка +27.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1004»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.35
149	Тамбур	Подъезд 2, этаж 10, отметка +27.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1005»	Общественное, для эвакуации	3.59
150	Коридор	Подъезд 1, этаж 10, отметка +27.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1047»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	10.67
151	Коридор	Подъезд 1, этаж 10, отметка +27.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1048»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.19
152	Тамбур	Подъезд 1, этаж 10, отметка +27.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1049»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	3.59
153	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10, отметка +27.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1090»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
154	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 10, отметка +27.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1091»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.15
155	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 10, отметка +27.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1092»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.75
156	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11, отметка +30.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1102»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98

157	Коридор	Подъезд 2, этаж 11, отметка +30.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1103»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.15
158	Коридор	Подъезд 2, этаж 11, отметка +30.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1104»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.35
159	Тамбур	Подъезд 2, этаж 11, отметка +30.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1105»	Общественное, для эвакуации	3.59
160	Коридор	Подъезд 1, этаж 11, отметка +30.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1147»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	10.67
161	Коридор	Подъезд 1, этаж 11, отметка +30.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1148»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.19
162	Тамбур	Подъезд 1, этаж 11, отметка +30.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1149»	Общественное, для эвакуации	3.59
163	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11, отметка +30.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1190»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
164	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 11, отметка +30.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1191»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.15
165	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 11, отметка +30.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1192»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.75
166	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12, отметка +33.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1202»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
167	Коридор	Подъезд 2, этаж 12, отметка +33.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1203»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.15
168	Коридор	Подъезд 2, этаж 12, отметка +33.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1204»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.35
169	Тамбур	Подъезд 2, этаж 12, отметка +33.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1205»	Общественное, для эвакуации	3.59
170	Коридор	Подъезд 1, этаж 12, отметка +33.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1247»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	10.67
171	Коридор	Подъезд 1, этаж 12, отметка +33.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1248»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.19
172	Тамбур	Подъезд 1, этаж 12, отметка +33.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1249»	Общественное, для эвакуации	3.59
173	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12, отметка +33.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1290»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
174	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 12, отметка +33.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1291»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.15
175	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 12, отметка +33.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1292»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.75
176	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13, отметка +36.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1302»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
177	Коридор	Подъезд 2, этаж 13, отметка +36.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1303»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.15
178	Коридор	Подъезд 2, этаж 13, отметка +36.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1304»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.35
179	Тамбур	Подъезд 2, этаж 13, отметка +36.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1305»	Общественное, для эвакуации	3.59

180	Коридор	Подъезд 1, этаж 13, отметка +36.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1347»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	10.67
181	Коридор	Подъезд 1, этаж 13, отметка +36.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1348»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.19
182	Тамбур	Подъезд 1, этаж 13, отметка +36.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1349»	Общественное, для эвакуации	3.59
183	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13, отметка +36.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1390»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
184	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 13, отметка +36.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1391»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.15
185	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 13, отметка +36.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1392»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.75
186	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14, отметка +39.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1402»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
187	Коридор	Подъезд 2, этаж 14, отметка +39.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1403»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.15
188	Коридор	Подъезд 2, этаж 14, отметка +39.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1404»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.35
189	Тамбур	Подъезд 2, этаж 14, отметка +39.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1405»	Общественное, для эвакуации	3.59
190	Коридор	Подъезд 1, этаж 14, отметка +39.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1447»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	10.67
191	Коридор	Подъезд 1, этаж 14, отметка +39.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1448»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.19
192	Тамбур	Подъезд 1, этаж 14, отметка +39.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1449»	Общественное, для эвакуации	3.59
193	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14, отметка +39.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1490»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
194	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 14, отметка +39.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1491»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.15
195	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 14, отметка +39.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1492»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.75
196	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 15, отметка +42.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1502»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
197	Коридор	Подъезд 2, этаж 15, отметка +42.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1503»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.15
198	Коридор	Подъезд 2, этаж 15, отметка +42.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1504»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.35
199	Тамбур	Подъезд 2, этаж 15, отметка +42.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1505»	Общественное, для эвакуации	3.59
200	Коридор	Подъезд 1, этаж 15, отметка +42.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1547»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	10.67
201	Коридор	Подъезд 1, этаж 15, отметка +42.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1548»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.19
202	Тамбур	Подъезд 1, этаж 15, отметка +42.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1549»	Общественное, для эвакуации	3.59

203	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15, отметка +42.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1590»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
204	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 15, отметка +42.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1591»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.15
205	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 15, отметка +42.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1592»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.75
206	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 16, отметка +45.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1602»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
207	Коридор	Подъезд 2, этаж 16, отметка +45.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1603»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.15
208	Коридор	Подъезд 2, этаж 16, отметка +45.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1604»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.35
209	Тамбур	Подъезд 2, этаж 16, отметка +45.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1605»	Общественное, для эвакуации	3.59
210	Коридор	Подъезд 1, этаж 16, отметка +45.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1647»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	10.67
211	Коридор	Подъезд 1, этаж 16, отметка +45.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1648»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.19
212	Тамбур	Подъезд 1, этаж 16, отметка +45.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1649»		3.59
213	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16, отметка +45.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1690»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
214	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 16, отметка +45.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1691»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.15
215	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 16, отметка +45.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1692»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.75
216	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 17, отметка +48.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1702»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
217	Коридор	Подъезд 2, этаж 17, отметка +48.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1703»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.15
218	Коридор	Подъезд 2, этаж 17, отметка +48.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1704»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.35
219	Тамбур	Подъезд 2, этаж 17, отметка +48.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1705»	Общественное, для эвакуации	3.59
220	Коридор	Подъезд 1, этаж 17, отметка +48.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1747»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	10.67
221	Коридор	Подъезд 1, этаж 17, отметка +48.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1748»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.19
222	Тамбур	Подъезд 1, этаж 17, отметка +48.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1749»	Общественное, для эвакуации	3.59
223	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17, отметка +48.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1790»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
224	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 17, отметка +48.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1791»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.15
225	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 17, отметка +48.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1792»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.75

226	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 18, отметка +51.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1802»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
227	Коридор	Подъезд 2, этаж 18, отметка +51.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1803»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.15
228	Коридор	Подъезд 2, этаж 18, отметка +51.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1804»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.35
229	Тамбур	Подъезд 2, этаж 18, отметка +51.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1805»	Общественное, для эвакуации	3.59
230	Коридор	Подъезд 1, этаж 18, отметка +51.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1847»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	10.67
231	Коридор	Подъезд 1, этаж 18, отметка +51.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1848»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.19
232	Тамбур	Подъезд 1, этаж 18, отметка +51.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1849»	Общественное, для эвакуации	3.59
233	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18, отметка +51.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1890»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
234	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 18, отметка +51.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1891»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.15
235	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 18, отметка +51.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1892»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.75
236	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 19, отметка +54.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1902»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
237	Коридор	Подъезд 2, этаж 19, отметка +54.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1903»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.15
238	Коридор	Подъезд 2, этаж 19, отметка +54.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1904»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.35
239	Тамбур	Подъезд 2, этаж 19, отметка +54.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1905»	Общественное, для эвакуации	3.59
240	Коридор	Подъезд 1, этаж 19, отметка +54.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1947»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	10.67
241	Коридор	Подъезд 1, этаж 19, отметка +54.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1948»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	33.19
242	Тамбур	Подъезд 1, этаж 19, отметка +54.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1949»	Общественное, для эвакуации	3.59
243	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 19, отметка +54.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1990»	Общественное, незадымляемая лестничная клетка Н1 для прохода к жилым помещениям и эвакуации	11.98
244	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 2, этаж 19, отметка +54.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1991»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.15
245	Переход незадымляемой ЛК	Подъезд 1, этаж 19, отметка +54.600, условный номер помещения на поэтажном плане «1992»	Общественное, для прохода к жилым помещениям и эвакуации	6.75
246	Комната охранника	1 этаж, отм. ±0.000, условный номер на плане «138», в осях И-Ж/1-2	Общественное, для охраны	8.55
247	Помещения общ. назначения	1 этаж, отм. ±0.000, условный номер на плане «139», в осях Г-К/1-11	Общественное, для проезда автомобилей	911.01

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая. Подъезд 2, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «112»	ВРУ1, ВРУ2	Ввод, учет и распределение электроэнергии в здании.
2	Электрощитовая. Подъезд 2, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «112»	Оборудование управления пожарными автоматическими системами	Обеспечение управления инженерными системами здания в автоматическом режиме при возникновении пожара.
3	Электрощитовая. Подъезд 2, этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «112»	Телекоммуникационный шкаф	Обеспечение подключения связи по технологии GPON
4	Лифтовые шахты. Подъезд №1, в осях 8-9/А-Б с отм. +0.000 (1-й этаж) до отм.+54.600 (18-й этаж). Лифтовые шахты. Подъезд №2, в осях 3-4/А-Б с отм. +0.000 (1-й этаж) до отм. +54.600 (18-й этаж).	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
5	Помещение водомерного узла. Подъезд 1, 1-й этаж, отметка 0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «129», в осях В-Г/10-11	Противопожарная насосная установка повышения давления	Повышение давления в сети противопожарного водопровода Блок-секции
6	Помещение водомерного узла. Подъезд 1, 1-й этаж, отметка 0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «129», в осях В-Г/10-11	Противопожарная насосная установка повышения давления	Повышение давления в сети противопожарного водопровода помещения автостоянки
7	Помещение водомерного узла. Подъезд 1, 1-й этаж, отметка 0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «129», в осях В-Г/10-11	Водопроводная насосная установка повышения давления	Повышение давления в сети хозяйственно-питьевого водопровода Блок-секции
8	Помещение водомерного узла. Подъезд 1, 1-й этаж, отметка 0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «129», в осях В-Г/10-11	Водомерные узлы для жилых и не жилых помещений	Учет расхода водоснабжения. Воод и распределение водоснабжения жилых и нежилых помещений
9	Тепловой пункт. Подъезд 1, 1-й этаж, отметка 0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «113», в осях В-Г/1-3	Тепловой пункт	Ввод, учет и распределение тепловой энергии между жилыми и нежилыми помещениями здания. А также приготтовления горячей воды путем нагрева ее в теплообменнике для жилых и нежилых помещений
10	Тепловой пункт. Подъезд 1, 1-й этаж, отметка 0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «113», в осях В-Г/1-3	Вытяжной вентилятор	Вытяжная вентиляция теплового пункта
11	Подъезд 1, 2, 1-й этаж, отметка +54,600, условный номер помещения на поэтажном плане «109,121», в осях В-Г/3-4, В-Г/9-10,	Вентилятор подпора	Для подачи свежего воздуха в помещения тамбуров.
12	Кровля. Пространство в осях А-Б/3-4, А-Б/8-10	Вытяжные вентиляторы	Вытяжная противодымная вентиляция Блок-секции
13	Кровля. Пространство в осях А-Б/3-4, А-Б/8-9	Приточные вентиляторы	Приточная противодымная вентиляция Блок-секции
14	Шкаф распределения эл. Подъезд 1, с отм. +0.000 до отм. +54,600.	Сети электроснабжения и слаботочные сети	Сети электроснабжения, сети пожарной сигнализации и слаботочные сети Блок-секции
15	Шкаф распределения эл. Подъезд 2, с отм. +0.000 до отм. +54,600.	Сети электроснабжения и слаботочные сети	Сети электроснабжения, сети пожарной сигнализации и слаботочные сети Блок-секции
16	Электрощитовая автостоянки. Этаж 1, отметка ±0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «135»	ВРУ	Ввод, учет и распределение электроэнергии в здании.
17	Пространство в осях В-Г/6-7, отм.0,000	Вытяжной вентилятор	Вытяжная общеобменная вентиляция Автостоянки
18	Пространство в осях В-Г/6-7, на отм. +54,600	Вытяжной вентилятор	Вытяжная противодымная вентиляция Автостоянки

19	Подьезд №1. Пространство в осях В/4-5, с 0.000 до отм. +54,600	Стояк системы ливневой канализации, Водосточная воронка системы ливневой канализации.	Ливневая канализация
20	Подьезд №2. Пространство в осях В/8-9, с 0.000 до отм. +54,600	Стояк системы ливневой канализации, Водосточная воронка системы ливневой канализации.	Ливневая канализация
21	Надземная часть Блок-секции (подьезд №1, №2). Надземная часть Автостоянки.	Система электроснабжения	Электроснабжение жилых и нежилых помещений Блок-секции. Электроснабжение нежилых помещений Автостоянки
22	Надземная часть Блок-секции (подьезд №1, №2). Надземная часть Автостоянки.	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация жилых и нежилых помещений Блок-секции. Пожарная сигнализация нежилых помещений Автостоянки
23	Надземная часть Блок-секции (подьезд №1, №2). Надземная часть Автостоянки.	Система связи	Сети связи жилых и нежилых помещений Блок-секции. Сети связи нежилых помещений Автостоянки
24	Надземная часть Блок-секции (подьезд №1, №2).	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение жилых и нежилых помещений
25	Надземная часть Блок-секции (подьезд №1, №2).	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение жилых и нежилых помещений
26	Надземная часть Блок-секции (подьезд №1, №2). Надземная часть Автостоянки.	Система водоотведения	Водоотведение для жилых и нежилых помещений
27	Надземная часть Блок-секции (подьезд №1, №2). Надземная часть Автостоянки.	Система ливневой канализации	Ливневая канализация БС. Ливневая канализация Автостоянки
28	Надземная часть Блок-секции (подьезд №1, №2). Надземная часть Автостоянки.	Система отопления	Отопление жилых и нежилых помещений
29	Опоры наружного освещения в количестве 14 штук расположенны по преиметру земельного участка отведенного под строительство, запитываются от щита наружного освещения Надземная часть Автостоянки.	Опоры наружного освещения	Для размещения светодиодных светильников
30	Располагается на стене трансформаторной подстанции	Щит наружного освещения	Для электроснабжения наружного освещения
31	Располагается в юго-западной части земельного участка первой очереди строительства.	Трансформаторная подстанция	Для преобразования электрической энергии к уровню напряжения, приемлемому для использования его потребителями.
32	Располагается в юго-западной части земельного участка первой очереди строительства.	КНС хозяйственно-бытовых стоков	Для подачи канализационных стоков от внутриплощадочной самотечной сети в существующую канализационную сеть.
33	Располагается в южной части земельного участка первой очереди строительства.	КНС ливневых стоков	Для подачи ливневых стоков от внутриплощадочной самотечной сети в существующую сеть ливневой канлизации.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2023**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **697 070 525,00 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810918350106592**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000607**
		БИК: **042520607**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **380843001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09125602**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **610 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **331 134 714,01 руб.**

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **278 865 285,99 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2024**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **166**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **35**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **9**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **8 078,57 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **356,63 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **157,01 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **686 260 121 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **25 771 100 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **6 695 019 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1.1	01.04.2021	099-19-ЗАР	Лоджии в квартирах удалены
1.2	01.04.2021	099-19-ЗАР	ГКЛ-облицовка стен в общих коридорах откорректирована
1.3	01.04.2021	099-19-ЗАР	Увеличина толщина теплоизоляции на стене между автостоянкой и блок-секцией

1.4	01.04.2021	099-19-3АР	В связи с вышеперечисленными изменениями площади помещений откорректированы
2.1	01.04.2021	099-19-2ПЗУ	Таблица с общей площадью блок-секции (ТЭП) откорректирована

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 166766697592892810141891554763039680724

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЮЗ ИНВЕСТ", Купцов Геннадий Александрович, г Иркутск**

Действителен: с 23.03.2022 по 23.06.2023

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 741000189194621860590476972871491639442

Владелец: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, Шишкин Борис Владимирович, Иркутск**

Действителен: с 29.09.2020 по 29.12.2021