

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002638 от 01.06.2020

Белая дача, дом 17А

Дата первичного размещения: 20.12.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СОЛИДСТРОЙГРУПП
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СОЛИДСТРОЙГРУПП
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 140055
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Люберецкий
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Котельники
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 2-й Покровский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14; Корпус: 2
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 6; Помещение: 4
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(499)994-83-07

	1.4.2	Адрес электронной почты: solidsecret@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.solidsг.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Абрамов
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Львович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: СОЛИДСТРОЙГРУПП
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7713288137
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027739527848
	2.1.3	Год регистрации: 2001 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Абрамов
	3.3.2	Имя: Андрей

	3.3.3	Отчество (при наличии): Львович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Люберецкий
	4.1.4	Вид населенного пункта: Котельники
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Котельники
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Московская область
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: мкр. Белая Дача
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Корпус: 17А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.09.2013
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 50321000-RC002912
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрацией города Котельники Московской области

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз "Строители Московской области «Мособлстройкомплекс»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5047042728
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0463.03-2010-7713288137-С-035

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 10.02.2010
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -4 334,53 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 838 600,28 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Восемьсот тридцать восемь миллионов шестьсот тысяч двести семьдесят восемь рублей 41 копейка
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 246 710,26 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Двести сорок шесть миллионов семьсот десять тысяч двести пятьдесят пять рублей 47 копеек
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Котельники
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: микрорайон
	9.2.9	Наименование улицы: Белая Дача
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 17А
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30 371,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18078,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7373,21 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25451,21 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГЕОИНЖИНИРИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Горлов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Борис
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Васильевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7721144530
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тихомирова
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Ирина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимировна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718525984

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2008
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-4-0965-08
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственная компания
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: МОСОБЛГОСЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 14.05.2008
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 060/У-08
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное унитарное предприятие
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: ФГУ МО РФ 842ЦГСН РВСН
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 5032073829
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50321000-RC002912
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.09.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа Котельники Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: БД-18
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.05.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.07.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Управление Федеральной службы государственной регистрации
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 50-50-22/076/2013-339
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 31.07.2013
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 31.07.2013
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: БД-27
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.05.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.07.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Управление Федеральной службы государственной регистрации
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 50-50-22/076/2013-339
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 08.07.2013
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 08.07.2013
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2/4-10457

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.03.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.05.2010
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Управление Федеральной службы государственной регистрации
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 50-50-22/076/2013-339
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 07.05.2010
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 07.05.2010
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:22:0050102:240
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4938,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:22:0051020:0239
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2517,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:22:0050101:0107
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10457,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: ПРОЕКТОМ ПРЕДУСМОТРЕНО
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): ГОСТЕВЫЕ СТОЯНКИ

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): ПЛОЩАДКИ ОТДЫХА ДЕТЕЙ И ВЗРОСЛЫХ
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): ПРЕДУСМОТРЕНА КОНТЕЙНЕРНАЯ ПЛОЩАДКА
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: ВЫСАДКА ДЕРЕВЬЕВ, КУСТАРНИКОВ, УСТРОЙСТВО ЦВЕТНИКОВ И ГАЗОНОВ
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: СОГЛАСНО ВСН 62-91
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): УСТАНОВКА ФОНАРНЫХ СТОЛБОВ ВДОЛЬ ТРОТУАРНЫХ ДОРОЖЕК
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭК Солид"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027129723
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ПФ-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭК Солид"

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
5027129723

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
256

15.1.2

Количество нежилых помещений:
333

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
325

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
8

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	3	1	102	3
2	Квартира	3	1	56	1
3	Квартира	3	1	56	1
4	Квартира	3	1	56	1
5	Квартира	3	1	80	2
6	Квартира	3	1	53	1
7	Квартира	3	1	53	1
8	Квартира	3	1	80	2
9	Квартира	3	1	56	1
10	Квартира	3	1	56	1
11	Квартира	3	1	56	1
12	Квартира	3	1	102	3
13	Квартира	4	1	102	3
14	Квартира	4	1	56	1
15	Квартира	4	1	56	1
16	Квартира	4	1	56	1
17	Квартира	4	1	80	2
18	Квартира	4	1	53	1
19	Квартира	4	1	53	1
20	Квартира	4	1	80	2
21	Квартира	4	1	56	1
22	Квартира	4	1	56	1
23	Квартира	4	1	56	1
24	Квартира	4	1	102	3
25	Квартира	5	1	102	3

26	Квартира	5	1	56	1
27	Квартира	5	1	56	1
28	Квартира	5	1	56	1
29	Квартира	5	1	80	2
30	Квартира	5	1	53	1
31	Квартира	5	1	53	1
32	Квартира	5	1	80	2
33	Квартира	5	1	56	1
34	Квартира	5	1	56	1
35	Квартира	5	1	56	1
36	Квартира	5	1	102	3
37	Квартира	6	1	102	3
38	Квартира	6	1	56	1
39	Квартира	6	1	56	1
40	Квартира	6	1	56	1
41	Квартира	6	1	80	2
42	Квартира	6	1	53	1
43	Квартира	6	1	53	1
44	Квартира	6	1	80	2
45	Квартира	6	1	56	1
46	Квартира	6	1	56	1
47	Квартира	6	1	56	1
48	Квартира	6	1	102	3
49	Квартира	7	1	102	3
50	Квартира	7	1	56	1
51	Квартира	7	1	56	1
52	Квартира	7	1	56	1
53	Квартира	7	1	80	2
54	Квартира	7	1	53	1
55	Квартира	7	1	53	1
56	Квартира	7	1	80	2
57	Квартира	7	1	56	1
58	Квартира	7	1	56	1
59	Квартира	7	1	56	1
60	Квартира	7	1	102	3
61	Квартира	8	1	102	3
62	Квартира	8	1	56	1
63	Квартира	8	1	56	1
64	Квартира	8	1	56	1
65	Квартира	8	1	80	2
66	Квартира	8	1	53	1
67	Квартира	8	1	53	1
68	Квартира	8	1	80	2

69	Квартира	8	1	56	1
70	Квартира	8	1	56	1
71	Квартира	8	1	56	1
72	Квартира	8	1	102	3
73	Квартира	9	1	102	3
74	Квартира	9	1	56	1
75	Квартира	9	1	56	1
76	Квартира	9	1	56	1
77	Квартира	9	1	80	2
78	Квартира	9	1	53	1
79	Квартира	9	1	53	1
80	Квартира	9	1	80	2
81	Квартира	9	1	56	1
82	Квартира	9	1	56	1
83	Квартира	9	1	56	1
84	Квартира	9	1	102	3
85	Квартира	10	1	102	3
86	Квартира	10	1	56	1
87	Квартира	10	1	56	1
88	Квартира	10	1	56	1
89	Квартира	10	1	80	2
90	Квартира	10	1	53	1
91	Квартира	10	1	53	1
92	Квартира	10	1	80	2
93	Квартира	10	1	56	1
94	Квартира	10	1	56	1
95	Квартира	10	1	56	1
96	Квартира	10	1	102	3
97	Квартира	11	1	102	3
98	Квартира	11	1	56	1
99	Квартира	11	1	56	1
100	Квартира	11	1	56	1
101	Квартира	11	1	80	2
102	Квартира	11	1	53	1
103	Квартира	11	1	53	1
104	Квартира	11	1	80	2
105	Квартира	11	1	56	1
106	Квартира	11	1	56	1
107	Квартира	11	1	56	1
108	Квартира	11	1	102	3
109	Квартира	12	1	102	3
110	Квартира	12	1	56	1
111	Квартира	12	1	56	1

112	Квартира	12	1	56	1
113	Квартира	12	1	80	2
114	Квартира	12	1	53	1
115	Квартира	12	1	53	1
116	Квартира	12	1	80	2
117	Квартира	12	1	56	1
118	Квартира	12	1	56	1
119	Квартира	12	1	56	1
120	Квартира	12	1	102	3
121	Квартира	13	1	102	3
122	Квартира	13	1	56	1
123	Квартира	13	1	56	1
124	Квартира	13	1	56	1
125	Квартира	13	1	80	2
126	Квартира	13	1	53	1
127	Квартира	13	1	53	1
128	Квартира	13	1	80	2
129	Квартира	13	1	56	1
130	Квартира	13	1	56	1
131	Квартира	13	1	56	1
132	Квартира	13	1	102	3
133	Квартира	14	1	102	3
134	Квартира	14	1	56	1
135	Квартира	14	1	56	1
136	Квартира	14	1	56	1
137	Квартира	14	1	80	2
138	Квартира	14	1	53	1
139	Квартира	14	1	53	1
140	Квартира	14	1	80	2
141	Квартира	14	1	56	1
142	Квартира	14	1	56	1
143	Квартира	14	1	56	1
144	Квартира	14	1	102	3
145	Квартира	15	1	102	3
146	Квартира	15	1	56	1
147	Квартира	15	1	56	1
148	Квартира	15	1	56	1
149	Квартира	15	1	80	2
150	Квартира	15	1	53	1
151	Квартира	15	1	53	1
152	Квартира	15	1	80	2
153	Квартира	15	1	56	1
154	Квартира	15	1	56	1

155	Квартира	15	1	56	1
156	Квартира	15	1	102	3
157	Квартира	16	1	102	3
158	Квартира	16	1	56	1
159	Квартира	16	1	56	1
160	Квартира	16	1	56	1
161	Квартира	16	1	80	2
162	Квартира	16	1	53	1
163	Квартира	16	1	53	1
164	Квартира	16	1	80	2
165	Квартира	16	1	56	1
166	Квартира	16	1	56	1
167	Квартира	16	1	56	1
168	Квартира	16	1	102	3
169	Квартира	17	1	102	3
170	Квартира	17	1	56	1
171	Квартира	17	1	56	1
172	Квартира	17	1	56	1
173	Квартира	17	1	80	2
174	Квартира	17	1	53	1
175	Квартира	17	1	53	1
176	Квартира	17	1	80	2
177	Квартира	17	1	56	1
178	Квартира	17	1	56	1
179	Квартира	17	1	56	1
180	Квартира	17	1	102	3
181	Квартира	18	1	102	3
182	Квартира	18	1	56	1
183	Квартира	18	1	56	1
184	Квартира	18	1	56	1
185	Квартира	18	1	80	2
186	Квартира	18	1	53	1
187	Квартира	18	1	53	1
188	Квартира	18	1	80	2
189	Квартира	18	1	56	1
190	Квартира	18	1	56	1
191	Квартира	18	1	56	1
192	Квартира	18	1	102	3
193	Квартира	19	1	102	3
194	Квартира	19	1	56	1
195	Квартира	19	1	56	1
196	Квартира	19	1	56	1
197	Квартира	19	1	80	2

198	Квартира	19	1	53	1
199	Квартира	19	1	53	1
200	Квартира	19	1	80	2
201	Квартира	19	1	56	1
202	Квартира	19	1	56	1
203	Квартира	19	1	56	1
204	Квартира	19	1	102	3
205	Квартира	20	1	102	3
206	Квартира	20	1	56	1
207	Квартира	20	1	56	1
208	Квартира	20	1	56	1
209	Квартира	20	1	80	2
210	Квартира	20	1	53	1
211	Квартира	20	1	53	1
212	Квартира	20	1	80	2
213	Квартира	20	1	56	1
214	Квартира	20	1	56	1
215	Квартира	20	1	56	1
216	Квартира	20	1	102	3
217	Квартира	21	1	81	2
218	Квартира	21	1	81	2
219	Квартира	21	1	81	2
220	Квартира	21	1	114	3
221	Квартира	21	1	114	3
222	Квартира	21	1	81	2
223	Квартира	21	1	81	2
224	Квартира	21	1	81	2
225	Квартира	22	1	81	2
226	Квартира	22	1	81	2
227	Квартира	22	1	81	2
228	Квартира	22	1	114	3
229	Квартира	22	1	114	3
230	Квартира	22	1	81	2
231	Квартира	22	1	81	2
232	Квартира	22	1	81	2
233	Квартира	23	1	81	2
234	Квартира	23	1	81	2
235	Квартира	23	1	81	2
236	Квартира	23	1	114	3
237	Квартира	23	1	114	3
238	Квартира	23	1	81	2
239	Квартира	23	1	81	2
240	Квартира	23	1	81	2

241	Квартира	24	1	81	2
242	Квартира	24	1	81	2
243	Квартира	24	1	81	2
244	Квартира	24	1	114	3
245	Квартира	24	1	114	3
246	Квартира	24	1	81	2
247	Квартира	24	1	81	2
248	Квартира	24	1	81	2
249	Квартира	25	1	81	2
250	Квартира	25	1	81	2
251	Квартира	25	1	81	2
252	Квартира	25	1	114	3
253	Квартира	25	1	114	3
254	Квартира	25	1	81	2
255	Квартира	25	1	81	2
256	Квартира	25	1	81	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
I	Нежилое помещение	1	1	332.3	офисные помещения	332.3
II	Нежилое помещение	1	1	181.23	офисные помещения	181.23
III	Нежилое помещение	1	1	214.01	офисные помещения	214.01
IV	Нежилое помещение	1	1	180.04	офисные помещения	180.04
V	Нежилое помещение	2	1	454.68	офисные помещения	454.68
VI	Нежилое помещение	2	1	246.74	офисные помещения	246.74
VII	Нежилое помещение	2	1	233.62	офисные помещения	233.62
VIII	Нежилое помещение	2	1	284.53	офисные помещения	284.53
1	Нежилое помещение	-1	1	16.77	парковочное место	16.77
2	Нежилое помещение	-1	1	15.68	парковочное место	15.68
3	Нежилое помещение	-1	1	16.77	парковочное место	16.77
4	Нежилое помещение	-1	1	16.77	парковочное место	16.77
5	Нежилое помещение	-1	1	15.68	парковочное место	15.68
6	Нежилое помещение	-1	1	15.68	парковочное место	15.68
7	Нежилое помещение	-1	1	15.68	парковочное место	15.68
8	Нежилое помещение	-1	1	15.68	парковочное место	15.68
9	Нежилое помещение	-1	1	15.3	парковочное место	15.3
10	Нежилое помещение	-1	1	15.3	парковочное место	15.3
11	Нежилое помещение	-1	1	15.3	парковочное место	15.3
12	Нежилое помещение	-1	1	15.3	парковочное место	15.3
13	Нежилое помещение	-1	1	15.3	парковочное место	15.3
14	Нежилое помещение	-1	1	15.3	парковочное место	15.3
15	Нежилое помещение	-1	1	15.3	парковочное место	15.3

453	Нежилое помещение	-2	1	15.1	парковочное место	15.1
454	Нежилое помещение	-2	1	19.38	парковочное место	19.38
455	Нежилое помещение	-2	1	19.02	парковочное место	19.02
456	Нежилое помещение	-2	1	16.99	парковочное место	16.99
457	Нежилое помещение	-2	1	16.67	парковочное место	16.67
458	Нежилое помещение	-2	1	27.83	парковочное место	27.83
459	Нежилое помещение	-2	1	15.68	парковочное место	15.68
460	Нежилое помещение	-2	1	20.68	парковочное место	20.68
461	Нежилое помещение	-2	1	15.68	парковочное место	15.68

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2014 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2016 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 745 415 000 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:22:0050102:240,50:22:0051020:0239
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810040000045129
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225

		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 250
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 325
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 17 639,17 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 127,15 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5 246,06 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 191 622 772 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 166 908 200 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 127 400 000 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Генеральный подряд
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Солидстройгрупп
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7713288137
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 427 106 647,69 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 461022841479147235142214344589379272402

Владелец: **ООО "СОЛИДСТРОЙГРУПП", Абрамов Андрей
Львович, г.Котельники**

Действителен: с 16.10.2019 по 16.10.2020