

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000255 от 12.04.2022

**Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по улице Советской Армии, 83 в городе Барнауле**

**Дата первичного размещения: 21.12.2018**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Барнаулкапстрой»</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ БКС</b>   |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>656031</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Алтайский край</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Барнаул</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Папанинцев</b>  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 114</b>   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>   |
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 16:00</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(385)224-02-32</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>barnaulkapstroy@yandex.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>barnaulkapstroy.ru</b>   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Шумов</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Евгеньевич</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Барнаулкапстрой»</b>           |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2225112780</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2225112780</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1102225010392</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>29.09.2010</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Комитет по управлению муниципальной собственностью города Барнаула</b> |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2202000060</b>   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.2.2   | Страна регистрации юридического лица:   |
|   | 3.2.3   | Дата регистрации:   |
|   | 3.2.4   | Регистрационный номер:  |
|   | 3.2.5   | Наименование регистрирующего органа:  |
|   | 3.2.6   | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|   | 3.2.7   | Процент голосов в органе управления:  |
|   | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1   | Фамилия:  |
|   | 3.3.2   | Имя:  |
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.3.4   | Гражданство:  |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:  |
|   | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:  |
|   | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|   | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:  |
|   | 3.4.2   | Имя:  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                     |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:  |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:  |
|   | 3.5.1.2 | Имя:  |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации   |         |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):   |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):   |
|   | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |         |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1   | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей "саморегулируемая организация "Алтайский строители"</b> |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>2225097429</b>   |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>С-004-22-0059-22-070916</b>  |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>07.09.2016</b>   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| <b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>   |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2021</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-86 622,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>44 565,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>722 173,00 тыс. руб.</b>   |
| <b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</b> |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p> | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|  | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|  | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|  | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

|                                   |       |                                |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>       |
|   | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|   | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Алтайский</b>   |
|   | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Барнаул</b>   |
|   | 9.2.6 | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7 | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8 | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Советской Армии</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>83</b>  |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>1,2</b>   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>16 925,3 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В+</b>  |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 410,80 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 052,50 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 463,30 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о развитии застроенной территории</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>б/н</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>30.10.2015</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГеоПроектСтройАлтай"</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2224112988</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурно-Конструкторское бюро "Инновация"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2225107363</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.06.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22-2-1-2-0030-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Экспертный центр "Агрос"</b>                 |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2225138523</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.06.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22-2-1-1-0240-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр Экспертиз"</b>                        |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2225138523</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.09.2019</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22-2-1-2-02-5988-2019</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сибирская негосударственная экспертиза"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2222820150</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Клевер парк"</b>                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>22-RU22302000-233-2018</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.06.2018</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.10.2021</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b>     |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>22-RU22302000-271-2019</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>08.10.2019</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.10.2021</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b>     |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>22-RU22302000-271-2019</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>08.10.2019</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.06.2023</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b>  |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>22-RU22302000-271-2019</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>08.10.2019</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.10.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА</b>  |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>22-RU22302000-271-2019</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>08.10.2019</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>23.05.2025</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>23.03.2022</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>162</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.06.2018</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.06.2018</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>29.03.2022</b>  |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Дополнительное соглашение</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1094</b>                 |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.07.2020</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |
|   | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Городской округ - город Барнаул Алтайского края</b>  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>22:63:40245:782</b>   |
|   | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>6 987,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства  |         |   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>46</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>46</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Качели, горки на территории детской площадки</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Детское спортивное оборудование. Площадки отсыпаны мелким отсевом, все покрытия выполняются с обрамлением бортовыми камнями</b>   |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>10</b>   |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Цветочницы, скамьи, урны</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Мусорные контейнеры, расположенные в мусорокамере, запроектированных на 1 этаже здания</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение проектируемого участка выполняется установкой цветочниц, посадкой зеленых насаждений, устройством зеленых насаждений, устройством декоративных участков с камнями и цветами, посевом газона с подсыпкой по всей площади озеленения растительного грунта слоем 15 см.</b> |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение проездов, придомовых площадок выполнено светодиодными светильниками ДКУ 15-80, установленными на опорах высотой 7м, согласно техническим условиям №70 от 16.06.2016, выданных МУП «Барнаулгорсвет» города Барнаула, срок действия технических условий - до 16.06.2019 г.</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Посадка зеленых насаждений, устройство зеленых насаждений, устройство декоративных участков с камнями и цветами, посев газона с подсыпкой по всей площади озеленения растительного грунта 15 см</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ"</b>   |
|  | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2221064060</b>   |
|  | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.07.2018</b>   |
|  | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>560В</b>   |
|  | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.07.2021</b>   |
|  | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 065 520,4 руб.</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ"</b>             |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2221064060</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.07.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>560К</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.07.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 276 960 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Барнаульская теплосетевая компания"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2224152780</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/254</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 469 173,02 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Барнаульская сетевая компания"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2221070063</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04-29/115</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 461 090 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Евро-лифт"</b>                             |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2222818739</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>                            |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>286</b>   |
|   | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>8</b>   |

|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0            |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>8 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                           | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 2                 | 1  | 53.30                | 2                 | 30.1                       | 2.70                |
| 2                                      | Квартира   | 2                 | 1  | 50.30                | 2                 | 27.7                       | 2.70                |
| 3                                      | Квартира   | 2                 | 1  | 50.00                | 2                 | 27.5                       | 2.70                |
| 4                                      | Квартира   | 2                 | 1  | 34.20                | 1                 | 23.4                       | 2.70                |
| 5                                      | Квартира   | 2                 | 1  | 34.10                | 1                 | 12.2                       | 2.70                |
| 6                                      | Квартира   | 2                 | 1  | 34.30                | 1                 | 23.4                       | 2.70                |
| 7                                      | Квартира   | 2                 | 1  | 34.50                | 1                 | 12.2                       | 2.70                |
| 8                                      | Квартира   | 2                 | 1  | 28.80                | 1                 | 16                         | 2.70                |
| 9                                      | Квартира   | 2                 | 1  | 67.00                | 3                 | 45.2                       | 2.70                |
| 10                                     | Квартира   | 2                 | 1  | 29.20                | 1                 | 16.2                       | 2.70                |
| 11                                     | Квартира   | 2                 | 1  | 34.30                | 1                 | 16.5                       | 2.70                |
| 12                                     | Квартира   | 3                 | 1  | 53.30                | 2                 | 30.1                       | 2.70                |
| 13                                     | Квартира   | 3                 | 1  | 50.30                | 2                 | 27.7                       | 2.70                |
| 14                                     | Квартира   | 3                 | 1  | 50.00                | 2                 | 27.5                       | 2.70                |
| 15                                     | Квартира   | 3                 | 1  | 34.20                | 1                 | 23.4                       | 2.70                |
| 16                                     | Квартира   | 3                 | 1  | 34.10                | 1                 | 12.2                       | 2.70                |
| 17                                     | Квартира   | 3                 | 1  | 34.30                | 1                 | 23.4                       | 2.70                |
| 18                                     | Квартира   | 3                 | 1  | 34.50                | 1                 | 12.2                       | 2.70                |
| 19                                     | Квартира   | 3                 | 1  | 28.80                | 1                 | 16                         | 2.70                |
| 20                                     | Квартира   | 3                 | 1  | 67.00                | 3                 | 45.2                       | 2.70                |
| 21                                     | Квартира   | 3                 | 1  | 29.20                | 1                 | 16.2                       | 2.70                |
| 22                                     | Квартира   | 3                 | 1  | 34.30                | 1                 | 16.5                       | 2.70                |
| 23                                     | Квартира   | 4                 | 1  | 53.30                | 2                 | 30.1                       | 2.70                |
| 24                                     | Квартира   | 4                 | 1  | 50.30                | 2                 | 27.7                       | 2.70                |
| 25                                     | Квартира   | 4                 | 1  | 50.00                | 2                 | 27.5                       | 2.70                |
| 26                                     | Квартира   | 4                 | 1  | 34.20                | 1                 | 23.4                       | 2.70                |
| 27                                     | Квартира   | 4                 | 1  | 34.10                | 1                 | 12.2                       | 2.70                |
| 28                                     | Квартира   | 4                 | 1  | 34.30                | 1                 | 23.4                       | 2.70                |
| 29                                     | Квартира   | 4                 | 1  | 34.50                | 1                 | 12.2                       | 2.70                |
| 30                                     | Квартира   | 4                 | 1  | 28.80                | 1                 | 16                         | 2.70                |
| 31                                     | Квартира   | 4                 | 1  | 67.00                | 3                 | 45.2                       | 2.70                |
| 32                                     | Квартира   | 4                 | 1  | 29.20                | 1                 | 16.2                       | 2.70                |
| 33                                     | Квартира   | 4                 | 1  | 34.30                | 1                 | 16.5                       | 2.70                |
| 34                                     | Квартира   | 5                 | 1  | 51.70                | 2                 | 28.9                       | 2.70                |
| 35                                     | Квартира   | 5                 | 1  | 48.50                | 2                 | 25.8                       | 2.70                |
| 36                                     | Квартира   | 5                 | 1  | 47.90                | 2                 | 25.7                       | 2.70                |
| 37                                     | Квартира   | 5                 | 1  | 33.40                | 1                 | 22.3                       | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |      |      |
|----|----------|---|---|-------|---|------|------|
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 33.50 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 33.50 | 1 | 22.3 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 33.50 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 28.10 | 1 | 15   | 2.70 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 65.60 | 3 | 43.3 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 28.20 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 33.40 | 1 | 15.8 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 51.50 | 2 | 28.9 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 48.30 | 2 | 25.8 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 47.70 | 2 | 25.7 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 33.20 | 1 | 22.3 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 33.30 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 33.30 | 1 | 22.3 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 33.40 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 28.00 | 1 | 15   | 2.70 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 65.30 | 3 | 43.3 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 28.10 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 33.30 | 1 | 15.8 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 51.50 | 2 | 28.9 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 48.30 | 2 | 25.8 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 47.70 | 2 | 25.7 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 33.20 | 1 | 22.3 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 33.30 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 33.30 | 1 | 22.3 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 33.40 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 28.00 | 1 | 15   | 2.70 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 65.30 | 3 | 43.3 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 28.10 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 33.30 | 1 | 15.8 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 51.50 | 2 | 28.9 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 48.30 | 2 | 25.8 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 47.70 | 2 | 25.7 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 33.20 | 1 | 22.3 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 33.30 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 33.30 | 1 | 22.3 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 33.40 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 28.00 | 1 | 15   | 2.70 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 65.30 | 3 | 43.3 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 28.10 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 33.30 | 1 | 15.8 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 51.50 | 2 | 28.9 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 48.30 | 2 | 25.8 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 47.70 | 2 | 25.7 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |      |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 81  | Квартира | 9  | 1 | 33.20 | 1 | 22.3 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 9  | 1 | 33.30 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 9  | 1 | 33.30 | 1 | 22.3 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 9  | 1 | 33.40 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 9  | 1 | 28.00 | 1 | 15   | 2.70 |
| 86  | Квартира | 9  | 1 | 65.30 | 3 | 43.3 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 9  | 1 | 28.10 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 9  | 1 | 33.30 | 1 | 15.8 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 10 | 1 | 51.60 | 2 | 28.9 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 10 | 1 | 48.30 | 2 | 25.8 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 10 | 1 | 47.70 | 2 | 25.7 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 10 | 1 | 33.30 | 1 | 22.3 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 10 | 1 | 33.30 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 10 | 1 | 33.30 | 1 | 22.3 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 10 | 1 | 33.50 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 10 | 1 | 28.00 | 1 | 15   | 2.70 |
| 97  | Квартира | 10 | 1 | 65.30 | 3 | 43.3 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 10 | 1 | 28.10 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 10 | 1 | 33.30 | 1 | 15.8 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 51.60 | 2 | 28.9 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 48.30 | 2 | 25.8 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 47.70 | 2 | 25.7 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 33.30 | 1 | 22.3 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 33.30 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 33.30 | 1 | 22.3 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 33.50 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 28.00 | 1 | 15   | 2.70 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 65.30 | 3 | 43.3 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 28.10 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 33.30 | 1 | 15.8 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 12 | 1 | 51.60 | 2 | 28.9 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 12 | 1 | 48.30 | 2 | 25.8 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 12 | 1 | 47.70 | 2 | 25.7 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 12 | 1 | 33.30 | 1 | 22.3 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 12 | 1 | 33.30 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 33.30 | 1 | 22.3 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 33.50 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 12 | 1 | 28.00 | 1 | 15   | 2.70 |
| 119 | Квартира | 12 | 1 | 65.30 | 3 | 43.3 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 28.10 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 12 | 1 | 33.30 | 1 | 15.8 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 13 | 1 | 51.60 | 2 | 28.9 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 13 | 1 | 48.30 | 2 | 25.8 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |      |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 124 | Квартира | 13 | 1 | 47.70 | 2 | 25.7 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 13 | 1 | 33.30 | 1 | 22.3 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 13 | 1 | 33.30 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 13 | 1 | 33.30 | 1 | 22.3 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 13 | 1 | 33.50 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 13 | 1 | 28.00 | 1 | 15   | 2.70 |
| 130 | Квартира | 13 | 1 | 65.30 | 3 | 43.3 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 13 | 1 | 28.10 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 13 | 1 | 33.30 | 1 | 15.8 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 14 | 1 | 51.60 | 2 | 28.9 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 14 | 1 | 48.30 | 2 | 25.8 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 14 | 1 | 47.70 | 2 | 25.7 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 14 | 1 | 33.30 | 1 | 22.3 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 14 | 1 | 33.30 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 14 | 1 | 33.30 | 1 | 22.3 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 14 | 1 | 33.50 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 14 | 1 | 28.00 | 1 | 15   | 2.70 |
| 141 | Квартира | 14 | 1 | 65.30 | 3 | 43.3 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 14 | 1 | 28.10 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 14 | 1 | 33.30 | 1 | 15.8 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 2  | 2 | 34.30 | 1 | 16.5 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 2  | 2 | 29.10 | 1 | 16.2 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 2  | 2 | 67.00 | 3 | 45.7 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 2  | 2 | 28.80 | 1 | 15.2 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 2  | 2 | 34.50 | 1 | 30.6 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 2  | 2 | 34.30 | 1 | 12.2 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 2  | 2 | 34.10 | 1 | 12   | 2.70 |
| 151 | Квартира | 2  | 2 | 34.20 | 1 | 27.9 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 2  | 2 | 50.00 | 2 | 28.2 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 2  | 2 | 50.50 | 2 | 35.2 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 2  | 2 | 53.10 | 2 | 16.5 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 3  | 2 | 34.30 | 1 | 16.2 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 3  | 2 | 29.10 | 1 | 15.2 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 3  | 2 | 67.00 | 3 | 33.3 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 3  | 2 | 28.80 | 1 | 15.2 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 3  | 2 | 34.50 | 1 | 12.2 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 3  | 2 | 34.30 | 1 | 12   | 2.70 |
| 161 | Квартира | 3  | 2 | 34.10 | 1 | 27.9 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 3  | 2 | 34.20 | 1 | 28.2 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 3  | 2 | 50.00 | 2 | 35.2 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 3  | 2 | 50.50 | 2 | 16.5 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 3  | 2 | 53.10 | 2 | 16.2 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 4  | 2 | 34.30 | 1 | 12.2 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |      |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|------|------|
| 167 | Квартира | 4 | 2 | 29.10 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 4 | 2 | 67.00 | 3 | 30.6 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 4 | 2 | 28.80 | 1 | 12.2 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 4 | 2 | 34.50 | 1 | 12   | 2.70 |
| 171 | Квартира | 4 | 2 | 34.30 | 1 | 27.9 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 4 | 2 | 34.10 | 1 | 28.2 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 4 | 2 | 34.20 | 1 | 15.8 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 4 | 2 | 50.00 | 2 | 15.8 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 4 | 2 | 50.50 | 2 | 15.2 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 4 | 2 | 53.10 | 2 | 43.8 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 5 | 2 | 33.40 | 1 | 31.8 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 5 | 2 | 28.20 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 5 | 2 | 65.00 | 3 | 12.2 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 5 | 2 | 28.10 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 5 | 2 | 33.50 | 1 | 26   | 2.70 |
| 182 | Квартира | 5 | 2 | 33.40 | 1 | 26.2 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 5 | 2 | 33.40 | 1 | 33.3 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 5 | 2 | 34.20 | 1 | 15.8 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 5 | 2 | 47.60 | 2 | 15.2 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 5 | 2 | 48.20 | 2 | 43.8 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 5 | 2 | 51.20 | 2 | 31.8 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 6 | 2 | 33.20 | 1 | 29.4 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 6 | 2 | 28.10 | 1 | 12.2 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 6 | 2 | 65.10 | 3 | 11.6 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 6 | 2 | 28.00 | 1 | 26   | 2.70 |
| 192 | Квартира | 6 | 2 | 33.40 | 1 | 26.2 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 6 | 2 | 33.30 | 1 | 33.3 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 6 | 2 | 33.30 | 1 | 15.8 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 6 | 2 | 33.20 | 1 | 15.2 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 6 | 2 | 47.70 | 2 | 43.8 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 6 | 2 | 48.20 | 2 | 31.8 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 6 | 2 | 51.30 | 2 | 29.4 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 7 | 2 | 33.20 | 1 | 12.2 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 7 | 2 | 28.10 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 7 | 2 | 65.10 | 3 | 26   | 2.70 |
| 202 | Квартира | 7 | 2 | 28.00 | 1 | 26.2 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 7 | 2 | 33.40 | 1 | 33.3 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 7 | 2 | 33.30 | 1 | 15.8 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 7 | 2 | 33.30 | 1 | 15.2 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 7 | 2 | 33.20 | 1 | 12.2 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 7 | 2 | 47.70 | 2 | 31.9 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 7 | 2 | 48.20 | 2 | 29.5 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 7 | 2 | 51.30 | 2 | 12.2 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |      |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 210 | Квартира | 8  | 2 | 33.30 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 8  | 2 | 28.10 | 1 | 26   | 2.70 |
| 212 | Квартира | 8  | 2 | 65.20 | 3 | 26.2 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 8  | 2 | 28.10 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 8  | 2 | 33.50 | 1 | 15.8 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 8  | 2 | 33.30 | 1 | 15.2 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 8  | 2 | 33.30 | 1 | 12.2 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 8  | 2 | 33.30 | 1 | 31.9 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 8  | 2 | 47.70 | 2 | 29.5 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 8  | 2 | 48.30 | 2 | 12.2 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 8  | 2 | 51.40 | 2 | 11.6 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 9  | 2 | 33.30 | 1 | 26   | 2.70 |
| 222 | Квартира | 9  | 2 | 28.10 | 1 | 26.2 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 9  | 2 | 65.20 | 3 | 33.3 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 9  | 2 | 28.10 | 1 | 15.8 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 9  | 2 | 33.50 | 1 | 15.2 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 9  | 2 | 33.30 | 1 | 12.2 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 9  | 2 | 33.30 | 1 | 31.9 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 9  | 2 | 33.30 | 1 | 29.5 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 9  | 2 | 47.70 | 2 | 12.2 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 9  | 2 | 48.30 | 2 | 11.6 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 9  | 2 | 51.40 | 2 | 26   | 2.70 |
| 232 | Квартира | 10 | 2 | 33.30 | 1 | 26.2 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 10 | 2 | 28.10 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 10 | 2 | 65.20 | 3 | 15.8 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 10 | 2 | 28.10 | 1 | 15.2 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 10 | 2 | 33.50 | 1 | 12.2 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 10 | 2 | 33.30 | 1 | 31.9 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 10 | 2 | 33.30 | 1 | 29.5 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 10 | 2 | 33.30 | 1 | 12.2 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 10 | 2 | 47.70 | 2 | 11.6 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 10 | 2 | 48.30 | 2 | 26   | 2.70 |
| 242 | Квартира | 10 | 2 | 51.40 | 2 | 26.2 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 11 | 2 | 33.30 | 1 | 33.3 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 11 | 2 | 28.10 | 1 | 15.8 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 11 | 2 | 65.20 | 3 | 15.2 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 11 | 2 | 28.10 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 11 | 2 | 33.50 | 1 | 31.9 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 11 | 2 | 33.30 | 1 | 29.5 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 11 | 2 | 33.30 | 1 | 12.2 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 11 | 2 | 33.30 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 11 | 2 | 47.70 | 2 | 26   | 2.70 |
| 252 | Квартира | 11 | 2 | 48.30 | 2 | 26.2 | 2.70 |



|     |          |    |   |       |   |      |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 253 | Квартира | 11 | 2 | 51.40 | 2 | 33.3 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 12 | 2 | 33.30 | 1 | 15.8 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 12 | 2 | 28.10 | 1 | 15.2 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 12 | 2 | 65.20 | 3 | 43.8 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 12 | 2 | 28.10 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 12 | 2 | 33.50 | 1 | 29.5 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 12 | 2 | 33.30 | 1 | 12.2 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 12 | 2 | 33.30 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 12 | 2 | 33.30 | 1 | 26   | 2.70 |
| 262 | Квартира | 12 | 2 | 47.70 | 2 | 26.2 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 12 | 2 | 48.30 | 2 | 33.3 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 12 | 2 | 51.40 | 2 | 15.8 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 13 | 2 | 33.30 | 1 | 15.2 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 13 | 2 | 28.10 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 13 | 2 | 65.20 | 2 | 31.9 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 13 | 2 | 28.00 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 13 | 2 | 33.40 | 1 | 12.2 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 13 | 2 | 33.30 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 13 | 2 | 33.30 | 1 | 26   | 2.70 |
| 272 | Квартира | 13 | 2 | 33.30 | 1 | 26.2 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 13 | 2 | 47.80 | 2 | 33.3 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 13 | 2 | 48.10 | 2 | 26   | 2.70 |
| 275 | Квартира | 13 | 2 | 51.40 | 2 | 29.5 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 14 | 2 | 33.30 | 1 | 12.2 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 14 | 2 | 28.10 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 14 | 2 | 65.20 | 2 | 43.8 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 14 | 2 | 28.00 | 1 | 15.2 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 14 | 2 | 33.40 | 1 | 15.8 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 14 | 2 | 33.30 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 14 | 2 | 33.30 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 14 | 2 | 33.30 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 14 | 2 | 47.80 | 2 | 31.9 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 14 | 2 | 48.10 | 2 | 26.2 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 14 | 2 | 51.40 | 2 | 33.3 | 2.70 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|--|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 160.10         | Нежилое помещение                 | 160.10         | 2.80                |
| 2  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 112.80         | Нежилое помещение                 | 112.80         | 2.80                |

|   |   |   |   |        |                   |        |      |
|---|---|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 96.90  | Нежилое помещение | 96.90  | 2.80 |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 157.70 | Нежилое помещение | 157.70 | 2.80 |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 156.90 | Нежилое помещение | 156.90 | 2.80 |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 114.60 | Нежилое помещение | 114.60 | 2.80 |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 95.10  | Нежилое помещение | 95.10  | 2.80 |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 158.40 | Нежилое помещение | 158.40 | 2.80 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения                   | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|--|--|----------------|
| 1     | Лифтовой холл | Подъезд 1 этаж 1                      |  | Общее имущество в многоквартирном доме | 5.48           |
| 2     | КУИ           | Подъезд 1 этаж 1                      |  | Общее имущество в многоквартирном доме | 4.15           |
| 3     | Коридор       | Подъезд 1 этаж 1                      |  | Общее имущество в многоквартирном доме | 4.77           |
| 4     | Тамбур        | Подъезд 1 этаж 1                      |  | Общее имущество в многоквартирном доме | 2.72           |
| 5     | Тамбур        | Подъезд 1 этаж 1                      |  | Общее имущество в многоквартирном доме | 6.22           |
| 6     | Лестница      | Подъезд 1 этаж 1                      |  | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.17          |
| 7     | Лестница      | Подъезд 1 этаж 1                      |  | Общее имущество в многоквартирном доме | 5.85           |
| 8     | Коридор       | Подъезд 1 этаж 2                      |  | Общее имущество в многоквартирном доме | 7.08           |
| 9     | Лифтовой холл | Подъезд 1 этаж 2                      |  | Общее имущество в многоквартирном доме | 6.93           |
| 10    | Лестница      | Подъезд 1 этаж 2                      |  | Общее имущество в многоквартирном доме | 15.26          |
| 11    | Коридор       | Подъезд 1 этаж 2                      |  | Общее имущество в многоквартирном доме | 64.15          |
| 12    | Коридор       | Подъезд 1 этаж 3                      |  | Общее имущество в многоквартирном доме | 7.08           |
| 13    | Лифтовой холл | Подъезд 1 этаж 3                      |  | Общее имущество в многоквартирном доме | 6.93           |
| 14    | Лестница      | Подъезд 1 этаж 3                      |  | Общее имущество в многоквартирном доме | 15.26          |
| 15    | Коридор       | Подъезд 1 этаж 3                      |  | Общее имущество в многоквартирном доме | 64.15          |
| 16    | Коридор       | Подъезд 1 этаж 4                      |  | Общее имущество в многоквартирном доме | 7.08           |
| 17    | Лифтовой холл | Подъезд 1 этаж 4                      |  | Общее имущество в многоквартирном доме | 6.93           |
| 18    | Лестница      | Подъезд 1 этаж 4                      |  | Общее имущество в многоквартирном доме | 15.26          |
| 19    | Коридор       | Подъезд 1 этаж 4                      |  | Общее имущество в многоквартирном доме | 64.15          |
| 20    | Коридор       | Подъезд 1 этаж 5                      |  | Общее имущество в многоквартирном доме | 7.08           |
| 21    | Лифтовой холл | Подъезд 1 этаж 5                      |  | Общее имущество в многоквартирном доме | 6.93           |
| 22    | Лестница      | Подъезд 1 этаж 5                      |  | Общее имущество в многоквартирном доме | 15.26          |
| 23    | Коридор       | Подъезд 1 этаж 5                      |  | Общее имущество в многоквартирном доме | 64.15          |
| 24    | Коридор       | Подъезд 1 этаж 6                      |  | Общее имущество в многоквартирном доме | 7.08           |
| 25    | Лифтовой холл | Подъезд 1 этаж 6                      |  | Общее имущество в многоквартирном доме | 6.93           |
| 26    | Лестница      | Подъезд 1 этаж 6                      |  | Общее имущество в многоквартирном доме | 15.26          |
| 27    | Коридор       | Подъезд 1 этаж 6                      |  | Общее имущество в многоквартирном доме | 64.15          |
| 28    | Коридор       | Подъезд 1 этаж 7                      |  | Общее имущество в многоквартирном доме | 7.08           |





|     |  |                   |   |        |
|-----|--|-------------------|---|--------|
| 115 | Коридор                                | Подъезд 2 этаж 13 | Общее имущество во в многоквартирном доме | 7.08   |
| 116 | Лифтовой холл                          | Подъезд 2 этаж 13 | Общее имущество во в многоквартирном доме | 6.93   |
| 117 | Лестница                               | Подъезд 2 этаж 13 | Общее имущество во в многоквартирном доме | 15.26  |
| 118 | Коридор                                | Подъезд 2 этаж 13 | Общее имущество во в многоквартирном доме | 64.15  |
| 119 | Коридор                                | Подъезд 2 этаж 14 | Общее имущество во в многоквартирном доме | 7.08   |
| 120 | Лифтовой холл                          | Подъезд 2 этаж 14 | Общее имущество во в многоквартирном доме | 6.93   |
| 121 | Лестница                               | Подъезд 2 этаж 14 | Общее имущество во в многоквартирном доме | 15.26  |
| 122 | Коридор                                | Подъезд 2 этаж 14 | Общее имущество во в многоквартирном доме | 64.15  |
| 123 | Коридор                                | Подъезд 2 этаж 15 | Общее имущество во в многоквартирном доме | 7.08   |
| 124 | Лифтовой холл                          | Подъезд 2 этаж 15 | Общее имущество во в многоквартирном доме | 6.93   |
| 125 | Лестница                               | Подъезд 2 этаж 15 | Общее имущество во в многоквартирном доме | 15.26  |
| 126 | Коридор                                | Подъезд 2 этаж 15 | Общее имущество во в многоквартирном доме | 64.15  |
| 127 | Электрощитовая                         | Подъезд 1 Подвал  | Общее имущество во в многоквартирном доме | 9.44   |
| 128 | Помещение водомерного и теплового узла | Подъезд 1 Подвал  | Общее имущество во в многоквартирном доме | 74.29  |
| 129 | Подвал                                 | Подъезд 1 Подвал  | Общее имущество во в многоквартирном доме | 580.7  |
| 130 | Помещение венткамеры                   | Подъезд 1 чердак  | Общее имущество во в многоквартирном доме | 15.12  |
| 131 | чердак                                 | Подъезд 1 чердак  | Общее имущество во в многоквартирном доме | 588.75 |
| 132 | Помещение электрощитовой               | Подъезд 2 Подвал  | Общее имущество во в многоквартирном доме | 9.41   |
| 133 | Подвал                                 | Подъезд 2 Подвал  | Общее имущество в многоквартирном доме    | 655.02 |
| 134 | Помещение венткамеры                   | Подъезд 2 чердак  | Общее имущество в многоквартирном доме    | 15.12  |
| 135 | чердак                                 | Подъезд 2 чердак  | Общее имущество в многоквартирном доме    | 588.75 |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения   | Вид оборудования                            | Назначение  |
|-------|---|---|---|
| 1     | 2   | 3   | 4   |
| 1     | Блок-секции 1, 2, подвал  | Электрощитовая                              | Размещение ВРУ и распределительных щитов для обеспечения электроснабжения жилого дома.                            |
| 2     | Блок-секция 1   | Помещение водомерного и теплового узла      | Обеспечение потребителей холодной, горячей водой  |
| 3     | Технические помещения, подвал, помещения общественного назначения, квартиры | Система отопления                           | Обогрев воздуха внутри помещений  |
| 4     | Технические помещения, подвал, помещения общественного назначения, квартиры | Система водоотведения                       | Отведение стоков  |
| 5     | Технические помещения, подвал, помещения общественного назначения, квартиры | Общеобменная вентиляция                     | Обеспечение требуемого воздухообмена.   |
| 6     | Технические помещения, подвал, помещения общественного назначения, квартиры | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения помещений и входов в подъезды. |
| 7     | Помещения квартир, кроме санузлов, ванных комнат, душевых                   | Система пожарной сигнализации               | Обнаружение пожара, информирование жителей о пожарной опасности.  |
| 8     | Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения                          | Вертикальный транспорт                      | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами   |

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| 9   | Машинные помещения, чердак, кровля                     | Диспетчеризация лифтов  | Обеспечение диагностики и диспетчеризации лифтов               |
| 10  | Кровля блок - секций №1, №2, чердак, лестничные клетки | Антенны эфирного телевидения  | Обеспечение приема телевизионных программ в помещениях квартир |
| 11  | Квартиры   | УКВ/ФМ - радиоприемники   | Обеспечение приема каналов эфирного радиовещания в квартирах   |
| 12  | Кровля, лестничные клетки и лифтовые холлы             | Система ливневой канализации  | Отвод ливневых и талых вод                                     |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |  |   |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>          |  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>29.03.2022</b>                    |  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.04.2025</b>                       |  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |  |   |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>560 565 936 руб.</b>   |  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>22:63:40245:782</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   |          | Наименование банка:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810602000023845</b>   |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000604</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  |              | БИК:<br><b>040173604</b>  |
|  |              | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |              | КПП:<br><b>222443001</b>  |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |              | ОКПО:<br><b>09101903</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>33</b>       |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1 321 м2</b>    |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>56 872 225 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>          |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>          |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |

20 Об иных соглашениях и о сделках, в основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>313 728 000 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                  |
|  | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>   |
|  | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|  | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                      |
|  | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                     |
|  | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                                 |
|  | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Общая площадь 16925,3 кв.м, Площадь участка - 6987,0 кв.м, Объем - 70378,38 куб.м, в том числе подземной части - 5839,2 куб.м; Количество этажей - 16, количество подземных этажей - 1; площадь застройки 1692,0 кв.м, количество квартир 286 кв. общая площадь квартир 11410,8 кв.м, общая площадь общественной части 1123,1 кв.м. Срок передачи объекта долевого строительства - март 2022 г |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1095352707087381556059330447862223532126

Владелец: АО СЗ "БКС" АО СЗ "БАРНАУЛКАПСТРОЙ", Шумов  
Сергей Евгеньевич, Барнаул

Действителен: с 22.10.2021 по 22.10.2022