

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан;  
Специализированный застройщик

«Домстрой – Барнаул»

полное наименование организации – для юридических лиц;  
656063, Алтайский край, г.Барнаул,  
его почтовый индекс и адрес)

проезд Заводской 9-й, 15в

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 12.03.2019

№ 22-RU22302000-33 -2019

### Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию ~~встроенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

### Многоквартирный дом (реконструкция) со встроенными

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)  
объектами общественного назначения

кадастровый номер объекта 22:63:030105:2860

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, ул.Антоня Петрова,221д/1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030105:2917

строительный адрес: - \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-321-2018, дата выдачи 04.09.2018, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	59331,18	60718,0
в том числе надземной части	куб.м	55933,69	57348,0
Общая площадь	кв.м	15366,41	18328,5
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	797,28	798,3
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6

2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8376,06	8401,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	14-18	14-18
в том числе подземных	шт.	1-1	1-1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	222/8376,06	222/8401,2
1-комнатные	шт./кв. м	158/4501,3	158/4507,7
2-комнатные	шт./кв. м	62/3718,2	62/3729,0
3-комнатные	шт./кв. м	2/156,56	2/164,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8807,87	8837,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайные, монолитный железобетонный ростверк	свайные, монолитный железобетонный ростверк

Материалы стен		трехслойные (кирпич, утеплитель, кирпич)	трехслойные (кирпич, утеплитель, кирпич)
Материалы перекрытий		сборные железобетонные	сборные железобетонные
Материалы кровли		наплавляемый рулонный «Техноэласт»	наплавляемый рулонный «Техноэласт»
Иные показатели:			
встроенные помещения (общая площадь)	кв.м	797,28	798,3
площадь крышной газовой котельной	кв.м	87,85	87,2
площадь мест общего пользования	кв.м	-	4560,0
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
4.1. Кабельная ЛЭП-0,4кВ, местоположение объекта недвижимости: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Антоня Петрова,221д/1			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	168,0	168,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	0,4	0,4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-

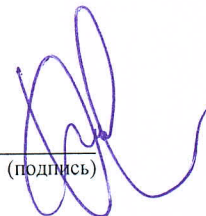
4.2. Сеть водопровода, местоположение объекта недвижимости: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Антоня Петрова,221д/1			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	37,0	37,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.3. Сеть канализации, местоположение объекта недвижимости: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Антоня Петрова,221д/1			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	265,0	265,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.4. Сеть газопровода, местоположение объекта недвижимости: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Антоня Петрова,221д/1			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	132,0	132,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-

4.5. Сеть телефонной канализации связи, местоположение объекта недвижимости: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Антоня Петрова,221д/1			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	190,0	190,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	пенополистирольные плиты ПСБ-С-25, ПСБ-С-15, минераловатные плиты, минераловатные плиты «ПТЭ-75 ГФД», экструзионный пенополистирол «ТЕХНОНИКОЛЬ»	пенополистирольные плиты ПСБ-С-25, ПСБ-С-15, минераловатные плиты, минераловатные плиты «ПТЭ-75 ГФД», экструзионный пенополистирол «ТЕХНОНИКОЛЬ»
Заполнение световых проемов	-	окна и балконные двери из поливинилхлоридных профилей с остеклением двухкамерными стеклопакетами с мягким теплоотражающим покрытием	окна и балконные двери из поливинилхлоридных профилей с остеклением двухкамерными стеклопакетами с мягким теплоотражающим покрытием

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 10.01.2019, подготовленного кадастровым инженером Кулеминой Ларисой Геннадьевной, квалификационный аттестат №22-12-53 дата выдачи: 25.04.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 19.04.2016, без технических планов сооружений от 11.01.2019 (5 шт.),

подготовленных кадастровым инженером Кулеминой Ларисой Геннадьевной, квалификационный аттестат №22-12-53 дата выдачи: 25.04.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 19.04.2016.

Председатель комитета  
по строительству, архитектуре  
и развитию города



(подпись)

Д.П.Аристов  
(расшифровка подписи)

« 12 » марта 2019 г.



Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью на

1022 листах.

Председатель комитета

Д.П.Аристов

