



# РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-056-2020  
от « 06 » августа 2020г.

Кому: **ООО Спецзастройщик**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

**«Транс-Холдинг»**

полное наименование организации – для юридических лиц),

610002, г. Киров, ул. Ленина, д. 99в,  
помещение 1001

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

## I. Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта~~

### **Многоквартирное жилое здание со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (3 этап строительства)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров,  
ул. Свободы, д. 100

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:000348:432**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №43-RU43306000-513-2018, дата выдачи «23» ноября 2018г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация города Кирова

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	5840,38	5840,38
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	1350,9	1417,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	85,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	224,4	272,1
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	776

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	85,7
Количество этажей	шт.	7-4	7-4
в том числе подземных		(1-6, цокольный этаж) 1	(1-6, цокольный этаж) 1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	10/-	10/883
1-комнатные	шт./кв. м	2/-	2/80,7
2-комнатные	шт./кв. м	2/-	2/124,1
3-комнатные	шт./кв. м	6/-	6/678,2
4-комнатные и более	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	828,1	828,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, слаботочные сети	
Лифты	шт.	1	1
Материалы фундаментов	ленточные из сборных железобетонных плит		
Материалы стен	блоки ФБС, камень силикатный, лицевой керамический кирпич		
Материалы перекрытий	ж/б плиты		
Материалы кровли	рулонная		
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С - повышенный	С - повышенный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	0,03	0,03
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		плиты минераловатные	плиты минераловатные
Заполнение световых проемов		окна ПВХ	окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 23.07.2020. Кадастровый инженер – Шибанова Наталья Леонидовна, квалификационный аттестат – 43-14-348.

Первый заместитель главы  
администрации города Кирова  
(должность уполномоченного лица органа,  
обеспечивающего выдачу разрешения на  
строительство)

М.П.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 43-RU43306000-056-2020 от 06.08.2020

(подпись)

Г.И. Плехов

(расшифровка подписи)