

Кому: Общество с ограниченной  
 ответственностью «Капитель»  
 (наименование застройщика(фамилия, имя, отчество –  
 ИНН 3662108611  
 394006, г. Воронеж,  
 ул. 20 лет Октября, д. 103, офис 321  
 для граждан, полное наименование организации –  
 для юридических лиц), почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата "29" 11. 2016 г.

№ 36-531102-116-2016

### Администрация Хохольского муниципального района Воронежской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многосекционный многоквартирный жилой дом со встроенными и встроено – пристроенными нежилыми помещениями. Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Спортивная, уч. №34»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СТРОЙСВЯЗЬ» Свидетельство № RA RU 610999 от 13 октября 2016г.
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-0005-16 от 25 ноября 2016г
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых)	36:31:0100033:114

	расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:31:0100033
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка №RU36531102-00000000000115 от 11.11.2016 г., выдан администрацией Хохольского муниципального района Воронежской области
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ИТЦ ОСК»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	16158,91
	Площадь участка (кв. м):	8369
	Объем (куб. м):	59657,15
	в том числе подземной части (куб. м):	6452,07
	Количество этажей (шт.):	8 надземных
	Высота (м):	28,350
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	2509,36
	Иные показатели:	I очередь – 1-2 секция; II очередь – 3 секция; III очередь – 4-5 секция.
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Спортивная, уч. №34
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-

Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до "29" 11.2019 г. в соответствии с п. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ.

Главный архитектор  
Хохольского муниципального  
района Воронежской области  
(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

*Е.А. Жукова*  
(подпись)

Жукова Е.А.  
(расшифровка подписи)

" 29 " 11 . 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "29" ноября 2022 г.

Главный архитектор  
Хохольского м. р. на  
(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

*Е.А. Жукова*  
(подпись)

Жукова Е.А.  
(расшифровка подписи)

" 17 " 10 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до 29.07.2023 г.

Главный архитектор  
Хохольского м. р. на  
(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
10.07.2022

*Е.А. Жукова*

Жукова Е.А.

Действие настоящего разрешения продлено  
до 29.10.2023г.

Начальник отдела  
по строительству,  
архитектуре, планировке  
и ЖКХ администрации  
Хохольского муниципального  
района



Генерал Жукова Е.А.



Пропи. о, прогумеровано и  
скреплено печатью  
31/07/2023 г.  
2015 г.