

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.06.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	74 – RU304000 – 18 - 2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Копейского городского округа Челябинской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРИНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Основа»
2.2.2. ИНН:	7411075301
2.2.3. ОГРН:	1107411000729

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	18-ти этажный жилой дом № 29-В (2 очередь) со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Жданова (I этап – жилой дом со встроенными нежилыми помещениями)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Челябинская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта российской Федерации, федеральная территория:	Копейский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.5. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Жданова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом № 29-Г

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	74:30:0103006:134 74:30:0103006:1500

Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство	19.07.2018
5.2. Номер разрешения на строительство	74 – RU304000 – 11 – 2 - 2016
5.3. Наименование органа (организации), выдавшей разрешение на строительство	Администрация Копейского городского округа Челябинской области

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	I этап – жилой дом со встроенными нежилыми помещениями
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом

6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв.м.):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м.):	-
6.5. Площадь (кв.м.):	9 646,3
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м.):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв.м.):	135,9
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м.):	7 837,8
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (без учета балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	7 452,2
(в редакции Приказа Минстроя РФ от 02.09.2022 № 711/пр	
6.8. Количество помещений (штук):	111
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук)	111
6.11. в том числе квартир (штук):	111
6.12.Количество машино-мест (штук)	-
6.13.Количество этажей:	19
6.14. в том числе количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.16.1. В том числе подземной части:	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«А» - очень высокий
6.18. Иные показатели:	
6.18.1. Общий строительный объем (м3):	35 310,2
6.18.2. в том числе подземной части (м3):	161,5
6.18.3. Технические показатели квартир (шт./кв.м.):	
6.18.4. Однокомнатные:	48 / 2 027,0
6.18.6. Двухкомнатные:	31 / 2 116,9
6.18.8. Трехкомнатные:	31 / 3 176,2
	1 / 132,1
6.18.11. Количество секций (шт.)	1
6.19. Дата подготовки технического плана:	30.06.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	016-605-867 48

Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане

7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	-
7.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	-
7.2. Протяженность (м):	-
7.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.3. Категория (класс):	-
7.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линии электропередачи:	-
7.6. Иные показатели:	-
7.7. Дата подготовки технического плана:	-
7.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	-

Первый заместитель Главы
Копейского городского округа

должность уполномоченного лица
органа (организации), осуществляющего выдачу
разрешения на строительство



(Handwritten signature)
подпись

Н.В. Сазонов
инициалы, фамилия