

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000698 от 21.07.2021

**«Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения в квартале 3.6 жилого района «Ива-1» Мотовилихинского района г. Перми»**

**Дата первичного размещения: 20.07.2021**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Погода 3.6."</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "Погода 3.6."</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>614068</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Пермский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Екатерининская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 165</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 48</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн, вт, ср, чт, пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(342)202-33-77</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>Iva.development@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>pogoda59.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Скрипкин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Алексей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик "Погода 3.6."</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5903148134</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Девелопмент-Юг</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5903148134</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215900000800</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>21.01.2021</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Ива-Девелопмент"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5902241525</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Иванов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>061-584-520 59</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>231001791739</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владеет 100% доли в уставном капитале ООО СИК"Девелопмент-Юг", которое имеет 99,99% доли в уставном капитале учредителя застройщика</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ПОГОДА 3.5."</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5903147412</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205900026969</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Ива-Девелопмент"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5902241525</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135902010309</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"А2-Девелопмент"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5903149000</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215900006046</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик"Ива-Инвест"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5902014667</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155958045539</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"БЕЛЯЕВА 17"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5903147780</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205900029686</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 169,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>247,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):



	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Сапфирная</b>
	9.2.10	Дом: <b>15</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
9.2.14	Владение:	
9.2.15	Блок-секция:	
9.2.16	Уточнение адреса:	
9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>	
9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>	
9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>	
9.2.20	Общая площадь объекта: <b>31 188,5 м2</b>	
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>	

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>20 558,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 393,70 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>21 952,60 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>7</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Прогресс</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5904200450</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Пермоблпроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5902127075</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01.04.2021</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-3-015147-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1654017928</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Теплые кварталы"Погода"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОЙ-КОМПЛЕКС"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5904348344</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-66-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.04.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.04.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право субаренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор субаренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.02.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.03.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.07.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент земельных отношений администрации города Перми</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>59:01:4219248:2972</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>13 530,00 м<sup>2</sup></b>

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>12</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>39</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На дворовой территории размещена индивидуальная совмещенная площадка для игр детей, спорта и отдыха взрослых. Размещение площадок детских игровых, спорта и отдыха взрослых предусмотрено на расстоянии от окон жилого дома не менее 12,0 и 10,0м</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На дворовой территории размещена индивидуальная совмещенная площадка для игр детей, спорта и отдыха взрослых. Размещение площадок детских игровых, спорта и отдыха взрослых предусмотрено на расстоянии от окон жилого дома не менее 12,0 и 10,0м</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>20</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Малые архитектурные формы выполнены из металла и дерева-это качели, горки, городки, а также лавочки, урны</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На территории жилого дома предусмотрено устройство хозяйственных площадок. Площадка имеет ограждение и твердое покрытие. Удаление бытовых отходов из мусорных контейнеров с крышкой и бункера крупногабаритного мусора производится спецтехникой. К площадке предусмотрен проезд с асфальтобетонным покрытием. Предусмотрено: -5 контейнеров с педалью и крышкой объемом 0,9м3; -2 сетчатых контейнера для сбора ПЭТ-тары; -1 металлический закрытый контейнер для хранения отработанных люминесцентных ламп; -1 навес для КГМ. Для офисов -1 контейнер с педалью и крышкой объемом 0,7м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение территории жилого дома: устройство газона, посадка деревьев и кустарников в виде живой изгороди и группами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров к жилому дому выполнено из твердых материалов, шероховатым, без зазоров – асфальтовое и покрытие из брусчатки имеет толщину шва между элементами покрытия не более 0,01м</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия № 5611 на наружное освещение, выданные МУП НО г.Перми «ГОРСВЕТ» (письмо от 30.06.2014 № 1120). Срок действия технических условий - 2 года. Технические условия № 5611 от 30.06.2014, продление от 05.02.2021, выданное МУП НО г.Перми «ГОРСВЕТ» (письмо от 05.02.2021 № 119), продлены на 3 года без изменений</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории предполагается устройство проездов, дублирующих пешеходной связью, стоянок для постоянного и временного хранения транспорта, индивидуальной совмещенной площадки для игр детей, занятия спортом и отдыха взрослого населения, на которой предусмотрено оборудование, разделенное по возрастной принадлежности, малые архитектурные формы и озеленение с учетом функциональных требований к каждой отдельной зоне и во взаимосвязи с существующей территорией
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>26.63 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>48.54 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>22.9 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>



	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Новая городская инфраструктура Прикамья"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.02.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110-2014/12-071</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 157 508,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Новая городская инфраструктура Прикамья"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.02.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110-2014/12-072</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 480 689,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671163413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>84-ТУ-02275</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.09.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25 991,57 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Пермская сетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5904176536</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.02.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7U00-FA057/01-013/0011-2015/002/3500-FA057/01-013/0050-2018/004</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>92 055 630,79 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление внешнего благоустройства администрации города Перми</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902290307</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.03.2013</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>СЭД-24-01-31-139</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛИФТ-ТРЕЙД"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5904197374</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РОССИЙСКАЯ ТЕЛЕВИЗИОННАЯ И РАДИОВЕЩАТЕЛЬНАЯ СЕТЬ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7717127211</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>434</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>20</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>20</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	60.20	2	24.90	2.72
2	Квартира	2	1	92.80	4	52.80	2.72
3	Квартира	2	1	40.10	2	23.60	2.72
4	Квартира	2	1	37.30	1	14.20	2.72
5	Квартира	2	1	38.30	1	17.10	2.72
6	Квартира	2	1	34.90	2	18.70	2.72
7	Квартира	3	1	59.70	2	24.90	2.72
8	Квартира	3	1	92.10	4	52.80	2.72
9	Квартира	3	1	39.50	2	23.60	2.72
10	Квартира	3	1	36.90	1	14.20	2.72
11	Квартира	3	1	37.90	1	17.10	2.72
12	Квартира	3	1	34.40	2	18.70	2.72
13	Квартира	4	1	59.40	2	24.90	2.72
14	Квартира	4	1	92.00	4	52.80	2.72
15	Квартира	4	1	39.40	2	23.60	2.72
16	Квартира	4	1	36.70	1	14.20	2.72
17	Квартира	4	1	37.70	1	17.10	2.72

18	Квартира	4	1	34.10	2	18.70	2.72
19	Квартира	5	1	59.40	2	24.90	2.72
20	Квартира	5	1	92.00	4	52.80	2.72
21	Квартира	5	1	39.40	2	23.60	2.72
22	Квартира	5	1	36.70	1	14.20	2.72
23	Квартира	5	1	37.70	1	17.10	2.72
24	Квартира	5	1	34.10	2	18.70	2.72
25	Квартира	6	1	59.40	2	24.90	2.72
26	Квартира	6	1	92.00	4	52.80	2.72
27	Квартира	6	1	39.40	2	23.60	2.72
28	Квартира	6	1	36.70	1	14.20	2.72
29	Квартира	6	1	37.70	1	17.10	2.72
30	Квартира	6	1	34.10	2	18.70	2.72
31	Квартира	7	1	59.40	2	24.90	2.72
32	Квартира	7	1	92.00	4	52.80	2.72
33	Квартира	7	1	39.40	2	23.60	2.72
34	Квартира	7	1	36.70	1	14.20	2.72
35	Квартира	7	1	37.70	1	17.10	2.72
36	Квартира	7	1	34.10	2	18.70	2.72
37	Квартира	8	1	59.40	2	24.90	2.72
38	Квартира	8	1	92.00	4	52.80	2.72
39	Квартира	8	1	39.40	2	23.60	2.72
40	Квартира	8	1	36.70	1	14.20	2.72
41	Квартира	8	1	37.70	1	17.10	2.72
42	Квартира	8	1	34.10	2	18.70	2.72
43	Квартира	9	1	59.40	2	24.90	3.02
44	Квартира	9	1	92.00	4	52.80	3.02
45	Квартира	9	1	39.40	2	23.60	3.02
46	Квартира	9	1	36.70	1	14.20	3.02
47	Квартира	9	1	37.70	1	17.10	3.02
48	Квартира	9	1	34.10	2	18.70	3.02
49	Квартира	2	2	43.60	1	11.00	2.72
50	Квартира	2	2	44.30	2	25.40	2.72
51	Квартира	2	2	40.70	2	25.90	2.72
52	Квартира	2	2	62.10	2	30.30	2.72
53	Квартира	2	2	64.20	3	42.40	2.72
54	Квартира	2	2	43.50	2	21.60	2.72
55	Квартира	3	2	43.10	1	11.00	2.72
56	Квартира	3	2	44.00	2	25.40	2.72
57	Квартира	3	2	40.20	2	25.80	2.72
58	Квартира	3	2	61.70	2	30.30	2.72
59	Квартира	3	2	63.90	3	42.40	2.72
60	Квартира	3	2	42.90	2	21.60	2.72

61	Квартира	4	2	42.90	1	11.00	2.72
62	Квартира	4	2	43.70	2	25.40	2.72
63	Квартира	4	2	40.00	2	25.60	2.72
64	Квартира	4	2	61.60	2	30.30	2.72
65	Квартира	4	2	63.60	3	42.40	2.72
66	Квартира	4	2	42.70	2	21.60	2.72
67	Квартира	5	2	42.90	1	11.00	2.72
68	Квартира	5	2	43.70	2	25.40	2.72
69	Квартира	5	2	40.00	2	25.60	2.72
70	Квартира	5	2	61.60	2	30.30	2.72
71	Квартира	5	2	63.60	3	42.40	2.72
72	Квартира	5	2	42.70	2	21.60	2.72
73	Квартира	6	2	42.90	1	11.00	2.72
74	Квартира	6	2	43.70	2	25.40	2.72
75	Квартира	6	2	40.00	2	25.60	2.72
76	Квартира	6	2	61.60	2	30.30	2.72
77	Квартира	6	2	63.60	3	42.40	2.72
78	Квартира	6	2	42.70	2	21.60	2.72
79	Квартира	7	2	42.90	1	11.00	2.72
80	Квартира	7	2	43.70	2	25.40	2.72
81	Квартира	7	2	40.00	2	25.60	2.72
82	Квартира	7	2	61.60	2	30.30	2.72
83	Квартира	7	2	63.60	3	42.40	2.72
84	Квартира	7	2	42.70	2	21.60	2.72
85	Квартира	8	2	42.90	1	11.00	2.72
86	Квартира	8	2	43.70	2	25.40	2.72
87	Квартира	8	2	40.00	2	25.60	2.72
88	Квартира	8	2	61.60	2	30.30	2.72
89	Квартира	8	2	63.60	3	42.40	2.72
90	Квартира	8	2	42.70	2	21.60	2.72
91	Квартира	9	2	42.90	1	11.00	3.02
92	Квартира	9	2	43.70	2	25.40	3.02
93	Квартира	9	2	40.00	2	25.60	3.02
94	Квартира	9	2	61.60	2	30.30	3.02
95	Квартира	9	2	63.60	3	42.40	3.02
96	Квартира	9	2	42.70	2	21.60	3.02
97	Квартира	2	3	42.70	1	11.00	2.72
98	Квартира	2	3	42.40	2	22.10	2.72
99	Квартира	2	3	40.90	2	25.80	2.72
100	Квартира	2	3	39.70	2	23.30	2.72
101	Квартира	2	3	40.90	2	25.80	2.72
102	Квартира	2	3	61.50	3	38.00	2.72
103	Квартира-студия	2	3	25.40	1	10.30	2.72

104	Квартира	3	3	42.40	1	11.00	2.72
105	Квартира	3	3	42.20	2	22.10	2.72
106	Квартира	3	3	40.80	2	25.80	2.72
107	Квартира	3	3	39.40	2	23.30	2.72
108	Квартира	3	3	40.80	2	25.80	2.72
109	Квартира	3	3	61.50	3	38.00	2.72
110	Квартира-студия	3	3	25.20	1	10.30	2.72
111	Квартира	4	3	41.90	1	11.00	2.72
112	Квартира	4	3	41.90	2	22.10	2.72
113	Квартира	4	3	40.30	2	25.60	2.72
114	Квартира	4	3	39.00	2	23.30	2.72
115	Квартира	4	3	40.30	2	25.60	2.72
116	Квартира	4	3	61.00	3	37.80	2.72
117	Квартира-студия	4	3	24.70	1	10.30	2.72
118	Квартира	5	3	41.90	1	11.00	2.72
119	Квартира	5	3	41.90	2	22.10	2.72
120	Квартира	5	3	40.30	2	25.60	2.72
121	Квартира	5	3	39.00	2	23.30	2.72
122	Квартира	5	3	40.30	2	25.60	2.72
123	Квартира	5	3	61.00	3	37.80	2.72
124	Квартира-студия	5	3	24.70	1	10.30	2.72
125	Квартира	6	3	41.90	1	11.00	2.72
126	Квартира	6	3	41.90	2	22.10	2.72
127	Квартира	6	3	40.30	2	25.60	2.72
128	Квартира	6	3	39.00	2	23.30	2.72
129	Квартира	6	3	40.30	2	25.60	2.72
130	Квартира	6	3	41.90	2	22.20	2.72
131	Квартира	6	3	41.90	2	21.60	2.72
132	Квартира	7	3	41.90	1	11.00	2.72
133	Квартира	7	3	41.90	2	22.10	2.72
134	Квартира	7	3	40.30	2	25.60	2.72
135	Квартира	7	3	39.00	2	23.30	2.72
136	Квартира	7	3	40.30	2	25.60	2.72
137	Квартира	7	3	41.90	2	22.20	2.72
138	Квартира	7	3	41.90	2	21.60	2.72
139	Квартира	8	3	41.90	1	11.00	2.72
140	Квартира	8	3	41.90	2	22.10	2.72
141	Квартира	8	3	40.30	2	25.60	2.72
142	Квартира	8	3	39.00	2	23.30	2.72
143	Квартира	8	3	40.30	2	25.60	2.72
144	Квартира	8	3	41.90	2	22.20	2.72
145	Квартира	8	3	41.90	2	21.60	2.72
146	Квартира	9	3	41.90	1	11.00	2.72

147	Квартира	9	3	41.90	2	22.10	2.72
148	Квартира	9	3	40.30	2	25.60	2.72
149	Квартира	9	3	39.00	2	23.30	2.72
150	Квартира	9	3	40.30	2	25.60	2.72
151	Квартира	9	3	41.90	2	22.20	2.72
152	Квартира	9	3	41.90	2	21.60	2.72
153	Квартира	10	3	41.80	1	11.00	2.72
154	Квартира	10	3	41.50	2	22.10	2.72
155	Квартира	10	3	40.10	2	25.60	2.72
156	Квартира	10	3	38.70	2	23.30	2.72
157	Квартира	10	3	40.10	2	25.60	2.72
158	Квартира	10	3	41.50	2	22.00	2.72
159	Квартира	10	3	41.80	2	22.40	2.72
160	Квартира	11	3	41.80	1	11.00	2.72
161	Квартира	11	3	41.50	2	22.10	2.72
162	Квартира	11	3	40.10	2	25.60	2.72
163	Квартира	11	3	38.70	2	23.30	2.72
164	Квартира	11	3	40.10	2	25.60	2.72
165	Квартира	11	3	41.50	2	22.00	2.72
166	Квартира	11	3	41.80	2	22.40	2.72
167	Квартира	12	3	41.80	1	11.00	2.72
168	Квартира	12	3	41.50	2	22.10	2.72
169	Квартира	12	3	40.10	2	25.60	2.72
170	Квартира	12	3	38.70	2	23.30	2.72
171	Квартира	12	3	40.10	2	25.60	2.72
172	Квартира	12	3	41.50	2	22.00	2.72
173	Квартира	12	3	41.80	2	22.40	2.72
174	Квартира	13	3	41.80	1	11.00	2.72
175	Квартира	13	3	41.50	2	22.10	2.72
176	Квартира	13	3	40.10	2	25.60	2.72
177	Квартира	13	3	38.70	2	23.30	2.72
178	Квартира	13	3	40.10	2	25.60	2.72
179	Квартира	13	3	41.50	2	22.00	2.72
180	Квартира	13	3	41.80	2	22.40	2.72
181	Квартира	14	3	41.80	1	11.00	2.72
182	Квартира	14	3	41.50	2	22.10	2.72
183	Квартира	14	3	40.10	2	25.60	2.72
184	Квартира	14	3	38.70	2	23.30	2.72
185	Квартира	14	3	40.10	2	25.60	2.72
186	Квартира	14	3	41.50	2	22.00	2.72
187	Квартира	14	3	41.80	2	22.40	2.72
188	Квартира	15	3	41.80	1	11.00	2.72
189	Квартира	15	3	41.50	2	22.10	2.72



190	Квартира	15	3	40.10	2	25.60	2.72
191	Квартира	15	3	38.70	2	23.30	2.72
192	Квартира	15	3	40.10	2	25.60	2.72
193	Квартира	15	3	41.50	2	22.00	2.72
194	Квартира	15	3	41.80	2	22.40	2.72
195	Квартира	16	3	41.80	1	11.00	3.02
196	Квартира	16	3	41.50	2	22.10	3.02
197	Квартира	16	3	40.10	2	25.60	3.02
198	Квартира	16	3	38.70	2	23.30	3.02
199	Квартира	16	3	40.10	2	25.60	3.02
200	Квартира	16	3	41.50	2	22.00	3.02
201	Квартира	16	3	41.80	2	22.40	3.02
202	Квартира	2	4	34.90	1	8.30	2.72
203	Квартира	2	4	34.90	1	14.60	2.72
204	Квартира	2	4	37.10	1	14.20	2.72
205	Квартира	2	4	39.50	2	23.50	2.72
206	Квартира-студия	2	4	26.70	1	10.00	2.72
207	Квартира	2	4	63.50	3	42.50	2.72
208	Квартира	2	4	60.60	3	38.60	2.72
209	Квартира	3	4	34.60	1	8.30	2.72
210	Квартира	3	4	34.70	1	14.60	2.72
211	Квартира	3	4	36.70	1	14.20	2.72
212	Квартира	3	4	39.30	2	23.50	2.72
213	Квартира-студия	3	4	26.50	1	10.00	2.72
214	Квартира	3	4	63.20	3	42.50	2.72
215	Квартира	3	4	60.30	3	38.60	2.72
216	Квартира	4	4	34.10	1	8.30	2.72
217	Квартира	4	4	34.50	1	14.60	2.72
218	Квартира	4	4	36.40	1	14.20	2.72
219	Квартира	4	4	38.80	2	23.50	2.72
220	Квартира-студия	4	4	26.00	1	10.00	2.72
221	Квартира	4	4	63.00	3	42.50	2.72
222	Квартира	4	4	59.80	3	38.60	2.72
223	Квартира	5	4	34.10	1	8.30	2.72
224	Квартира	5	4	34.50	1	14.60	2.72
225	Квартира	5	4	36.40	1	14.20	2.72
226	Квартира	5	4	38.80	2	23.50	2.72
227	Квартира-студия	5	4	26.00	1	10.00	2.72
228	Квартира	5	4	63.00	3	42.50	2.72
229	Квартира	5	4	59.80	3	38.60	2.72
230	Квартира	6	4	34.10	1	8.30	2.72
231	Квартира	6	4	34.50	1	14.60	2.72
232	Квартира	6	4	36.40	1	14.20	2.72

233	Квартира	6	4	38.80	2	23.50	2.72
234	Квартира-студия	6	4	26.00	1	10.00	2.72
235	Квартира	6	4	63.00	3	42.50	2.72
236	Квартира	6	4	59.80	3	38.60	2.72
237	Квартира	7	4	34.10	1	8.30	2.72
238	Квартира	7	4	34.50	1	14.60	2.72
239	Квартира	7	4	36.40	1	14.20	2.72
240	Квартира	7	4	38.80	2	23.50	2.72
241	Квартира-студия	7	4	26.00	1	10.00	2.72
242	Квартира	7	4	63.00	3	42.50	2.72
243	Квартира	7	4	59.80	3	38.60	2.72
244	Квартира	8	4	34.10	1	8.30	2.72
245	Квартира	8	4	34.50	1	14.60	2.72
246	Квартира	8	4	36.40	1	14.20	2.72
247	Квартира	8	4	38.80	2	23.50	2.72
248	Квартира-студия	8	4	26.00	1	10.00	2.72
249	Квартира	8	4	63.00	3	42.50	2.72
250	Квартира	8	4	59.80	3	38.60	2.72
251	Квартира	9	4	34.10	1	8.30	2.72
252	Квартира	9	4	34.50	1	14.60	2.72
253	Квартира	9	4	36.40	1	14.20	2.72
254	Квартира	9	4	38.80	2	23.50	2.72
255	Квартира-студия	9	4	26.00	1	10.00	2.72
256	Квартира	9	4	63.00	3	42.50	2.72
257	Квартира	9	4	59.80	3	38.60	2.72
258	Квартира	10	4	33.90	1	8.30	2.72
259	Квартира	10	4	34.20	1	14.60	2.72
260	Квартира	10	4	36.00	1	14.20	2.72
261	Квартира	10	4	38.70	2	23.50	2.72
262	Квартира-студия	10	4	25.90	1	10.00	2.72
263	Квартира	10	4	62.70	3	42.50	2.72
264	Квартира	10	4	59.70	3	38.60	2.72
265	Квартира	11	4	33.90	1	8.30	2.72
266	Квартира	11	4	34.20	1	14.60	2.72
267	Квартира	11	4	36.00	1	14.20	2.72
268	Квартира	11	4	38.70	2	23.50	2.72
269	Квартира-студия	11	4	25.90	1	10.00	2.72
270	Квартира	11	4	62.70	3	42.50	2.72
271	Квартира	11	4	59.70	3	38.60	2.72
272	Квартира	12	4	33.90	1	8.30	2.72
273	Квартира	12	4	34.20	1	14.60	2.72
274	Квартира	12	4	36.00	1	14.20	2.72
275	Квартира	12	4	38.70	2	23.50	2.72

276	Квартира-студия	12	4	25.90	1	10.00	2.72
277	Квартира	12	4	62.70	3	42.50	2.72
278	Квартира	12	4	59.70	3	38.60	2.72
279	Квартира	13	4	33.90	1	8.30	2.72
280	Квартира	13	4	34.20	1	14.60	2.72
281	Квартира	13	4	36.00	1	14.20	2.72
282	Квартира	13	4	38.70	2	23.50	2.72
283	Квартира-студия	13	4	25.90	1	10.00	2.72
284	Квартира	13	4	62.70	3	42.50	2.72
285	Квартира	13	4	59.70	3	38.60	2.72
286	Квартира	14	4	33.90	1	8.30	2.72
287	Квартира	14	4	34.20	1	14.60	2.72
288	Квартира	14	4	36.00	1	14.20	2.72
289	Квартира	14	4	38.70	2	23.50	2.72
290	Квартира-студия	14	4	25.90	1	10.00	2.72
291	Квартира	14	4	62.70	3	42.50	2.72
292	Квартира	14	4	59.70	3	38.60	2.72
293	Квартира	15	4	33.90	1	8.30	2.72
294	Квартира	15	4	34.20	1	14.60	2.72
295	Квартира	15	4	36.00	1	14.20	2.72
296	Квартира	15	4	38.70	2	23.50	2.72
297	Квартира-студия	15	4	25.90	1	10.00	2.72
298	Квартира	15	4	62.70	3	42.50	2.72
299	Квартира	15	4	59.70	3	38.60	2.72
300	Квартира	16	4	33.90	1	8.30	3.02
301	Квартира	16	4	34.20	1	14.60	3.02
302	Квартира	16	4	36.00	1	14.20	3.02
303	Квартира	16	4	38.70	2	23.50	3.02
304	Квартира-студия	16	4	25.90	1	10.00	3.02
305	Квартира	16	4	62.70	3	42.50	3.02
306	Квартира	16	4	59.70	3	38.60	3.02
307	Квартира	2	5	59.00	2	27.90	2.72
308	Квартира	2	5	53.40	2	25.40	2.72
309	Квартира	2	5	37.80	2	22.60	2.72
310	Квартира	2	5	37.80	2	22.60	2.72
311	Квартира-студия	2	5	27.60	1	12.00	2.72
312	Квартира	2	5	83.60	3	39.10	2.72
313	Квартира	3	5	58.50	2	27.90	2.72
314	Квартира	3	5	53.00	2	25.40	2.72
315	Квартира	3	5	37.50	2	22.60	2.72
316	Квартира	3	5	37.50	2	22.60	2.72
317	Квартира-студия	3	5	27.10	1	12.00	2.72
318	Квартира	3	5	82.80	3	39.10	2.72

319	Квартира	4	5	58.20	2	27.90	2.72
320	Квартира	4	5	52.70	2	25.40	2.72
321	Квартира	4	5	37.20	2	22.60	2.72
322	Квартира	4	5	37.20	2	22.60	2.72
323	Квартира-студия	4	5	27.00	1	12.00	2.72
324	Квартира	4	5	82.60	3	39.10	2.72
325	Квартира	5	5	58.20	2	27.90	2.72
326	Квартира	5	5	52.70	2	25.40	2.72
327	Квартира	5	5	37.20	2	22.60	2.72
328	Квартира	5	5	37.20	2	22.60	2.72
329	Квартира-студия	5	5	27.00	1	12.00	2.72
330	Квартира	5	5	82.60	3	39.10	2.72
331	Квартира	6	5	58.20	2	27.90	2.72
332	Квартира	6	5	52.70	2	25.40	2.72
333	Квартира	6	5	37.20	2	22.60	2.72
334	Квартира	6	5	37.20	2	22.60	2.72
335	Квартира-студия	6	5	27.00	1	12.00	2.72
336	Квартира	6	5	82.60	3	39.10	2.72
337	Квартира	7	5	58.20	2	27.90	2.72
338	Квартира	7	5	52.70	2	25.40	2.72
339	Квартира	7	5	37.20	2	22.60	2.72
340	Квартира	7	5	37.20	2	22.60	2.72
341	Квартира-студия	7	5	27.00	1	12.00	2.72
342	Квартира	7	5	82.60	3	39.10	2.72
343	Квартира	8	5	58.20	2	27.90	2.72
344	Квартира	8	5	52.70	2	25.40	2.72
345	Квартира	8	5	37.20	2	22.60	2.72
346	Квартира	8	5	37.20	2	22.60	2.72
347	Квартира-студия	8	5	27.00	1	12.00	2.72
348	Квартира	8	5	82.60	3	39.10	2.72
349	Квартира	9	5	58.20	2	27.90	3.02
350	Квартира	9	5	52.70	2	25.40	3.02
351	Квартира	9	5	37.20	2	22.60	3.02
352	Квартира	9	5	37.20	2	22.60	3.02
353	Квартира-студия	9	5	27.00	1	12.00	3.02
354	Квартира	9	5	82.60	3	39.10	3.02
355	Квартира	2	6	83.60	3	39.10	2.72
356	Квартира-студия	2	6	27.60	1	12.00	2.72
357	Квартира	2	6	37.80	2	22.60	2.72
358	Квартира	2	6	37.80	2	22.60	2.72
359	Квартира-студия	2	6	27.60	1	12.00	2.72
360	Квартира	2	6	85.10	3	39.10	2.72
361	Квартира	3	6	82.80	3	39.10	2.72

362	Квартира-студия	3	6	27.10	1	12.00	2.72
363	Квартира	3	6	37.50	2	22.60	2.72
364	Квартира	3	6	37.50	2	22.60	2.72
365	Квартира-студия	3	6	27.10	1	12.00	2.72
366	Квартира	3	6	84.30	3	39.10	2.72
367	Квартира	4	6	82.60	3	39.10	2.72
368	Квартира-студия	4	6	27.00	1	12.00	2.72
369	Квартира	4	6	37.20	2	22.60	2.72
370	Квартира	4	6	37.20	2	22.60	2.72
371	Квартира-студия	4	6	27.00	1	12.00	2.72
372	Квартира	4	6	84.00	3	39.10	2.72
373	Квартира	5	6	82.60	3	39.10	2.72
374	Квартира-студия	5	6	27.00	1	12.00	2.72
375	Квартира	5	6	37.20	2	22.60	2.72
376	Квартира	5	6	37.20	2	22.60	2.72
377	Квартира-студия	5	6	27.00	1	12.00	2.72
378	Квартира	5	6	84.00	3	39.10	2.72
379	Квартира	6	6	82.60	3	39.10	2.72
380	Квартира-студия	6	6	27.00	1	12.00	2.72
381	Квартира	6	6	37.20	2	22.60	2.72
382	Квартира	6	6	37.20	2	22.60	2.72
383	Квартира-студия	6	6	27.00	1	12.00	2.72
384	Квартира	6	6	84.00	3	39.10	2.72
385	Квартира	7	6	82.60	3	39.10	2.72
386	Квартира-студия	7	6	27.00	1	12.00	2.72
387	Квартира	7	6	37.20	2	22.60	2.72
388	Квартира	7	6	37.20	2	22.60	2.72
389	Квартира-студия	7	6	27.00	1	12.00	2.72
390	Квартира	7	6	84.00	3	39.10	2.72
391	Квартира	8	6	82.60	3	39.10	2.72
392	Квартира-студия	8	6	27.00	1	12.00	2.72
393	Квартира	8	6	37.20	2	22.60	2.72
394	Квартира	8	6	37.20	2	22.60	2.72
395	Квартира-студия	8	6	27.00	1	12.00	2.72
396	Квартира	8	6	84.00	3	39.10	2.72
397	Квартира	9	6	82.60	3	39.10	3.02
398	Квартира-студия	9	6	27.00	1	12.00	3.02
399	Квартира	9	6	37.20	2	22.60	3.02
400	Квартира	9	6	37.20	2	22.60	3.02
401	Квартира-студия	9	6	27.00	1	12.00	3.02
402	Квартира	9	6	84.00	3	39.10	3.02
403	Квартира	2	7	85.30	2	30.00	2.72
404	Квартира	2	7	61.50	3	37.10	2.72

405	Квартира	2	7	61.20	2	31.30	2.72
406	Квартира	2	7	91.00	3	38.30	2.72
407	Квартира	3	7	84.90	2	30.00	2.72
408	Квартира	3	7	60.60	3	37.10	2.72
409	Квартира	3	7	60.30	2	31.30	2.72
410	Квартира	3	7	90.30	3	38.30	2.72
411	Квартира	4	7	84.80	2	30.00	2.72
412	Квартира	4	7	60.60	3	37.10	2.72
413	Квартира	4	7	60.30	2	31.30	2.72
414	Квартира	4	7	90.10	3	38.30	2.72
415	Квартира	5	7	84.80	2	30.00	2.72
416	Квартира	5	7	60.60	3	37.10	2.72
417	Квартира	5	7	60.30	2	31.30	2.72
418	Квартира	5	7	90.10	3	38.30	2.72
419	Квартира	6	7	84.80	2	30.00	2.72
420	Квартира	6	7	60.60	3	37.10	2.72
421	Квартира	6	7	60.30	2	31.30	2.72
422	Квартира	6	7	90.10	3	38.30	2.72
423	Квартира	7	7	84.80	2	30.00	2.72
424	Квартира	7	7	60.60	3	37.10	2.72
425	Квартира	7	7	60.30	2	31.30	2.72
426	Квартира	7	7	90.10	3	38.30	2.72
427	Квартира	8	7	84.80	2	30.00	2.72
428	Квартира	8	7	60.60	3	37.10	2.72
429	Квартира	8	7	60.30	2	31.30	2.72
430	Квартира	8	7	90.10	3	38.30	2.72
431	Квартира	9	7	84.80	2	30.00	3.02
432	Квартира	9	7	60.60	3	37.10	3.02
433	Квартира	9	7	60.30	2	31.30	3.02
434	Квартира	9	7	90.10	3	38.30	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис-1	Нежилое помещение	1	1	97.10	Офисное помещение	84.40	3.42
					Тамбур	5.90	
					ПУИ/Санузел	6.80	
Офис-2	Нежилое помещение	1	1	66.00	Офисное помещение	54.70	3.42
					Тамбур	6.30	
					ПУИ/Санузел	5.00	
Офис-3	Нежилое помещение	1	1	25.70	Офисное помещение	17.60	3.57
					Тамбур	4.10	
					ПУИ/Санузел	4.00	

Офис-4	Нежилое помещение	1	2	31.40	Офисное помещение	19.10	3.97
					Тамбур	5.90	
					ПУИ/Санузел	6.40	
Офис-5	Нежилое помещение	1	2	41.60	Офисное помещение	31.80	3.77
					Тамбур	5.40	
					ПУИ/Санузел	4.40	
Офис-6	Нежилое помещение	1	2	100.40	Офисное помещение	87.80	4.07
					Тамбур	5.90	
					ПУИ/Санузел	6.70	
Офис-7	Нежилое помещение	1	2	47.80	Офисное помещение	38.40	4.07
					Тамбур	4.50	
					ПУИ/Санузел	4.90	
Офис-8	Нежилое помещение	1	3	30.20	Офисное помещение	22.00	4.17
					Тамбур	4.10	
					ПУИ/Санузел	4.10	
Офис-9	Нежилое помещение	1	3	55.60	Офисное помещение	44.40	4.37
					Тамбур	4.30	
					ПУИ/Санузел	6.90	
Офис-10	Нежилое помещение	1	3	93.90	Офисное помещение	84.60	4.37
					Тамбур	4.40	
					ПУИ/Санузел	4.90	
Офис-11	Нежилое помещение	1	4	30.20	Офисное помещение	22.00	4.57
					Тамбур	4.10	
					ПУИ/Санузел	4.10	
Офис-12	Нежилое помещение	1	4	55.10	Офисное помещение	46.00	4.67
					Тамбур	4.30	
					ПУИ/Санузел	4.80	
Офис-13	Нежилое помещение	1	4	100.40	Офисное помещение	89.30	5.07
					Тамбур	6.10	
					ПУИ/Санузел	5.00	
Офис-14	Нежилое помещение	1	5	197.20	Офисное помещение	180.50	4.12
					Тамбур	5.40	
					Тамбур	6.40	
					ПУИ/Санузел	4.90	
Офис-15	Нежилое помещение	1	5	45.20	Офисное помещение	35.10	3.82
					Тамбур	5.20	
					ПУИ/Санузел	4.90	
Офис-16	Нежилое помещение	1	6	136.10	Офисное помещение	119.60	4.12
					Тамбур	5.00	
					Тамбур	6.40	
					ПУИ/Санузел	5.10	
Офис-17	Нежилое помещение	1	6	35.50	Офисное помещение	25.50	4.12
					Тамбур	5.00	

					ПУИ/Санузел	5.00	
Офис-18	Нежилое помещение	1	7	77.30	Офисное помещение	65.30	4.92
					Тамбур	6.40	
					ПУИ/Санузел	5.60	
Офис-19	Нежилое помещение	1	7	101.10	Офисное помещение	90.80	4.57
					Тамбур	5.20	
					ПУИ/Санузел	5.10	
Офис-20	Нежилое помещение	1	7	25.90	Офисное помещение	17.40	4.42
					Тамбур	4.40	
					ПУИ/Санузел	4.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП, Насосная пожаротушения	БС-1, техническое подполье		Техническое	41.80
2	Тамбур	БС-1, 1 этаж		Общественное	55.60
3	Тамбур	БС-1, 1 этаж		Техническое	2.80
4	ПУИ С/У	БС-1, 1 этаж		Общественное	6.90
5	Колясочная	БС-1, 1 этаж		Общественное	18.80
6	Лифтовой холл	БС-1, 1 этаж		Общественное	16.00
7	Лестничная клетка	БС-1, 1 этаж		Общественное	12.40
8	Технический коридор	БС-1, 1 этаж		Техническое	66.10
9	Лифтовые шахты	БС-1, 1 этаж		Общественное	4.60
10	Лестничная клетка	БС-1, 2-9 этаж		Общественное	268.80
11	Межквартирный коридор	БС-1, 2-9 этаж		Общественное	208.80
12	Лестничная клетка	БС-1, выход на кровлю		Общественное	21.70
13	Тамбур	БС-2, 1 этаж		Общественное	18.80
14	Тамбур	БС-2, 1 этаж		Техническое	2.80
15	Технический коридор	БС-2, 1 этаж		Техническое	81.40
16	Электрощитовая	БС-2, 1 этаж		Техническое	7.30
17	Лестничная клетка	БС-2, 1 этаж		Общественное	12.40
18	Лифтовой холл	БС-2, 1 этаж		Общественное	16.20
19	Лифтовые шахты	БС-2, 1 этаж		Общественное	4.60
20	Лестничная клетка	БС-2, 2-9 этаж		Общественное	268.80
21	Межквартирный коридор	БС-2, 2-9 этаж		Общественное	209.60
22	Тамбур	БС-3, 1 этаж		Общественное	37.00
23	Тамбур	БС-3, 1 этаж		Техническое	2.70
24	Технический коридор	БС-3, 1 этаж		Техническое	72.50
25	Электрощитовая	БС-3, 1 этаж		Техническое	7.60
26	Лестничная клетка	БС-3, 1 этаж		Общественное	16.60
27	Лифтовой холл	БС-3, 1 этаж		Общественное	22.20
28	Холл	БС-3, 1 этаж		Общественное	13.20
29	ПУИ С/У	БС-3, 1 этаж		Общественное	4.80



30	Лифтовые шахты	БС-3, 1 этаж	Общественное	8.00
31	Лестничная клетка	БС-3, 2-16 этаж	Общественное	201.00
32	Межквартирный коридор	БС-3, 2-16 этаж	Общественное	397.50
33	Лифтовой холл	БС-3, 2-16 этаж	Общественное	225.00
34	Тамбур	БС-4, 1 этаж	Общественное	38.50
35	Тамбур	БС-4, 1 этаж	Техническое	2.80
36	Технический коридор	БС-4, 1 этаж	Техническое	66.00
37	Электрощитовая	БС-4, 1 этаж	Техническое	7.50
38	Лестничная клетка	БС-4, 1 этаж	Общественное	16.60
39	Лифтовой холл	БС-4, 1 этаж	Общественное	22.50
40	Холл	БС-4, 1 этаж	Общественное	18.70
41	ПУИ С/У	БС-4, 1 этаж	Общественное	4.80
42	Лифтовые шахты	БС-4, 1 этаж	Общественное	8.00
43	Лестничная клетка	БС-4, 2-16 этаж	Общественное	201.00
44	Межквартирный коридор	БС-4, 2-16 этаж	Общественное	403.50
45	Лифтовой холл	БС-4, 2-16 этаж	Общественное	225.00
46	Лестничная клетка	БС-4, выход на кровлю	Общественное	12.40
47	Коридор	БС-4, выход на кровлю	Общественное	16.60
48	Тамбур	БС-5, 1 этаж	Общественное	18.80
49	Тамбур	БС-5, 1 этаж	Техническое	1.70
50	Технический коридор	БС-5, 1 этаж	Техническое	76.10
51	Электрощитовая	БС-5, 1 этаж	Техническое	5.60
52	Лестничная клетка	БС-5, 1 этаж	Общественное	12.40
53	Лифтовой холл	БС-5, 1 этаж	Общественное	16.20
54	Лифтовые шахты	БС-5, 1 этаж	Общественное	4.60
55	Лестничная клетка	БС-5, 2-9 этаж	Общественное	268.80
56	Межквартирный коридор	БС-5, 2-9 этаж	Общественное	192.80
57	Лестничная клетка	БС-5, выход на кровлю	Общественное	21.80
58	Тамбур	БС-6, 1 этаж	Общественное	53.60
59	Тамбур	БС-6, 1 этаж	Техническое	2.60
60	Технический коридор	БС-6, 1 этаж	Техническое	78.90
61	Электрощитовая	БС-6, 1 этаж	Техническое	6.30
62	Лестничная клетка	БС-6, 1 этаж	Общественное	12.40
63	Лифтовой холл	БС-6, 1 этаж	Общественное	16.00
64	Колясочная	БС-6, 1 этаж	Общественное	21.50
65	ПУИ С/У	БС-6, 1 этаж	Общественное	4.50
66	Лифтовые шахты	БС-6, 1 этаж	Общественное	4.60
67	Лестничная клетка	БС-6, 2-9 этаж	Общественное	268.80
68	Межквартирный коридор	БС-6, 2-9 этаж	Общественное	193.60
69	ИТП, Насосная	БС-7, техническое подполье	Техническое	97.10
70	Тамбур	БС-7, 1 этаж	Общественное	12.10
71	Технический коридор	БС-7, 1 этаж	Техническое	69.00
72	Лестничная клетка	БС-7, 1 этаж	Общественное	12.40

73	Лифтовой холл	БС-7, 1 этаж	Общественное	27.70
74	Холл	БС-7, 1 этаж	Общественное	9.50
75	ПУИ С/У	БС-7, 1 этаж	Общественное	9.70
76	Коридор	БС-7, 1 этаж	Общественное	6.00
77	Диспетчерский пункт	БС-7, 1 этаж	Общественное	20.90
78	Лифтовые шахты	БС-7, 1 этаж	Общественное	4.60
79	Лестничная клетка	БС-7, 2-9 этаж	Общественное	268.80
80	Межквартирный коридор	БС-7, 2-9 этаж	Общественное	218.40
81	Лестничная клетка	БС-7, выход на кровлю	Общественное	21.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	С 1 по 9 этаж, подъезд 1	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
2	Техническое подполье - с 1 по 9 этаж, подъезд 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Техническое подполье - с 1 по 9 этаж, подъезд 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Техническое подполье - с 1 по 9 этаж, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
5	Техническое подполье - с 1 по 9 этаж, подъезд 1	Система отопления	Отопление
6	Техническое подполье, подъезд 1	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление, ГВС
7	Техническое подполье - с 1 по 9 этаж, подъезд 1	Система электроснабжения	Электроснабжение
8	С 1 по 9 этаж, подъезд 1	Система вентиляции	Вентиляция
9	С 1 по 9 этаж, подъезд 1	Система телевидения	Телевидение
10	С 1 по 9 этаж, подъезд 1	Система диспетчеризации лифта	Диспетчеризация лифта
11	С 1 по 9 этаж, подъезд 1	Система радиовещания	Радиовещание
12	С 1 по 9 этаж, подъезд 1	Система телефонизации	Телефон
13	С 1 по 9 этаж, подъезд 1	Автоматическая пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
14	С 1 по 9 этаж, подъезд 1	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
15	С 1 по 9 этаж, подъезд 1	Противодымная защита	Пожарная безопасность
16	С 1 по 9 этаж, подъезд 1	Автоматизация противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
17	С 1 по 9 этаж, подъезд 2	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
18	С 1 по 9 этаж, подъезд 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
19	С 1 по 9 этаж, подъезд 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
20	С 1 по 9 этаж, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
21	С 1 по 9 этаж, подъезд 2	Система отопления	Отопление
22	С 1 по 9 этаж, подъезд 2	Система электроснабжения (ВРУ № 1.2, ВРУ № 2.2, ВРУ № 3.2, ВРУ № 4.2 и др.)	Электроснабжение
23	С 1 по 9 этаж, подъезд 2	Система вентиляции	Вентиляция
24	С 1 по 9 этаж, подъезд 2	Система телевидения	Телевидение
25	С 1 по 9 этаж, подъезд 2	Система диспетчеризации лифта	Диспетчеризация лифта
26	С 1 по 9 этаж, подъезд 2	Система радиовещания	Радиовещание
27	С 1 по 9 этаж, подъезд 2	Система телефонизации	Телефон
28	С 1 по 9 этаж, подъезд 2	Автоматическая пожарная сигнализация	Пожарная безопасность

29	С 1 по 9 этаж, подъезд 2	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
30	С 1 по 9 этаж, подъезд 2	Противодымная защита	Пожарная безопасность
31	С 1 по 9 этаж, подъезд 2	Автоматизация противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
32	С 1 по 16 этаж, подъезд 3	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
33	С 1 по 16 этаж, подъезд 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
34	С 1 по 16 этаж, подъезд 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
35	С 1 по 16 этаж, подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
36	С 1 по 16 этаж, подъезд 3	Система отопления	Отопление
37	С 1 по 16 этаж, подъезд 3	Система электроснабжения (ВРУ № 1.3, ВРУ № 2.3, ВРУ № 3.3, ВРУ № 4.3 и др.)	Электроснабжение
38	С 1 по 16 этаж, подъезд 3	Система вентиляции	Вентиляция
39	С 1 по 16 этаж, подъезд 3	Система дымоудаления	Противодымная вентиляция
40	С 1 по 16 этаж, подъезд 3	Система телевидения	Телевидение
41	С 1 по 16 этаж, подъезд 3	Система диспетчеризации лифта	Диспетчеризация лифта
42	С 1 по 16 этаж, подъезд 3	Система радиовещания	Радиовещание
43	С 1 по 16 этаж, подъезд 3	Система телефонизации	Телефон
44	С 1 по 16 этаж, подъезд 3	Система подпора воздуха в лифтовые шахты	Система безопасности
45	С 1 по 16 этаж, подъезд 3	Автоматическая пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
46	С 1 по 16 этаж, подъезд 3	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
47	С 1 по 16 этаж, подъезд 3	Противодымная защита	Пожарная безопасность
48	С 1 по 16 этаж, подъезд 3	Автоматизация противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
49	С 1 по 16 этаж, подъезд 4	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
50	С 1 по 16 этаж, подъезд 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
51	С 1 по 16 этаж, подъезд 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
52	С 1 по 16 этаж, подъезд 4	Система водоотведения	Водоотведение
53	С 1 по 16 этаж, подъезд 4	Система отопления	Отопление
54	С 1 по 16 этаж, подъезд 4	Система электроснабжения (ВРУ № 1.4, ВРУ № 2.4, ВРУ № 3.4, ВРУ № 4.4 и др.)	Электроснабжение
55	С 1 по 16 этаж, подъезд 4	Система вентиляции	Вентиляция
56	С 1 по 16 этаж, подъезд 4	Система дымоудаления	Противодымная вентиляция
57	С 1 по 16 этаж, подъезд 4	Система телевидения	Телевидение
58	С 1 по 16 этаж, подъезд 4	Система диспетчеризации лифта	Диспетчеризация лифта
59	С 1 по 16 этаж, подъезд 4	Система радиовещания	Радиовещание
60	С 1 по 16 этаж, подъезд 4	Система телефонизации	Телефон
61	С 1 по 16 этаж, подъезд 4	Система подпора воздуха в лифтовые шахты	Система безопасности
62	С 1 по 16 этаж, подъезд 4	Автоматическая пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
63	С 1 по 16 этаж, подъезд 4	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
64	С 1 по 16 этаж, подъезд 4	Противодымная защита	Пожарная безопасность
65	С 1 по 16 этаж, подъезд 4	Автоматизация противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
66	С 1 по 9 этаж, подъезд 5	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
67	С 1 по 9 этаж, подъезд 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
68	С 1 по 9 этаж, подъезд 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
69	С 1 по 9 этаж, подъезд 5	Система водоотведения	Водоотведение
70	С 1 по 9 этаж, подъезд 5	Система отопления	Отопление
71	С 1 по 9 этаж, подъезд 5	Система электроснабжения (ВРУ № 1.5, ВРУ № 2.5, ВРУ № 3.5, ВРУ № 4.5 и др.)	Электроснабжение

72	С 1 по 9 этаж, подъезд 5	Система вентиляции	Вентиляция
73	С 1 по 9 этаж, подъезд 5	Система телевидения	Телевидение
74	С 1 по 9 этаж, подъезд 5	Система диспетчеризации лифта	Диспетчеризация лифта
75	С 1 по 9 этаж, подъезд 5	Система радиовещания	Радиовещание
76	С 1 по 9 этаж, подъезд 5	Система телефонизации	Телефон
77	С 1 по 9 этаж, подъезд 5	Автоматическая пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
78	С 1 по 9 этаж, подъезд 5	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
79	С 1 по 9 этаж, подъезд 5	Противодымная защита	Пожарная безопасность
80	С 1 по 9 этаж, подъезд 5	Автоматизация противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
81	С 1 по 9 этаж, подъезд 6	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
82	С 1 по 9 этаж, подъезд 6	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
83	С 1 по 9 этаж, подъезд 6	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
84	С 1 по 9 этаж, подъезд 6	Система водоотведения	Водоотведение
85	С 1 по 9 этаж, подъезд 6	Система отопления	Отопление
86	С 1 по 9 этаж, подъезд 6	Система электроснабжения (ВРУ № 1.7, ВРУ № 2.7, ВРУ № 3.7, ВРУ № 4.7 и др.)	Электроснабжение
87	С 1 по 9 этаж, подъезд 6	Система вентиляции	Вентиляция
88	С 1 по 9 этаж, подъезд 6	Система телевидения	Телевидение
89	С 1 по 9 этаж, подъезд 6	Система диспетчеризации лифта	Диспетчеризация лифта
90	С 1 по 9 этаж, подъезд 6	Система радиовещания	Радиовещание
91	С 1 по 9 этаж, подъезд 6	Система телефонизации	Телефон
92	С 1 по 9 этаж, подъезд 6	Автоматическая пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
93	С 1 по 9 этаж, подъезд 6	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
94	С 1 по 9 этаж, подъезд 6	Противодымная защита	Пожарная безопасность
95	С 1 по 9 этаж, подъезд 6	Автоматизация противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
96	С 1 по 9 этаж, подъезд 7	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
97	Техническое подполье - с 1 по 9 этаж, подъезд 7	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
98	Техническое подполье - с 1 по 9 этаж, подъезд 7	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
99	Техническое подполье - с 1 по 9 этаж, подъезд 7	Система водоотведения	Водоотведение
100	Техническое подполье - с 1 по 9 этаж, подъезд 7	Система отопления	Отопление
101	Техническое подполье, подъезд 7	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление, ГВС
102	Техническое подполье - с 1 по 9 этаж, подъезд 7	Система электроснабжения	Электроснабжение
103	С 1 по 9 этаж, подъезд 7	Система вентиляции	Вентиляция
104	С 1 по 9 этаж, подъезд 7	Система телевидения	Телевидение
105	С 1 по 9 этаж, подъезд 7	Система диспетчеризации лифта	Диспетчеризация лифта
106	С 1 по 9 этаж, подъезд 7	Система радиовещания	Радиовещание
107	С 1 по 9 этаж, подъезд 7	Система телефонизации	Телефон
108	С 1 по 9 этаж, подъезд 7	Автоматическая пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
109	С 1 по 9 этаж, подъезд 7	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
110	С 1 по 9 этаж, подъезд 7	Противодымная защита	Пожарная безопасность
111	С 1 по 9 этаж, подъезд 7	Автоматизация противопожарного водопровода	Пожарная безопасность

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 715 099 270,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7706092528</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810403400003274</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810560150000061</b>
		БИК: <b>046015061</b>
		ИНН: <b>7706092528</b>
		КПП: <b>616543003</b>
		ОГРН: <b>1027739019208</b>
		ОКПО: <b>04500892</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>



	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1.Размер платы за подключение к сетям теплоснабжения указан в целом на все объекты капитального строительства, указанные в договоре.2.В связи с привлечением денежных средств участников долевого строительства, по способу размещения таких средств на счетах эскроу, требования, предусмотренные абзацем вторым пункта 1 статьи 2, частью 1.1, пунктами 1.1 – 1.8, 7 части 2, частями 2.3 и 4 статьи 3, частями 2, 5 – 7 статьи 9 (за исключением случаев расторжения договора участия в долевом строительстве по основаниям, возникшим после ввода объекта в эксплуатацию), статьями 12.1, 13, 14, 15, 18 – 18.2 Федерального закона от 30.12.2014 № 214-ФЗ, в отношении застройщика ООО СЗ «Погода 3.6.» не применяются.Соответствие застройщика требованиям, установленным частью 1.1 и пунктами 1.1 – 1.8, 7 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ не требуется
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 790005796867256750077174347207498744461

Владелец: ООО СЗ "ПОГОДА 3.6.", Скрипкин Алексей  
Игоревич, Пермь

Действителен: с 28.01.2021 по 28.01.2022