

Кому АО «Тверьстрой»
 (наименование застройщика)
ИНН 6904005130
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
г. Тверь, пр. Октябрьский, д. 99, кор. 1
 полное наименование организации - для
170043
 юридических лиц), его почтовый индекс
 и адрес, адрес электронной почты) <1>

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 25.12.2019 № 69-ru69304000-84-2019
 Департамент архитектуры и градостроительства администрации
 города Твери
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
 власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
 строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
 Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства <4>		V
	Реконструкцию объекта капитального строительства <4>		
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <4>		
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>		
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>		
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <5>	«Жилая застройка по почтовому адресу ориентира: г. Тверь, Октябрьский проспект, д. 95, корп. 5. XVII-XXII этапы строительства». XXII этап строительства (12,13 секции)	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Строительная экспертная группа»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной	№ 69-2-1-2-0027- 19	

	документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы <6>	от 26.11.2019		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>	69:40:0000000:5693		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>	69:40:0000000		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <8>			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка <9>	ГПЗУ № RU69304000 -360 от 14.11.2019		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории <10>	Постановление администрации города Твери № 1363 от 21.08.2012 об утверждении документации по планировке территории в границах земельного участка с кадастровым номером 69:40:0200180:41 (почтовый адрес ориентира: г. Тверь, пр-т Октябрьский, д. 95, корпус 5) в Московском районе г. Твери		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <11>	Проект № 6017 разработан ООО «Проектный центр Инженерные решения» 2018г		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <12>			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Жилая застройка по почтовому адресу ориентира: г. Тверь, Октябрьский проспект, д. 95, корп. 5. XVII-XXII этапы строительства». <13> XXII этап строительства (12,13 секции)			
	Общая площадь (кв. м):	5776,05	Площадь участка (кв. м):	29129

	Объем (куб. м):	18370,26	в том числе подземной части (куб. м):	1847,96
	Количество этажей, в том числе цокольный этаж (шт.):	10	Высота (м):	28,0
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	613,51		
	Иные показатели:	Количество квартир – 81, Общая площадь квартир – 4169,43 кв.м. Площадь помещений общественного назначения – 429,73 кв.м.		
5	Адрес (местоположение) объекта <15>:	г. Тверь, бульвар Гусева, дом 46 в Московском районе		
	Краткие проектные характеристики линейного объекта <16>:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели <17>:			

Срок действия настоящего разрешения – до " 31 " октября 2020 г. в соответствии с проектом 6017-ПОС <18>

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля
департамента архитектуры и градостроительства
администрации города Твери
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
" 25 " декабря 2019 г.

М.П.
Действие настоящего разрешения продлено до " ___ " _____ 20__ г.



В.В. Ефремов
(подпись) (расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
" ___ " _____ 20__ г.
М.П.

(подпись) (расшифровка подписи)