

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство ⁱ :	09.09.2022
1.2. Номер разрешения на строительство ⁱⁱ :	19-01-029-2022
1.3. Наименование органа (организации) ⁱⁱⁱ :	Департамент градостроительства, архитектуры и землеустройства г.Абакана
1.4. Срок действия настоящего разрешения ^{iv} :	09.12.2023
1.5. Дата внесения изменений или исправлений ^v :	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество ^{vi} :	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП ^{vii} :	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование ^{viii} :	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Стандарт»
2.2.2. ИНН:	1903017857
2.2.3. ОГРН:	1081903000013
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Среднеэтажный многоквартирный дом 1-й этап Корпус 1
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией ^{ix} :	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства ^x	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Хакасия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Абакан
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Абакан
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Авиаторов
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ^{xi} :	19:01:010109:4422

4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ^{xii} :	14341 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка ^{xiii}	
4.3.1.1. Дата:	05.04.2022
4.3.1.2. Номер:	РФ-19-2-01-0-00-2022-0070
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Департамент градостроительства, архитектуры и землеустройства г.Абакана
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости) ^{xiv} :	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории ^{xv}	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории ^{xvi}	
4.6.1.X.1. Дата решения:	-
4.6.1.X.2. Номер решения:	-
4.6.1.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории ^{xvii}	
4.6.2.X.1. Дата решения:	-
4.6.2.X.2. Номер решения:	-
4.6.2.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении^{xviii}	
5.1. Сведения о разработчике – индивидуальном предпринимателе ^{xix}	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество ^{xx} :	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике – юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование ^{xxi} :	Общество с ограниченной ответственностью «Проектное бюро «Ф-проект»
5.2.2. ИНН:	1901065686
5.2.3. ОГРН:	1051901001680
5.3. Дата утверждения ^{xxii} :	02.09.2022
5.4. Номер (при наличии) ^{xxiii} :	3
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии) ^{xxiv}	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-

5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации ^{xxv}	
6.1.X.1. Дата утверждения:	31.08.2022
6.1.X.2. Номер:	19-2-1-3-062508-2022
6.1.X.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Сибстройэксперт»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе ^{xxvi}	
6.2.X.1. Дата утверждения:	-
6.2.X.2. Номер:	-
6.2.X.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации ^{xxvii}	
6.3.1. Дата:	-
6.3.2. Номер:	-
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение ^{xxviii} :	-
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации ^{xxix}	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства^{xxx}	
7.X. ^{xxxi} Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией, входящего в состав предприятия как имущественного комплекса, единого недвижимого комплекса или в состав сложного объекта (объекта, состоящего из нескольких объектов капитального строительства):	Корпус 1
7.X.1. Вид объекта капитального строительства ^{xxxii} :	здание
7.X.2. Назначение объекта ^{xxxiii} :	жилое
7.X.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства ^{xxxiv} :	-
7.X.4. Площадь застройки (кв.м):	3037,97
7.X.5. Площадь (кв.м):	15511,98
7.X.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	-
7.X.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	9637,63
7.X.8. Количество помещений (шт.):	170
7.X.9. Количество нежилых помещений (шт.):	-
7.X.10. Количество жилых помещений (шт.):	170
7.X.11. в том числе квартир (шт.):	170
7.X.12. Количество машино-мест (шт.):	-
7.X.13. Количество этажей:	6

7.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.X.15. Вместимость (чел.):	-
7.X.16. Высота (м):	20,15
7.X.17. Другие показатели ^{xxxx} :	Общее количество квартир - 170 шт., общей площадью (без учета площади балконов и лоджий/с учетом площади балконов и лоджий) - 9637,63/10150,68 кв.м, в том числе: 1-но комнатных 98 шт., общей площадью - 4134,29/4381,84 кв.м, 2-х комнатных 32 шт., общей площадью - 2112,67/2226,37 кв.м. 3-х комнатных 40 шт., общей площадью - 3390,67/3542,47 кв.м.

Начальник ДГАЗ Администрации г.Абакана		М.Н. Беспалова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

