

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

специализированный застройщик

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«ГрадСтрой-Кубань»

полное наименование организации – для

Краснодарский край, г. Краснодар,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Красных Партизан, д. 249, пом. 11

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 24.12.2021г.

№ 01-505107-042-2021

Администрация муниципального образования «Яблоновское городское поселение»,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

Тахтамукайского района, Республики Адыгея

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс со встроенными помещениями по адресу: Республика Адыгея, пгт. Яблоновский, ул. Шоссейная
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Негосударственная экспертиза ООО «Спец-эксперт-центр»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 01-2-1-3-080636-2021 от 21 декабря 2021 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	№ 01:05:0200166:13020

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	№ 01:05:0200166	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-01-5-05-1-07-2021-0078 от 10.12.2021г	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО ЦПК «Строитель» от 2021г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка (кв. м):	8225,00
	Жилой комплекс	14791,0	
	Парковка	1208,74	
	Объем (куб. м):	в том числе подземной части (куб. м):	
	Жилой комплекс	50707,22	4413,61
	Парковка	3686,66	0,00
	Количество этажей (шт.):	Высота (м):	
	Жилой комплекс	10	33,57
	Парковка	2	6,20
	Количество подземных этажей (шт.):	Вместимость (чел.):	-
	Жилой комплекс	1	
	Парковка	0	
	Площадь застройки (кв. м):		
	Жилой комплекс	1674,80	
	Парковка	647,90	
	Иные показатели:	Жилой комплекс - количество квартир- 208 шт., в том числе: однокомнатных-128, двухкомнатных-80, площадь квартир без учета летних помещений-9044,96 кв.м., площадь квартир с учетом пониж. коэф. летних помещений-9266,88 кв.м жилая площадь квартир-4385,92 кв.м.	

5	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский, ул. Шоссейная
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 24 ” 04 20 24 г.
в соответствии с _____

И.о. главы муниципального
образования «Яблоновское
городское поселение»
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.А. Ловпаче
(расшифровка подписи)

“ 24 ” 12 20 21 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ____ ” _____ 20 ____ г.

Глава муниципального
образования «Яблоновское
городское поселение»
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.