

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Специализированный
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
застройщик «БРУ-Тамбовстрой»
полное наименование организации - для
392526, Тамбовская обл., Тамбовский р-н,
юридических лиц), его почтовый индекс
Промышленная зона, здание 56
и адрес, адрес электронной почты)
с/п Цнинский сельсовет

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.12.2020

№ 68-306000-058-2020

I. Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ ~~объекта капитального строительства;~~ линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоэтажный многоквартирный жилой дом

(наименование объекта(этапа)

по проезду Школьный – 1, 12 в г. Тамбове

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ - город Тамбов, город Тамбов,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

проезд Школьный-1, дом 12,

постановление администрации города Тамбова Тамбовской области от 08.12.2020 № 5518

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

68:29:0211027:7142

строительный адрес: Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Тамбов, город Тамбов, проезд Школьный-1,12

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 68-306000-014-2020, дата выдачи 03.03.2020, орган, выдавший разрешение

на строительство управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	24474,1	24400,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	5772,7	5822,0
Площадь нежилых помещений (офис)	кв. м	83,1	82,7

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4283,4	4318,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1227,8
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	88 / 4283,4	88 / 4318,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	53 / -	53 / 2026,5
2-комнатные	шт./кв. м	27 / -	27 / 1640,9
3-комнатные	шт./кв. м	8 / -	8 / 651,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4467,1	4511,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ленточные, ж/бетонные	ленточные, ж/бетонные
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		мягкая кровля	мягкая кровля

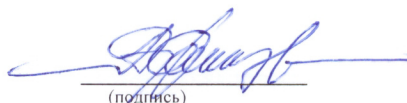
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		<i>A (очень высокий)</i>	<i>A (очень высокий)</i>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 28.12.2020, кадастровым инженером Кармышовым Николаем Владимировичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 68-11-155 от 03.05.2011, выданный Комитетом по управлению имуществом Тамбовской области, 24.05.2011 (дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Первый заместитель начальника
управления градостроительства и
архитектуры,

главный архитектор области

полномочий уполномоченного органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

А.А. Филатов

(расшифровка подписи)

« 30 » декабря 2020 г.

М.П.

І прошиито, пронумеровано,
скреплено печатом

