

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000510 от 11.01.2022

ЖК "Prime Park"

Дата первичного размещения: 29.12.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМАРТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СМАРТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 690001
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Светланская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 90
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(423)262-14-14

	1.4.2	Адрес электронной почты: office@eskadra-m.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: example.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Павликов
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМАРТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2536323448
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Eskadra management
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536323448
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1202500011702
	2.1.3	Дата регистрации: 26.05.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Михайлюк
	3.3.2	Имя: Вадим
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 80 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 042-742-626 43
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253801119018
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Поздняков
	3.3.2	Имя: Борис
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 10 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 061-324-512 17
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253601434862
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Павликов
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 10 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 060-120-096 88

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253698662718
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Михайлюк
	3.4.2	Имя: Вадим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 80 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 042-742-626 43
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253801119018
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 80% доли в уставном капитале Общества
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Поздняков
	3.4.2	Имя: Борис
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 061-324-512 17
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253601434862
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 10% доли в уставном капитале Общества

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Павликов
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатолевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 060-120-096 88
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253698662718
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 10% доли в уставном капитале Общества
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 402,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 168,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 709,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство № 25-RU25304000-150-2021 от 15.12.2021

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Владивостокский
	9.2.7	Район в населенном пункте: Первореченский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Верхняя
	9.2.10	Дом: 20
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17 517,88 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Владивостокский
	9.2.7	Район в населенном пункте: Первореченский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Верхняя
	9.2.10	Дом: 20
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 42 776,56 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 314,71 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 940,66 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 255,37 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 214,49 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 952,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26 166,89 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 4
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 6

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПРИМОРСКАЯ ГЕОДЕЗИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2537091905
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТВОЙ ПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2543108988
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХИТЕКТУРНО-ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ "АРЗИЗ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536278403
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.11.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-06697-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-1-018761-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-RU25304000-150-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.12.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: В/2
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.06.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.06.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:010031:4268
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 410,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусмотрено размещение лавочек, урн, детского игрового оборудования (детские игровые комплексы, качели, балансиры)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрено размещение лавочек, урн, спортивного оборудования (брусья, тренажеры и спортивные комплексы)
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 20
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Проектом предусмотрено освещение придомовых площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрено размещение трех контейнеров и одного бункера-накопителя
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение в проекте выполнено при помощи устройства газона по растительному слою толщиной 15 см и бетонной газонной решетки с посевом трав по растительному слою толщиной 10 см
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом обеспечена непрерывность пешеходных и транспортных путей для МГН в здание в условиях беспрепятственного и удобного передвижения. Ширина пути движения по пешеходной зоне предусмотрена 2 м, с допустимыми продольным и поперечным уклонами не более 5% и 2% соответственно. Въезд автотранспорта на территорию жилого дома осуществляется со стороны улицы Высокой. Съезд с тротуара на проезжую часть имеет уклон не более 5%. Покрытие пешеходной зоны и подъезд запроектированы твердыми, ровными, не создающими вибрацию при движении по нему
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ПРИМОРСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-65
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ПРИМОРСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-65
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВЛАДИВОСТОКСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СЕТЕЙ

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2-2089-ТУ-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ ДОРОГ И БЛАГОУСТРОЙСТВА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9355/1У
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ВЛАДИВОСТОКСКАЯ СЕТЬ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538090090
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 242
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 73
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 73
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	4	1	51.17	1	51.17	2.70
2	Квартира	4	1	48.91	2	48.91	2.70
3	Квартира	4	1	49.30	2	49.30	2.70
4	Квартира	4	1	49.38	1	49.38	2.70
5	Квартира	4	1	30.07	1	30.07	2.70
6	Квартира	4	1	29.20	1	29.20	2.70
7	Квартира	4	1	32.59	1	32.59	2.70
8	Квартира	4	1	38.27	1	38.27	2.70
9	Квартира	5	1	50.95	1	50.95	2.70
10	Квартира	5	1	48.69	2	48.69	2.70
11	Квартира	5	1	49.08	2	49.08	2.70
12	Квартира	5	1	49.16	1	49.16	2.70
13	Квартира	5	1	29.85	1	29.85	2.70
14	Квартира	5	1	28.99	1	28.99	2.70
15	Квартира	5	1	32.34	1	32.34	2.70
16	Квартира	5	1	38.03	1	38.03	2.70
17	Квартира	6	1	50.95	1	50.95	2.70
18	Квартира	6	1	48.69	2	48.69	2.70
19	Квартира	6	1	49.08	2	49.08	2.70
20	Квартира	6	1	49.16	1	49.16	2.70
21	Квартира	6	1	29.85	1	29.85	2.70
22	Квартира	6	1	28.99	1	28.99	2.70
23	Квартира	6	1	32.34	1	32.34	2.70
24	Квартира	6	1	38.03	1	38.03	2.70
25	Квартира	7	1	50.95	1	50.95	2.70
26	Квартира	7	1	48.69	2	48.69	2.70
27	Квартира	7	1	49.08	2	49.08	2.70
28	Квартира	7	1	49.16	1	49.16	2.70
29	Квартира	7	1	29.85	1	29.85	2.70
30	Квартира	7	1	28.99	1	28.99	2.70
31	Квартира	7	1	32.34	1	32.34	2.70

32	Квартира	7	1	38.03	1	38.03	2.70
33	Квартира	8	1	50.95	1	50.95	2.70
34	Квартира	8	1	48.69	2	48.69	2.70
35	Квартира	8	1	49.08	2	49.08	2.70
36	Квартира	8	1	49.16	1	49.16	2.70
37	Квартира	8	1	29.85	1	29.85	2.70
38	Квартира	8	1	28.99	1	28.99	2.70
39	Квартира	8	1	32.34	1	32.34	2.70
40	Квартира	8	1	38.03	1	38.03	2.70
41	Квартира	9	1	37.97	1	37.97	2.70
42	Квартира	9	1	34.49	1	34.49	2.70
43	Квартира	9	1	50.95	1	50.95	2.70
44	Квартира	9	1	48.69	2	48.69	2.70
45	Квартира	9	1	49.08	2	49.08	2.70
46	Квартира	9	1	49.16	1	49.16	2.70
47	Квартира	9	1	29.86	1	29.86	2.70
48	Квартира	9	1	28.99	1	28.99	2.70
49	Квартира	9	1	32.34	1	32.34	2.70
50	Квартира	9	1	38.03	1	38.03	2.70
51	Квартира	10	1	37.65	1	37.65	2.70
52	Квартира	10	1	34.10	1	34.10	2.70
53	Квартира	10	1	28.59	1	28.59	2.70
54	Квартира	10	1	29.19	1	29.19	2.70
55	Квартира	10	1	50.95	1	50.95	2.70
56	Квартира	10	1	48.69	2	48.69	2.70
57	Квартира	10	1	49.08	2	49.08	2.70
58	Квартира	10	1	49.16	1	49.16	2.70
59	Квартира	10	1	29.85	1	29.85	2.70
60	Квартира	10	1	28.99	1	28.99	2.70
61	Квартира	10	1	32.34	1	32.34	2.70
62	Квартира	10	1	38.03	1	38.03	2.70
63	Квартира	11	1	37.65	1	37.65	2.70
64	Квартира	11	1	34.10	1	34.10	2.70
65	Квартира	11	1	28.44	1	28.44	2.70
66	Квартира	11	1	28.97	1	28.97	2.70
67	Квартира	11	1	50.95	1	50.95	2.70
68	Квартира	11	1	48.69	2	48.69	2.70
69	Квартира	11	1	49.08	2	49.08	2.70
70	Квартира	11	1	49.16	1	49.16	2.70
71	Квартира	11	1	29.86	1	29.86	2.70
72	Квартира	11	1	28.99	1	28.99	2.70
73	Квартира	11	1	32.35	1	32.35	2.70
74	Квартира	11	1	38.03	1	38.03	2.70

75	Квартира	12	1	37.65	1	37.65	2.70
76	Квартира	12	1	34.10	1	34.10	2.70
77	Квартира	12	1	28.44	1	28.44	2.70
78	Квартира	12	1	28.97	1	28.97	2.70
79	Квартира	12	1	50.95	1	50.95	2.70
80	Квартира	12	1	48.69	2	48.69	2.70
81	Квартира	12	1	49.08	2	49.08	2.70
82	Квартира	12	1	49.16	1	49.16	2.70
83	Квартира	12	1	29.86	1	29.86	2.70
84	Квартира	12	1	28.99	1	28.99	2.70
85	Квартира	12	1	32.35	1	32.35	2.70
86	Квартира	12	1	38.03	1	38.03	2.70
87	Квартира	13	1	37.65	1	37.65	2.70
88	Квартира	13	1	34.10	1	34.10	2.70
89	Квартира	13	1	28.44	1	28.44	2.70
90	Квартира	13	1	28.97	1	28.97	2.70
91	Квартира	13	1	50.95	1	50.95	2.70
92	Квартира	13	1	48.69	2	48.69	2.70
93	Квартира	13	1	49.08	2	49.08	2.70
94	Квартира	13	1	49.16	1	49.16	2.70
95	Квартира	13	1	29.86	1	29.86	2.70
96	Квартира	13	1	28.99	1	28.99	2.70
97	Квартира	13	1	32.35	1	32.35	2.70
98	Квартира	13	1	38.03	1	38.03	2.70
99	Квартира	14	1	37.65	1	37.65	2.70
100	Квартира	14	1	34.10	1	34.10	2.70
101	Квартира	14	1	28.44	1	28.44	2.70
102	Квартира	14	1	28.97	1	28.97	2.70
103	Квартира	14	1	50.95	1	50.95	2.70
104	Квартира	14	1	48.69	2	48.69	2.70
105	Квартира	14	1	49.08	2	49.08	2.70
106	Квартира	14	1	49.16	1	49.16	2.70
107	Квартира	14	1	29.86	1	29.86	2.70
108	Квартира	14	1	28.99	1	28.99	2.70
109	Квартира	14	1	32.35	1	32.35	2.70
110	Квартира	14	1	38.03	1	38.03	2.70
111	Квартира	15	1	37.65	1	37.65	2.70
112	Квартира	15	1	34.10	1	34.10	2.70
113	Квартира	15	1	28.44	1	28.44	2.70
114	Квартира	15	1	28.97	1	28.97	2.70
115	Квартира	15	1	50.64	1	50.64	2.70
116	Квартира	15	1	48.38	2	48.38	2.70
117	Квартира	15	1	48.77	2	48.77	2.70

118	Квартира	15	1	48.85	1	48.85	2.70
119	Квартира	15	1	29.70	1	29.70	2.70
120	Квартира	15	1	28.60	1	28.60	2.70
121	Квартира	15	1	32.21	1	32.21	2.70
122	Квартира	15	1	37.89	1	37.89	2.70
123	Квартира	16	1	37.65	1	37.65	2.70
124	Квартира	16	1	34.10	1	34.10	2.70
125	Квартира	16	1	28.44	1	28.44	2.70
126	Квартира	16	1	28.97	1	28.97	2.70
127	Квартира	16	1	50.64	1	50.64	2.70
128	Квартира	16	1	48.38	2	48.38	2.70
129	Квартира	16	1	48.77	2	48.77	2.70
130	Квартира	16	1	48.85	1	48.85	2.70
131	Квартира	16	1	29.70	1	29.70	2.70
132	Квартира	16	1	28.60	1	28.60	2.70
133	Квартира	16	1	32.21	1	32.21	2.70
134	Квартира	16	1	37.89	1	37.89	2.70
135	Квартира	17	1	37.65	1	37.65	2.70
136	Квартира	17	1	34.10	1	34.10	2.70
137	Квартира	17	1	28.44	1	28.44	2.70
138	Квартира	17	1	28.97	1	28.97	2.70
139	Квартира	17	1	50.64	1	50.64	2.70
140	Квартира	17	1	48.38	2	48.38	2.70
141	Квартира	17	1	48.77	2	48.77	2.70
142	Квартира	17	1	48.85	1	48.85	2.70
143	Квартира	17	1	29.70	1	29.70	2.70
144	Квартира	17	1	28.60	1	28.60	2.70
145	Квартира	17	1	32.21	1	32.21	2.70
146	Квартира	17	1	37.89	1	37.89	2.70
147	Квартира	18	1	37.65	1	37.65	2.70
148	Квартира	18	1	34.10	1	34.10	2.70
149	Квартира	18	1	28.44	1	28.44	2.70
150	Квартира	18	1	28.97	1	28.97	2.70
151	Квартира	18	1	50.64	1	50.64	2.70
152	Квартира	18	1	48.38	2	48.38	2.70
153	Квартира	18	1	48.77	2	48.77	2.70
154	Квартира	18	1	48.85	1	48.85	2.70
155	Квартира	18	1	29.70	1	29.70	2.70
156	Квартира	18	1	28.60	1	28.60	2.70
157	Квартира	18	1	32.21	1	32.21	2.70
158	Квартира	18	1	37.89	1	37.89	2.70
159	Квартира	19	1	37.65	1	37.65	2.70
160	Квартира	19	1	34.10	1	34.10	2.70

161	Квартира	19	1	28.44	1	28.44	2.70
162	Квартира	19	1	28.97	1	28.97	2.70
163	Квартира	19	1	50.64	1	50.64	2.70
164	Квартира	19	1	48.38	2	48.38	2.70
165	Квартира	19	1	48.77	2	48.77	2.70
166	Квартира	19	1	48.85	1	48.85	2.70
167	Квартира	19	1	29.70	1	29.70	2.70
168	Квартира	19	1	28.60	1	28.60	2.70
169	Квартира	19	1	32.21	1	32.21	2.70
170	Квартира	19	1	37.89	1	37.89	2.70
171	Квартира	20	1	37.65	1	37.65	2.70
172	Квартира	20	1	34.10	1	34.10	2.70
173	Квартира	20	1	28.44	1	28.44	2.70
174	Квартира	20	1	28.97	1	28.97	2.70
175	Квартира	20	1	50.64	1	50.64	2.70
176	Квартира	20	1	48.38	2	48.38	2.70
177	Квартира	20	1	48.77	2	48.77	2.70
178	Квартира	20	1	48.85	1	48.85	2.70
179	Квартира	20	1	29.70	1	29.70	2.70
180	Квартира	20	1	28.60	1	28.60	2.70
181	Квартира	20	1	32.21	1	32.21	2.70
182	Квартира	20	1	37.89	1	37.89	2.70
183	Квартира	21	1	37.65	1	37.65	2.70
184	Квартира	21	1	34.10	1	34.10	2.70
185	Квартира	21	1	28.44	1	28.44	2.70
186	Квартира	21	1	28.97	1	28.97	2.70
187	Квартира	21	1	50.64	1	50.64	2.70
188	Квартира	21	1	48.38	2	48.38	2.70
189	Квартира	21	1	48.77	2	48.77	2.70
190	Квартира	21	1	48.85	1	48.85	2.70
191	Квартира	21	1	29.70	1	29.70	2.70
192	Квартира	21	1	28.60	1	28.60	2.70
193	Квартира	21	1	32.21	1	32.21	2.70
194	Квартира	21	1	37.89	1	37.89	2.70
195	Квартира	22	1	37.65	1	37.65	2.70
196	Квартира	22	1	34.10	1	34.10	2.70
197	Квартира	22	1	28.44	1	28.44	2.70
198	Квартира	22	1	28.97	1	28.97	2.70
199	Квартира	22	1	50.64	1	50.64	2.70
200	Квартира	22	1	48.38	2	48.38	2.70
201	Квартира	22	1	48.77	2	48.77	2.70
202	Квартира	22	1	48.85	1	48.85	2.70
203	Квартира	22	1	29.70	1	29.70	2.70

204	Квартира	22	1	28.60	1	28.60	2.70
205	Квартира	22	1	32.21	1	32.21	2.70
206	Квартира	22	1	37.89	1	37.89	2.70
207	Квартира	23	1	37.65	1	37.65	2.70
208	Квартира	23	1	34.10	1	34.10	2.70
209	Квартира	23	1	28.44	1	28.44	2.70
210	Квартира	23	1	28.97	1	28.97	2.70
211	Квартира	23	1	50.64	1	50.64	2.70
212	Квартира	23	1	48.38	2	48.38	2.70
213	Квартира	23	1	48.77	2	48.77	2.70
214	Квартира	23	1	48.85	1	48.85	2.70
215	Квартира	23	1	29.70	1	29.70	2.70
216	Квартира	23	1	28.60	1	28.60	2.70
217	Квартира	23	1	32.21	1	32.21	2.70
218	Квартира	23	1	37.89	1	37.89	2.70
219	Квартира	24	1	37.65	1	37.65	2.70
220	Квартира	24	1	34.10	1	34.10	2.70
221	Квартира	24	1	28.44	1	28.44	2.70
222	Квартира	24	1	28.97	1	28.97	2.70
223	Квартира	24	1	50.64	1	50.64	2.70
224	Квартира	24	1	48.38	2	48.38	2.70
225	Квартира	24	1	48.77	2	48.77	2.70
226	Квартира	24	1	48.85	1	48.85	2.70
227	Квартира	24	1	29.70	1	29.70	2.70
228	Квартира	24	1	28.60	1	28.60	2.70
229	Квартира	24	1	32.21	1	32.21	2.70
230	Квартира	24	1	37.89	1	37.89	2.70
231	Квартира	25	1	37.65	1	37.65	3.20
232	Квартира	25	1	34.10	1	34.10	3.20
233	Квартира	25	1	28.44	1	28.44	3.20
234	Квартира	25	1	28.97	1	28.97	3.20
235	Квартира	25	1	50.64	1	50.64	3.20
236	Квартира	25	1	48.38	2	48.38	3.20
237	Квартира	25	1	48.77	2	48.77	3.20
238	Квартира	25	1	48.85	1	48.85	3.20
239	Квартира	25	1	29.70	1	29.70	3.20
240	Квартира	25	1	28.60	1	28.60	3.20
241	Квартира	25	1	32.21	1	32.21	3.20
242	Квартира	25	1	37.89	1	37.89	3.20

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный	Назначение	Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков

номер		расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	(м)
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	38.54	Помещение охраны	33.35	3.00
					Санузел	4.76	
					Подсобное помещение	0.43	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	38.87	Групповая	24.96	3.00
					Буфет	4.27	
					Раздевалка	3.71	
					Санузел	5.93	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	32.83	Групповая	18.63	3.00
					Буфет	3.79	
					Раздевалка	5.59	
					Санузел	4.82	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	60.34	Групповая	43.05	3.00
					Буфет	2.96	
					Раздевалка	6.65	
					Санузел	7.68	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	52.69	Групповая	36.86	3.00
					Буфет	3.26	
					Раздевалка	6.92	
					Санузел	5.65	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.90	Групповая	32.70	3.00
					Буфет	4.31	
					Раздевалка	6.11	
					Санузел	6.78	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	51.26	Групповая	34.05	3.00
					Буфет	4.31	
					Раздевалка	6.12	
					Санузел	6.78	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	26.95	Бытовое помещение персонала	16.61	3.00
					Душевая	5.17	
					Санузел	5.17	
9	Нежилое помещение	1	1	5.17	Помещение уборочного инвентаря	5.17	3.00
10	Нежилое помещение	1	1	4.00	Санузел	4.00	3.00
11	Нежилое помещение	1	1	2.46	Санузел	2.46	3.00
12	Кладовая	1	1	5.13	Хозяйственная кладовая	5.13	

13	Кладовая	1	1	5.18	Хозяйственная кладовая	5.18	
14	Кладовая	1	1	7.71	Хозяйственная кладовая	7.71	
15	Кладовая	1	1	6.86	Хозяйственная кладовая	6.86	
16	Кладовая	1	1	5.19	Хозяйственная кладовая	5.19	
17	Кладовая	1	1	6.44	Хозяйственная кладовая	6.44	
18	Кладовая	1	1	5.98	Хозяйственная кладовая	5.98	
19	Кладовая	1	1	4.27	Хозяйственная кладовая	4.27	
20	Кладовая	1	1	5.17	Хозяйственная кладовая	5.17	
21	Кладовая	1	1	5.15	Хозяйственная кладовая	5.15	
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	13.80	Кабинет заведующей	13.80	2.95
23	Кладовая	2	1	38.65	Хозяйственная кладовая	33.35	
					Санузел	4.69	
					Подсобное помещение	0.61	
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	38.82	Групповая	24.96	2.95
					Буфет	4.27	
					Раздевалка	3.71	
					Санузел	5.88	
25	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.74	Групповая	18.80	2.95
					Буфет	3.68	
					Раздевалка	5.63	
					Санузел	4.63	
26	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	60.21	Групповая	43.11	2.95
					Буфет	2.86	
					Раздевалка	6.67	
					Санузел	7.57	
27	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	52.40	Групповая	36.68	2.95
					Буфет	3.26	
					Раздевалка	6.94	
					Санузел	5.52	
28	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	49.77	Групповая	32.70	2.95
					Буфет	4.24	
					Раздевалка	6.11	
					Санузел	6.72	
29	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	51.13	Групповая	34.05	2.95
					Буфет	4.24	
					Раздевалка	6.12	
					Санузел	6.72	

30	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	26.73	Бытовое помещение персонала	16.39	2.95
					Душевая	5.17	
					Санузел	5.17	
31	Нежилое помещение	2	1	4.00	Санузел	4.00	2.95
32	Нежилое помещение	2	1	2.46	Санузел	2.46	2.95
33	Кладовая	2	1	5.92	Хозяйственная кладовая	5.92	
34	Кладовая	2	1	4.68	Хозяйственная кладовая	4.68	
35	Кладовая	2	1	4.37	Хозяйственная кладовая	4.37	
36	Кладовая	2	1	6.86	Хозяйственная кладовая	6.86	
37	Кладовая	2	1	5.19	Хозяйственная кладовая	5.19	
38	Кладовая	2	1	6.44	Хозяйственная кладовая	6.44	
39	Кладовая	2	1	5.98	Хозяйственная кладовая	5.98	
40	Кладовая	2	1	4.27	Хозяйственная кладовая	4.27	
41	Кладовая	2	1	5.17	Хозяйственная кладовая	5.17	
42	Кладовая	2	1	5.15	Хозяйственная кладовая	5.15	
43	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	55.77	Помещение ТСЖ	49.86	3.00
					Подсобное помещение	1.91	
					Санузел	3.57	
					Подсобное помещение	0.43	
44	Кладовая	3	1	51.40	Хозяйственная кладовая	46.04	
					Уборная	5.36	
45	Кладовая	3	1	49.54	Хозяйственная кладовая	43.17	
					Уборная	5.83	
					Подсобное помещение	0.54	
46	Кладовая	3	1	49.94	Хозяйственная кладовая	43.57	
					Уборная	5.83	
					Подсобное помещение	0.54	
47	Кладовая	3	1	49.60	Хозяйственная кладовая	44.10	
					Уборная	5.50	
48	Кладовая	3	1	30.33	Хозяйственная кладовая	22.81	
					Уборная	6.94	
					Подсобное помещение	0.58	
49	Кладовая	3	1	29.43	Хозяйственная кладовая	23.61	
					Уборная	5.28	
					Подсобное помещение	0.54	
50	Кладовая	3	1	32.82	Хозяйственная кладовая	27.39	
					Уборная	4.59	
					Подсобное помещение	0.84	
51	Кладовая	3	1	38.74	Хозяйственная кладовая	33.21	
					Уборная	5.10	
					Подсобное помещение	0.43	

52	Кладовая	4	1	38.07	Хозяйственная кладовая	32.07	
					Уборная	5.39	
					Подсобное помещение	0.61	
53	Кладовая	4	1	34.31	Хозяйственная кладовая	28.69	
					Уборная	4.90	
					Подсобное помещение	0.72	
54	Кладовая	4	1	28.67	Хозяйственная кладовая	23.30	
					Уборная	4.77	
					Подсобное помещение	0.60	
55	Кладовая	4	1	29.42	Хозяйственная кладовая	23.76	
					Уборная	5.06	
					Подсобное помещение	0.60	
56	Кладовая	5	1	37.83	Хозяйственная кладовая	32.07	
					Уборная	5.15	
					Подсобное помещение	0.61	
57	Кладовая	5	1	34.25	Хозяйственная кладовая	28.69	
					Уборная	4.84	
					Подсобное помещение	0.72	
58	Кладовая	5	1	28.68	Хозяйственная кладовая	23.31	
					Уборная	4.77	
					Подсобное помещение	0.60	
59	Кладовая	5	1	29.22	Хозяйственная кладовая	23.85	
					Уборная	4.77	
					Подсобное помещение	0.60	
60	Кладовая	6	1	37.83	Хозяйственная кладовая	32.07	
					Уборная	5.15	
					Подсобное помещение	0.61	
61	Кладовая	6	1	34.25	Хозяйственная кладовая	28.69	
					Уборная	4.84	
					Подсобное помещение	0.72	
62	Кладовая	6	1	28.68	Хозяйственная кладовая	23.31	
					Уборная	4.77	
					Подсобное помещение	0.60	
63	Кладовая	6	1	29.22	Хозяйственная кладовая	23.85	
					Уборная	4.77	
					Подсобное помещение	0.60	
64	Кладовая	7	1	37.83	Хозяйственная кладовая	32.07	
					Уборная	5.15	
					Подсобное помещение	0.61	
65	Кладовая	7	1	34.25	Хозяйственная кладовая	28.69	
					Уборная	4.84	
					Подсобное помещение	0.72	
66	Кладовая	7	1	28.68	Хозяйственная кладовая	23.31	

					Уборная	4.77	
					Подсобное помещение	0.60	
67	Кладовая	7	1	29.22	Хозяйственная кладовая	23.85	
					Уборная	4.77	
					Подсобное помещение	0.60	
68	Кладовая	8	1	37.83	Хозяйственная кладовая	32.07	
					Уборная	5.15	
					Подсобное помещение	0.61	
69	Кладовая	8	1	34.25	Хозяйственная кладовая	28.69	
					Уборная	4.84	
					Подсобное помещение	0.72	
70	Кладовая	8	1	28.68	Хозяйственная кладовая	23.31	
					Уборная	4.77	
					Подсобное помещение	0.60	
71	Кладовая	8	1	29.22	Хозяйственная кладовая	23.85	
					Уборная	4.77	
					Подсобное помещение	0.60	
72	Кладовая	9	1	28.67	Хозяйственная кладовая	23.30	
					Уборная	4.77	
					Подсобное помещение	0.60	
73	Кладовая	9	1	29.20	Хозяйственная кладовая	23.83	
					Уборная	4.77	
					Подсобное помещение	0.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	техническое помещение	-1 этаж (отметка -2,650)	техническое	541.00
2	коридор	-1 этаж (отметка -2,650)	техническое	20.88
3	электрощитовая	-1 этаж (отметка -2,650)	техническое	35.49
4	водомерный узел	-1 этаж (отметка -2,650)	техническое	62.42
5	лестничная клетка (тип Л1)	1 этаж (отметка 0,000)	общественное	16.68
6	тамбур	1 этаж (отметка 0,000)	общественное	6.65
7	тамбур	1 этаж (отметка 0,000)	общественное	6.84
8	коридор	1 этаж (отметка 0,000)	общественное	67.98
9	лестничная клетка (тип Л1)	1 этаж (отметка 0,000)	общественное	25.12
10	лестничная клетка (тип НЗ)	1 этаж (отметка 0,000)	общественное	12.95
11	тамбур-шлюз	1 этаж (отметка 0,000)	общественное	4.90
12	коридор	1 этаж (отметка 0,000)	общественное	29.41
13	лестничная клетка (тип Л1)	2 этаж (отметка +3,300)	общественное	16.68
14	коридор	2 этаж (отметка +3,300)	общественное	67.61
15	лестничная клетка (тип Л1)	2 этаж (отметка +3,300)	общественное	25.12
16	лестничная клетка (тип НЗ)	2 этаж (отметка +3,300)	общественное	12.95

17	тамбур-шлюз	2 этаж (отметка +3,300)	общественное	4.90
18	коридор	2 этаж (отметка +3,300)	общественное	32.73
19	лестничная клетка (тип Н1)	3 этаж (отметка +6,600)	общественное	16.68
20	переходная лоджия	3 этаж (отметка +6,600)	общественное	6.11
21	коридор	3 этаж (отметка +6,600)	общественное	54.15
22	колясочная	3 этаж (отметка +6,600)	общественное	7.35
23	тамбур	3 этаж (отметка +6,600)	общественное	7.56
24	вестибюль	3 этаж (отметка +6,600)	общественное	89.44
25	лифтовый холл	3 этаж (отметка +6,600)	общественное	16.61
26	помещение консьержа с пожарным постом	3 этаж (отметка +6,600)	общественное	17.49
27	лестничная клетка (тип Н1)	4 этаж (отметка +9,900)	общественное	16.68
28	переходная лоджия	4 этаж (отметка +9,900)	общественное	6.11
29	тамбур	4 этаж (отметка +9,900)	общественное	13.80
30	коридор	4 этаж (отметка +9,900)	общественное	86.53
31	лифтовый холл	4 этаж (отметка +9,900)	общественное	15.93
32	лестничная клетка (тип Н1)	5 этаж (отметка +12,900)	общественное	16.68
33	переходная лоджия	5 этаж (отметка +12,900)	общественное	6.11
34	тамбур	5 этаж (отметка +12,900)	общественное	13.80
35	коридор	5 этаж (отметка +12,900)	общественное	86.53
36	лифтовый холл	5 этаж (отметка +12,900)	общественное	15.93
37	лестничная клетка (тип Н1)	6 этаж (отметка +15,900)	общественное	16.68
38	переходная лоджия	6 этаж (отметка +15,900)	общественное	6.11
39	тамбур	6 этаж (отметка +15,900)	общественное	13.80
40	коридор	6 этаж (отметка +15,900)	общественное	86.53
41	лифтовый холл	6 этаж (отметка +15,900)	общественное	15.93
42	лестничная клетка (тип Н1)	7 этаж (отметка +18,900)	общественное	16.68
43	переходная лоджия	7 этаж (отметка +18,900)	общественное	6.11
44	тамбур	7 этаж (отметка +18,900)	общественное	13.80
45	коридор	7 этаж (отметка +18,900)	общественное	86.53
46	лифтовый холл	7 этаж (отметка +18,900)	общественное	15.93
47	лестничная клетка (тип Н1)	8 этаж (отметка +21,900)	общественное	16.68
48	переходная лоджия	8 этаж (отметка +21,900)	общественное	6.11
49	тамбур	8 этаж (отметка +21,900)	общественное	13.80
50	коридор	8 этаж (отметка +21,900)	общественное	86.53
51	лифтовый холл	8 этаж (отметка +21,900)	общественное	15.93
52	лестничная клетка (тип Н1)	9 этаж (отметка +24,900)	общественное	16.68
53	переходная лоджия	9 этаж (отметка +24,900)	общественное	6.11
54	тамбур	9 этаж (отметка +24,900)	общественное	13.80
55	коридор	9 этаж (отметка +24,900)	общественное	86.53
56	лифтовый холл	9 этаж (отметка +24,900)	общественное	15.93
57	лестничная клетка (тип Н1)	10 этаж (отметка +27,900)	общественное	16.68
58	переходная лоджия	10 этаж (отметка +27,900)	общественное	6.11
59	тамбур	10 этаж (отметка +27,900)	общественное	13.80

60	коридор	10 этаж (отметка +27,900)	общественное	86.53
61	лифтовый холл	10 этаж (отметка +27,900)	общественное	15.93
62	лестничная клетка (тип Н1)	11 этаж (отметка +30,900)	общественное	16.68
63	переходная лоджия	11 этаж (отметка +30,900)	общественное	6.11
64	тамбур	11 этаж (отметка +30,900)	общественное	13.80
65	коридор	11 этаж (отметка +30,900)	общественное	86.53
66	лифтовый холл	11 этаж (отметка +30,900)	общественное	15.93
67	лестничная клетка (тип Н1)	12 этаж (отметка +33,900)	общественное	16.68
68	переходная лоджия	12 этаж (отметка +33,900)	общественное	6.11
69	тамбур	12 этаж (отметка +33,900)	общественное	13.80
70	коридор	12 этаж (отметка +33,900)	общественное	86.53
71	лифтовый холл	12 этаж (отметка +33,900)	общественное	15.93
72	лестничная клетка (тип Н1)	13 этаж (отметка +36,900)	общественное	16.68
73	переходная лоджия	13 этаж (отметка +36,900)	общественное	6.11
74	тамбур	13 этаж (отметка +36,900)	общественное	13.80
75	коридор	13 этаж (отметка +36,900)	общественное	86.53
76	лифтовый холл	13 этаж (отметка +36,900)	общественное	15.93
77	лестничная клетка (тип Н1)	14 этаж (отметка +39,900)	общественное	16.68
78	переходная лоджия	14 этаж (отметка +39,900)	общественное	6.11
79	тамбур	14 этаж (отметка +39,900)	общественное	13.80
80	коридор	14 этаж (отметка +39,900)	общественное	86.53
81	лифтовый холл	14 этаж (отметка +39,900)	общественное	15.93
82	лестничная клетка (тип Н1)	15 этаж (отметка +42,900)	общественное	16.68
83	переходная лоджия	15 этаж (отметка +42,900)	общественное	6.11
84	тамбур	15 этаж (отметка +42,900)	общественное	13.80
85	коридор	15 этаж (отметка +42,900)	общественное	86.53
86	лифтовый холл	15 этаж (отметка +42,900)	общественное	15.93
87	лестничная клетка (тип Н1)	кровля (отметка +76,590)	общественное	30.76

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Водомерный узел на отм. -2,650	Дренажный насос Wilo REXA UNI, N=4,8 кВт (1 шт.)	Дренажная система
2	Водомерный узел на отм. -2,650	Насосная установка Wilo COR-2 Helix V 1012/SKw-EB-R (1 шт.)	Система водоснабжения
3	Водомерный узел на отм. -2,650	Насосная установка Wilo COR-2 Helix V 608/SKw-EB-R (1 шт.)	Система водоснабжения
4	Водомерный узел на отм. -2,650	Счетчик холодной воды "Пульсар-М", Ду-40 (2 шт.)	Система водоснабжения
5	Водомерный узел на отм. -2,650	Монометр WIKA 232.50.063 (2 шт.)	Система водоснабжения
6	Квартиры	Счетчик холодной воды "Пульсар-М", Ду-15 (242 шт.)	Система водоснабжения
7	Водомерный узел на отм. -2,650	Насосная установка пожаротушения Wilo CO 4 Helix V 5205/SK-FFS-R-CS (1 шт.)	Автомат. пожаротушение
8	Водомерный узел на отм. -2,650	Подпиточный насос CO-1 Helix FIRST V 1012/J-ET-R (1 шт.)	Автомат. пожаротушение

9	Водомерный узел на отм. -2,650	Узел управления спринклерный водозаполненный УУ-С100/1,6В-ВФ.04-01 "Прямоточный -100" (1 шт.)	Автомат. пожаротушение
10	Водомерный узел на отм. -2,650	Затвор с электроприводом Danfoss Sylax (VFY-WA) DN100 (2 шт.)	Автомат. пожаротушение
11	Электрощитовая на отм. -2,650	Вводно-распределительное устройство ВРУ1 (2 шт.)	Электроснабжение
12	Электрощитовая на отм. -2,650	Вводно-распределительное устройство ВРУ2 (1 шт.)	Электроснабжение
13	Электрощитовая на отм. -2,650	Вводно-распределительное устройство ВРУ3 (2 шт.)	Электроснабжение
14	Электрощитовая на отм. -2,650	Вводно-распределительное устройство ВРУ4 (1 шт.)	Электроснабжение
15	Электрощитовая на отм. -2,650	Распределительное устройство ЩСК (3 шт.)	Электроснабжение
16	Электрощитовая на отм. -2,650	Распределительное устройство ЩОВ1 (1 шт.)	Электроснабжение
17	Электрощитовая на отм. -2,650	Распределительное устройство ЩДУ (2 шт.)	Электроснабжение
18	Электрощитовая на отм. -2,650	Распределительное устройство ЩППУ1 (1 шт.)	Электроснабжение
19	Электрощитовая на отм. -2,650	Распределительное устройство ЩРП1 (1 шт.)	Электроснабжение
20	Общий коридор на отм. 0,000	Щит силовой ЩС (1 шт.)	Электроснабжение
21	Общий коридор на отм. 0,000	Распределительное устройство ЩППУ2 (1 шт.)	Электроснабжение
22	Внеквартирные коридоры	Щит этажный ЩЭ (46 шт.)	Электроснабжение
23	Хозяйственные кладовые на отм. 0,000; +3,300	Щит распределительный ЩР (12 шт.)	Электроснабжение
24	Квартиры	Щит квартирный ЩК (276 шт.)	Электроснабжение
25	Лифтовые шахты	Лифт для транспортировки пассажиров Q=1000кг (4 шт.)	Вертикальный транспорт
26	Хозяйственная кладовая на отм. +3,300	Вентилятор ВР 86-77 №5 системы ПД2 (1 шт.)	Противодымная вентиляция
27	Тамбур-шлюз на отм. +3,300	Вентилятор VKPN EC 80-50/50-4D системы ПД8 (1 шт.)	Противодымная вентиляция
28	Кровля	Вентилятор ВР 280-46 №8 ДУ системы ВД1 (1 шт.)	Система дымоудаления
29	Кровля	Вентилятор ВР 280-46 №8 ДУ системы ВД2 (1 шт.)	Система дымоудаления
30	Кровля	Вентилятор ВР 280-46 №6,3 ДУ системы ВД4 (1 шт.)	Система дымоудаления
31	Кровля	Вентилятор ВР 280-46 №6,3 ДУ системы ВД3 (1 шт.)	Система дымоудаления
32	Кровля	Вентилятор ВР 280-46 №6,3 системы ПД1 (1 шт.)	Противодымная вентиляция
33	Кровля	Вентилятор ВР 280-46 №6,3 системы ПД3 (1 шт.)	Противодымная вентиляция
34	Кровля	Вентилятор ВР 280-46 №6,3 системы ПД4 (1 шт.)	Противодымная вентиляция
35	Кровля	Вентилятор ВР 280-46 №6,3 системы ПД5 (1 шт.)	Противодымная вентиляция
36	Кровля	Вентилятор ВР 280-46 №6,3 системы ПД7 (1 шт.)	Противодымная вентиляция
37	Водомерный узел на отм. -2,650	Огнезадерживающий клапан КРНО-60-160 системы В33 (1 шт.)	Система вытяжной вентиляции
38	Тамбур на отм. 0,000	Нагреватель НЕК-160/4,5 системы П1 (1 шт.)	Система приточной вентиляции
39	Кабинет заведующей на отм. +3,300	Нагреватель НЕК-160/4,5 системы П2 (1 шт.)	Система приточной вентиляции
40	Общий коридор на отм. 0,000, +3,300	Клапан КД-120-700х500 системы ПД1 (2 шт.)	Противодымная вентиляция
41	Общий коридор на отм. 0,000, +3,300	Клапан КД-120-500х400 системы ПД2 (2 шт.)	Противодымная вентиляция
42	Общий коридор на отм. 0,000, +3,300	Клапан КД-120-600х500 системы ПД8 (2 шт.)	Противодымная вентиляция
43	Общий коридор на отм. 0,000, +3,300	Клапан дымоудаления КД-120-800х500 системы ВД1 (2 шт.)	Система дымоудаления
44	Общий коридор на отм. 0,000, +3,300	Клапан дымоудаления КД-120-800х500 системы ВД2 (2 шт.)	Система дымоудаления
45	Лифтовый холл на отм. +9,900...+72,900	Нагреватель НЕК-160/4,5 системы ПД6 (20 шт.)	Противодымная вентиляция
46	Лифтовый холл на отм. +9,900...+72,900	Клапан КД-120-600х600 системы ПД5 (20 шт.)	Противодымная вентиляция
47	Общий коридор на отм. +9,900...+72,900	Клапан КД-120-700х500 системы ПД3 (20 шт.)	Противодымная вентиляция
48	Общий коридор на отм. +9,900...+72,900	Клапан КД-120-700х500 системы ПД4 (20 шт.)	Противодымная вентиляция

49	Общий коридор на отм. +9,900...+72,900	Клапан дымоудаления KD-120-700x400 системы ВД4 (20 шт.)	Система дымоудаления
50	Квартиры, нежилые помещения (хозяйственные кладовые, помещение консьержа)	Конвектор электрический Electrolux ECH/AG-500 PE 500 Вт (397 шт.)	Система отопления
51	Квартиры, нежилые помещения (хозяйственные кладовые, помещение консьержа)	Конвектор электрический Electrolux ECH/AG-1000 PE 1000 Вт (288 шт.)	Система отопления
52	Квартиры, нежилые помещения (хозяйственные кладовые, помещение консьержа)	Инфакрасный обогреватель Теплофон ЭРГН-0,6/220 600 Вт (42 шт.)	Система отопления
53	Квартиры, нежилые помещения (хозяйственные кладовые, помещение консьержа)	Инфакрасный обогреватель Теплофон ЭРГН-0,9/220 900 Вт (21 шт.)	Система отопления
54	Коридор квартиры, помещение консьержа, помещение охраны	Абонентский громкоговоритель (244 шт.)	Радиотрансляция
55	Лифтовые холлы	Локальный блок связи "Тромбон СОРС-ЛБС" (24 шт.)	Система двусторонней связи для МГН
56	Помещение консьержа	Пульт диспетчера "Тромбон СОРС-ПД" (1 шт.)	Система двусторонней связи для МГН
57	Лифтовые холлы	Абонентское вызывное устройство "Тромбон СОРС-АВУ" (24 шт.)	Система двусторонней связи для МГН
58	Лифтовые холлы	Информационное светозвуковое табло ТРОМБОН СОРС-ИСТ (24 шт.)	Система двусторонней связи для МГН
59	Помещение консьержа	Пульт управления С2000М исп 02 (1 шт.)	Система автоматической пожарной сигнализации
60	Помещение консьержа	Контроллеры двухпроводной линии связи С2000-КДЛ-2И исп 01 (10 шт.)	Система автоматической пожарной сигнализации
61	Помещение консьержа	Контрольно-пусковой блок С2000-КПБ (1 шт.)	Система автоматической пожарной сигнализации
62	Помещение консьержа	Блок сингально-пусковой С2000-СП1 исп 01 (1 шт.)	Система автоматической пожарной сигнализации
63	Помещение консьержа	Блок индикации с клавиатурой С2000-БКИ (1 шт.)	Система автоматической пожарной сигнализации
64	Внеквартирные коридоры	Блок сингально-пусковой адресный С2000-СП4/220 (24 шт.)	Система автоматической пожарной сигнализации
65	Внеквартирные коридоры	Адресный расширитель на две зоны стгнализации С2000-АР2 исп 02 (24 шт.)	Система автоматической пожарной сигнализации
66	Квартиры	Извещатель пожарный дымовой автономный ДИП-34АВТ (351 шт.)	Система автоматической пожарной сигнализации
67	Квартиры, внеквартирные коридоры, лифтовые холлы, помещение консьержа, хозяйственные кладовые	Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный адресно-аналоговый ДИП-34А-03 (702 шт.)	Система автоматической пожарной сигнализации
68	Внеквартирные коридоры	Извещатель пожарный ручной адресный ИПР 513-ЗАМ исп 01 (21 шт.)	Система автоматической пожарной сигнализации
69	Внеквартирные коридоры	Элемент дистанционного управления адресный УПД 513-ЗАМ исп 02 (21шт.)	Система автоматической пожарной сигнализации
70	Эвакуационные выходы с этажей	Устройство дистанционного пуска УДП 513-ЗАМ (124 шт.)	Система автоматической пожарной сигнализации
71	Электрощитовая	Резервированный источник питания РИП-12 исп 56 (1 шт.)	Система автоматической пожарной сигнализации
72	Электрощитовая	Шкаф с резервированным источником питания для монтажа средств пожарной автоматики ШПС-24 исп 12 (1 шт.)	Система автоматической пожарной сигнализации
73		Спринклеры СВОО-РНО(д)0.35-R1/2/P57.В3-"СВН-10" (350 шт.)	Система пожаротушения

74	Техническое помещение на отм. -2,650	Насосная установка пожаротушения Wilo CO4 Helix V (1 шт.)	Система пожаротушения
75	Техническое помещение на отм. -2,651	Подпиточный насос CO-1 Helix FIRST V 1012/J-ET-R, N=5,5кВт (1 шт.)	Система пожаротушения
76	Техническое помещение на отм. -2,652	Узел управления спринклерный УУ-С100/1,6В-ВФ.04-01 (1 шт.)	Система пожаротушения
77	Техническое помещение на отм. -2,653	Затвор с электроприводом Danfoss Sylax (VFY-WA) DN100 (2 шт.)	Система пожаротушения
78	Внеквартирные коридоры жилой части	Информационное светозвуковое табло ТРОМБОН СОРС-ИСТ	Оповещение о пожаре
79	Внеквартирные коридоры жилой части	Абонентское вызывное устройство Тромбон СОРС-АВУ	Оповещение о пожаре
80	Внеквартирные коридоры жилой части	Локальный блок связи Тромбон СОРС-ЛБС	Оповещение о пожаре
81	Помещение консьержа	Пульт диспетчера Тромбон СОРС-ПД	Оповещение о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 836 837 000,00 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:010031:4268
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000580030079
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266

		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 836 836 950,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 121 988 987,77 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 714 847 962,23 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ЖК-Строй"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2543059650
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 700 000,00 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 11.08.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ЖК-Строй"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2543059650
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 300 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 06.09.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ЖК-Строй"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2543059650
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 200 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.06.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПРИМОРСКАЯ ГЕОДЕЗИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2537091905
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТВОЙ ПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2543108988
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХИТЕКТУРНО-ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ "АРЗИЗ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536278403
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.11.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-06697-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-1-018761-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-RU25304000-150-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.12.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: В/2
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.06.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.06.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:010031:4268
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 410,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусмотрено размещение лавочек, урн, детского игрового оборудования (детские игровые комплексы, качели, балансиры)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрено размещение лавочек, урн, спортивного оборудования (брусья, тренажеры и спортивные комплексы)
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 20
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Проектом предусмотрено освещение придомовых площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрено размещение трех контейнеров и одного бункера-накопителя
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение в проекте выполнено при помощи устройства газона по растительному слою толщиной 15 см и бетонной газонной решетки с посевом трав по растительному слою толщиной 10 см
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом обеспечена непрерывность пешеходных и транспортных путей для МГН в здание в условиях беспрепятственного и удобного передвижения. Ширина пути движения по пешеходной зоне предусмотрена 2 м, с допустимыми продольным и поперечным уклонами не более 5% и 2% соответственно. Въезд автотранспорта на территорию жилого дома осуществляется со стороны улицы Высокой. Съезд с тротуара на проезжую часть имеет уклон не более 5%. Покрытие пешеходной зоны и подъезд запроектированы твердыми, ровными, не создающими вибрацию при движении по нему
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ПРИМОРСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-65
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ПРИМОРСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-65
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВЛАДИВОСТОКСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СЕТЕЙ

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2-2089-ТУ-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ ДОРОГ И БЛАГОУСТРОЙСТВА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9355/1У
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ВЛАДИВОСТОКСКАЯ СЕТЬ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538090090
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 460
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 481
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 347
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 134
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	36.19	2	36.19	2.70
2	Квартира	2	1	27.07	1	27.07	2.70
3	Квартира	2	1	47.15	2	47.15	2.70
4	Квартира	2	1	49.42	3	49.42	2.70
5	Квартира	2	1	52.18	2	52.18	2.70
6	Квартира	2	1	34.27	1	34.27	2.70
7	Квартира	2	1	34.27	1	34.27	2.70
8	Квартира	2	1	52.18	2	52.18	2.70
9	Квартира	2	1	47.91	3	47.91	2.70
10	Квартира	2	1	54.70	3	54.70	2.70
11	Квартира	2	1	27.07	1	27.07	2.70
12	Квартира	2	1	36.19	2	36.19	2.70
13	Квартира	3	1	35.98	2	35.98	2.70
14	Квартира	3	1	26.85	1	26.85	2.70
15	Квартира	3	1	46.81	2	46.81	2.70
16	Квартира	3	1	50.22	3	50.22	2.70
17	Квартира	3	1	53.37	2	53.37	2.70
18	Квартира	3	1	34.78	1	34.78	2.70
19	Квартира	3	1	34.78	1	34.78	2.70
20	Квартира	3	1	53.37	2	53.37	2.70
21	Квартира	3	1	48.71	3	48.71	2.70
22	Квартира	3	1	54.50	3	54.50	2.70
23	Квартира	3	1	26.85	1	26.85	2.70
24	Квартира	3	1	35.98	2	35.98	2.70
25	Квартира	4	1	35.98	2	35.98	2.70
26	Квартира	4	1	26.85	1	26.85	2.70
27	Квартира	4	1	46.81	2	46.81	2.70
28	Квартира	4	1	50.22	3	50.22	2.70
29	Квартира	4	1	53.37	2	53.37	2.70
30	Квартира	4	1	34.78	1	34.78	2.70
31	Квартира	4	1	34.78	1	34.78	2.70

32	Квартира	4	1	53.37	2	53.37	2.70
33	Квартира	4	1	48.71	3	48.71	2.70
34	Квартира	4	1	54.50	3	54.50	2.70
35	Квартира	4	1	26.85	1	26.85	2.70
36	Квартира	4	1	35.98	2	35.98	2.70
37	Квартира	5	1	35.98	2	35.98	2.70
38	Квартира	5	1	26.85	1	26.85	2.70
39	Квартира	5	1	46.81	2	46.81	2.70
40	Квартира	5	1	50.22	3	50.22	2.70
41	Квартира	5	1	53.37	2	53.37	2.70
42	Квартира	5	1	34.78	1	34.78	2.70
43	Квартира	5	1	34.78	1	34.78	2.70
44	Квартира	5	1	53.37	2	53.37	2.70
45	Квартира	5	1	48.71	3	48.71	2.70
46	Квартира	5	1	54.50	3	54.50	2.70
47	Квартира	5	1	26.85	1	26.85	2.70
48	Квартира	5	1	35.98	2	35.98	2.70
49	Квартира	6	1	35.98	2	35.98	2.70
50	Квартира	6	1	26.85	1	26.85	2.70
51	Квартира	6	1	46.81	2	46.81	2.70
52	Квартира	6	1	50.22	3	50.22	2.70
53	Квартира	6	1	53.37	2	53.37	2.70
54	Квартира	6	1	34.78	1	34.78	2.70
55	Квартира	6	1	34.78	1	34.78	2.70
56	Квартира	6	1	53.37	2	53.37	2.70
57	Квартира	6	1	48.71	3	48.71	2.70
58	Квартира	6	1	54.50	3	54.50	2.70
59	Квартира	6	1	26.85	1	26.85	2.70
60	Квартира	6	1	35.98	2	35.98	2.70
61	Квартира	7	1	35.98	2	35.98	2.70
62	Квартира	7	1	26.85	1	26.85	2.70
63	Квартира	7	1	46.81	2	46.81	2.70
64	Квартира	7	1	50.22	3	50.22	2.70
65	Квартира	7	1	53.37	2	53.37	2.70
66	Квартира	7	1	34.78	1	34.78	2.70
67	Квартира	7	1	34.78	1	34.78	2.70
68	Квартира	7	1	53.37	2	53.37	2.70
69	Квартира	7	1	48.71	3	48.71	2.70
70	Квартира	7	1	54.50	3	54.50	2.70
71	Квартира	7	1	26.85	1	26.85	2.70
72	Квартира	7	1	35.98	2	35.98	2.70
73	Квартира	8	1	35.98	2	35.98	2.70
74	Квартира	8	1	26.85	1	26.85	2.70

75	Квартира	8	1	46.81	2	46.81	2.70
76	Квартира	8	1	50.22	3	50.22	2.70
77	Квартира	8	1	53.37	2	53.37	2.70
78	Квартира	8	1	34.78	1	34.78	2.70
79	Квартира	8	1	34.78	1	34.78	2.70
80	Квартира	8	1	53.37	2	53.37	2.70
81	Квартира	8	1	48.71	3	48.71	2.70
82	Квартира	8	1	54.50	3	54.50	2.70
83	Квартира	8	1	26.85	1	26.85	2.70
84	Квартира	8	1	35.98	2	35.98	2.70
85	Квартира	9	1	35.98	2	35.98	3.30
86	Квартира	9	1	26.85	1	26.85	3.30
87	Квартира	9	1	46.81	2	46.81	3.30
88	Квартира	9	1	50.22	3	50.22	3.30
89	Квартира	9	1	53.37	2	53.37	3.30
90	Квартира	9	1	34.78	1	34.78	3.30
91	Квартира	9	1	34.78	1	34.78	3.30
92	Квартира	9	1	53.37	2	53.37	3.30
93	Квартира	9	1	48.71	3	48.71	3.30
94	Квартира	9	1	54.50	3	54.50	3.30
95	Квартира	9	1	26.85	1	26.85	3.30
96	Квартира	9	1	35.98	2	35.98	3.30
97	Квартира	2	2	36.96	1	36.96	2.70
98	Квартира	2	2	27.15	1	27.15	2.70
99	Квартира	2	2	52.01	1	50.66	2.70
100	Квартира	2	2	46.52	1	45.17	2.70
101	Квартира	2	2	50.61	2	50.61	2.70
102	Квартира	2	2	34.60	1	34.60	2.70
103	Квартира	2	2	34.16	1	34.16	2.70
104	Квартира	2	2	50.40	2	50.40	2.70
105	Квартира	2	2	53.84	1	53.84	2.70
106	Квартира	2	2	51.80	1	51.80	2.70
107	Квартира	2	2	27.15	1	27.15	2.70
108	Квартира	2	2	36.96	1	36.96	2.70
109	Квартира	3	2	36.74	1	36.74	2.70
110	Квартира	3	2	26.94	1	26.94	2.70
111	Квартира	3	2	51.77	1	50.42	2.70
112	Квартира	3	2	46.17	1	44.82	2.70
113	Квартира	3	2	50.56	2	50.56	2.70
114	Квартира	3	2	34.37	1	34.37	2.70
115	Квартира	3	2	33.97	1	33.97	2.70
116	Квартира	3	2	50.35	2	50.35	2.70
117	Квартира	3	2	53.48	1	53.48	2.70

118	Квартира	3	2	51.58	1	51.58	2.70
119	Квартира	3	2	26.94	1	26.94	2.70
120	Квартира	3	2	36.74	1	36.74	2.70
121	Квартира	4	2	36.74	1	36.74	2.70
122	Квартира	4	2	26.94	1	26.94	2.70
123	Квартира	4	2	51.77	1	50.42	2.70
124	Квартира	4	2	46.17	1	44.82	2.70
125	Квартира	4	2	50.56	2	50.56	2.70
126	Квартира	4	2	34.37	1	34.37	2.70
127	Квартира	4	2	33.97	1	33.97	2.70
128	Квартира	4	2	50.35	2	50.35	2.70
129	Квартира	4	2	53.48	1	53.48	2.70
130	Квартира	4	2	51.58	1	51.58	2.70
131	Квартира	4	2	26.94	1	26.94	2.70
132	Квартира	4	2	36.74	1	36.74	2.70
133	Квартира	5	2	36.74	1	36.74	2.70
134	Квартира	5	2	26.94	1	26.94	2.70
135	Квартира	5	2	51.77	1	50.42	2.70
136	Квартира	5	2	46.17	1	44.82	2.70
137	Квартира	5	2	50.56	2	50.56	2.70
138	Квартира	5	2	34.37	1	34.37	2.70
139	Квартира	5	2	33.97	1	33.97	2.70
140	Квартира	5	2	50.35	2	50.35	2.70
141	Квартира	5	2	53.48	1	53.48	2.70
142	Квартира	5	2	51.58	1	51.58	2.70
143	Квартира	5	2	26.94	1	26.94	2.70
144	Квартира	5	2	36.74	1	36.74	2.70
145	Квартира	6	2	36.74	1	36.74	2.70
146	Квартира	6	2	26.94	1	26.94	2.70
147	Квартира	6	2	51.77	1	50.42	2.70
148	Квартира	6	2	46.17	1	44.82	2.70
149	Квартира	6	2	50.56	2	50.56	2.70
150	Квартира	6	2	34.37	1	34.37	2.70
151	Квартира	6	2	33.97	1	33.97	2.70
152	Квартира	6	2	50.35	2	50.35	2.70
153	Квартира	6	2	53.48	1	53.48	2.70
154	Квартира	6	2	51.58	1	51.58	2.70
155	Квартира	6	2	26.94	1	26.94	2.70
156	Квартира	6	2	36.74	1	36.74	2.70
157	Квартира	7	2	36.74	1	36.74	2.70
158	Квартира	7	2	26.94	1	26.94	2.70
159	Квартира	7	2	51.77	1	50.42	2.70
160	Квартира	7	2	46.17	1	44.82	2.70

161	Квартира	7	2	50.56	2	50.56	2.70
162	Квартира	7	2	34.37	1	34.37	2.70
163	Квартира	7	2	33.97	1	33.97	2.70
164	Квартира	7	2	50.35	2	50.35	2.70
165	Квартира	7	2	53.48	1	53.48	2.70
166	Квартира	7	2	51.58	1	51.58	2.70
167	Квартира	7	2	26.94	1	26.94	2.70
168	Квартира	7	2	36.74	1	36.74	2.70
169	Квартира	8	2	36.74	1	36.74	2.70
170	Квартира	8	2	26.94	1	26.94	2.70
171	Квартира	8	2	51.77	1	50.42	2.70
172	Квартира	8	2	46.17	1	44.82	2.70
173	Квартира	8	2	50.56	2	50.56	2.70
174	Квартира	8	2	34.37	1	34.37	2.70
175	Квартира	8	2	33.97	1	33.97	2.70
176	Квартира	8	2	50.35	2	50.35	2.70
177	Квартира	8	2	53.48	1	53.48	2.70
178	Квартира	8	2	51.58	1	51.58	2.70
179	Квартира	8	2	26.94	1	26.94	2.70
180	Квартира	8	2	36.74	1	36.74	2.70
181	Квартира	9	2	36.74	1	36.74	2.70
182	Квартира	9	2	26.94	1	26.94	2.70
183	Квартира	9	2	51.77	1	50.42	2.70
184	Квартира	9	2	46.17	1	44.82	2.70
185	Квартира	9	2	50.56	2	50.56	2.70
186	Квартира	9	2	34.37	1	34.37	2.70
187	Квартира	9	2	33.97	1	33.97	2.70
188	Квартира	9	2	50.35	2	50.35	2.70
189	Квартира	9	2	53.48	1	53.48	2.70
190	Квартира	9	2	51.58	1	51.58	2.70
191	Квартира	9	2	26.94	1	26.94	2.70
192	Квартира	9	2	36.74	1	36.74	2.70
193	Квартира	10	2	36.74	1	36.74	2.70
194	Квартира	10	2	26.94	1	26.94	2.70
195	Квартира	10	2	51.77	1	50.42	2.70
196	Квартира	10	2	46.17	1	44.82	2.70
197	Квартира	10	2	50.56	2	50.56	2.70
198	Квартира	10	2	34.37	1	34.37	2.70
199	Квартира	10	2	33.97	1	33.97	2.70
200	Квартира	10	2	50.35	2	50.35	2.70
201	Квартира	10	2	53.48	1	53.48	2.70
202	Квартира	10	2	51.58	1	51.58	2.70
203	Квартира	10	2	26.94	1	26.94	2.70

204	Квартира	10	2	36.74	1	36.74	2.70
205	Квартира	11	2	36.74	1	36.74	2.70
206	Квартира	11	2	26.94	1	26.94	2.70
207	Квартира	11	2	51.77	1	50.42	2.70
208	Квартира	11	2	46.17	1	44.82	2.70
209	Квартира	11	2	50.56	2	50.56	2.70
210	Квартира	11	2	34.37	1	34.37	2.70
211	Квартира	11	2	33.97	1	33.97	2.70
212	Квартира	11	2	50.35	2	50.35	2.70
213	Квартира	11	2	53.48	1	53.48	2.70
214	Квартира	11	2	51.58	1	51.58	2.70
215	Квартира	11	2	26.94	1	26.94	2.70
216	Квартира	11	2	36.74	1	36.74	2.70
217	Квартира	12	2	36.74	1	36.74	2.70
218	Квартира	12	2	26.94	1	26.94	2.70
219	Квартира	12	2	51.77	1	50.42	2.70
220	Квартира	12	2	46.17	1	44.82	2.70
221	Квартира	12	2	50.56	2	50.56	2.70
222	Квартира	12	2	34.37	1	34.37	2.70
223	Квартира	12	2	33.97	1	33.97	2.70
224	Квартира	12	2	50.35	2	50.35	2.70
225	Квартира	12	2	53.48	1	53.48	2.70
226	Квартира	12	2	51.58	1	51.58	2.70
227	Квартира	12	2	26.94	1	26.94	2.70
228	Квартира	12	2	36.74	1	36.74	2.70
229	Квартира	13	2	36.74	1	36.74	2.70
230	Квартира	13	2	26.94	1	26.94	2.70
231	Квартира	13	2	51.77	1	50.42	2.70
232	Квартира	13	2	46.17	1	44.82	2.70
233	Квартира	13	2	50.56	2	50.56	2.70
234	Квартира	13	2	34.37	1	34.37	2.70
235	Квартира	13	2	33.97	1	33.97	2.70
236	Квартира	13	2	50.35	2	50.35	2.70
237	Квартира	13	2	53.48	1	53.48	2.70
238	Квартира	13	2	51.58	1	51.58	2.70
239	Квартира	13	2	26.94	1	26.94	2.70
240	Квартира	13	2	36.74	1	36.74	2.70
241	Квартира	14	2	36.74	1	36.74	2.70
242	Квартира	14	2	26.94	1	26.94	2.70
243	Квартира	14	2	51.77	1	50.42	2.70
244	Квартира	14	2	46.17	1	44.82	2.70
245	Квартира	14	2	50.56	2	50.56	2.70
246	Квартира	14	2	34.37	1	34.37	2.70

247	Квартира	14	2	33.97	1	33.97	2.70
248	Квартира	14	2	50.35	2	50.35	2.70
249	Квартира	14	2	53.48	1	53.48	2.70
250	Квартира	14	2	51.58	1	51.58	2.70
251	Квартира	14	2	26.94	1	26.94	2.70
252	Квартира	14	2	36.74	1	36.74	2.70
253	Квартира	15	2	36.74	1	36.74	3.30
254	Квартира	15	2	26.94	1	26.94	3.30
255	Квартира	15	2	50.42	1	50.42	3.30
256	Квартира	15	2	44.81	1	44.81	3.30
257	Квартира	15	2	50.56	2	50.56	3.30
258	Квартира	15	2	34.37	1	34.37	3.30
259	Квартира	15	2	33.97	1	33.97	3.30
260	Квартира	15	2	50.35	2	50.35	3.30
261	Квартира	15	2	53.48	1	53.48	3.30
262	Квартира	15	2	51.58	1	51.58	3.30
263	Квартира	15	2	26.94	1	26.94	3.30
264	Квартира	15	2	36.74	1	36.74	3.30
265	Квартира	2	3	37.11	1	37.11	2.70
266	Квартира	2	3	27.08	1	27.08	2.70
267	Квартира	2	3	37.56	1	37.56	2.70
268	Квартира	2	3	48.48	1	47.13	2.70
269	Квартира	2	3	49.36	1	48.01	2.70
270	Квартира	2	3	43.82	1	43.82	2.70
271	Квартира	2	3	54.23	2	54.23	2.70
272	Квартира	2	3	35.18	1	35.18	2.70
273	Квартира	2	3	35.17	1	35.17	2.70
274	Квартира	2	3	54.31	2	54.31	2.70
275	Квартира	2	3	48.60	1	47.25	2.70
276	Квартира	2	3	54.82	1	53.47	2.70
277	Квартира	2	3	27.15	1	27.15	2.70
278	Квартира	2	3	36.90	1	36.90	2.70
279	Квартира	3	3	36.74	1	36.74	2.70
280	Квартира	3	3	26.87	1	26.87	2.70
281	Квартира	3	3	37.34	1	37.34	2.70
282	Квартира	3	3	48.24	1	46.89	2.70
283	Квартира	3	3	49.11	1	47.76	2.70
284	Квартира	3	3	43.60	1	43.60	2.70
285	Квартира	3	3	53.88	2	53.88	2.70
286	Квартира	3	3	34.97	1	34.97	2.70
287	Квартира	3	3	34.97	1	34.97	2.70
288	Квартира	3	3	53.94	2	53.94	2.70
289	Квартира	3	3	48.38	1	47.03	2.70

290	Квартира	3	3	54.62	1	53.27	2.70
291	Квартира	3	3	26.94	1	26.94	2.70
292	Квартира	3	3	36.69	1	36.69	2.70
293	Квартира	4	3	36.74	1	36.74	2.70
294	Квартира	4	3	26.87	1	26.87	2.70
295	Квартира	4	3	37.34	1	37.34	2.70
296	Квартира	4	3	48.24	1	46.89	2.70
297	Квартира	4	3	49.11	1	47.76	2.70
298	Квартира	4	3	43.60	1	43.60	2.70
299	Квартира	4	3	53.88	2	53.88	2.70
300	Квартира	4	3	34.97	1	34.97	2.70
301	Квартира	4	3	34.97	1	34.97	2.70
302	Квартира	4	3	53.94	2	53.94	2.70
303	Квартира	4	3	48.38	1	47.03	2.70
304	Квартира	4	3	54.62	1	53.27	2.70
305	Квартира	4	3	26.94	1	26.94	2.70
306	Квартира	4	3	36.69	1	36.69	2.70
307	Квартира	5	3	36.74	1	36.74	2.70
308	Квартира	5	3	26.87	1	26.87	2.70
309	Квартира	5	3	37.34	1	37.34	2.70
310	Квартира	5	3	48.24	1	46.89	2.70
311	Квартира	5	3	49.11	1	47.76	2.70
312	Квартира	5	3	43.60	1	43.60	2.70
313	Квартира	5	3	53.88	2	53.88	2.70
314	Квартира	5	3	34.97	1	34.97	2.70
315	Квартира	5	3	34.97	1	34.97	2.70
316	Квартира	5	3	53.94	2	53.94	2.70
317	Квартира	5	3	48.38	1	47.03	2.70
318	Квартира	5	3	54.62	1	53.27	2.70
319	Квартира	5	3	26.94	1	26.94	2.70
320	Квартира	5	3	36.69	1	36.69	2.70
321	Квартира	6	3	36.74	1	36.74	2.70
322	Квартира	6	3	26.87	1	26.87	2.70
323	Квартира	6	3	37.34	1	37.34	2.70
324	Квартира	6	3	48.24	1	46.89	2.70
325	Квартира	6	3	49.11	1	47.76	2.70
326	Квартира	6	3	43.60	1	43.60	2.70
327	Квартира	6	3	53.88	2	53.88	2.70
328	Квартира	6	3	34.97	1	34.97	2.70
329	Квартира	6	3	34.97	1	34.97	2.70
330	Квартира	6	3	53.94	2	53.94	2.70
331	Квартира	6	3	48.38	1	47.03	2.70
332	Квартира	6	3	54.62	1	53.27	2.70

333	Квартира	6	3	26.94	1	26.94	2.70
334	Квартира	6	3	36.69	1	36.69	2.70
335	Квартира	7	3	36.74	1	36.74	2.70
336	Квартира	7	3	26.87	1	26.87	2.70
337	Квартира	7	3	37.34	1	37.34	2.70
338	Квартира	7	3	48.24	1	46.89	2.70
339	Квартира	7	3	49.11	1	47.76	2.70
340	Квартира	7	3	43.60	1	43.60	2.70
341	Квартира	7	3	53.88	2	53.88	2.70
342	Квартира	7	3	34.97	1	34.97	2.70
343	Квартира	7	3	34.97	1	34.97	2.70
344	Квартира	7	3	53.94	2	53.94	2.70
345	Квартира	7	3	48.38	1	47.03	2.70
346	Квартира	7	3	54.62	1	53.27	2.70
347	Квартира	7	3	26.94	1	26.94	2.70
348	Квартира	7	3	36.69	1	36.69	2.70
349	Квартира	8	3	36.74	1	36.74	2.70
350	Квартира	8	3	26.87	1	26.87	2.70
351	Квартира	8	3	37.34	1	37.34	2.70
352	Квартира	8	3	48.24	1	46.89	2.70
353	Квартира	8	3	49.11	1	47.76	2.70
354	Квартира	8	3	43.60	1	43.60	2.70
355	Квартира	8	3	53.88	2	53.88	2.70
356	Квартира	8	3	34.97	1	34.97	2.70
357	Квартира	8	3	34.97	1	34.97	2.70
358	Квартира	8	3	53.94	2	53.94	2.70
359	Квартира	8	3	48.38	1	47.03	2.70
360	Квартира	8	3	54.62	1	53.27	2.70
361	Квартира	8	3	26.94	1	26.94	2.70
362	Квартира	8	3	36.69	1	36.69	2.70
363	Квартира	9	3	36.74	1	36.74	2.70
364	Квартира	9	3	26.87	1	26.87	2.70
365	Квартира	9	3	37.34	1	37.34	2.70
366	Квартира	9	3	48.24	1	46.89	2.70
367	Квартира	9	3	49.11	1	47.76	2.70
368	Квартира	9	3	43.60	1	43.60	2.70
369	Квартира	9	3	53.88	2	53.88	2.70
370	Квартира	9	3	34.97	1	34.97	2.70
371	Квартира	9	3	34.97	1	34.97	2.70
372	Квартира	9	3	53.94	2	53.94	2.70
373	Квартира	9	3	48.38	1	47.03	2.70
374	Квартира	9	3	54.62	1	53.27	2.70
375	Квартира	9	3	26.94	1	26.94	2.70

376	Квартира	9	3	36.69	1	36.69	2.70
377	Квартира	10	3	36.74	1	36.74	2.70
378	Квартира	10	3	26.87	1	26.87	2.70
379	Квартира	10	3	37.34	1	37.34	2.70
380	Квартира	10	3	48.24	1	46.89	2.70
381	Квартира	10	3	49.11	1	47.76	2.70
382	Квартира	10	3	43.60	1	43.60	2.70
383	Квартира	10	3	53.88	2	53.88	2.70
384	Квартира	10	3	34.97	1	34.97	2.70
385	Квартира	10	3	34.97	1	34.97	2.70
386	Квартира	10	3	53.94	2	53.94	2.70
387	Квартира	10	3	48.38	1	47.03	2.70
388	Квартира	10	3	54.62	1	53.27	2.70
389	Квартира	10	3	26.94	1	26.94	2.70
390	Квартира	10	3	36.69	1	36.69	2.70
391	Квартира	11	3	36.74	1	36.74	2.70
392	Квартира	11	3	26.87	1	26.87	2.70
393	Квартира	11	3	37.34	1	37.34	2.70
394	Квартира	11	3	48.24	1	46.89	2.70
395	Квартира	11	3	49.11	1	47.76	2.70
396	Квартира	11	3	43.60	1	43.60	2.70
397	Квартира	11	3	53.88	2	53.88	2.70
398	Квартира	11	3	34.97	1	34.97	2.70
399	Квартира	11	3	34.97	1	34.97	2.70
400	Квартира	11	3	53.94	2	53.94	2.70
401	Квартира	11	3	48.38	1	47.03	2.70
402	Квартира	11	3	54.62	1	53.27	2.70
403	Квартира	11	3	26.94	1	26.94	2.70
404	Квартира	11	3	36.69	1	36.69	2.70
405	Квартира	12	3	36.74	1	36.74	2.70
406	Квартира	12	3	26.87	1	26.87	2.70
407	Квартира	12	3	37.34	1	37.34	2.70
408	Квартира	12	3	48.24	1	46.89	2.70
409	Квартира	12	3	49.11	1	47.76	2.70
410	Квартира	12	3	43.60	1	43.60	2.70
411	Квартира	12	3	53.88	2	53.88	2.70
412	Квартира	12	3	34.97	1	34.97	2.70
413	Квартира	12	3	34.97	1	34.97	2.70
414	Квартира	12	3	53.94	2	53.94	2.70
415	Квартира	12	3	48.38	1	47.03	2.70
416	Квартира	12	3	54.62	1	53.27	2.70
417	Квартира	12	3	26.94	1	26.94	2.70
418	Квартира	12	3	36.69	1	36.69	2.70

419	Квартира	13	3	36.74	1	36.74	2.70
420	Квартира	13	3	26.87	1	26.87	2.70
421	Квартира	13	3	37.34	1	37.34	2.70
422	Квартира	13	3	48.24	1	46.89	2.70
423	Квартира	13	3	49.11	1	47.76	2.70
424	Квартира	13	3	43.60	1	43.60	2.70
425	Квартира	13	3	53.88	2	53.88	2.70
426	Квартира	13	3	34.97	1	34.97	2.70
427	Квартира	13	3	34.97	1	34.97	2.70
428	Квартира	13	3	53.94	2	53.94	2.70
429	Квартира	13	3	48.38	1	47.03	2.70
430	Квартира	13	3	54.62	1	53.27	2.70
431	Квартира	13	3	26.94	1	26.94	2.70
432	Квартира	13	3	36.69	1	36.69	2.70
433	Квартира	14	3	36.74	1	36.74	2.70
434	Квартира	14	3	26.87	1	26.87	2.70
435	Квартира	14	3	37.34	1	37.34	2.70
436	Квартира	14	3	48.24	1	46.89	2.70
437	Квартира	14	3	49.11	1	47.76	2.70
438	Квартира	14	3	43.60	1	43.60	2.70
439	Квартира	14	3	53.88	2	53.88	2.70
440	Квартира	14	3	34.97	1	34.97	2.70
441	Квартира	14	3	34.97	1	34.97	2.70
442	Квартира	14	3	53.94	2	53.94	2.70
443	Квартира	14	3	48.38	1	47.03	2.70
444	Квартира	14	3	54.62	1	53.27	2.70
445	Квартира	14	3	26.94	1	26.94	2.70
446	Квартира	14	3	36.69	1	36.69	2.70
447	Квартира	15	3	36.74	1	36.74	3.30
448	Квартира	15	3	26.87	1	26.87	3.30
449	Квартира	15	3	37.34	1	37.34	3.30
450	Квартира	15	3	46.88	1	46.88	3.30
451	Квартира	15	3	47.76	1	47.76	3.30
452	Квартира	15	3	43.60	1	43.60	3.30
453	Квартира	15	3	53.87	2	53.87	3.30
454	Квартира	15	3	34.97	1	34.97	3.30
455	Квартира	15	3	34.96	1	34.96	3.30
456	Квартира	15	3	53.94	2	53.94	3.30
457	Квартира	15	3	47.03	1	47.03	3.30
458	Квартира	15	3	53.27	1	53.27	3.30
459	Квартира	15	3	26.94	1	26.94	3.30
460	Квартира	15	3	36.69	1	36.69	3.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-4	1	15.50	Машино-место	15.50	
2	Машино-место	-4	1	15.50	Машино-место	15.50	
3	Машино-место	-4	1	15.50	Машино-место	15.50	
4	Машино-место	-4	1	15.50	Машино-место	15.50	
5	Машино-место	-4	1	15.50	Машино-место	15.50	
6	Машино-место	-4	1	15.50	Машино-место	15.50	
7	Машино-место	-4	1	15.50	Машино-место	15.50	
8	Машино-место	-4	1	15.50	Машино-место	15.50	
9	Машино-место	-4	1	15.50	Машино-место	15.50	
10	Машино-место	-4	1	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-4	1	15.50	Машино-место	15.50	
12	Машино-место	-4	1	17.36	Машино-место	17.36	
13	Машино-место	-4	1	17.36	Машино-место	17.36	
14	Машино-место	-4	1	15.50	Машино-место	15.50	
15	Машино-место	-4	1	15.50	Машино-место	15.50	
16	Машино-место	-4	1	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-4	1	15.50	Машино-место	15.50	
18	Машино-место	-4	1	15.50	Машино-место	15.50	
19	Машино-место	-4	1	15.50	Машино-место	15.50	
20	Машино-место	-4	1	15.50	Машино-место	15.50	
21	Машино-место	-4	1	15.50	Машино-место	15.50	
22	Машино-место	-4	1	15.50	Машино-место	15.50	
23	Машино-место	-4	1	15.50	Машино-место	15.50	
24	Машино-место	-4	1	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-4	1	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-4	1	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-4	1	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-4	1	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-4	1	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-4	1	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-4	1	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-4	1	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-4	1	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-4	1	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	-4	1	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-4	1	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-4	1	13.25	Машино-место	13.25	

312	Машино-место	-1	1	15.50	Машино-место	15.50	
313	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	15.50	Машино-место	15.50	
314	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	15.50	Машино-место	15.50	
315	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
316	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	15.50	Машино-место	15.50	
317	Машино-место	-1	1	15.50	Машино-место	15.50	
318	Машино-место	-1	1	15.50	Машино-место	15.50	
319	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
320	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
321	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
322	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
323	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
324	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
325	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
326	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
327	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
328	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
329	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
330	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
331	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
332	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
333	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
334	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
335	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
336	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
337	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
338	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
339	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
340	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
341	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
342	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
343	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
344	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
345	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
346	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
347	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
348	Кладовая	-4	1	6.15	Хозяйственная кладовая	6.15	
349	Кладовая	-4	1	5.09	Хозяйственная кладовая	5.09	

350	Кладовая	-4	1	5.39	Хозяйственная кладовая	5.39	
351	Кладовая	-4	1	4.32	Хозяйственная кладовая	4.32	
352	Кладовая	-4	1	4.86	Хозяйственная кладовая	4.86	
353	Кладовая	-4	1	5.05	Хозяйственная кладовая	5.05	
354	Кладовая	-4	1	4.86	Хозяйственная кладовая	4.86	
355	Кладовая	-4	1	7.12	Хозяйственная кладовая	7.12	
356	Кладовая	-4	1	7.01	Хозяйственная кладовая	7.01	
357	Кладовая	-4	1	6.97	Хозяйственная кладовая	6.97	
358	Кладовая	-4	1	6.95	Хозяйственная кладовая	6.95	
359	Кладовая	-4	1	7.17	Хозяйственная кладовая	7.17	
360	Кладовая	-4	1	6.67	Хозяйственная кладовая	6.67	
361	Кладовая	-4	1	5.38	Хозяйственная кладовая	5.38	
362	Кладовая	-4	1	4.91	Хозяйственная кладовая	4.91	
363	Кладовая	-4	1	6.33	Хозяйственная кладовая	6.33	
364	Кладовая	-4	1	5.21	Хозяйственная кладовая	5.21	
365	Кладовая	-4	1	3.63	Хозяйственная кладовая	3.63	
366	Кладовая	-4	1	8.21	Хозяйственная кладовая	8.21	
367	Кладовая	-4	1	5.96	Хозяйственная кладовая	5.96	
368	Кладовая	-4	1	6.61	Хозяйственная кладовая	6.61	
369	Кладовая	-4	1	8.99	Хозяйственная кладовая	8.99	
370	Кладовая	-4	1	6.38	Хозяйственная кладовая	6.38	
371	Кладовая	-4	1	5.87	Хозяйственная кладовая	5.87	
372	Кладовая	-4	1	5.65	Хозяйственная кладовая	5.65	

373	Кладовая	-4	1	5.87	Хозяйственная кладовая	5.87	
374	Кладовая	-4	1	6.15	Хозяйственная кладовая	6.15	
375	Кладовая	-4	1	5.65	Хозяйственная кладовая	5.65	
376	Кладовая	-3	1	5.09	Хозяйственная кладовая	5.09	
377	Кладовая	-3	1	5.22	Хозяйственная кладовая	5.22	
378	Кладовая	-3	1	4.78	Хозяйственная кладовая	4.78	
379	Кладовая	-3	1	3.50	Хозяйственная кладовая	3.50	
380	Кладовая	-3	1	5.10	Хозяйственная кладовая	5.10	
381	Кладовая	-3	1	5.12	Хозяйственная кладовая	5.12	
382	Кладовая	-3	1	4.32	Хозяйственная кладовая	4.32	
383	Кладовая	-3	1	4.86	Хозяйственная кладовая	4.86	
384	Кладовая	-3	1	5.05	Хозяйственная кладовая	5.05	
385	Кладовая	-3	1	4.86	Хозяйственная кладовая	4.86	
386	Кладовая	-3	1	7.12	Хозяйственная кладовая	7.12	
387	Кладовая	-3	1	7.01	Хозяйственная кладовая	7.01	
388	Кладовая	-3	1	6.97	Хозяйственная кладовая	6.97	
389	Кладовая	-3	1	6.95	Хозяйственная кладовая	6.95	
390	Кладовая	-3	1	7.17	Хозяйственная кладовая	7.17	
391	Кладовая	-3	1	6.67	Хозяйственная кладовая	6.67	
392	Кладовая	-3	1	5.38	Хозяйственная кладовая	5.38	
393	Кладовая	-3	1	4.91	Хозяйственная кладовая	4.91	
394	Кладовая	-3	1	6.33	Хозяйственная кладовая	6.33	
395	Кладовая	-3	1	5.21	Хозяйственная кладовая	5.21	

396	Кладовая	-3	1	3.63	Хозяйственная кладовая	3.63	
397	Кладовая	-3	1	8.21	Хозяйственная кладовая	8.21	
398	Кладовая	-3	1	5.96	Хозяйственная кладовая	5.96	
399	Кладовая	-3	1	6.61	Хозяйственная кладовая	6.61	
400	Кладовая	-3	1	8.99	Хозяйственная кладовая	8.99	
401	Кладовая	-3	1	6.38	Хозяйственная кладовая	6.38	
402	Кладовая	-3	1	5.87	Хозяйственная кладовая	5.87	
403	Кладовая	-3	1	5.65	Хозяйственная кладовая	5.65	
404	Кладовая	-3	1	5.87	Хозяйственная кладовая	5.87	
405	Кладовая	-3	1	6.15	Хозяйственная кладовая	6.15	
406	Кладовая	-3	1	5.83	Хозяйственная кладовая	5.83	
407	Кладовая	-3	1	6.98	Хозяйственная кладовая	6.98	
408	Кладовая	-2	1	7.34	Хозяйственная кладовая	7.34	
409	Кладовая	-2	1	5.86	Хозяйственная кладовая	5.86	
410	Кладовая	-2	1	5.13	Хозяйственная кладовая	5.13	
411	Кладовая	-2	1	5.10	Хозяйственная кладовая	5.10	
412	Кладовая	-2	1	4.32	Хозяйственная кладовая	4.32	
413	Кладовая	-2	1	5.15	Хозяйственная кладовая	5.15	
414	Кладовая	-2	1	5.35	Хозяйственная кладовая	5.35	
415	Кладовая	-2	1	5.17	Хозяйственная кладовая	5.17	
416	Кладовая	-2	1	4.39	Хозяйственная кладовая	4.39	
417	Кладовая	-2	1	4.53	Хозяйственная кладовая	4.53	
418	Кладовая	-2	1	4.69	Хозяйственная кладовая	4.69	

419	Кладовая	-2	1	5.65	Хозяйственная кладовая	5.65		
420	Кладовая	-2	1	4.95	Хозяйственная кладовая	4.95		
421	Кладовая	-2	1	5.38	Хозяйственная кладовая	5.38		
422	Кладовая	-2	1	6.33	Хозяйственная кладовая	6.33		
423	Кладовая	-2	1	4.74	Хозяйственная кладовая	4.74		
424	Кладовая	-2	1	3.94	Хозяйственная кладовая	3.94		
425	Кладовая	-2	1	8.21	Хозяйственная кладовая	8.21		
426	Кладовая	-2	1	5.96	Хозяйственная кладовая	5.96		
427	Кладовая	-2	1	6.61	Хозяйственная кладовая	6.61		
428	Кладовая	-2	1	8.99	Хозяйственная кладовая	8.99		
429	Кладовая	-2	1	6.34	Хозяйственная кладовая	6.34		
430	Кладовая	-2	1	5.83	Хозяйственная кладовая	5.83		
431	Кладовая	-2	1	6.98	Хозяйственная кладовая	6.98		
432	Нежилое помещение для коммерческого использования		-1	1	143.93	Помещение автомойки	88.68	3.50
					Душевая	3.97		
					Туалет	3.80		
					Помещение персонала	15.05		
					Уборная	4.40		
					Помещение для посетителей	11.63		
					Подсобное помещение	0.46		
					Венткамера автомойки	11.45		
					Компрессорная	4.49		
433	Кладовая	-1	1	4.17	Хозяйственная кладовая	4.17		
434	Кладовая	-1	1	4.53	Хозяйственная кладовая	4.53		
435	Кладовая	-1	1	4.16	Хозяйственная кладовая	4.16		

436	Кладовая	-1	1	4.30	Хозяйственная кладовая	4.30	
437	Кладовая	-1	1	3.78	Хозяйственная кладовая	3.78	
438	Кладовая	-1	1	7.12	Хозяйственная кладовая	7.12	
439	Кладовая	-1	1	8.21	Хозяйственная кладовая	8.21	
440	Кладовая	-1	1	5.96	Хозяйственная кладовая	5.96	
441	Кладовая	-1	1	3.43	Хозяйственная кладовая	3.43	
442	Кладовая	-1	1	3.55	Хозяйственная кладовая	3.55	
443	Кладовая	-1	1	3.03	Хозяйственная кладовая	3.03	
444	Кладовая	-1	1	4.50	Хозяйственная кладовая	4.50	
445	Кладовая	-1	1	3.70	Хозяйственная кладовая	3.70	
446	Кладовая	-1	1	5.23	Хозяйственная кладовая	5.23	
447	Кладовая	-1	1	5.41	Хозяйственная кладовая	5.41	
448	Кладовая	1	1	37.62	Хозяйственная кладовая	32.67	
					Уборная	4.95	
449	Кладовая	1	1	43.69	Хозяйственная кладовая	37.88	
					Уборная	5.36	
					Подсобное помещение	0.45	
450	Кладовая	1	1	44.01	Хозяйственная кладовая	38.39	
					Уборная	5.17	
					Подсобное помещение	0.45	
451	Кладовая	1	1	30.28	Подсобное помещение	25.23	
					Уборная	4.78	
					Подсобное помещение	0.27	
452	Кладовая	1	1	30.28	Хозяйственная кладовая	25.23	
					Уборная	4.78	
					Подсобное помещение	0.27	

453	Кладовая	1	1	44.01	Хозяйственная кладовая	38.39	
					Подсобное помещение	0.45	
					Уборная	5.17	
454	Кладовая	1	1	41.49	Хозяйственная кладовая	35.68	
					Подсобное помещение	0.45	
					Уборная	5.36	
455	Кладовая	1	1	55.55	Хозяйственная кладовая	50.75	
					Уборная	4.80	
456	Кладовая	1	1	27.59	Хозяйственная кладовая	22.03	
					Подсобное помещение	0.47	
					Уборная	5.09	
457	Кладовая	1	1	37.70	Хозяйственная кладовая	32.75	
					Уборная	4.95	
458	Кладовая	1	2	36.98	Хозяйственная кладовая	32.03	
					Уборная	4.95	
459	Кладовая	1	2	27.47	Хозяйственная кладовая	21.18	
					Подсобное помещение	1.16	
					Уборная	5.13	
460	Кладовая	1	2	52.77	Хозяйственная кладовая	47.15	
					Уборная	5.62	
461	Кладовая	1	2	48.13	Хозяйственная кладовая	41.45	
					Подсобное помещение	0.38	
					Уборная	6.30	
462	Кладовая	1	2	50.72	Хозяйственная кладовая	45.29	
					Уборная	4.70	
					Подсобное помещение	0.73	
463	Кладовая	1	2	35.25	Хозяйственная кладовая	29.31	
					Подсобное помещение	0.23	

					Уборная	5.71	
464	Кладовая	1	2	35.13	Хозяйственная кладовая	29.31	
					Подсобное помещение	0.23	
					Уборная	5.59	
465	Кладовая	1	2	50.28	Хозяйственная кладовая	44.85	
					Подсобное помещение	0.73	
					Уборная	4.70	
466	Кладовая	1	2	54.17	Хозяйственная кладовая	47.53	
					Подсобное помещение	0.23	
					Уборная	6.41	
467	Кладовая	1	2	48.77	Хозяйственная кладовая	42.99	
					Уборная	5.78	
468	Кладовая	1	2	27.61	Хозяйственная кладовая	22.05	
					Подсобное помещение	0.43	
					Уборная	5.13	
469	Кладовая	1	2	37.74	Хозяйственная кладовая	32.79	
					Уборная	4.95	
470	Кладовая	1	3	38.81	Хозяйственная кладовая	33.14	
					Уборная	5.67	
471	Кладовая	1	3	49.56	Хозяйственная кладовая	44.10	
					Уборная	5.46	
472	Нежилое помещение	1	3	36.55	Помещение ТСЖ	30.89	3.00
					Уборная	5.66	
473	Кладовая	1	3	41.49	Хозяйственная кладовая	36.47	
					Уборная	4.57	
					Подсобное помещение	0.45	
474	Кладовая	1	3	43.46	Хозяйственная кладовая	38.25	
					Подсобное помещение	0.45	
					Уборная	4.76	

475	Кладовая	1	3	25.21	Хозяйственная кладовая	21.43	
					Уборная	3.78	
476	Кладовая	1	3	30.26	Хозяйственная кладовая	25.09	
					Подсобное помещение	0.38	
					Уборная	4.79	
477	Кладовая	1	3	44.02	Хозяйственная кладовая	38.26	
					Подсобное помещение	0.45	
					Уборная	5.31	
478	Кладовая	1	3	40.28	Хозяйственная кладовая	34.47	
					Подсобное помещение	0.45	
					Уборная	5.36	
479	Кладовая	1	3	54.50	Хозяйственная кладовая	49.76	
					Уборная	4.74	
480	Кладовая	1	3	27.61	Хозяйственная кладовая	22.05	
					Подсобное помещение	0.43	
					Уборная	5.13	
481	Кладовая	1	3	37.70	Хозяйственная кладовая	32.75	
					Уборная	4.95	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	помещение автостоянки	-4 этаж (отметка -13,800)	общественное	1249.33
2	тамбур-шлюз 1-го типа	-4 этаж (отметка -13,800)	общественное	9.33
3	венткамера	-4 этаж (отметка -13,800)	техническое	19.79
4	лестничная клетка (тип НЗ)	-4 этаж (отметка -13,800)	общественное	13.26
5	лифтовый холл	-4 этаж (отметка -13,800)	общественное	11.99
6	тамбур-шлюз 1-го типа	-4 этаж (отметка -13,800)	общественное	4.48
7	тамбур-шлюз 1-го типа	-4 этаж (отметка -13,800)	общественное	6.91
8	венткамера	-4 этаж (отметка -13,800)	техническое	11.98
9	лестничная клетка (тип НЗ)	-4 этаж (отметка -13,800)	общественное	13.26
10	лифтовый холл	-4 этаж (отметка -13,800)	общественное	11.99
11	тамбур-шлюз 1-го типа	-4 этаж (отметка -13,800)	общественное	5.99
12	тамбур-шлюз 1-го типа	-4 этаж (отметка -13,800)	общественное	17.87

13	венткамера	-4 этаж (отметка -13,800)	техническое	6.82
14	лестничная клетка (тип НЗ)	-4 этаж (отметка -13,800)	общественное	13.77
15	лифтовый холл	-4 этаж (отметка -13,800)	общественное	11.99
16	тамбур-шлюз 1-го типа	-4 этаж (отметка -13,800)	общественное	6.52
17	тамбур-шлюз 1-го типа	-4 этаж (отметка -13,800)	общественное	4.92
18	лестничная клетка (тип НЗ)	-4 этаж (отметка -13,800)	общественное	19.18
19	тамбур-шлюз 1-го типа	-4 этаж (отметка -13,800)	общественное	5.88
20	венткамера	-4 этаж (отметка -13,800)	техническое	7.70
21	венткамера	-4 этаж (отметка -13,800)	техническое	15.59
22	коридор	-4 этаж (отметка -13,800)	общественное	13.86
23	электрощитовая	-4 этаж (отметка -13,800)	техническое	16.77
24	венткамера	-4 этаж (отметка -13,800)	техническое	11.39
25	коридор	-4 этаж (отметка -13,800)	общественное	15.99
26	помещение автостоянки	-3 этаж (отметка -10,500)	общественное	1291.31
27	тамбур-шлюз 1-го типа	-3 этаж (отметка -10,500)	общественное	9.33
28	венткамера	-3 этаж (отметка -10,500)	техническое	18.03
29	лестничная клетка (тип НЗ)	-3 этаж (отметка -10,500)	общественное	13.26
30	лифтовый холл	-3 этаж (отметка -10,500)	общественное	11.99
31	тамбур-шлюз 1-го типа	-3 этаж (отметка -10,500)	общественное	4.48
32	тамбур-шлюз 1-го типа	-3 этаж (отметка -10,500)	общественное	18.44
33	лестничная клетка (тип НЗ)	-3 этаж (отметка -10,500)	общественное	13.26
34	лифтовый холл	-3 этаж (отметка -10,500)	общественное	11.99
35	тамбур-шлюз 1-го типа	-3 этаж (отметка -10,500)	общественное	5.99
36	тамбур-шлюз 1-го типа	-3 этаж (отметка -10,500)	общественное	17.87
37	лестничная клетка (тип НЗ)	-3 этаж (отметка -10,500)	общественное	13.77
38	лифтовый холл	-3 этаж (отметка -10,500)	общественное	11.99
39	тамбур-шлюз 1-го типа	-3 этаж (отметка -10,500)	общественное	6.52
40	тамбур-шлюз 1-го типа	-3 этаж (отметка -10,500)	общественное	4.92
41	лестничная клетка (тип НЗ)	-3 этаж (отметка -10,500)	общественное	19.18
42	тамбур-шлюз 1-го типа	-3 этаж (отметка -10,500)	общественное	5.88
43	венткамера	-3 этаж (отметка -10,500)	техническое	7.61
44	венткамера	-3 этаж (отметка -10,500)	техническое	15.19
45	камера трансформатора	-3 этаж (отметка -10,500)	техническое	19.99
46	камера трансформатора	-3 этаж (отметка -10,500)	техническое	19.36
47	распред. устройство - 0,4кВ	-3 этаж (отметка -10,500)	техническое	26.77
48	распред. устройство - 6кВ	-3 этаж (отметка -10,500)	техническое	30.86
49	коридор	-3 этаж (отметка -10,500)	общественное	19.19
50	электрощитовая	-3 этаж (отметка -10,500)	техническое	16.68
51	венткамера	-3 этаж (отметка -10,500)	техническое	10.49
52	коридор	-3 этаж (отметка -10,500)	общественное	15.99
53	изолированная рампа	-3 этаж (отметка -10,500)	общественное	161.23
54	помещение автостоянки	-2 этаж (отметка -7,200)	общественное	1246.76
55	тамбур-шлюз 1-го типа	-2 этаж (отметка -7,200)	общественное	9.33

56	венткамера	-2 этаж (отметка -7,200)	техническое	17.87
57	лестничная клетка (тип НЗ)	-2 этаж (отметка -7,200)	общественное	13.26
58	лифтовый холл	-2 этаж (отметка -7,200)	общественное	11.99
59	тамбур-шлюз 1-го типа	-2 этаж (отметка -7,200)	общественное	4.48
60	тамбур-шлюз 1-го типа	-2 этаж (отметка -7,200)	общественное	6.91
61	венткамера	-2 этаж (отметка -7,200)	техническое	11.53
62	лестничная клетка (тип НЗ)	-2 этаж (отметка -7,200)	общественное	13.26
63	лифтовый холл	-2 этаж (отметка -7,200)	общественное	11.99
64	тамбур-шлюз 1-го типа	-2 этаж (отметка -7,200)	общественное	5.99
65	тамбур-шлюз 1-го типа	-2 этаж (отметка -7,200)	общественное	17.87
66	лестничная клетка (тип НЗ)	-2 этаж (отметка -7,200)	общественное	13.77
67	лифтовый холл	-2 этаж (отметка -7,200)	общественное	11.99
68	тамбур-шлюз 1-го типа	-2 этаж (отметка -7,200)	общественное	6.52
69	тамбур-шлюз 1-го типа	-2 этаж (отметка -7,200)	общественное	4.92
70	лестничная клетка (тип НЗ)	-2 этаж (отметка -7,200)	общественное	19.18
71	тамбур-шлюз 1-го типа	-2 этаж (отметка -7,200)	общественное	5.88
72	насосная пожаротушения	-2 этаж (отметка -7,200)	техническое	33.99
73	венткамера	-2 этаж (отметка -7,200)	техническое	7.52
74	венткамера	-2 этаж (отметка -7,200)	техническое	12.20
75	коридор	-2 этаж (отметка -7,200)	общественное	13.83
76	венткамера	-2 этаж (отметка -7,200)	техническое	9.41
77	венткамера	-2 этаж (отметка -7,200)	техническое	4.91
78	коридор	-2 этаж (отметка -7,200)	общественное	25.14
79	помещение автостоянки	-1 этаж (отметка -3,900)	общественное	1159.93
80	тамбур-шлюз 1-го типа	-1 этаж (отметка -3,900)	общественное	9.33
81	венткамера	-1 этаж (отметка -3,900)	техническое	17.87
82	лестничная клетка (тип НЗ)	-1 этаж (отметка -3,900)	общественное	13.26
83	лифтовый холл	-1 этаж (отметка -3,900)	общественное	11.99
84	тамбур-шлюз 1-го типа	-1 этаж (отметка -3,900)	общественное	4.48
85	тамбур-шлюз 1-го типа	-1 этаж (отметка -3,900)	общественное	6.85
86	венткамера	-1 этаж (отметка -3,900)	техническое	11.53
87	лестничная клетка (тип НЗ)	-1 этаж (отметка -3,900)	общественное	13.26
88	лифтовый холл	-1 этаж (отметка -3,900)	общественное	11.99
89	тамбур-шлюз 1-го типа	-1 этаж (отметка -3,900)	общественное	5.99
90	тамбур-шлюз 1-го типа	-1 этаж (отметка -3,900)	общественное	17.87
91	венткамера	-1 этаж (отметка -3,900)	техническое	6.23
92	лестничная клетка (тип НЗ)	-1 этаж (отметка -3,900)	общественное	13.77
93	лифтовый холл	-1 этаж (отметка -3,900)	общественное	11.99
94	тамбур-шлюз 1-го типа	-1 этаж (отметка -3,900)	общественное	6.52
95	тамбур-шлюз 1-го типа	-1 этаж (отметка -3,900)	общественное	8.18
96	лестничная клетка (тип НЗ)	-1 этаж (отметка -3,900)	общественное	16.03
97	венткамера	-1 этаж (отметка -3,900)	техническое	13.66
98	венткамера	-1 этаж (отметка -3,900)	техническое	40.88

99	распред. устройство - 6кВ	-1 этаж (отметка -3,900)	техническое	30.80
100	распред. устройство - 0,4кВ	-1 этаж (отметка -3,900)	техническое	28.36
101	тамбур	-1 этаж (отметка -3,900)	общественное	5.53
102	камера трансформатора	-1 этаж (отметка -3,900)	техническое	15.87
103	камера трансформатора	-1 этаж (отметка -3,900)	техническое	16.36
104	венткамера	-1 этаж (отметка -3,900)	техническое	7.43
105	венткамера	-1 этаж (отметка -3,900)	техническое	12.20
106	венткамера	-1 этаж (отметка -3,900)	техническое	4.32
107	коридор	-1 этаж (отметка -3,900)	общественное	14.45
108	насосная	-1 этаж (отметка -3,900)	техническое	16.46
109	венткамера	-1 этаж (отметка -3,900)	техническое	8.53
110	электрощитовая	-1 этаж (отметка -3,900)	техническое	20.57
111	коридор	-1 этаж (отметка -3,900)	общественное	14.95
112	насосная пожаротушения	-1 этаж (отметка -3,900)	техническое	22.58
113	лифтовый холл	1 этаж (отметка 0,000), корпус 1	общественное	18.70
114	лестничная клетка (тип Н1)	1 этаж (отметка 0,000), корпус 1	общественное	8.85
115	лестничная клетка (тип Н3)	1 этаж (отметка 0,000), корпус 1	общественное	11.36
116	коридор	1 этаж (отметка 0,000), корпус 1	общественное	51.54
117	тамбур	1 этаж (отметка 0,000), корпус 1	общественное	6.13
118	вестибюль	1 этаж (отметка 0,000), корпус 1	общественное	44.70
119	лифтовый холл	1 этаж (отметка 0,000), корпус 1	общественное	18.93
120	лестничная клетка (тип Н1)	1 этаж (отметка 0,000), корпус 1	общественное	8.84
121	лестничная клетка (тип Н3)	1 этаж (отметка 0,000), корпус 1	общественное	9.52
122	коридор	1 этаж (отметка 0,000), корпус 1	общественное	61.93
123	колясочная	1 этаж (отметка 0,000), корпус 1	общественное	5.48
124	помещение консьержа с пожарным постом	1 этаж (отметка 0,000), корпус 1	общественное	21.92
125	эксплуатируемая кровля	1 этаж (отметка 0,000), корпус 1	общественное	1200.17
126	лифтовый холл	2 этаж (отметка +3,300), корпус 1	общественное	18.70
127	лестничная клетка (тип Н1)	2 этаж (отметка +3,300), корпус 1	общественное	13.26
128	переходная лоджия	2 этаж (отметка +3,300), корпус 1	общественное	8.77
129	коридор	2 этаж (отметка +3,300), корпус 1	общественное	55.17
130	лифтовый холл	2 этаж (отметка +3,300), корпус 1	общественное	17.68
131	лестничная клетка (тип Н1)	2 этаж (отметка +3,300), корпус 1	общественное	13.26
132	переходная лоджия	2 этаж (отметка +3,300), корпус 1	общественное	8.43
133	коридор	2 этаж (отметка +3,300), корпус 1	общественное	55.75
134	лифтовый холл	3 этаж (отметка +6,300), корпус 1	общественное	18.70
135	лестничная клетка (тип Н1)	3 этаж (отметка +6,300), корпус 1	общественное	13.26
136	переходная лоджия	3 этаж (отметка +6,300), корпус 1	общественное	8.77
137	коридор	3 этаж (отметка +6,300), корпус 1	общественное	55.50
138	лифтовый холл	3 этаж (отметка +6,300), корпус 1	общественное	17.68
139	лестничная клетка (тип Н1)	3 этаж (отметка +6,300), корпус 1	общественное	13.26
140	переходная лоджия	3 этаж (отметка +6,300), корпус 1	общественное	8.43
141	коридор	3 этаж (отметка +6,300), корпус 1	общественное	56.08

185	коридор	9 этаж (отметка +24,300), корпус 1	общественное	55.50
186	лифтовый холл	9 этаж (отметка +24,300), корпус 1	общественное	17.68
187	лестничная клетка (тип Н1)	9 этаж (отметка +24,300), корпус 1	общественное	13.26
188	переходная лоджия	9 этаж (отметка +24,300), корпус 1	общественное	8.43
189	коридор	9 этаж (отметка +24,300), корпус 1	общественное	56.08
190	лифтовый холл	10 этаж (отметка +27,300), корпус 1	общественное	17.68
191	лестничная клетка (тип Н1)	10 этаж (отметка +27,300), корпус 1	общественное	13.26
192	переходная лоджия	10 этаж (отметка +27,300), корпус 1	общественное	8.43
193	коридор	10 этаж (отметка +27,300), корпус 1	общественное	56.08
194	машинное отделение	10 этаж (отметка +27,300), корпус 1	техническое	22.62
195	лестничная клетка (тип Н1)	10 этаж (отметка +27,300), корпус 1	общественное	13.26
196	переходная лоджия	10 этаж (отметка +27,300), корпус 1	общественное	8.77
197	лестничная клетка (тип Н1)	11 этаж (отметка +30,300), корпус 1	общественное	13.26
198	переходная лоджия	11 этаж (отметка +30,300), корпус 1	общественное	8.43
199	лифтовый холл	11 этаж (отметка +30,300), корпус 1	общественное	17.68
200	коридор	11 этаж (отметка +30,300), корпус 1	общественное	56.08
201	лестничная клетка (тип Н1)	12 этаж (отметка +33,300), корпус 1	общественное	13.26
202	переходная лоджия	12 этаж (отметка +33,300), корпус 1	общественное	8.43
203	лифтовый холл	12 этаж (отметка +33,300), корпус 1	общественное	17.68
204	коридор	12 этаж (отметка +33,300), корпус 1	общественное	56.08
205	лестничная клетка (тип Н1)	13 этаж (отметка +36,300), корпус 1	общественное	13.26
206	переходная лоджия	13 этаж (отметка +36,300), корпус 1	общественное	8.43
207	лифтовый холл	13 этаж (отметка +36,300), корпус 1	общественное	17.68
208	коридор	13 этаж (отметка +36,300), корпус 1	общественное	56.08
209	лестничная клетка (тип Н1)	14 этаж (отметка +39,300), корпус 1	общественное	13.26
210	переходная лоджия	14 этаж (отметка +39,300), корпус 1	общественное	8.43
211	лифтовый холл	14 этаж (отметка +39,300), корпус 1	общественное	17.68
212	коридор	14 этаж (отметка +39,300), корпус 1	общественное	56.08
213	лестничная клетка (тип Н1)	15 этаж (отметка +42,300), корпус 1	общественное	13.26
214	переходная лоджия	15 этаж (отметка +42,300), корпус 1	общественное	8.43
215	лифтовый холл	15 этаж (отметка +42,300), корпус 1	общественное	17.68
216	коридор	15 этаж (отметка +42,300), корпус 1	общественное	56.08
217	лестничная клетка (тип Н1)	кровля (отметка +46,400), корпус 1	общественное	13.26
218	переходная лоджия	кровля (отметка +46,400), корпус 1	общественное	8.43
219	машинное отделение	кровля (отметка +46,400), корпус 1	техническое	22.65
220	лифтовый холл	1 этаж (отметка 0,000), корпус 2	общественное	11.99
221	лестничная клетка (тип Н1)	1 этаж (отметка 0,000), корпус 2	общественное	9.16
222	лестничная клетка (тип Н3)	1 этаж (отметка 0,000), корпус 2	общественное	9.37
223	лестничная клетка (тип Н2)	1 этаж (отметка 0,000), корпус 2	общественное	9.14
224	лестничная клетка (тип Н3)	1 этаж (отметка 0,000), корпус 2	общественное	9.14
225	коридор	1 этаж (отметка 0,000), корпус 2	общественное	56.84
226	колясочная	1 этаж (отметка 0,000), корпус 2	общественное	5.78
227	вестибюль (тамбур)	1 этаж (отметка 0,000), корпус 2	общественное	29.87

228	тамбур	1 этаж (отметка 0,000), корпус 2	общественное	5.64
229	помещение консьержа с пожарным постом	1 этаж (отметка 0,000), корпус 2	общественное	17.94
230	помещение почтовых ящиков	1 этаж (отметка 0,000), корпус 2	общественное	7.64
231	лифтовый холл	2 этаж (отметка +3,300), корпус 2	общественное	18.93
232	переходная лоджия	2 этаж (отметка +3,300), корпус 2	общественное	8.77
233	лестничная клетка (тип Н1)	2 этаж (отметка +3,300), корпус 2	общественное	13.77
234	лестничная клетка (тип Н2)	2 этаж (отметка +3,300), корпус 2	общественное	14.31
235	коридор	2 этаж (отметка +3,300), корпус 2	общественное	56.84
236	тамбур	2 этаж (отметка +3,300), корпус 2	общественное	4.00
237	лифтовый холл	3 этаж (отметка +6,300), корпус 2	общественное	18.93
238	переходная лоджия	3 этаж (отметка +6,300), корпус 2	общественное	8.77
239	лестничная клетка (тип Н1)	3 этаж (отметка +6,300), корпус 2	общественное	13.77
240	лестничная клетка (тип Н2)	3 этаж (отметка +6,300), корпус 2	общественное	14.31
241	коридор	3 этаж (отметка +6,300), корпус 2	общественное	57.19
242	тамбур	3 этаж (отметка +6,300), корпус 2	общественное	4.00
243	лифтовый холл	4 этаж (отметка +9,300), корпус 2	общественное	18.93
244	переходная лоджия	4 этаж (отметка +9,300), корпус 2	общественное	8.77
245	лестничная клетка (тип Н1)	4 этаж (отметка +9,300), корпус 2	общественное	13.77
246	лестничная клетка (тип Н2)	4 этаж (отметка +9,300), корпус 2	общественное	14.31
247	коридор	4 этаж (отметка +9,300), корпус 2	общественное	57.19
248	тамбур	4 этаж (отметка +9,300), корпус 2	общественное	4.00
249	лифтовый холл	5 этаж (отметка +12,300), корпус 2	общественное	18.93
250	переходная лоджия	5 этаж (отметка +12,300), корпус 2	общественное	8.77
251	лестничная клетка (тип Н1)	5 этаж (отметка +12,300), корпус 2	общественное	13.77
252	лестничная клетка (тип Н2)	5 этаж (отметка +12,300), корпус 2	общественное	14.31
253	коридор	5 этаж (отметка +12,300), корпус 2	общественное	57.19
254	тамбур	5 этаж (отметка +12,300), корпус 2	общественное	4.00
255	лифтовый холл	6 этаж (отметка +15,300), корпус 2	общественное	18.93
256	переходная лоджия	6 этаж (отметка +15,300), корпус 2	общественное	8.77
257	лестничная клетка (тип Н1)	6 этаж (отметка +15,300), корпус 2	общественное	13.77
258	лестничная клетка (тип Н2)	6 этаж (отметка +15,300), корпус 2	общественное	14.31
259	коридор	6 этаж (отметка +15,300), корпус 2	общественное	57.19
260	тамбур	6 этаж (отметка +15,300), корпус 2	общественное	4.00
261	лифтовый холл	7 этаж (отметка +18,300), корпус 2	общественное	18.93
262	переходная лоджия	7 этаж (отметка +18,300), корпус 2	общественное	8.77
263	лестничная клетка (тип Н1)	7 этаж (отметка +18,300), корпус 2	общественное	13.77
264	лестничная клетка (тип Н2)	7 этаж (отметка +18,300), корпус 2	общественное	14.31
265	коридор	7 этаж (отметка +18,300), корпус 2	общественное	57.19
266	тамбур	7 этаж (отметка +18,300), корпус 2	общественное	4.00
267	лифтовый холл	8 этаж (отметка +21,300), корпус 2	общественное	18.93
268	переходная лоджия	8 этаж (отметка +21,300), корпус 2	общественное	8.77
269	лестничная клетка (тип Н1)	8 этаж (отметка +21,300), корпус 2	общественное	13.77
270	лестничная клетка (тип Н2)	8 этаж (отметка +21,300), корпус 2	общественное	14.31

314	тамбур	15 этаж (отметка +42,300), корпус 2	общественное	4.00
315	переходная лоджия	кровля (отметка +46,400), корпус 2	общественное	8.77
316	лестничная клетка (тип Н1)	кровля (отметка +46,400), корпус 2	общественное	13.26
317	лифтовый холл	кровля (отметка +46,400), корпус 2	общественное	11.99
318	лестничная клетка (тип Н2)	кровля (отметка +46,400), корпус 2	общественное	18.20
319	эксплуатируемая кровля	кровля (отметка +46,400), корпус 2	общественное	147.78

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение автостоянки на отм. -13,800	Дренажный насос Wilo REXA UNI, N=4,8 кВт (1 шт.)	Дренажная система
2	Помещение автостоянки на отм. -13,800	Дренажный насос Wilo TMW 32/8, N=0,45 кВт (3 шт.)	Дренажная система
3	Приямок на отм. -13,800	Погружной насос Wilo Drain TMW 32/8 (4 шт.)	Дренажная система
4	Насосная пожаротушения на отм. -3,900	Насосная установка Wilo COR-2 Helix V 1008/SKw-EB-R (1 шт.)	Система водоснабжения
5	Насосная пожаротушения на отм. -3,900	Монометр WIKA 232.50.063 (2 шт.)	Система водоснабжения
6	Насосная пожаротушения на отм. -3,900	Счетчик холодной воды "Пульсар-М", Ду-50 (1 шт.)	Система водоснабжения
7	Насосная на отм. -3,900	Насосная установка Wilo COR-2 Helix V 1007/SKw-EB-R (1 шт.)	Система водоснабжения
8	Насосная на отм. -3,900	Насосная установка Wilo COR-2 Helix V 606/SKw-EB-R (1 шт.)	Система водоснабжения
9	Насосная на отм. -3,900	Счетчик холодной воды "Пульсар-М", Ду-32 (2 шт.)	Система водоснабжения
10	Насосная на отм. -3,900	Монометр WIKA 232.50.063 (2 шт.)	Система водоснабжения
11	Квартиры	Счетчик холодной воды "Пульсар-М", Ду-15 (460 шт.)	Система водоснабжения
12	Туалет, уборная автомойки на отм. -3,900	Канализационная насосная установка, N=0,4кВт (2 шт.)	Система водоотведения
13	Туалет, уборная автомойки на отм. -3,900	Счетчик холодной воды "Пульсар-М", Ду-15 (2 шт.)	Оборотная система водоснабжения автомойки
14	Компрессорная автомойки на отм. -3,900	Очистное сооружение для моек легковых автомобилей УКО-1м, N=0,75 кВт (1 шт.)	Оборотная система водоснабжения автомойки
15	Помещение автомойки на отм. -3,900	Счетчик холодной воды "Пульсар-М", Ду-15 (1 шт.)	Оборотная система водоснабжения автомойки
16	Помещение автомойки на отм. -3,900	Монометр WIKA 232.50.063 (1 шт.)	Оборотная система водоснабжения автомойки
17	Насосная пожаротушения на отм. -3,900	Насосная установка пожаротушения Wilo CO3 BL(1 шт.)	Система пожаротушения
18	Насосная пожаротушения на отм. -3,900	Подпиточный насос CO-1 Helix FIRST V 413/J-ET-R, N=2,2кВт (1 шт.)	Система пожаротушения
19	Насосная пожаротушения на отм. -3,900	Узел управления спринклерный УУ-С100/1,6В-ВФ.04-01 "Прямоточный-100" (1 шт.)	Система пожаротушения
20	Насосная пожаротушения на отм. -3,900	Затвор с электроприводом Danfoss Sylax (VFY-WA) DN100 (2 шт.)	Система пожаротушения
21	Внеквартирные коридоры	Сигнализатор потока жидкости (144 шт.)	Система пожаротушения
22	Внеквартирные коридоры	Спринклеры СВОО-РНО(д)0.35-R1/2/P57.В3-"СВН-10" (390 шт.)	Система пожаротушения
23	Насосная пожаротушения на отм. -7,200	Насосная установка пожаротушения Wilo CO3 BL(1 шт.)	Система пожаротушения автостоянки
24	Насосная пожаротушения на отм. -7,200	Подпиточный насос CO-1 Helix FIRST V 406/J-ET-R, N=0,75кВт (1 шт.)	Система пожаротушения автостоянки

25	Насосная пожаротушения на отм. -7,200	Узел управления спринклерный УУ-С150/1,6В-ВФ.04-01 "Прямоточный-150" (1 шт.)	Система пожаротушения автостоянки
26	Насосная пожаротушения на отм. -7,200	Затвор с электроприводом Danfoss Sylax (VFY-WA) DN150 (2 шт.)	Система пожаротушения автостоянки
27	Помещение автостоянки	Сигнализатор потока жидкости (24 шт.)	Система пожаротушения автостоянки
28	Помещение автостоянки	Спринклеры СВОО-РНО(д)0.35-R1/2/P57.В3-"СВН-10" (760 шт.)	Система пожаротушения автостоянки
29	Корпус 1. Квартиры, хозяйственные кладовые	Электрический водонагреватель, N=2 кВт (462 шт.)	
30	Корпус 1. Квартиры	Электрический полотенцесушитель, N=0,06 кВт (264 шт.)	
31	Корпус 2. Квартиры, хозяйственные кладовые	Электрический водонагреватель, N=2 кВт (321 шт.)	
32	Корпус 2. Квартиры	Электрический полотенцесушитель, N=0,06 кВт (196 шт.)	
33	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство ВРУ1 (2 шт.)	Электроснабжение
34	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство ВРУ2 (1 шт.)	Электроснабжение
35	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство ВРУ3 (2 шт.)	Электроснабжение
36	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство ВРУ4 (2 шт.)	Электроснабжение
37	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство ВРУ5 (2 шт.)	Электроснабжение
38	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство ВРУ6 (2 шт.)	Электроснабжение
39	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство ВРУ7 (1 шт.)	Электроснабжение
40	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство ВРУ8 (1 шт.)	Электроснабжение
41	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство ВРУ9 (1 шт.)	Электроснабжение
42	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство ВРУ10 (1 шт.)	Электроснабжение
43	Электрощитовая	Автоматический ввод резерва АВР1 (1 шт.)	Электроснабжение
44	Электрощитовая	Автоматический ввод резерва АВР2 (1 шт.)	Электроснабжение
45	Электрощитовая	Автоматический ввод резерва АВР3 (1 шт.)	Электроснабжение
46	Электрощитовая	Автоматический ввод резерва АВР4 (1 шт.)	Электроснабжение
47	Электрощитовая	Автоматический ввод резерва АВР5 (1 шт.)	Электроснабжение
48	Электрощитовая	Автоматический ввод резерва АВР6 (1 шт.)	Электроснабжение
49	Электрощитовая	Распределительное устройство ЩСК (3 шт.)	Электроснабжение
50	Электрощитовая	Распределительное устройство ЩОВ1 (1 шт.)	Электроснабжение
51	Электрощитовая	Распределительное устройство ЩДУ (2 шт.)	Электроснабжение
52	Общий коридор	Распределительное устройство ЩППУ1 (1 шт.)	Электроснабжение
53	Общий коридор	Распределительное устройство ЩППУ2 (1 шт.)	Электроснабжение
54	Общий коридор	Распределительное устройство ЩППУ3 (1 шт.)	Электроснабжение
55	Общий коридор	Распределительное устройство ЩППУ4 (1 шт.)	Электроснабжение
56	Общий коридор	Распределительное устройство ЩРП1 (1 шт.)	Электроснабжение
57	Общий коридор	Щит силовой ЩС (1 шт.)	Электроснабжение
58	Внеквартирные коридоры	Щит этажный ЩЭ (120 шт.)	Электроснабжение
59	Хозяйственные кладовые	Щит распределительный ЩР (24 шт.)	Электроснабжение
60	Квартиры	Щит квартирный ЩК (460 шт.)	Электроснабжение
61	Лифтовые шахты	Лифт для транспортировки пассажиров Q=1000кг (6 шт.)	Вертикальный транспорт
62	Венткамера на отм. -13,800	Вентилятор ВР 280-46 №5 системы П1 (1 шт.)	Приточная вентиляция
63	Венткамера на отм. -13,800	Нагреватель NEP 70-40/60 системы П1 (1 шт.)	Приточная вентиляция
64	Венткамера на отм. -13,800	Огнезадер.клапан КРНО-60-600х400 системы П1 (1 шт.)	Приточная вентиляция

65	Венткамера на отм. -3,900	Вентилятор ВР 280-46 №5 системы П2 (1 шт.)	Приточная вентиляция
66	Венткамера на отм. -3,900	Нагреватель NEP 70-40/60 системы П2 (1 шт.)	Приточная вентиляция
67	Венткамера на отм. -3,900	Огнезадер.клапан KPNO-60-600x500 системы П2 (1 шт.)	Приточная вентиляция
68	Венткамера на отм. -10,500	Вентилятор ВР 280-46 №5 системы П3 (1 шт.)	Приточная вентиляция
69	Венткамера на отм. -10,500	Нагреватель NEP 70-40/60 системы П3 (1 шт.)	Приточная вентиляция
70	Венткамера на отм. -10,500	Огнезадер.клапан KPNO-60-600x400 системы П3 (1 шт.)	Приточная вентиляция
71	Венткамера на отм. -3,900	Вентилятор ВР 280-46 №5 системы П4 (1 шт.)	Приточная вентиляция
72	Венткамера на отм. -3,900	Нагреватель NEP 70-40/75 системы П4 (1 шт.)	Приточная вентиляция
73	Венткамера на отм. -3,900	Огнезадер.клапан KPNO-60-600x500 системы П4 (1 шт.)	Приточная вентиляция
74	Венткамера на отм. -7,200	Вентилятор ВР 280-46 №5 системы П5 (1 шт.)	Приточная вентиляция
75	Венткамера на отм. -7,200	Нагреватель NEP 70-40/60 системы П5 (1 шт.)	Приточная вентиляция
76	Венткамера на отм. -7,200	Огнезадер.клапан KPNO-60-600x400 системы П5 (1 шт.)	Приточная вентиляция
77	Венткамера на отм. -3,900	Вентилятор ВР 280-46 №5 системы П6 (1 шт.)	Приточная вентиляция
78	Венткамера на отм. -3,900	Нагреватель NEP 70-40/75 системы П6 (1 шт.)	Приточная вентиляция
79	Венткамера на отм. -3,900	Огнезадер.клапан KPNO-60-600x500 системы П6 (1 шт.)	Приточная вентиляция
80	Венткамера на отм. -3,900	Вентилятор ВР 280-46 №5 системы П7 (1 шт.)	Приточная вентиляция
81	Венткамера на отм. -3,900	Нагреватель NEP 70-40/60 системы П7 (1 шт.)	Приточная вентиляция
82	Венткамера на отм. -3,900	Вентилятор ВР 280-46 №5 системы П8 (1 шт.)	Приточная вентиляция
83	Венткамера на отм. -3,900	Нагреватель NEP 70-40/75 системы П8 (1 шт.)	Приточная вентиляция
84	Венткамера на отм. -3,900	Огнезадер.клапан KPNO-60-600x500 системы П8 (3 шт.)	Приточная вентиляция
85	Венткамера автомойки на отм. -3,900	Вентилятор VKP 50-30/25-4D системы П9 (1 шт.)	Приточная вентиляция автомойки
86	Венткамера автомойки на отм. -3,900	Нагреватель NEP 50-30/22,5 системы П9 (1 шт.)	Приточная вентиляция автомойки
87	Венткамера на отм. -13,800	Вентилятор ВР 280-46 №6,3 системы В1 (1 шт.)	Вытяжная вентиляция
88	Венткамера на отм. -13,800	Огнезадер.клапан KPNO-60-900x700 системы В1 (1 шт.)	Вытяжная вентиляция
89	Венткамера на отм. -10,500	Вентилятор ВР 280-46 №6,3 системы В2 (1 шт.)	Вытяжная вентиляция
90	Венткамера на отм. -7,200	Вентилятор ВР 280-46 №6,3 системы В3 (1 шт.)	Вытяжная вентиляция
91	Венткамера на отм. -7,200	Огнезадер.клапан KPNO-60-900x700 системы В3 (1 шт.)	Вытяжная вентиляция
92	Венткамера на отм. -3,900	Вентилятор ВР 280-46 №6,3 системы В4 (1 шт.)	Вытяжная вентиляция
93	Венткамера на отм. -3,900	Огнезадер.клапан KPNO-60-800x700 системы В4 (1 шт.)	Вытяжная вентиляция
94	Венткамера на отм. -10,500	Вентилятор VKPN EC 50-30/28-2E системы В5 (1 шт.)	Вытяжная вентиляция
95	Венткамера на отм. -13,800	Вентилятор VKPN 50-25/25-2E системы В6 (1 шт.)	Вытяжная вентиляция
96	Помещение автостоянки на отм. -13,800	Огнезадерж. клапан KPNO-60-100 системы В6 (14 шт.)	Вытяжная вентиляция
97	Венткамера на отм. -10,500	Вентилятор VKPN 50-25/25-2E системы В7 (1 шт.)	Вытяжная вентиляция
98	Помещение автостоянки на отм. -10,500	Огнезадерж. клапан KPNO-60-100 системы В7 (14 шт.)	Вытяжная вентиляция
99	Венткамера на отм. -7,200	Вентилятор VKPN 50-25/25-2E системы В8 (1 шт.)	Вытяжная вентиляция
100	Помещение автостоянки на отм. -7,200	Огнезадерж. клапан KPNO-60-100 системы В8 (14 шт.)	Вытяжная вентиляция
101	Венткамера на отм. -3,900	Вентилятор VKPN 50-25/25-2E системы В9 (1 шт.)	Вытяжная вентиляция
102	Помещение автостоянки на отм. -3,900	Огнезадерж. клапан KPNO-60-100 системы В9 (8 шт.)	Вытяжная вентиляция
103	Электрощитовая на отм. -13,800	Вентилятор VKK-125т системы В10 (1 шт.)	Вытяжная вентиляция
104	Электрощитовая на отм. -10,500	Вентилятор VKK-125т системы В11 (1 шт.)	Вытяжная вентиляция
105	Насосная пожаротушения на отм -7,200	Вентилятор VKK-160т системы В12 (1 шт.)	Вытяжная вентиляция
106	Насосная на отм. -3,900	Вентилятор VKK-125т системы В13 (1 шт.)	Вытяжная вентиляция
107	Распределительное устройство на отм. -3,900	Вентилятор VKK-250т системы В14 (1 шт.)	Вытяжная вентиляция

150	Корпус 1. Квартиры, нежилые помещения (лестничные клетки, лифтовые холлы)	Конвектор электрический Electrolux ECH/AG-500 PE 500 Вт (474 шт.)	Система отопления
151	Корпус 1. Квартиры, помещение консьержа	Конвектор электрический Electrolux ECH/AG-1000 PE 1000 Вт (148 шт.)	Система отопления
152	Корпус 1. Квартиры, вестибюль	Конвектор электрический Electrolux ECH/AG-1500 PE 1500 Вт (22 шт.)	Система отопления
153	Корпус 1. Хозяйственные кладовые на отм. 0,000	Инфакрасный обогреватель Теплофон ЭРГН-0,6/220 600 Вт (13 шт.)	Система отопления
154	Корпус 1. Хозяйственные кладовые на отм. 0,000	Инфакрасный обогреватель Теплофон ЭРГН-0,6/220 900 Вт (26 шт.)	Система отопления
155	Корпус 2. Квартиры, нежилые помещения (лестничные клетки, лифтовые холлы)	Конвектор электрический Electrolux ECH/AG-500 PE 500 Вт (308 шт.)	Система отопления
156	Корпус 2. Квартиры, помещение консьержа	Конвектор электрический Electrolux ECH/AG-1000 PE 1000 Вт (166 шт.)	Система отопления
157	Корпус 2. Квартиры, вестибюль	Конвектор электрический Electrolux ECH/AG-1500 PE 1500 Вт (4 шт.)	Система отопления
158	Корпус 2. Хозяйственные кладовые на отм. 0,000	Инфакрасный обогреватель Теплофон ЭРГН-0,6/220 600 Вт (7 шт.)	Система отопления
159	Корпус 2. Хозяйственные кладовые на отм. 0,000	Инфакрасный обогреватель Теплофон ЭРГН-0,6/220 900 Вт (12 шт.)	Система отопления
160	Коридор квартиры, помещение консьержа	Абонентский громкоговоритель (462 шт.)	Радиотрансляция
161	Лифтовые холлы	Локальный блок связи "Тромбон СОРС-ЛБС" (39 шт.)	Система двусторонней связи для МГН
162	Помещение консьержа	Пульт диспетчера "Тромбон СОРС-ПД" (2 шт.)	Система двусторонней связи для МГН
163	Лифтовые холлы	Абонентское вызывное устройство "Тромбон СОРС-АВУ" (39 шт.)	Система двусторонней связи для МГН
164	Лифтовые холлы	Информационное светозвуковое табло ТРОМБОН СОРС-ИСТ (39 шт.)	Система двусторонней связи для МГН
165	Помещение консьержа с пожарным постом	Прибор приемно-контрольный и управления пожарный Сириус (3 шт.)	Система автоматической пожарной сигнализации
166	Помещение консьержа	Пульт управления С2000М исп 02 (3 шт.)	Система автоматической пожарной сигнализации
167	Помещение консьержа	Контроллеры двухпроводной линии связи С2000-КДЛ-2И исп 01 (3 шт.)	Система автоматической пожарной сигнализации
168	Помещение консьержа	Контрольно-пусковой блок С2000-КПБ (3 шт.)	Система автоматической пожарной сигнализации
169	Помещение консьержа	Блок сингнально-пусковой С2000-СП1 исп 01 (3 шт.)	Система автоматической пожарной сигнализации
170	Помещение пося охраны	Блок индикации с клавиатурой С2000-БКИ (2 шт.)	Система автоматической пожарной сигнализации
171	Внеквартирные коридоры	Блок сингнально-пусковой адресный С2000-СП4/220 (39 шт.)	Система автоматической пожарной сигнализации
172	Внеквартирные коридоры	Адресный расширитель на две зоны стгнализации С2000-АР2 исп 02 (39 шт.)	Система автоматической пожарной сигнализации
173	Квартиры	Извещатель пожарный дымовой автономный ДИП-34АВТ (920 шт.)	Система автоматической пожарной сигнализации
174	Квартиры	Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный адресно-аналоговый ДИП-34А-03 (460шт.)	Система автоматической пожарной сигнализации
175	Внеквартирные коридоры	Извещатель пожарный ручной адресный ИПР 513-ЗАМ исп 01 (39 шт.)	Система автоматической пожарной сигнализации
176	Внеквартирные коридоры	Элемент дистанционного управления адресный УПД 513-ЗАМ исп 39 (21шт.)	Система автоматической пожарной сигнализации

177	Эвакуационные выходы с этажей	Устройство дистанционного пуска УДП 513-3АМ (156 шт.)	Система автоматической пожарной сигнализации
178	Электрощитовая	Резервированный источник питания РИП-12 исп 56 (3 шт.)	Система автоматической пожарной сигнализации
179	Электрощитовая	Шкаф с резервированным источником питания для монтажа средств пожарной автоматики ШПС-24 исп 12 (3 шт.)	Система автоматической пожарной сигнализации
180	Внеквартирные коридоры жилой части	Информационное светозвуковое табло ТРОМБОН СОРС-ИСТ	Оповещение о пожаре
181	Внеквартирные коридоры жилой части	Абонентское вызывное устройство Тромбон СОРС-АВУ	Оповещение о пожаре
182	Внеквартирные коридоры жилой части	Локальный блок связи Тромбон СОРС-ЛБС	Оповещение о пожаре
183	Помещение консьержа	Пульт диспетчера Тромбон СОРС-ПД	Оповещение о пожаре
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2	О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 836 837 000,00 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810000580030079
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124

		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 836 836 950,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 121 988 987,77 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 714 847 962,23 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 24168073130021872617872743898986996220

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМАРТ
ДЕВЕЛОПМЕНТ", ООО СЗ "СМАРТ ДЕВЕЛОПМЕНТ", Павликов
Евгений Анатольевич, ГОРОД ВЛАДИВОСТОК**

Действителен: с 12.10.2021 по 12.01.2023