

Исправленному на:
количество зданий, сооружений-1,4
количество этажей-12
класс энергоэффективности здания-высокий
28 ноября
- верить.

Обществу с ограниченной ответственностью
Кому _____

(наименование застройщика)

«Уральский строитель»

(фамилия, имя, отчество - для граждан, полн)

наименование организации – для юридических лиц),

620075, г. Екатеринбург, ул. Белинского,39

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

mail: mail@atomsk.ru

Председатель ОМС «Комитет
по архитектуре и градостроительству
города Каменска-Уральского»

Г.В. Тарасенко



РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

№ 66-RU6631300-18-2016

Дата 28 октября 2016 г.

Орган местного самоуправления

I. _____
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа
«Комитет по архитектуре и градостроительству города Каменска-Уральского»

_____ исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

_____ осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного ~~объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Десятиэтажный жилой дом поз.3 в 3 ГСК IV МКР жилого района «Южный»

_____ (наименование объекта (этапа) капитального строительства соответствии с
г. Каменск-Уральский с сетями и системами инженерно-технического обеспечения проектной
_____ документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Россия, Свердловская область, г. Каменск-Уральский,**

_____ (адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром
ул. Каменская, д.101а

_____ с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
66:45:0200170:2095, 66:45:0200170:2096

_____ строительный адрес: **Свердловская область, город Каменск-Уральский,**
ул. Каменская, в микрорайоне IV жилого района «Южный»

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№ RU66313000-67-2015 от 21 июля 2015г. ОМС «Комитет по архитектуре и градостроительству города Каменска-Уральского».

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	33021,93	
в том числе надземной части	куб. м	29884,93	
Общая площадь здания	кв. м	10094,85	10679,9
Площадь нежилых помещений (электрощитовая)	кв. м	8,2	6,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	65,3	60,3
Количество зданий, сооружений	шт.	5 1,4	5 1,4
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	м		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	3170,8
Количество этажей	шт.	11 12	11 12
в том числе подземных	шт.	1	1

Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	159/ 7487,5	159/ 7137,7
1-комнатные	шт./кв. м	90 / 3310,6	90 / 3310,6
2-комнатные	шт./кв. м	40 / 1988,6	40 / 1988,6
3-комнатные	шт./кв. м	29/1838,5	29/1838,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	7448,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
- водоснабжение	м	-	200
- канализация	м	-	168
- теплоснабжение	м	-	5
- электроосвещение	м	-	150
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитная фундамент- ная плита	Монолитная фундамент- ная плита
Материалы стен		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы перекрытий		Монолитные плиты перекрытий	Монолитные плиты перекрытий
Материалы кровли		Мягкая, рулонная	Мягкая, рулонная
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			



*СРОШУТО,
СКАРЕЛЕНО
ПЛЕНАТЬЮ
ЛИСТА*

*Директор
кадастрового
офиса разре-
шения
документации*

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям об приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		Высокий нормальный	Высокий нормальный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2*год	114,08	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатная плита	Минераловатная плита
Заполнение световых проемов		2-х камерный стеклопакет, ПВХ профиль	2-х камерный стеклопакет, ПВХ профиль

Технический план здания подготовлен 23 августа 2016 г. кадастровым инженером – Таиловым Абдулгаджи Адуховичем, № квалификационного аттестата 66-13-683, выдан Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области 25.09.2013г, дата внесения сведений в реестр кадастровых инженеров 09.10.2013г., работник ООО АКР «АВАНТАЖ».

Технические планы сооружений подготовлены 26, 29 августа 2016 г. кадастровым инженером – Красниковым Дмитрием Сергеевичем, № квалификационного аттестата 74-13-628, выдан Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области 12.12.2013г, дата внесения сведений в реестр кадастровых инженеров 20.12.2013г., работник ООО АКР «АВАНТАЖ».

Председатель ОМС «Комитет по архитектуре и градостроительству города Каменска-Уральского»

(подпись)

Г.В. Тарасенко

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)
" 28 " октября 2016г.
М.П.

