

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«Управляющая строительная  
компания «Сибиряк»**  
(наименование застройщика)  
**Красноярский край,**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**660135, г. Красноярск,**  
полное наименование организации – для  
**ул. Батурина, д. 1**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**ИНН 2466123241**  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 27.02.2018

№ 24-308- 13 -2018

**Администрация города Красноярска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства		+
	Реконструкцию объекта капитального строительства		
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <sup>4</sup>		
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Жилой дом №2 и инженерное обеспечение. III микрорайон жилого района «Иннокентьевский» г. Красноярск. 1 этап строительства.</b>	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Красноярская независимая экспертиза проектов и изысканий» (ООО «КНЭПИ»)</b>	

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-2-1-1-0034-17 от 27.12.2017 г., № 24-2-1-2-0035-17 от 29.12.2017 г., письмо № 67 от 26.02.2018 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0000000:332623	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0000000	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU24308000-17800 от 05.02.2018 г.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Сибиряк-Проект» филиал ООО «УСК «Сибиряк» 2017 г., шифр: 62.1-17, 67-17	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Жилой дом №2 и инженерное обеспечение. III микрорайон жилого района «Иннокентьевский» г. Красноярск. 1 этап строительства. Жилой дом № 2</b>		
	Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м): 28743,00
	Объем (куб. м):	84672,42	в том числе подземной части (куб.м): 4453,69
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1941,34	
	Иные показатели:	этажность – 16, количество блок-секций – 4, количество квартир – 316, общая площадь квартир – 18625,48 м2, площадь квартир – 18126,71 м2, площадь жилого здания – 25705,30 м2	

4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Трансформаторная подстанция № 3</b>		
	Общая площадь (кв. м):	59,10	Площадь участка (кв. м): 28743,00
	Объем (куб. м):	224,70	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	1	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	63,00	
	Иные показатели:	-	
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, ул. Партизана Железняка</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “27” 02 2023 г. в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
“27” 02 2018 г.  
М.П.



(подпись)

**О.Н. Животов**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
“\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)