Утверждена

приказом Министерства строительства

и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Форма

Проектная декларация

«г. Красноярск, Октябрьский район, Микрорайон «Мариинский», лот № 3. Дом № 8»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Информация о застройщике | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | | | | | | | | | | 1.1.1 | | | | | Организационно-правовая форма:  **Общество с ограниченной ответственностью** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.2 | | | | | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«СИА»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.3 | | | | | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **«СИА»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | | | | | | | | | | 1.2.1 | | | | | Индекс: **660115** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.2 | | | | | Субъект Российской Федерации: **Красноярский край** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.3 | | | | | Район субъекта Российской Федерации | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.4 | | | | | Вид населенного пункта: **город** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.5 | | | | | Наименование населенного пункта: **Красноярск** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.6 | | | | | Элемент улично-дорожной сети: **улица** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.7 | | | | | Наименование элемента улично-дорожной сети: **Калинина** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.8 | | | | | Тип здания (сооружения): д**ом 183** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.9 | | | | | Тип помещений: **помещение 159** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3. О режиме работы застройщика | | | | | | | | | | 1.3.1 | | | | | Рабочие дни недели: **с понедельника по пятницу, суббота и воскресенье – выходные дни** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3.2 | | | | | Рабочее время: **с 09:00 до 18:00, обед с 13:00 до 14:00** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | | | | | | | | | | 1.4.1 | | | | | Номер телефона: **8 (391) 240-42-53** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4.2 | | | | | Адрес электронной почты: **uk\_sia@mail.ru** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4.3 | | | | | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": **http://www.mariinsky24.ru** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | | | | | | | | | | 1.5.1 | | | | | Фамилия: **Болдина** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.5.2 | | | | | Имя: **Мария** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.5.3 | | | | | Отчество (при наличии): **Владимировна** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.5.4 | | | | | Наименование должности**: Генеральный директор** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | | | | | | | | | 1.6.1 | | | | | Коммерческое обозначение застройщика: **ООО «СИА»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | | | | | | | | | | 2.1.1 | | | | | Индивидуальный номер налогоплательщика: **2464017262** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1.2 | | | | | Основной государственный регистрационный номер: **1022402310050** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1.3 | | | | | Год регистрации: **1997** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | | | | | | | | | | 3.1.1 | | | | | Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.2 | | | | | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **«СИМ СИМ ТЕЛЕКОМ»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.3 | | | | | Индивидуальный номер налогоплательщика: **2465081535** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.4 | | | | | % голосов в органе управления: **80** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | | | | | | | | | | 3.2.1 | | | | | Фирменное наименование организации | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.2 | | | | | Страна регистрации юридического лица | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.3 | | | | | Дата регистрации | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.4 | | | | | Регистрационный номер | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.5 | | | | | Наименование регистрирующего органа | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.6 | | | | | Адрес (место нахождения) в стране регистрации | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.7 | | | | | % голосов в органе управления | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | | | | | | | | | | 3.3.1 | | | | | Фамилия: **Болдина** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.3.2 | | | | | Имя: **Мария** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.3.3 | | | | | Отчество (при наличии): **Владимировна** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.3.4 | | | | | Гражданство: **Российская Федерация** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.3.5 | | | | | Страна места жительства: **Российская Федерация** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.3.6 | | | | | % голосов в органе управления: **20** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | | | | | | | | | 4.1.1 | | | | | Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом №1 со встроено-пристроенным магазином** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.2 | | | | | Субъект Российской Федерации: **Красноярский край** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.3 | | | | | Район субъекта Российской Федерации | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.4 | | | | | Вид населенного пункта: **город** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.5 | | | | | Наименование населенного пункта: **Красноярск** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.6 | | | | | Элемент улично-дорожной сети: **улица** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.7 | | | | | Наименование элемента улично-дорожной сети**: Норильская** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.8 | | | | | Тип здания (сооружения): **панельный многоквартирный одноподъездный жилой дом** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.9 | | | | | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **микрорайон «Мариинский»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.10 | | | | | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Март 2015 года** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.11 | | | | | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**: 20.03.2015 года** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.12 | | | | | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU 24308000-01/1386-дг** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.13 | | | | | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация г. Красноярска** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.14 | | | | | Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом №2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.15 | | | | | Субъект Российской Федерации: **Красноярский край** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.16 | | | | | Район субъекта Российской Федерации | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.17 | | | | | Вид населенного пункта: **город** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.18 | | | | | Наименование населенного пункта: **Красноярск** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.19 | | | | | Элемент улично-дорожной сети: **улица** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.20 | | | | | Наименование элемента улично-дорожной сети**: Норильская** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.21 | | | | | Тип здания (сооружения): **панельный многоквартирный двухподъездный жилой дом** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.22 | | | | | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **микрорайон «Мариинский»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.23 | | | | | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Июль 2015 года** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.24 | | | | | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**: 17.07.2015 года** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.25 | | | | | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**: 24-308-01/4087-дг2012** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.26 | | | | | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация г. Красноярска** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.27 | | | | | Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом №2А** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.28 | | | | | Субъект Российской Федерации: **Красноярский край** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.29 | | | | | Район субъекта Российской Федерации | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.30 | | | | | Вид населенного пункта: **город** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.31 | | | | | Наименование населенного пункта: **Красноярск** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.32 | | | | | Элемент улично-дорожной сети: **улица** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.33 | | | | | Наименование элемента улично-дорожной сети**: Норильская** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.34 | | | | | Тип здания (сооружения): **панельный многоквартирный одноподъездный жилой дом** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.35 | | | | | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **микрорайон «Мариинский»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.36 | | | | | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Октябрь 2015 года** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.37 | | | | | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**: 13.10.2015 года** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.38 | | | | | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/3534 дг-2013 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.39 | | | | | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация г. Красноярска** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.40 | | | | | Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом №3А** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.41 | | | | | Субъект Российской Федерации: **Красноярский край** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.42 | | | | | Район субъекта Российской Федерации | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.43 | | | | | Вид населенного пункта: **город** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.44 | | | | | Наименование населенного пункта: **Красноярск** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.45 | | | | | Элемент улично-дорожной сети: **улица** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.46 | | | | | Наименование элемента улично-дорожной сети**: Норильская** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.47 | | | | | Тип здания (сооружения): **панельный многоквартирный одноподъездный жилой дом** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.48 | | | | | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **микрорайон «Мариинский»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.49 | | | | | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Апрель 2016 года** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.50 | | | | | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**: 29.04.2016 года** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.51 | | | | | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**: 24-308-01/6242-дг-2013** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.52 | | | | | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация г. Красноярска** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | | | | | | | | | 5.1.1 | | | | | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1.2 | | | | | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1.3 | | | | | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1.4 | | | | | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1.5 | | | | | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | | | | | | | | | | 5.2.1 | | | | | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2.2 | | | | | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | | | | | | | | | 6.1.1 | | | | | Последняя отчетная дата: **31.03.2017 г.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.1.2 | | | | | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-168 тыс. руб.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.1.3 | | | | | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности  **133 199 тыс. руб.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.1.4 | | | | | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности  **393 594 тыс. руб.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным [частью 2 статьи 3](consultantplus://offline/ref=1D2EA7B90B04D72D18A06484729B6BF2470C0C1874F308902AE328E913F56BBAA0AA77163332Q7J) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | | | | | | | | | 7.1.1 | | | | | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям**: соответствует** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1.2 | | | | | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: **не проводятся** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1.3 | | | | | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: **отсутствует** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1.4 | | | | | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **отсутствует** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1.5 | | | | | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | 7.1.6 | | | | | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов  капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1.7 | | | | | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1.8 | | | | | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | 7.1.9 | | | | | Заявление об обжаловании указанных в [пункте 7.1.8](#Par203) недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке : **Отсутствует** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1.10 | | | | | Решение по указанному в [пункте 7.1.9](#Par206) заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации : **Отсутствует** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1.11 | | | | | Заявление об обжаловании указанных в [пункте 7.1.8](#Par203) недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке : **Отсутствует** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1.12 | | | | | Решение по указанному в [пункте 7.1.9](#Par206) заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации : **Отсутствует** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным [частью 3 статьи 15.3](consultantplus://offline/ref=1D2EA7B90B04D72D18A06484729B6BF2470C0C1874F308902AE328E913F56BBAA0AA77163832Q5J) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | | | | | | | | | 7.2.1 | | | | | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.2.2 | | | | | Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.2.3 | | | | | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.2.4 | | | | | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.2.5 | | | | | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.2.6 | | | | | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | 7.2.7 | | | | | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.2.8 | | | | | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.2.9 | | | | | Заявление об обжаловании указанных в [пункте 7.2.8](#Par230) недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.2.10 | | | | | Заявление об обжаловании указанных в [пункте 7.2.8](#Par230) недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.2.11 | | | | | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: **Не применялись** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.2.12 | | | | | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8.1. Иная информация о застройщике | | | | | | | | | | 8.1.1 | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Информация о проекте строительства | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | | | | | | | | | | 9.1.1 | | | | | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **Один - Одноподъездный жилой дом №8** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.1.2 | | | | | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | | | | | | | | | 9.2.1 | | | | | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства  **Жилой многоквартирный дом** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.2 | | | | | Субъект Российской Федерации: **Красноярский край** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.3 | | | | | Район субъекта Российской Федерации | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.4 | | | | | Вид населенного пункта: **город** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.5 | | | | | Наименование населенного пункта: **Красноярск** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.6 | | | | | Округ в населенном пункте | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.7 | | | | | Район в населенном пункте: **Октябрьский** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.8 | | | | | Вид обозначения улицы : **Улица** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.9 | | | | | Наименование улицы **Калинина** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.10 | | | | | Дом **175** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.11 | | | | | Литера | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.12 | | | | | Корпус | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.13 | | | | | Строение **2, 11, 16, 17, 18, 20, 54, 55, 56, 57, 58** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.14 | | | | | Владение | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.15 | | | | | Блок-секция | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.16 | | | | | Уточнение адреса **сооружения лит.**  **III, IV, V, VI, VII; ул. Калинина, 175, строение 8** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.17 | | | | | Назначение объекта: **Жилое** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.18 | | | | | Минимальное количество этажей в объекте : **18** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.19 | | | | | Максимальное количество этажей в объекте: **18** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.20 | | | | | Общая площадь объекта : **9 203,76 кв. м.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.21 | | | | | Материал наружных стен и каркаса объекта  **Монолитный железобетонный каркас и стенами из мелкоштучных каменных материалов с утеплителем** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.22 | | | | | Материал перекрытий  **Безригельные железобетонные монолитные толщиной 200 мм.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.23 | | | | | Класс энергоэффективности: **В** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.24 | | | | | Сейсмостойкость  **До 6 баллов, согласно СП 14.13330.2014** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | | | | | | | | | | 10.1.1 | | | | | Вид договора | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.1.2 | | | | | Номер договора | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.1.3 | | | | | Дата заключения договора | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.1.4 | | | | | Даты внесения изменений в договор | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | | | | | | | | | | 10.2.1 | | | | | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания  **Общество с ограниченной ответственностью** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.2.2 | | | | | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы  **Сибстройизыскания+** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.2.3 | | | | | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.2.4 | | | | | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.2.5 | | | | | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.2.6 | | | | | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания  **2460079148** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | | | | | | | | | | 10.3.1 | | | | | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование  **Общество с ограниченной ответственностью** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.3.2 | | | | | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы  **АрхиГрад** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.3.3 | | | | | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.3.4 | | | | | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.3.5 | | | | | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.3.6 | | | | | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  **2465270469** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | | | | | | | | | | 10.4.1 | | | | | Вид заключения экспертизы  **Положительное заключение экспертизы проектной документации** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.4.2 | | | | | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий  **24.03.2017 года** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.4.3 | | | | | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий  **24-2-1-2-0044-17** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.4.4 | | | | | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий  **Общество с ограниченной ответственностью** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.4.5 | | | | | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы  **СибСтройЭксперт** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.4.6 | | | | | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий  **2460255202** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.4.7 | | | | | Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы на результаты инженерных изысканий** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.4.8 | | | | | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.07.2014 года** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.4.9 | | | | | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0307-14** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.4.10 | | | | | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.4.11 | | | | | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная палата** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.4.12 | | | | | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7728829935** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | | | | | | | | | | 10.5.1 | | | | | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.5.2 | | | | | Номер заключения государственной экологической экспертизы | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.5.3 | | | | | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.5.4 | | | | | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.5.5 | | | | | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | | | | | | | | | | 10.6.1 | | | | | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов  **Микрорайон «Мариинский»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 11. О разрешении на строительство | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11.1. О разрешении на строительство | | | | | | | | | | 11.1.1 | | | | | Номер разрешения на строительство  **24-308-436-2015** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11.1.2 | | | | | Дата выдачи разрешения на строительство  **17.12.2015 года** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11.1.3 | | | | | Срок действия разрешения на строительство  **17.09.2020 года** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11.1.4 | | | | | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **29.06.2017 года** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11.1.5 | | | | | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство  **Администрация города Красноярска** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | | | | | | | | | | 12.1.1 | | | | | Вид права застройщика на земельный участок  **Право аренды** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.1.2 | | | | | Вид договора  **Договор аренды земельного участка** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.1.3 | | | | | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок  **№135** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.1.4 | | | | | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок  **14.02.2011 года** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.1.5 | | | | | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок  **28.02.2011 года** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.1.6 | | | | | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок **15.08.2020 года** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.1.7 | | | | | Дата государственной регистрации изменений в договор | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.1.8 | | | | | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.1.9 | | | | | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.1.10 | | | | | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.1.11 | | | | | Дата государственной регистрации права собственности | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.2. О собственнике земельного участка | | | | | | | | | | 12.2.1 | | | | | Собственник земельного участка **Публичный собственник** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.2.2 | | | | | Организационно-правовая форма собственника земельного участка | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.2.3 | | | | | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.2.4 | | | | | Фамилия собственника земельного участка | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.2.5 | | | | | Имя собственника земельного участка | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.2.6 | | | | | Отчество собственника земельного участка (при наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.2.7 | | | | | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.2.8 | | | | | Форма собственности на земельный участок: **муниципальная собственность** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.2.9 | | | | | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком : **Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | | | | | | | | | | 12.3.1 | | | | | Кадастровый номер земельного участка **24:50:0100007:37** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.3.2 | | | | | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) **71541 кв.м.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | | | | | | | | | | 13.1.1 | | | | | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров  **Подъезд к зданию запроектирован со стороны ул. Калинина. При проектировании проездов шириной 5,50 м учтена возможность кругового проезда пожарных машин. Тротуары запроектированы шириной 1,50 м. с покрытием из тротуарных бетонных плиток, с ограждением бордюром. Детские площадки имеют покрытие из резиновой плитки. Велодорожка – асфальтобетонное покрытие. Хозяйственная зона представлена площадкой для чистки домашних вещей.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13.1.2 | | | | | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест). **Зона автопарковок представляет собой тридцать девять временных стоянок гостевого назначения, из них пять мест – для маломобильных групп населения. Три расположены с северо-западной стороны проектируемого жилого дома, три – с юго-западной стороны отведенного участка.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13.1.3 | | | | | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)  **Зона отдыха представлена площадкой для отдыха взрослого населения и оборудована набором малых архитектурных форм, и озеленена цветниками и декоративными кустарниками по периметру. Детская зона – детские площадки, оборудованные необходимыми малыми архитектурными формами. Спортивная зона – это площадки для игры в баскетбол, волейбол и настольный теннис.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13.1.4 | | | | | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)  **Для сбора мусора на территории жилых домов № 2 и № 3 предусмотрены дополнительные раздельные металлические контейнеры с крышками, установленные на площадки с твердым покрытием.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13.1.5 | | | | | Описание планируемых мероприятий по озеленению  **Все свободные участки от застройки и дорожных покрытий озеленены и покрыты газоном.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13.1.6 | | | | | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц  **Соответствуют, при проектировании жилого дома учтены условия жизнедеятельности для маломобильных групп населения.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13.1.7 | | | | | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)  **Для наружного освещения установлены консольные светильники типа ЖКУ16 с лампами ДНаТ на металлических опорах с кабельным подводом питания, установленная мощность наружного освещения -4,3 кВт, согласно техническим условиям** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13.1.8 | | | | | Описание иных планируемых элементов благоустройства | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | | | | | | | | | | 14.1.1 | | | | | Вид сети инженерно-технического обеспечения  **Электроснабжение** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.2 | | | | | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  **Открытое акционерное общество** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.3 | | | | | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы  **МРСК Сибири** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.4 | | | | | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  **2460069527** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.5 | | | | | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  **19.03.2016 года** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.6 | | | | | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  **Технические условия** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.7 | | | | | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  **13.11.2017 года** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.8 | | | | | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения  **2 235 979,11 руб.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.9 | | | | | Вид сети инженерно-технического обеспечения  **Водоотведение** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.10 | | | | | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  **Общество с ограниченной ответственностью** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.11 | | | | | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы  **Красноярский жилищно-коммунальный комплекс** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.12 | | | | | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466114215** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.13 | | | | | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.03.2017 года** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.14 | | | | | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **№ КЦО-17/40507К** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.15 | | | | | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  **13.09.2018 года** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.16 | | | | | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения  **15 230 632,88 руб.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.17 | | | | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: Х**олодное водоснабжение** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.18 | | | | | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  **Общество с ограниченной ответственностью** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.19 | | | | | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы  **Красноярский жилищно-коммунальный комплекс** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.20 | | | | | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466114215** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.21 | | | | | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.03.2017 года** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.22 | | | | | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **№ КЦО-17/40507В** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.23 | | | | | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  **13.09.2018 года** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.24 | | | | | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения  **11 173 963,98 руб.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.25 | | | | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: **Теплоснабжение** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.26 | | | | | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  **Общество с ограниченной ответственностью** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.27 | | | | | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы  **Красноярская теплоэнергетическая компания** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.28 | | | | | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2460062553** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.29 | | | | | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.08.2014 года** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.30 | | | | | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **№ 339** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.31 | | | | | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.08.2017 года** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.32 | | | | | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения  **7 458 708,96 руб.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | | | | | | | | | | 14.2.1 | | | | | Вид сети связи: **Телефонизация** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.2.2 | | | | | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи  **Публичное акционерное общество** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.2.3 | | | | | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы  **Ростелеком** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.2.4 | | | | | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.2.5 | | | | | Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.2.6 | | | | | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи  **Общество с ограниченной ответственностью** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.2.7 | | | | | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы  **Еонесси** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.2.8 | | | | | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи  **2463000428** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.2.9 | | | | | Вид сети связи: **Радиофикация** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.2.10 | | | | | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи  **Общество с ограниченной ответственностью** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.2.11 | | | | | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы  **Городская управляющая компания «Новые коммунальные технологии»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.2.12 | | | | | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2462221505** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.2.13 | | | | | Вид сети связи  **Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.2.14 | | | | | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи  **Публичное акционерное общество** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.2.15 | | | | | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы  **Ростелеком** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.2.16 | | | | | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | | | | | | | | | | 15.1.1 | | | | | Количество жилых помещений: **144** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15.1.2 | | | | | Количество нежилых помещений: **2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15.1.2.1 | | | | | в том числе машино-мест: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15.1.2.2 | | | | | в том числе иных нежилых помещений: **2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Условный номер | | | Назначение | | | | Этаж расположения | | | Номер подъезда | | | | | | Общая площадь, м2 | | | | Количество комнат | | | Площадь комнат | | | | Площадь помещений вспомогательного использования | | | | | | |
| Условный номер комнаты | | Площадь, м2 | | Наименование помещения | | | | Площадь, м2 | | |
| 1 | | | 2 | | | | 3 | | | 4 | | | | | | 5 | | | | 6 | | | 7 | | 8 | | 9 | | | | 10 | | |
| 1 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 41,5 | | | | 1 | | | 1 | | 17,7 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Лоджия | | | | 11,2  3,5  7,1  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 2 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 34,5 | | | | 1 | | | 1 | | 17,1 | | Кухня  Санузел  Балкон | | | | 11,6  3,9  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 3 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 57,0 | | | | 2 | | | 1  2 | | 17,7  11,8 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Балкон  Лоджия | | | | 11,8  4,3  7,5  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 4 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 23,6 | | | | 1 | | | 1 | | 11,9 | | Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 3,8  6,8  1,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 5 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 32,1 | | | | 1 | | | 1 | | 18,5 | | Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 4,1  8,4  1,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 6 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 73,3 | | | | 3 | | | 1  2  3 | | 17,9  13,1  17,7 | | Санузел  Прихожая  Коридор  Балкон №1  Лоджия | | | | 4,1  9,1  7,2  2,2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 7 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 43,4 | | | | 1 | | | 1 | | 15,9 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 11,9  4,3  9,4  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 8 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 36,3 | | | | 1 | | | 1 | | 19,00 | | Кухня  Санузел  Балкон | | | | 11,6  3,8  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 9 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 44,5 | | | | 1 | | | 1 | | 18,1 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Лоджия | | | | 12,9  3,5  8  2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 10 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 41,5 | | | | 1 | | | 1 | | 17,7 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Лоджия | | | | 11,2  3,5  7,1  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 11 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 34,5 | | | | 1 | | | 1 | | 17,1 | | Кухня  Санузел  Балкон | | | | 11,6  3,9  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 12 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 57,0 | | | | 2 | | | 1  2 | | 17,7  11,8 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Балкон  Лоджия | | | | 11,8  4,3  7,5  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 13 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 23,6 | | | | 1 | | | 1 | | 11,9 | | Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 3,8  6,8  1,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 14 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 32,1 | | | | 1 | | | 1 | | 18,5 | | Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 4,1  8,4  1,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 15 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 73,3 | | | | 3 | | | 1  2  3 | | 17,9  13,1  17,7 | | Санузел  Прихожая  Коридор  Балкон №1  Лоджия | | | | 4,1  9,1  7,2  2,2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 16 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 43,4 | | | | 1 | | | 1 | | 15,9 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 11,9  4,3  9,4  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 17 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 36,3 | | | | 1 | | | 1 | | 19,00 | | Кухня  Санузел  Балкон | | | | 11,6  3,8  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 18 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 44,5 | | | | 1 | | | 1 | | 18,1 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Лоджия | | | | 12,9  3,5  8  2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 19 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 41,5 | | | | 1 | | | 1 | | 17,7 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Лоджия | | | | 11,2  3,5  7,1  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 20 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 34,5 | | | | 1 | | | 1 | | 17,1 | | Кухня  Санузел  Балкон | | | | 11,6  3,9  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 21 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 57,0 | | | | 2 | | | 1  2 | | 17,7  11,8 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Балкон  Лоджия | | | | 11,8  4,3  7,5  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 22 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 23,6 | | | | 1 | | | 1 | | 11,9 | | Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 3,8  6,8  1,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 23 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 32,1 | | | | 1 | | | 1 | | 18,5 | | Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 4,1  8,4  1,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 24 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 73,3 | | | | 3 | | | 1  2  3 | | 17,9  13,1  17,7 | | Санузел  Прихожая  Коридор  Балкон №1  Лоджия | | | | 4,1  9,1  7,2  2,2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 25 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 43,4 | | | | 1 | | | 1 | | 15,9 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 11,9  4,3  9,4  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 26 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 36,3 | | | | 1 | | | 1 | | 19,00 | | Кухня  Санузел  Балкон | | | | 11,6  3,8  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 27 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 44,5 | | | | 1 | | | 1 | | 18,1 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Лоджия | | | | 12,9  3,5  8  2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 28 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 41,5 | | | | 1 | | | 1 | | 17,7 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Лоджия | | | | 11,2  3,5  7,1  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 29 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 34,5 | | | | 1 | | | 1 | | 17,1 | | Кухня  Санузел  Балкон | | | | 11,6  3,9  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 30 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 57,0 | | | | 2 | | | 1  2 | | 17,7  11,8 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Балкон  Лоджия | | | | 11,8  4,3  7,5  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 31 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 23,6 | | | | 1 | | | 1 | | 11,9 | | Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 3,8  6,8  1,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 32 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 32,1 | | | | 1 | | | 1 | | 18,5 | | Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 4,1  8,4  1,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 33 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 73,3 | | | | 3 | | | 1  2  3 | | 17,9  13,1  17,7 | | Санузел  Прихожая  Коридор  Балкон №1  Лоджия | | | | 4,1  9,1  7,2  2,2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 34 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 43,4 | | | | 1 | | | 1 | | 15,9 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 11,9  4,3  9,4  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 35 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 36,3 | | | | 1 | | | 1 | | 19,00 | | Кухня  Санузел  Балкон | | | | 11,6  3,8  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 36 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 44,5 | | | | 1 | | | 1 | | 18,1 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Лоджия | | | | 12,9  3,5  8  2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 37 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 41,5 | | | | 1 | | | 1 | | 17,7 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Лоджия | | | | 11,2  3,5  7,1  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 38 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 34,5 | | | | 1 | | | 1 | | 17,1 | | Кухня  Санузел  Балкон | | | | 11,6  3,9  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 39 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 57,0 | | | | 2 | | | 1  2 | | 17,7  11,8 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Балкон  Лоджия | | | | 11,8  4,3  7,5  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 40 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 23,6 | | | | 1 | | | 1 | | 11,9 | | Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 3,8  6,8  1,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 41 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 32,1 | | | | 1 | | | 1 | | 18,5 | | Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 4,1  8,4  1,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 42 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 73,3 | | | | 3 | | | 1  2  3 | | 17,9  13,1  17,7 | | Санузел  Прихожая  Коридор  Балкон №1  Лоджия | | | | 4,1  9,1  7,2  2,2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 43 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 43,4 | | | | 1 | | | 1 | | 15,9 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 11,9  4,3  9,4  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 44 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 36,3 | | | | 1 | | | 1 | | 19,00 | | Кухня  Санузел  Балкон | | | | 11,6  3,8  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 45 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 44,5 | | | | 1 | | | 1 | | 18,1 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Лоджия | | | | 12,9  3,5  8  2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 46 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 41,5 | | | | 1 | | | 1 | | 17,7 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Лоджия | | | | 11,2  3,5  7,1  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 47 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 34,5 | | | | 1 | | | 1 | | 17,1 | | Кухня  Санузел  Балкон | | | | 11,6  3,9  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 48 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 57,0 | | | | 2 | | | 1  2 | | 17,7  11,8 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Балкон  Лоджия | | | | 11,8  4,3  7,5  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 49 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 23,6 | | | | 1 | | | 1 | | 11,9 | | Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 3,8  6,8  1,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 50 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 32,1 | | | | 1 | | | 1 | | 18,5 | | Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 4,1  8,4  1,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 51 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 73,3 | | | | 3 | | | 1  2  3 | | 17,9  13,1  17,7 | | Санузел  Прихожая  Коридор  Балкон №1  Лоджия | | | | 4,1  9,1  7,2  2,2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 52 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 43,4 | | | | 1 | | | 1 | | 15,9 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 11,9  4,3  9,4  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 53 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 36,3 | | | | 1 | | | 1 | | 19,00 | | Кухня  Санузел  Балкон | | | | 11,6  3,8  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 54 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 44,5 | | | | 1 | | | 1 | | 18,1 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Лоджия | | | | 12,9  3,5  8  2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 55 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 41,5 | | | | 1 | | | 1 | | 17,7 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Лоджия | | | | 11,2  3,5  7,1  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 56 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 34,5 | | | | 1 | | | 1 | | 17,1 | | Кухня  Санузел  Балкон | | | | 11,6  3,9  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 57 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 57,0 | | | | 2 | | | 1  2 | | 17,7  11,8 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Балкон  Лоджия | | | | 11,8  4,3  7,5  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 58 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 23,6 | | | | 1 | | | 1 | | 11,9 | | Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 3,8  6,8  1,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 59 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 32,1 | | | | 1 | | | 1 | | 18,5 | | Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 4,1  8,4  1,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 60 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 73,3 | | | | 3 | | | 1  2  3 | | 17,9  13,1  17,7 | | Санузел  Прихожая  Коридор  Балкон №1  Лоджия | | | | 4,1  9,1  7,2  2,2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 61 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 43,4 | | | | 1 | | | 1 | | 15,9 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 11,9  4,3  9,4  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 62 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 36,3 | | | | 1 | | | 1 | | 19,00 | | Кухня  Санузел  Балкон | | | | 11,6  3,8  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 63 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 44,5 | | | | 1 | | | 1 | | 18,1 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Лоджия | | | | 12,9  3,5  8  2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 64 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 41,5 | | | | 1 | | | 1 | | 17,7 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Лоджия | | | | 11,2  3,5  7,1  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 65 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 34,5 | | | | 1 | | | 1 | | 17,1 | | Кухня  Санузел  Балкон | | | | 11,6  3,9  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 66 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 57,0 | | | | 2 | | | 1  2 | | 17,7  11,8 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Балкон  Лоджия | | | | 11,8  4,3  7,5  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 67 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 23,6 | | | | 1 | | | 1 | | 11,9 | | Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 3,8  6,8  1,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 68 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 32,1 | | | | 1 | | | 1 | | 18,5 | | Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 4,1  8,4  1,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 69 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 73,3 | | | | 3 | | | 1  2  3 | | 17,9  13,1  17,7 | | Санузел  Прихожая  Коридор  Балкон №1  Лоджия | | | | 4,1  9,1  7,2  2,2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 70 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 43,4 | | | | 1 | | | 1 | | 15,9 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 11,9  4,3  9,4  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 71 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 36,3 | | | | 1 | | | 1 | | 19,00 | | Кухня  Санузел  Балкон | | | | 11,6  3,8  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 72 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 44,5 | | | | 1 | | | 1 | | 18,1 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Лоджия | | | | 12,9  3,5  8  2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 73 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 41,5 | | | | 1 | | | 1 | | 17,7 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Лоджия | | | | 11,2  3,5  7,1  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 74 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 34,5 | | | | 1 | | | 1 | | 17,1 | | Кухня  Санузел  Балкон | | | | 11,6  3,9  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 75 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 57,0 | | | | 2 | | | 1  2 | | 17,7  11,8 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Балкон  Лоджия | | | | 11,8  4,3  7,5  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 76 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 23,6 | | | | 1 | | | 1 | | 11,9 | | Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 3,8  6,8  1,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 77 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 32,1 | | | | 1 | | | 1 | | 18,5 | | Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 4,1  8,4  1,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 78 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 73,3 | | | | 3 | | | 1  2  3 | | 17,9  13,1  17,7 | | Санузел  Прихожая  Коридор  Балкон №1  Лоджия | | | | 4,1  9,1  7,2  2,2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 79 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 43,4 | | | | 1 | | | 1 | | 15,9 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 11,9  4,3  9,4  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 80 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 36,3 | | | | 1 | | | 1 | | 19,00 | | Кухня  Санузел  Балкон | | | | 11,6  3,8  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 81 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 44,5 | | | | 1 | | | 1 | | 18,1 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Лоджия | | | | 12,9  3,5  8  2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 82 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 41,5 | | | | 1 | | | 1 | | 17,7 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Лоджия | | | | 11,2  3,5  7,1  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 83 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 34,5 | | | | 1 | | | 1 | | 17,1 | | Кухня  Санузел  Балкон | | | | 11,6  3,9  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 84 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 57,0 | | | | 2 | | | 1  2 | | 17,7  11,8 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Балкон  Лоджия | | | | 11,8  4,3  7,5  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 85 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 23,6 | | | | 1 | | | 1 | | 11,9 | | Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 3,8  6,8  1,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 86 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 32,1 | | | | 1 | | | 1 | | 18,5 | | Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 4,1  8,4  1,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 87 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 73,3 | | | | 3 | | | 1  2  3 | | 17,9  13,1  17,7 | | Санузел  Прихожая  Коридор  Балкон №1  Лоджия | | | | 4,1  9,1  7,2  2,2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 88 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 43,4 | | | | 1 | | | 1 | | 15,9 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 11,9  4,3  9,4  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 89 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 36,3 | | | | 1 | | | 1 | | 19,00 | | Кухня  Санузел  Балкон | | | | 11,6  3,8  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 90 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 44,5 | | | | 1 | | | 1 | | 18,1 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Лоджия | | | | 12,9  3,5  8  2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 91 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 41,5 | | | | 1 | | | 1 | | 17,7 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Лоджия | | | | 11,2  3,5  7,1  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 92 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 34,5 | | | | 1 | | | 1 | | 17,1 | | Кухня  Санузел  Балкон | | | | 11,6  3,9  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 93 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 57,0 | | | | 2 | | | 1  2 | | 17,7  11,8 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Балкон  Лоджия | | | | 11,8  4,3  7,5  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 94 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 23,6 | | | | 1 | | | 1 | | 11,9 | | Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 3,8  6,8  1,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 95 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 32,1 | | | | 1 | | | 1 | | 18,5 | | Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 4,1  8,4  1,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 96 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 73,3 | | | | 3 | | | 1  2  3 | | 17,9  13,1  17,7 | | Санузел  Прихожая  Коридор  Балкон №1  Лоджия | | | | 4,1  9,1  7,2  2,2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 97 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 43,4 | | | | 1 | | | 1 | | 15,9 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 11,9  4,3  9,4  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 98 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 36,3 | | | | 1 | | | 1 | | 19,00 | | Кухня  Санузел  Балкон | | | | 11,6  3,8  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 99 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 44,5 | | | | 1 | | | 1 | | 18,1 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Лоджия | | | | 12,9  3,5  8  2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 100 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 41,5 | | | | 1 | | | 1 | | 17,7 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Лоджия | | | | 11,2  3,5  7,1  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 101 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 34,5 | | | | 1 | | | 1 | | 17,1 | | Кухня  Санузел  Балкон | | | | 11,6  3,9  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 102 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 57,0 | | | | 2 | | | 1  2 | | 17,7  11,8 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Балкон  Лоджия | | | | 11,8  4,3  7,5  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 103 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 23,6 | | | | 1 | | | 1 | | 11,9 | | Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 3,8  6,8  1,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 104 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 32,1 | | | | 1 | | | 1 | | 18,5 | | Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 4,1  8,4  1,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 105 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 73,3 | | | | 3 | | | 1  2  3 | | 17,9  13,1  17,7 | | Санузел  Прихожая  Коридор  Балкон №1  Лоджия | | | | 4,1  9,1  7,2  2,2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 106 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 43,4 | | | | 1 | | | 1 | | 15,9 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 11,9  4,3  9,4  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 107 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 36,3 | | | | 1 | | | 1 | | 19,00 | | Кухня  Санузел  Балкон | | | | 11,6  3,8  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 108 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 44,5 | | | | 1 | | | 1 | | 18,1 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Лоджия | | | | 12,9  3,5  8  2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 109 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 41,5 | | | | 1 | | | 1 | | 17,7 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Лоджия | | | | 11,2  3,5  7,1  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 110 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 34,5 | | | | 1 | | | 1 | | 17,1 | | Кухня  Санузел  Балкон | | | | 11,6  3,9  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 111 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 57,0 | | | | 2 | | | 1  2 | | 17,7  11,8 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Балкон  Лоджия | | | | 11,8  4,3  7,5  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 112 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 23,6 | | | | 1 | | | 1 | | 11,9 | | Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 3,8  6,8  1,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 113 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 32,1 | | | | 1 | | | 1 | | 18,5 | | Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 4,1  8,4  1,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 114 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 73,3 | | | | 3 | | | 1  2  3 | | 17,9  13,1  17,7 | | Санузел  Прихожая  Коридор  Балкон №1  Лоджия | | | | 4,1  9,1  7,2  2,2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 115 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 43,4 | | | | 1 | | | 1 | | 15,9 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 11,9  4,3  9,4  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 116 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 36,3 | | | | 1 | | | 1 | | 19,00 | | Кухня  Санузел  Балкон | | | | 11,6  3,8  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 117 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 44,5 | | | | 1 | | | 1 | | 18,1 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Лоджия | | | | 12,9  3,5  8  2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 118 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 41,5 | | | | 1 | | | 1 | | 17,7 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Лоджия | | | | 11,2  3,5  7,1  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 119 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 34,5 | | | | 1 | | | 1 | | 17,1 | | Кухня  Санузел  Балкон | | | | 11,6  3,9  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 120 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 57,0 | | | | 2 | | | 1  2 | | 17,7  11,8 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Балкон  Лоджия | | | | 11,8  4,3  7,5  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 121 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 23,6 | | | | 1 | | | 1 | | 11,9 | | Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 3,8  6,8  1,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 122 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 32,1 | | | | 1 | | | 1 | | 18,5 | | Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 4,1  8,4  1,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 123 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 73,3 | | | | 3 | | | 1  2  3 | | 17,9  13,1  17,7 | | Санузел  Прихожая  Коридор  Балкон №1  Лоджия | | | | 4,1  9,1  7,2  2,2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 124 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 43,4 | | | | 1 | | | 1 | | 15,9 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 11,9  4,3  9,4  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 125 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 36,3 | | | | 1 | | | 1 | | 19,00 | | Кухня  Санузел  Балкон | | | | 11,6  3,8  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 126 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 44,5 | | | | 1 | | | 1 | | 18,1 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Лоджия | | | | 12,9  3,5  8  2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 127 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 41,5 | | | | 1 | | | 1 | | 17,7 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Лоджия | | | | 11,2  3,5  7,1  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 128 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 34,5 | | | | 1 | | | 1 | | 17,1 | | Кухня  Санузел  Балкон | | | | 11,6  3,9  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 129 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 57,0 | | | | 2 | | | 1  2 | | 17,7  11,8 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Балкон  Лоджия | | | | 11,8  4,3  7,5  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 130 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 23,6 | | | | 1 | | | 1 | | 11,9 | | Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 3,8  6,8  1,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 131 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 32,1 | | | | 1 | | | 1 | | 18,5 | | Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 4,1  8,4  1,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 132 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 73,3 | | | | 3 | | | 1  2  3 | | 17,9  13,1  17,7 | | Санузел  Прихожая  Коридор  Балкон №1  Лоджия | | | | 4,1  9,1  7,2  2,2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 133 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 43,4 | | | | 1 | | | 1 | | 15,9 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 11,9  4,3  9,4  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 134 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 36,3 | | | | 1 | | | 1 | | 19,00 | | Кухня  Санузел  Балкон | | | | 11,6  3,8  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 135 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 44,5 | | | | 1 | | | 1 | | 18,1 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Лоджия | | | | 12,9  3,5  8  2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 136 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 41,5 | | | | 1 | | | 1 | | 17,7 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Лоджия | | | | 11,2  3,5  7,1  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 137 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 34,5 | | | | 1 | | | 1 | | 17,1 | | Кухня  Санузел  Балкон | | | | 11,6  3,9  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 138 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 57,0 | | | | 2 | | | 1  2 | | 17,7  11,8 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Балкон  Лоджия | | | | 11,8  4,3  7,5  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 139 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 23,6 | | | | 1 | | | 1 | | 11,9 | | Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 3,8  6,8  1,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 140 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 32,1 | | | | 1 | | | 1 | | 18,5 | | Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 4,1  8,4  1,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 141 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 73,3 | | | | 3 | | | 1  2  3 | | 17,9  13,1  17,7 | | Санузел  Прихожая  Коридор  Балкон №1  Лоджия | | | | 4,1  9,1  7,2  2,2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)  2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 142 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 43,4 | | | | 1 | | | 1 | | 15,9 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Балкон | | | | 11,9  4,3  9,4  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 143 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 36,3 | | | | 1 | | | 1 | | 19,00 | | Кухня  Санузел  Балкон | | | | 11,6  3,8  1,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) | | |
| 144 | | | жилое | | | | 2 | | | 1 | | | | | | 44,5 | | | | 1 | | | 1 | | 18,1 | | Кухня  Санузел  Прихожая  Лоджия | | | | 12,9  3,5  8  2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) | | |
| 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Условный номер [<59>](#P741) | | | | Назначение | | | | Этаж расположения | | | Номер подъезда | | | | | | Площадь, м2 | | | | | | Площадь частей нежилого помещения | | | | | | | | |
| Наименование помещения | | | | Площадь, м2 | | | | |
| 1 | | | | 2 | | | | 3 | | | 4 | | | | | | 5 | | | | | | 6 | | | | 7 | | | | |
| 1 | | | | Офисное | | | | 1 | | | 1 | | | | | | 57,6 | | | | | | Офисное помещение  Санузел  Подсобное помещение  Подсобное помещение  Подсобное помещение  коридор | | | | 33,6  5,5  4,7  3,8  5,1  4,9 | | | | |
| 2 | | | | офисное | | | | 1 | | | 1 | | | | | | 336,2 | | | | | | Офисное помещение  Офисное помещение  Офисное помещение  Санузел  Кладовая уборочного инвентаря  Санузел  Кладовая уборочного инвентаря | | | | 92,8  123,3  103,6  5,1  3  5  3,4 | | | | |
| Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| N п\п | Вид помещения | | | | | Описание места расположения помещения | | | | | | | | | | | | | | | | | | Назначение помещения | | | | | Площадь, м2 | | | |
| 1 | | 2 | | | | | 3 | | | | | | | | | | | | | | | | 4 | | | | 5 | | | | | | |
| 1 | | Нежилое помещение общего пользования | | | | | Подвальный этаж с отдельным входом | | | | | | | | | | | | | | | | Технический подвал  Кладовая использованных ламп  Узел ввода, насосная  ИТП | | | | 407,61  11,06  34,22  20,00 | | | | | | |
| 2 | | Нежилое помещение общего пользования | | | | | Первый этаж с отдельным входом | | | | | | | | | | | | | | | | Тамбур  Лестничная клетка | | | | 4,1  12,9 | | | | | | |
| 3 | | Нежилое помещение общего пользования | | | | | Первый этаж с отдельным входом | | | | | | | | | | | | | | | | Тамбур  Тамбур  МОП  Лифтовой холл  КУИ  Электрощитовая | | | | 6,00  5,80  30,2  11,8  1,7  8,5 | | | | | | |
| 4 | | Нежилое помещение общего пользования | | | | | Первый этаж с отдельным входом | | | | | | | | | | | | | | | | Мусорокамера | | | | 5,2 | | | | | | |
| 5 | | Нежилое помещение общего пользования | | | | | Второй этаж | | | | | | | | | | | | | | | | Лестничная клетка  Балкон  Мусорокамера  Лифтовой холл  Коридор | | | | 10,8  8,9  5,5  22,5  25,30 | | | | | | |
| 6 | | Нежилое помещение общего пользования | | | | | Третий этаж | | | | | | | | | | | | | | | | Лестничная клетка  Балкон  Мусорокамера  Лифтовой холл  Коридор | | | | 10,8  8,9  5,5  22,5  25,30 | | | | | | |
| 7 | | Нежилое помещение общего пользования | | | | | Четвертый этаж | | | | | | | | | | | | | | | | Лестничная клетка  Балкон  Мусорокамера  Лифтовой холл  Коридор | | | | 10,8  8,9  5,5  22,5  25,30 | | | | | | |
| 8 | | Нежилое помещение общего пользования | | | | | Пятый этаж | | | | | | | | | | | | | | | | Лестничная клетка  Балкон  Мусорокамера  Лифтовой холл  Коридор | | | | 10,8  8,9  5,5  22,5  25,30 | | | | | | |
| 9 | | Нежилое помещение общего пользования | | | | | Шестой этаж | | | | | | | | | | | | | | | | Лестничная клетка  Балкон  Мусорокамера  Лифтовой холл  Коридор | | | | 10,8  8,9  5,5  22,5  25,30 | | | | | | |
| 10 | | Нежилое помещение общего пользования | | | | | Седьмой этаж | | | | | | | | | | | | | | | | Лестничная клетка  Балкон  Мусорокамера  Лифтовой холл  Коридор | | | | 10,8  8,9  5,5  22,5  25,30 | | | | | | |
| 11 | | Нежилое помещение общего пользования | | | | | Восьмой этаж | | | | | | | | | | | | | | | | Лестничная клетка  Балкон  Мусорокамера  Лифтовой холл  Коридор | | | | 10,8  8,9  5,5  22,5  25,30 | | | | | | |
| 12 | | Нежилое помещение общего пользования | | | | | Девятый этаж | | | | | | | | | | | | | | | | Лестничная клетка  Балкон  Мусорокамера  Лифтовой холл  Коридор | | | | 10,8  8,9  5,5  22,5  25,30 | | | | | | |
| 13 | | Нежилое помещение общего пользования | | | | | Десятый этаж | | | | | | | | | | | | | | | | Лестничная клетка  Балкон  Мусорокамера  Лифтовой холл  Коридор | | | | 10,8  8,9  5,5  22,5  25,30 | | | | | | |
| 14 | | Нежилое помещение общего пользования | | | | | Одиннадцатый этаж | | | | | | | | | | | | | | | | Лестничная клетка  Балкон  Мусорокамера  Лифтовой холл  Коридор | | | | 10,8  8,9  5,5  22,5  25,30 | | | | | | |
| 15 | | Нежилое помещение общего пользования | | | | | Двенадцатый этаж | | | | | | | | | | | | | | | | Лестничная клетка  Балкон  Мусорокамера  Лифтовой холл  Коридор | | | | 10,8  8,9  5,5  22,5  25,30 | | | | | | |
| 16 | | Нежилое помещение общего пользования | | | | | Тринадцатый этаж | | | | | | | | | | | | | | | | Лестничная клетка  Балкон  Мусорокамера  Лифтовой холл  Коридор | | | | 10,8  8,9  5,5  22,5  25,30 | | | | | | |
| 17 | | Нежилое помещение общего пользования | | | | | Четырнадцатый этаж | | | | | | | | | | | | | | | | Лестничная клетка  Балкон  Мусорокамера  Лифтовой холл  Коридор | | | | 10,8  8,9  5,5  22,5  25,30 | | | | | | |
| 18 | | Нежилое помещение общего пользования | | | | | Пятнадцатый этаж | | | | | | | | | | | | | | | | Лестничная клетка  Балкон  Мусорокамера  Лифтовой холл  Коридор | | | | 10,8  8,9  5,5  22,5  25,30 | | | | | | |
| 19 | | Нежилое помещение общего пользования | | | | | Шестнадцатый этаж | | | | | | | | | | | | | | | | Лестничная клетка  Балкон  Мусорокамера  Лифтовой холл  Коридор | | | | 10,8  8,9  5,5  22,5  25,30 | | | | | | |
|  | | Нежилое помещение общего пользования | | | | | Семнадцатый этаж | | | | | | | | | | | | | | | | Лестничная клетка  Балкон  Мусорокамера  Лифтовой холл  Коридор | | | | 10,8  8,9  5,5  22,5  25,30 | | | | | | |
| 21 | | Нежилое помещение общего пользования | | | | | Восемнадцатый технический этаж | | | | | | | | | | | | | | | | Лестничная клетка  Балкон  Мусорокамера  Машинное помещение  Техническое помещение | | | | 10,8  14,30  16,7  11,8  420,59 | | | | | | |
| 22 | | Нежилое помещение общего пользования | | | | | Выход на кровлю | | | | | | | | | | | | | | | | Лестничная клетка  Мусорокамера | | | | 12,6  7,3 | | | | | | |
| 16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| N п\п | Описание места расположения | | | | | | | | Вид оборудования | | | | | | | | | | | | | Характеристики | | | | | | | | Назначение | | | |
| 1 | | 2 | | | | | | | | 3 | | | | | | | | | | | | | 4 | | | | | | | 5 | | | |
| 1 | | 1. Электрощитовая 2. Щиты нишах этажей 3. Аварийное освещение 4. Ремонтное освещение | | | | | | | | 1. ВРУ-1Д 2. Поэтажные ЩУР 8805 3. ЩГП типа ЩРО 8505 4. ЯТП-0,25 | | | | | | | | | | | | | По степени надежности электроснабжения: электроприемники с электроплитами - потребители II категории, частично I категории.  Питание от сети 380/220 В с глухозаземленной нейтралью – TN-C-S | | | | | | | Основные потребители:  - Нагрузки квартир с эл./плитами;  - Лифты;  - Общедомовые осветительные нагрузки;  - Общедомовые силовые нагрузки: нагрузки насосной и узла ввода;  - противопожарные системы.  Аварийное освещение предусмотрено в помещениях электрощитовой, насосной, узле ввода, в машинной помещении лифтов, в венткамерах, на входе в подъезд дома, мусорокамеру, лестницах | | | |
| 2 | | 1.Водоснабжение (холодной водой)  2. Насосная  (внутреннее пожаротушение) | | | | | | | | А) Станция повышения давления «Океан» 3 5 SV08 3насоса (2 раб. 1 рез)  Б)Насосная установка для пожаротушения «Океан» П215SV04 4кВт PP 65/65 2насоса( 1 раб.,1рез.) | | | | | | | | | | | | | А) Гидростатический напор до 40 м, расход: дом 84,25 м3/сутки,  Б) производительность Q=18,72 м3/час, напор Н=40м струи по 2,6 л/с | | | | | | | А) Обеспечение водой квартир и офисов  Б) Обеспечение работы противопожарной системы | | | |
| 3 | | Горячие водоснабжение от узла управления по закрытой схеме, | | | | | | | | Через ИТП по индивидуальному проекту согласно ТУ | | | | | | | | | | | | | - параметры теплоносителя ГВС – 60гр./с  - поквартирные узлы учета со счетчиками ВСГ ф 15мм.  - поквартирные регуляторы давления КФРД10-2.0  - Расход: дом – 34,32 м3/сутки | | | | | | | Обеспечение горячей водой квартир и офисов | | | |
| 4 | | Водоотведение:   1. Хозяйственно-бытовая канализация общедомовая   2.Ливневая канализация с кровли | | | | | | | | Самотечные сети ХБ и Л, раздельные | | | | | | | | | | | | | Расход: Дом – 83,07 м3/сутки, ливневые стоки 4,55 л/сек. | | | | | | | Отвод вод в смотровой колодец | | | |
| 5 | | 1. Лифты пассажирские «Еонесси» | | | | | | | | модель «Енисей»  1. грузоподъёмность 630 кг  2. грузоподъёмность 400 кг | | | | | | | | | | | | | Размер кабины лифта грузоподъемностью 630 кг. и посадочной площадкой перед ним обеспечивает требование по возможности транспортирования больного на носилках и доступность пользователя в кресле-коляске и одного сопровождающего лица. | | | | | | | Перемещение по вертикали 1-17 этаж | | | |
| 6 | | Отопление | | | | | | | | ИТП по проекту согласно ТУ | | | | | | | | | | | | | От источников ООО «КрасТЭК»  - Расчетное давление на подающим трубопроводе 7,4 кг/см2  - На обратном трубопроводе 3,0 кг/см2  - Температурный график 115 – 70 градусов/с  -Система отопления 95-70 градусов/с | | | | | | | Отопление квартир, офисов, мест общего пользования | | | |
| 16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| N п\п | Вид имущества | | | | | | | | Назначение имущества | | | | | | | | | | | Описание места расположения имущества | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | 2 | | | | | | | | 3 | | | | | | | | | | 4 | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | Земельный участок | | | | | | | | Для строительства жилого дома, и благоустройства прилегающей территории | | | | | | | | | | 24:50:0100007:37, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Калинина, 175, строения 2, 11, 16, 17, 18, 20, 54, 55, 56, 57, 58, и сооружения лит. III, IV, V, VI, VII | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | Наружное освещение | | | | | | | | Освещение прилегающей территории | | | | | | | | | | Наружное освещение дворовой территории в вечернее время суток в соответствии с п.2.12 СанПиН 2.1.2.2645 | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | Детская площадка | | | | | | | | Площадка для отдыха детей | | | | | | | | | | Спортивная площадка, площадка для отдыха ,зеленые насаждения (посадка деревьев, кустарников ,устройство газонов) | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | | | | | | | | | | 17.1.1 | | 1 этап 20 % готовности – котлован, сваи, ростверки, устройства монолитного каркаса ниже «0».  2 этап 40 % готовности – 75% монолитный каркас, 50 % кирпичной кладки, штукатурные работы, устройство ПГП, монтаж наружных тепловых сетей, монтаж наружных сетей холодного водоснабжения, монтаж наружных сетей канализации.  3 этап 60 % готовности – 100% монолит, 75% кирпичная кладка, 40% штукатурных работ, тепловой контур ПВХ 50%, монтаж системы отопления ГВС, ХВС 75%, подготовка к запуску тепла.  4 этап 80 % готовности – 100% кирпичная кладка, штукатурные работы 100%, монтаж ПГП 100%, устройства стяжки полов 100%, тепловой контур ПВХ 100%, остекление балконов 100%, монтаж внутренней электропроводки 75%, монтаж системы отопления ГВС, ХВС 100%, монтаж систем вентиляции 100%, устройство кровли 100%, благоустройство территории 50%.  5 этап 100% готовности – монтаж лифтов и пусконаладочные работы 100%, монтаж внутренней электропроводки 100%, чистовая отделка 100%, благоустройство территории 100%, сдача объекта | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства  Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | | | | | | | | 17.1.2 | | | | | 1 этап – 3 квартал 2017 года  2 этап – 1 квартал 2018 года  3 этап – 3 квартал 2018 года  4 этап – 1 квартал 2019 года  5 этап – 2 полугодие 2019 года | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | | | | | | | | | | 18.1.1 | | Планируемая стоимость строительства (руб.)  300000000 рублей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | | | | | | | | | | 19.1.1 | | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **страхование** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | | | | | | | | 19.1.2 | | | | | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона  **24:50:0100007:37** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19.2.1 | | | | | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | | | | | | | | | 19.2.2 | | | | | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19.2.3 | | | | | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | | | | | | | | 20.1.1 | | | | Вид соглашения или сделки | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | | | | | | | | | | 20.1.2 | | | | | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 20.1.3 | | | | | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 20.1.4 | | | | | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 20.1.5 | | | | | Сумма привлеченных средств (рублей) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 20.1.6 | | | | | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 20.1.7 | | | | | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | | | | | | | | | | 21.1.1 | | | | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: **нет** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц  21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц | | | | | | | | | | 21.1.2 | | | | | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.2.1 | | | | | Организационно-правовая форма | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц  21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц | | | | | | | | | | 21.2.2 | | | | | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.2.3 | | | | | Индивидуальный номер налогоплательщика | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.3.1 | | | | | Индекс | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц | | | | | | | | | | 21.3.2 | | | | | Субъект Российской Федерации | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.3.3 | | | | | Район субъекта Российской Федерации | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.3.4 | | | | | Вид населенного пункта | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.3.5 | | | | | Наименование населенного пункта | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.3.6 | | | | | Элемент улично-дорожной сети | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.3.7 | | | | | Наименование элемента улично-дорожной сети | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц | | | | | | | | | | 21.3.8 | | | | | Тип здания (сооружения) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.3.9 | | | | | Тип помещений | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.4.1 | | | | | Номер телефона | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц  Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | | | | | | | | | | 21.4.2 | | | | | Адрес электронной почты | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.4.3 | | | | | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | | | | | | | | | | 22.1.1 | | | | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц  Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию | | | | | | | | | | 22.1.2 | | | | | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.  О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию | | | | | | | | | | 23.1.1 | | | | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: **69300 м2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.  О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию  Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | | | | | | | | | 23.1.2 | | | | | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.  Об указанных в [частях 3](consultantplus://offline/ref=1D2EA7B90B04D72D18A06484729B6BF2470C0C1874F308902AE328E913F56BBAA0AA77153632Q8J) и [4 статьи 18.1](consultantplus://offline/ref=1D2EA7B90B04D72D18A06484729B6BF2470C0C1874F308902AE328E913F56BBAA0AA77153632Q9J) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.  О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в [пунктах 8](consultantplus://offline/ref=1D2EA7B90B04D72D18A06484729B6BF2470C0C1874F308902AE328E913F56BBAA0AA77153732Q5J) - [10](consultantplus://offline/ref=1D2EA7B90B04D72D18A06484729B6BF2470C0C1874F308902AE328E913F56BBAA0AA77153732Q7J) и [12 части 1 статьи 18](consultantplus://offline/ref=1D2EA7B90B04D72D18A06484729B6BF2470C0C1874F308902AE328E913F56BBAA0AA77153732Q9J) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | | | | | | | | | | | 24.1.1 | | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **нет** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.  Об указанных в [частях 3](consultantplus://offline/ref=1D2EA7B90B04D72D18A06484729B6BF2470C0C1874F308902AE328E913F56BBAA0AA77153632Q8J) и [4 статьи 18.1](consultantplus://offline/ref=1D2EA7B90B04D72D18A06484729B6BF2470C0C1874F308902AE328E913F56BBAA0AA77153632Q9J) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.  О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в [пунктах 8](consultantplus://offline/ref=1D2EA7B90B04D72D18A06484729B6BF2470C0C1874F308902AE328E913F56BBAA0AA77153732Q5J) - [10](consultantplus://offline/ref=1D2EA7B90B04D72D18A06484729B6BF2470C0C1874F308902AE328E913F56BBAA0AA77153732Q7J) и [12 части 1 статьи 18](consultantplus://offline/ref=1D2EA7B90B04D72D18A06484729B6BF2470C0C1874F308902AE328E913F56BBAA0AA77153732Q9J) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору  Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | | | | | | | | 24.1.2 | | | | | Вид объекта социальной инфраструктуры | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 24.1.3 | | | | | Назначение объекта социальной инфраструктуры | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 24.1.4 | | | | | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 24.1.5 | | | | | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 24.1.6 | | | | | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 24.1.7 | | | | | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 24.1.8 | | | | | N п/п | | | | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | | | | | | | Планируемые затраты застройщика | | | | | | | | |
| 24.1.8 | | | | | 1 | | | 2 | | | | | | | | | | 3 | | | | | | | |
|  | | |  | | | | | | | | | |  | | | | | | | |
| 25.1. Иная информация о проекте | | | | | | | | | | | 25.1.1 | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| N п/п | | | дата | | Наименование раздела проектной документации | | | | | | | | | | | | | | | | Описание изменений | | | | | | | | | | | |
| 1 | | | 2 | | 3 | | | | | | | | | | | | | | | | 4 | | | | | | | | | | | | |

Генеральный директор ООО «СИА» Болдина Мария Владимировна

29.06.2017 года