Утверждена

приказом Министерства строительства

и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Форма

Проектная декларация

«г. Красноярск, Октябрьский район, Микрорайон «Мариинский», лот № 3. Дом № 8»

|  |
| --- |
| Информация о застройщике |
| Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью** |
| 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«СИА»** |
| 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **«СИА»** |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: **660115** |
| 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: **Красноярский край** |
| 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| 1.2.4 | Вид населенного пункта: **город** |
| 1.2.5 | Наименование населенного пункта: **Красноярск** |
| 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: **улица** |
| 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: **Калинина** |
| 1.2.8 | Тип здания (сооружения): д**ом 183** |
| 1.2.9 | Тип помещений: **помещение 159** |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: **с понедельника по пятницу, суббота и воскресенье – выходные дни** |
| 1.3.2 | Рабочее время: **с 09:00 до 18:00, обед с 13:00 до 14:00** |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"  | 1.4.1 | Номер телефона: **8 (391) 240-42-53** |
| 1.4.2 | Адрес электронной почты: **uk\_sia@mail.ru** |
| 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": **http://www.mariinsky24.ru** |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика  | 1.5.1 | Фамилия: **Болдина**  |
| 1.5.2 | Имя: **Мария** |
| 1.5.3 | Отчество (при наличии): **Владимировна** |
| 1.5.4 | Наименование должности**: Генеральный директор** |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: **ООО «СИА»** |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: **2464017262** |
| 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: **1022402310050** |
| 2.1.3 | Год регистрации: **1997** |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью** |
| 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **«СИМ СИМ ТЕЛЕКОМ»** |
| 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: **2465081535** |
| 3.1.4 | % голосов в органе управления: **80** |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации |
| 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица |
| 3.2.3 | Дата регистрации |
| 3.2.4 | Регистрационный номер |
| 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа |
| 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации |
| 3.2.7 | % голосов в органе управления |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия: **Болдина** |
| 3.3.2 | Имя: **Мария** |
| 3.3.3 | Отчество (при наличии): **Владимировна** |
| 3.3.4 | Гражданство: **Российская Федерация** |
| 3.3.5 | Страна места жительства: **Российская Федерация** |
| 3.3.6 | % голосов в органе управления: **20** |
| Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом №1 со встроено-пристроенным магазином** |
| 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: **Красноярский край** |
| 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| 4.1.4 | Вид населенного пункта: **город**  |
| 4.1.5 | Наименование населенного пункта: **Красноярск** |
| 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: **улица**  |
| 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети**: Норильская** |
| 4.1.8 | Тип здания (сооружения): **панельный многоквартирный одноподъездный жилой дом** |
| 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **микрорайон «Мариинский»** |
| 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Март 2015 года** |
| 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**: 20.03.2015 года** |
| 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU 24308000-01/1386-дг**  |
| 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация г. Красноярска** |
| 4.1.14 | Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом №2** |
| 4.1.15 | Субъект Российской Федерации: **Красноярский край** |
| 4.1.16 | Район субъекта Российской Федерации |
| 4.1.17 | Вид населенного пункта: **город**  |
| 4.1.18 | Наименование населенного пункта: **Красноярск** |
| 4.1.19 | Элемент улично-дорожной сети: **улица**  |
| 4.1.20 | Наименование элемента улично-дорожной сети**: Норильская** |
| 4.1.21 | Тип здания (сооружения): **панельный многоквартирный двухподъездный жилой дом** |
| 4.1.22 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **микрорайон «Мариинский»** |
| 4.1.23 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Июль 2015 года** |
| 4.1.24 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**: 17.07.2015 года** |
| 4.1.25 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**: 24-308-01/4087-дг2012**  |
| 4.1.26 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация г. Красноярска** |
| 4.1.27 | Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом №2А** |
| 4.1.28 | Субъект Российской Федерации: **Красноярский край** |
| 4.1.29 | Район субъекта Российской Федерации |
| 4.1.30 | Вид населенного пункта: **город**  |
| 4.1.31 | Наименование населенного пункта: **Красноярск** |
| 4.1.32 | Элемент улично-дорожной сети: **улица**  |
| 4.1.33 | Наименование элемента улично-дорожной сети**: Норильская** |
| 4.1.34 | Тип здания (сооружения): **панельный многоквартирный одноподъездный жилой дом** |
| 4.1.35 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **микрорайон «Мариинский»** |
| 4.1.36 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Октябрь 2015 года** |
| 4.1.37 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**: 13.10.2015 года** |
| 4.1.38 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/3534 дг-2013  |
| 4.1.39 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация г. Красноярска** |
| 4.1.40 | Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом №3А** |
| 4.1.41 | Субъект Российской Федерации: **Красноярский край** |
| 4.1.42 | Район субъекта Российской Федерации |
| 4.1.43 | Вид населенного пункта: **город**  |
| 4.1.44 | Наименование населенного пункта: **Красноярск** |
| 4.1.45 | Элемент улично-дорожной сети: **улица**  |
| 4.1.46 | Наименование элемента улично-дорожной сети**: Норильская** |
| 4.1.47 | Тип здания (сооружения): **панельный многоквартирный одноподъездный жилой дом** |
| 4.1.48 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **микрорайон «Мариинский»** |
| 4.1.49 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Апрель 2016 года** |
| 4.1.50 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**: 29.04.2016 года** |
| 4.1.51 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**: 24-308-01/6242-дг-2013**  |
| 4.1.52 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация г. Красноярска** |
| Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы |
| 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик |
| 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |
| 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |
| 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы |
| 5.2.2 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: **31.03.2017 г.** |
| 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-168 тыс. руб.** |
| 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**133 199 тыс. руб.** |
| 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**393 594 тыс. руб.** |
| Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям**: соответствует** |
| 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: **не проводятся** |
| 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: **отсутствует** |
| 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **отсутствует** |
| 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует** |
|  | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует** |
| 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует** |
| 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует** |
|  | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в [пункте 7.1.8](#Par203) недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке : **Отсутствует** |
| 7.1.10 | Решение по указанному в [пункте 7.1.9](#Par206) заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации : **Отсутствует** |
| 7.1.11 | Заявление об обжаловании указанных в [пункте 7.1.8](#Par203) недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке : **Отсутствует** |
| 7.1.12 | Решение по указанному в [пункте 7.1.9](#Par206) заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации : **Отсутствует** |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям |
| 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя |
| 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя |
| 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя  |
| 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений  |
| 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений  |
|  | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)  |
| 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя  |
| 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в [пункте 7.2.8](#Par230) недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке |
| 7.2.10 | Заявление об обжаловании указанных в [пункте 7.2.8](#Par230) недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке  |
| 7.2.11 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: **Не применялись** |
| 7.2.12 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя  |
| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |
| 8.1. Иная информация о застройщике  | 8.1.1 | - |
| Информация о проекте строительства  |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **Один - Одноподъездный жилой дом №8** |
| 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства **Жилой многоквартирный дом** |
| 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: **Красноярский край** |
| 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| 9.2.4 | Вид населенного пункта: **город** |
| 9.2.5 | Наименование населенного пункта: **Красноярск** |
| 9.2.6 | Округ в населенном пункте |
| 9.2.7 | Район в населенном пункте: **Октябрьский** |
| 9.2.8 | Вид обозначения улицы : **Улица** |
| 9.2.9 | Наименование улицы **Калинина** |
| 9.2.10 | Дом **175** |
| 9.2.11 | Литера  |
| 9.2.12 | Корпус |
| 9.2.13 | Строение **2, 11, 16, 17, 18, 20, 54, 55, 56, 57, 58** |
| 9.2.14 | Владение |
| 9.2.15 | Блок-секция |
| 9.2.16 | Уточнение адреса **сооружения лит.**  **III, IV, V, VI, VII; ул. Калинина, 175, строение 8** |
| 9.2.17 | Назначение объекта: **Жилое** |
| 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте : **18** |
| 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте: **18** |
| 9.2.20 | Общая площадь объекта : **9 203,76 кв. м.** |
| 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта **Монолитный железобетонный каркас и стенами из мелкоштучных каменных материалов с утеплителем** |
| 9.2.22 | Материал перекрытий **Безригельные железобетонные монолитные толщиной 200 мм.** |
| 9.2.23 | Класс энергоэффективности: **В** |
| 9.2.24 | Сейсмостойкость **До 6 баллов, согласно СП 14.13330.2014** |
| Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора  |
| 10.1.2 | Номер договора |
| 10.1.3 | Дата заключения договора |
| 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания**Общество с ограниченной ответственностью** |
| 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы**Сибстройизыскания+** |
| 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) |
| 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания**2460079148** |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование**Общество с ограниченной ответственностью** |
| 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы**АрхиГрад** |
| 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование |
| 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование |
| 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) |
| 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование**2465270469** |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы**Положительное заключение экспертизы проектной документации**  |
| 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий**24.03.2017 года** |
| 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий**24-2-1-2-0044-17** |
| 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий**Общество с ограниченной ответственностью**  |
| 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы**СибСтройЭксперт** |
| 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий**2460255202** |
| 10.4.7 | Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы на результаты инженерных изысканий** |
| 10.4.8 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.07.2014 года** |
| 10.4.9 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0307-14** |
| 10.4.10 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью** |
| 10.4.11 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная палата** |
| 10.4.12 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7728829935** |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы |
| 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы |
| 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы |
| 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы |
| 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов**Микрорайон «Мариинский»** |
| Раздел 11. О разрешении на строительство |
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство**24-308-436-2015** |
| 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство**17.12.2015 года** |
| 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство**17.09.2020 года** |
| 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **29.06.2017 года** |
| 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство**Администрация города Красноярска** |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок **Право аренды** |
| 12.1.2 | Вид договора **Договор аренды земельного участка** |
| 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок**№135** |
| 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок**14.02.2011 года** |
| 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок**28.02.2011 года** |
| 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок **15.08.2020 года** |
| 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор  |
| 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность |
| 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности |
| 12.2. О собственнике земельного участка  | 12.2.1 | Собственник земельного участка **Публичный собственник** |
| 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка |
| 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
| 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка |
| 12.2.5 | Имя собственника земельного участка |
| 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии) |
| 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
| 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: **муниципальная собственность**  |
| 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком : **Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска** |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка **24:50:0100007:37** |
| 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) **71541 кв.м.** |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров**Подъезд к зданию запроектирован со стороны ул. Калинина. При проектировании проездов шириной 5,50 м учтена возможность кругового проезда пожарных машин. Тротуары запроектированы шириной 1,50 м. с покрытием из тротуарных бетонных плиток, с ограждением бордюром. Детские площадки имеют покрытие из резиновой плитки. Велодорожка – асфальтобетонное покрытие. Хозяйственная зона представлена площадкой для чистки домашних вещей.** |
| 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест). **Зона автопарковок представляет собой тридцать девять временных стоянок гостевого назначения, из них пять мест – для маломобильных групп населения. Три расположены с северо-западной стороны проектируемого жилого дома, три – с юго-западной стороны отведенного участка.** |
| 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)**Зона отдыха представлена площадкой для отдыха взрослого населения и оборудована набором малых архитектурных форм, и озеленена цветниками и декоративными кустарниками по периметру. Детская зона – детские площадки, оборудованные необходимыми малыми архитектурными формами. Спортивная зона – это площадки для игры в баскетбол, волейбол и настольный теннис.** |
| 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)**Для сбора мусора на территории жилых домов № 2 и № 3 предусмотрены дополнительные раздельные металлические контейнеры с крышками, установленные на площадки с твердым покрытием.** |
| 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению**Все свободные участки от застройки и дорожных покрытий озеленены и покрыты газоном.** |
| 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**Соответствуют, при проектировании жилого дома учтены условия жизнедеятельности для маломобильных групп населения.** |
| 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)**Для наружного освещения установлены консольные светильники типа ЖКУ16 с лампами ДНаТ на металлических опорах с кабельным подводом питания, установленная мощность наружного освещения -4,3 кВт, согласно техническим условиям**  |
| 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства |
| Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения **Электроснабжение** |
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения**Открытое акционерное общество** |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы**МРСК Сибири** |
| 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения**2460069527** |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения**19.03.2016 года** |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения**Технические условия**  |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения**13.11.2017 года** |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения**2 235 979,11 руб.** |
| 14.1.9 | Вид сети инженерно-технического обеспечения **Водоотведение** |
| 14.1.10 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения**Общество с ограниченной ответственностью** |
| 14.1.11 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы**Красноярский жилищно-коммунальный комплекс** |
| 14.1.12 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466114215** |
| 14.1.13 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.03.2017 года** |
| 14.1.14 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **№ КЦО-17/40507К** |
| 14.1.15 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения**13.09.2018 года** |
| 14.1.16 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения**15 230 632,88 руб.** |
| 14.1.17 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: Х**олодное водоснабжение** |
| 14.1.18 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения**Общество с ограниченной ответственностью** |
| 14.1.19 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы**Красноярский жилищно-коммунальный комплекс** |
| 14.1.20 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466114215** |
| 14.1.21 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.03.2017 года** |
| 14.1.22 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **№ КЦО-17/40507В** |
| 14.1.23 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения**13.09.2018 года** |
| 14.1.24 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения**11 173 963,98 руб.** |
| 14.1.25 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: **Теплоснабжение** |
| 14.1.26 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения**Общество с ограниченной ответственностью** |
| 14.1.27 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы**Красноярская теплоэнергетическая компания** |
| 14.1.28 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2460062553** |
| 14.1.29 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.08.2014 года** |
| 14.1.30 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **№ 339** |
| 14.1.31 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.08.2017 года** |
| 14.1.32 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения**7 458 708,96 руб.** |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи: **Телефонизация** |
| 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи**Публичное акционерное общество** |
| 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы**Ростелеком** |
| 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388** |
| 14.2.5 | Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов** |
| 14.2.6 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи**Общество с ограниченной ответственностью** |
| 14.2.7 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы**Еонесси** |
| 14.2.8 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи**2463000428** |
| 14.2.9 | Вид сети связи: **Радиофикация** |
| 14.2.10 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи**Общество с ограниченной ответственностью** |
| 14.2.11 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы**Городская управляющая компания «Новые коммунальные технологии»** |
| 14.2.12 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2462221505** |
| 14.2.13 | Вид сети связи **Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»** |
| 14.2.14 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи**Публичное акционерное общество** |
| 14.2.15 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы**Ростелеком** |
| 14.2.16 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388** |
| Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках  |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: **144** |
| 15.1.2 | Количество нежилых помещений: **2** |
| 15.1.2.1 | в том числе машино-мест:  |
| 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений: **2** |
| 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат | Площадь комнат | Площадь помещений вспомогательного использования |
| Условный номер комнаты | Площадь, м2 | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | жилое | 2 | 1 | 41,5 | 1 | 1 | 17,7 | КухняСанузелПрихожаяЛоджия | 11,23,57,12,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 2 | жилое | 2 | 1 | 34,5 | 1 | 1 | 17,1 | КухняСанузелБалкон | 11,63,91,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 3 | жилое | 2 | 1 | 57,0 | 2 | 12 | 17,711,8 | КухняСанузелПрихожаяБалконЛоджия | 11,84,37,51,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 4 | жилое | 2 | 1 | 23,6 | 1 | 1 | 11,9 | СанузелПрихожаяБалкон | 3,86,81,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 5 | жилое | 2 | 1 | 32,1 | 1 | 1 | 18,5 | СанузелПрихожаяБалкон | 4,18,41,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 6 | жилое | 2 | 1 | 73,3 | 3 | 123 | 17,913,117,7 | СанузелПрихожаяКоридорБалкон №1Лоджия | 4,19,17,22,2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 7 | жилое | 2 | 1 | 43,4 | 1 | 1 | 15,9 | КухняСанузелПрихожаяБалкон | 11,94,39,41,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 8 | жилое | 2 | 1 | 36,3 | 1 | 1 | 19,00 | КухняСанузелБалкон  | 11,63,81,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 9 | жилое | 2 | 1 | 44,5 | 1 | 1 | 18,1 | КухняСанузелПрихожаяЛоджия | 12,93,582 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 10 | жилое | 2 | 1 | 41,5 | 1 | 1 | 17,7 | КухняСанузелПрихожаяЛоджия | 11,23,57,12,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 11 | жилое | 2 | 1 | 34,5 | 1 | 1 | 17,1 | КухняСанузелБалкон | 11,63,91,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 12 | жилое | 2 | 1 | 57,0 | 2 | 12 | 17,711,8 | КухняСанузелПрихожаяБалконЛоджия | 11,84,37,51,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 13 | жилое | 2 | 1 | 23,6 | 1 | 1 | 11,9 | СанузелПрихожаяБалкон | 3,86,81,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 14 | жилое | 2 | 1 | 32,1 | 1 | 1 | 18,5 | СанузелПрихожаяБалкон | 4,18,41,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 15 | жилое | 2 | 1 | 73,3 | 3 | 123 | 17,913,117,7 | СанузелПрихожаяКоридорБалкон №1Лоджия | 4,19,17,22,2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 16 | жилое | 2 | 1 | 43,4 | 1 | 1 | 15,9 | КухняСанузелПрихожаяБалкон | 11,94,39,41,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 17 | жилое | 2 | 1 | 36,3 | 1 | 1 | 19,00 | КухняСанузелБалкон  | 11,63,81,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 18 | жилое | 2 | 1 | 44,5 | 1 | 1 | 18,1 | КухняСанузелПрихожаяЛоджия | 12,93,582 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 19 | жилое | 2 | 1 | 41,5 | 1 | 1 | 17,7 | КухняСанузелПрихожаяЛоджия | 11,23,57,12,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 20 | жилое | 2 | 1 | 34,5 | 1 | 1 | 17,1 | КухняСанузелБалкон | 11,63,91,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 21 | жилое | 2 | 1 | 57,0 | 2 | 12 | 17,711,8 | КухняСанузелПрихожаяБалконЛоджия | 11,84,37,51,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 22 | жилое | 2 | 1 | 23,6 | 1 | 1 | 11,9 | СанузелПрихожаяБалкон | 3,86,81,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 23 | жилое | 2 | 1 | 32,1 | 1 | 1 | 18,5 | СанузелПрихожаяБалкон | 4,18,41,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 24 | жилое | 2 | 1 | 73,3 | 3 | 123 | 17,913,117,7 | СанузелПрихожаяКоридорБалкон №1Лоджия | 4,19,17,22,2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 25 | жилое | 2 | 1 | 43,4 | 1 | 1 | 15,9 | КухняСанузелПрихожаяБалкон | 11,94,39,41,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 26 | жилое | 2 | 1 | 36,3 | 1 | 1 | 19,00 | КухняСанузелБалкон  | 11,63,81,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 27 | жилое | 2 | 1 | 44,5 | 1 | 1 | 18,1 | КухняСанузелПрихожаяЛоджия | 12,93,582 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 28 | жилое | 2 | 1 | 41,5 | 1 | 1 | 17,7 | КухняСанузелПрихожаяЛоджия | 11,23,57,12,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 29 | жилое | 2 | 1 | 34,5 | 1 | 1 | 17,1 | КухняСанузелБалкон | 11,63,91,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 30 | жилое | 2 | 1 | 57,0 | 2 | 12 | 17,711,8 | КухняСанузелПрихожаяБалконЛоджия | 11,84,37,51,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 31 | жилое | 2 | 1 | 23,6 | 1 | 1 | 11,9 | СанузелПрихожаяБалкон | 3,86,81,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 32 | жилое | 2 | 1 | 32,1 | 1 | 1 | 18,5 | СанузелПрихожаяБалкон | 4,18,41,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 33 | жилое | 2 | 1 | 73,3 | 3 | 123 | 17,913,117,7 | СанузелПрихожаяКоридорБалкон №1Лоджия | 4,19,17,22,2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 34 | жилое | 2 | 1 | 43,4 | 1 | 1 | 15,9 | КухняСанузелПрихожаяБалкон | 11,94,39,41,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 35 | жилое | 2 | 1 | 36,3 | 1 | 1 | 19,00 | КухняСанузелБалкон  | 11,63,81,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 36 | жилое | 2 | 1 | 44,5 | 1 | 1 | 18,1 | КухняСанузелПрихожаяЛоджия | 12,93,582 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 37 | жилое | 2 | 1 | 41,5 | 1 | 1 | 17,7 | КухняСанузелПрихожаяЛоджия | 11,23,57,12,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 38 | жилое | 2 | 1 | 34,5 | 1 | 1 | 17,1 | КухняСанузелБалкон | 11,63,91,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 39 | жилое | 2 | 1 | 57,0 | 2 | 12 | 17,711,8 | КухняСанузелПрихожаяБалконЛоджия | 11,84,37,51,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 40 | жилое | 2 | 1 | 23,6 | 1 | 1 | 11,9 | СанузелПрихожаяБалкон | 3,86,81,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 41 | жилое | 2 | 1 | 32,1 | 1 | 1 | 18,5 | СанузелПрихожаяБалкон | 4,18,41,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 42 | жилое | 2 | 1 | 73,3 | 3 | 123 | 17,913,117,7 | СанузелПрихожаяКоридорБалкон №1Лоджия | 4,19,17,22,2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 43 | жилое | 2 | 1 | 43,4 | 1 | 1 | 15,9 | КухняСанузелПрихожаяБалкон | 11,94,39,41,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 44 | жилое | 2 | 1 | 36,3 | 1 | 1 | 19,00 | КухняСанузелБалкон  | 11,63,81,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 45 | жилое | 2 | 1 | 44,5 | 1 | 1 | 18,1 | КухняСанузелПрихожаяЛоджия | 12,93,582 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 46 | жилое | 2 | 1 | 41,5 | 1 | 1 | 17,7 | КухняСанузелПрихожаяЛоджия | 11,23,57,12,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 47 | жилое | 2 | 1 | 34,5 | 1 | 1 | 17,1 | КухняСанузелБалкон | 11,63,91,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 48 | жилое | 2 | 1 | 57,0 | 2 | 12 | 17,711,8 | КухняСанузелПрихожаяБалконЛоджия | 11,84,37,51,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 49 | жилое | 2 | 1 | 23,6 | 1 | 1 | 11,9 | СанузелПрихожаяБалкон | 3,86,81,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 50 | жилое | 2 | 1 | 32,1 | 1 | 1 | 18,5 | СанузелПрихожаяБалкон | 4,18,41,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 51 | жилое | 2 | 1 | 73,3 | 3 | 123 | 17,913,117,7 | СанузелПрихожаяКоридорБалкон №1Лоджия | 4,19,17,22,2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 52 | жилое | 2 | 1 | 43,4 | 1 | 1 | 15,9 | КухняСанузелПрихожаяБалкон | 11,94,39,41,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 53 | жилое | 2 | 1 | 36,3 | 1 | 1 | 19,00 | КухняСанузелБалкон  | 11,63,81,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 54 | жилое | 2 | 1 | 44,5 | 1 | 1 | 18,1 | КухняСанузелПрихожаяЛоджия | 12,93,582 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 55 | жилое | 2 | 1 | 41,5 | 1 | 1 | 17,7 | КухняСанузелПрихожаяЛоджия | 11,23,57,12,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 56 | жилое | 2 | 1 | 34,5 | 1 | 1 | 17,1 | КухняСанузелБалкон | 11,63,91,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 57 | жилое | 2 | 1 | 57,0 | 2 | 12 | 17,711,8 | КухняСанузелПрихожаяБалконЛоджия | 11,84,37,51,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 58 | жилое | 2 | 1 | 23,6 | 1 | 1 | 11,9 | СанузелПрихожаяБалкон | 3,86,81,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 59 | жилое | 2 | 1 | 32,1 | 1 | 1 | 18,5 | СанузелПрихожаяБалкон | 4,18,41,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 60 | жилое | 2 | 1 | 73,3 | 3 | 123 | 17,913,117,7 | СанузелПрихожаяКоридорБалкон №1Лоджия | 4,19,17,22,2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 61 | жилое | 2 | 1 | 43,4 | 1 | 1 | 15,9 | КухняСанузелПрихожаяБалкон | 11,94,39,41,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 62 | жилое | 2 | 1 | 36,3 | 1 | 1 | 19,00 | КухняСанузелБалкон  | 11,63,81,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 63 | жилое | 2 | 1 | 44,5 | 1 | 1 | 18,1 | КухняСанузелПрихожаяЛоджия | 12,93,582 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 64 | жилое | 2 | 1 | 41,5 | 1 | 1 | 17,7 | КухняСанузелПрихожаяЛоджия | 11,23,57,12,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 65 | жилое | 2 | 1 | 34,5 | 1 | 1 | 17,1 | КухняСанузелБалкон | 11,63,91,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 66 | жилое | 2 | 1 | 57,0 | 2 | 12 | 17,711,8 | КухняСанузелПрихожаяБалконЛоджия | 11,84,37,51,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 67 | жилое | 2 | 1 | 23,6 | 1 | 1 | 11,9 | СанузелПрихожаяБалкон | 3,86,81,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 68 | жилое | 2 | 1 | 32,1 | 1 | 1 | 18,5 | СанузелПрихожаяБалкон | 4,18,41,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 69 | жилое | 2 | 1 | 73,3 | 3 | 123 | 17,913,117,7 | СанузелПрихожаяКоридорБалкон №1Лоджия | 4,19,17,22,2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 70 | жилое | 2 | 1 | 43,4 | 1 | 1 | 15,9 | КухняСанузелПрихожаяБалкон | 11,94,39,41,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 71 | жилое | 2 | 1 | 36,3 | 1 | 1 | 19,00 | КухняСанузелБалкон  | 11,63,81,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 72 | жилое | 2 | 1 | 44,5 | 1 | 1 | 18,1 | КухняСанузелПрихожаяЛоджия | 12,93,582 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 73 | жилое | 2 | 1 | 41,5 | 1 | 1 | 17,7 | КухняСанузелПрихожаяЛоджия | 11,23,57,12,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 74 | жилое | 2 | 1 | 34,5 | 1 | 1 | 17,1 | КухняСанузелБалкон | 11,63,91,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 75 | жилое | 2 | 1 | 57,0 | 2 | 12 | 17,711,8 | КухняСанузелПрихожаяБалконЛоджия | 11,84,37,51,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 76 | жилое | 2 | 1 | 23,6 | 1 | 1 | 11,9 | СанузелПрихожаяБалкон | 3,86,81,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 77 | жилое | 2 | 1 | 32,1 | 1 | 1 | 18,5 | СанузелПрихожаяБалкон | 4,18,41,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 78 | жилое | 2 | 1 | 73,3 | 3 | 123 | 17,913,117,7 | СанузелПрихожаяКоридорБалкон №1Лоджия | 4,19,17,22,2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 79 | жилое | 2 | 1 | 43,4 | 1 | 1 | 15,9 | КухняСанузелПрихожаяБалкон | 11,94,39,41,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 80 | жилое | 2 | 1 | 36,3 | 1 | 1 | 19,00 | КухняСанузелБалкон  | 11,63,81,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 81 | жилое | 2 | 1 | 44,5 | 1 | 1 | 18,1 | КухняСанузелПрихожаяЛоджия | 12,93,582 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 82 | жилое | 2 | 1 | 41,5 | 1 | 1 | 17,7 | КухняСанузелПрихожаяЛоджия | 11,23,57,12,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 83 | жилое | 2 | 1 | 34,5 | 1 | 1 | 17,1 | КухняСанузелБалкон | 11,63,91,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 84 | жилое | 2 | 1 | 57,0 | 2 | 12 | 17,711,8 | КухняСанузелПрихожаяБалконЛоджия | 11,84,37,51,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 85 | жилое | 2 | 1 | 23,6 | 1 | 1 | 11,9 | СанузелПрихожаяБалкон | 3,86,81,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 86 | жилое | 2 | 1 | 32,1 | 1 | 1 | 18,5 | СанузелПрихожаяБалкон | 4,18,41,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 87 | жилое | 2 | 1 | 73,3 | 3 | 123 | 17,913,117,7 | СанузелПрихожаяКоридорБалкон №1Лоджия | 4,19,17,22,2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 88 | жилое | 2 | 1 | 43,4 | 1 | 1 | 15,9 | КухняСанузелПрихожаяБалкон | 11,94,39,41,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 89 | жилое | 2 | 1 | 36,3 | 1 | 1 | 19,00 | КухняСанузелБалкон  | 11,63,81,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 90 | жилое | 2 | 1 | 44,5 | 1 | 1 | 18,1 | КухняСанузелПрихожаяЛоджия | 12,93,582 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 91 | жилое | 2 | 1 | 41,5 | 1 | 1 | 17,7 | КухняСанузелПрихожаяЛоджия | 11,23,57,12,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 92 | жилое | 2 | 1 | 34,5 | 1 | 1 | 17,1 | КухняСанузелБалкон | 11,63,91,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 93 | жилое | 2 | 1 | 57,0 | 2 | 12 | 17,711,8 | КухняСанузелПрихожаяБалконЛоджия | 11,84,37,51,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 94 | жилое | 2 | 1 | 23,6 | 1 | 1 | 11,9 | СанузелПрихожаяБалкон | 3,86,81,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 95 | жилое | 2 | 1 | 32,1 | 1 | 1 | 18,5 | СанузелПрихожаяБалкон | 4,18,41,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 96 | жилое | 2 | 1 | 73,3 | 3 | 123 | 17,913,117,7 | СанузелПрихожаяКоридорБалкон №1Лоджия | 4,19,17,22,2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 97 | жилое | 2 | 1 | 43,4 | 1 | 1 | 15,9 | КухняСанузелПрихожаяБалкон | 11,94,39,41,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 98 | жилое | 2 | 1 | 36,3 | 1 | 1 | 19,00 | КухняСанузелБалкон  | 11,63,81,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 99 | жилое | 2 | 1 | 44,5 | 1 | 1 | 18,1 | КухняСанузелПрихожаяЛоджия | 12,93,582 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 100 | жилое | 2 | 1 | 41,5 | 1 | 1 | 17,7 | КухняСанузелПрихожаяЛоджия | 11,23,57,12,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 101 | жилое | 2 | 1 | 34,5 | 1 | 1 | 17,1 | КухняСанузелБалкон | 11,63,91,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 102 | жилое | 2 | 1 | 57,0 | 2 | 12 | 17,711,8 | КухняСанузелПрихожаяБалконЛоджия | 11,84,37,51,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 103 | жилое | 2 | 1 | 23,6 | 1 | 1 | 11,9 | СанузелПрихожаяБалкон | 3,86,81,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 104 | жилое | 2 | 1 | 32,1 | 1 | 1 | 18,5 | СанузелПрихожаяБалкон | 4,18,41,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 105 | жилое | 2 | 1 | 73,3 | 3 | 123 | 17,913,117,7 | СанузелПрихожаяКоридорБалкон №1Лоджия | 4,19,17,22,2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 106 | жилое | 2 | 1 | 43,4 | 1 | 1 | 15,9 | КухняСанузелПрихожаяБалкон | 11,94,39,41,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 107 | жилое | 2 | 1 | 36,3 | 1 | 1 | 19,00 | КухняСанузелБалкон  | 11,63,81,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 108 | жилое | 2 | 1 | 44,5 | 1 | 1 | 18,1 | КухняСанузелПрихожаяЛоджия | 12,93,582 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 109 | жилое | 2 | 1 | 41,5 | 1 | 1 | 17,7 | КухняСанузелПрихожаяЛоджия | 11,23,57,12,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 110 | жилое | 2 | 1 | 34,5 | 1 | 1 | 17,1 | КухняСанузелБалкон | 11,63,91,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 111 | жилое | 2 | 1 | 57,0 | 2 | 12 | 17,711,8 | КухняСанузелПрихожаяБалконЛоджия | 11,84,37,51,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 112 | жилое | 2 | 1 | 23,6 | 1 | 1 | 11,9 | СанузелПрихожаяБалкон | 3,86,81,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 113 | жилое | 2 | 1 | 32,1 | 1 | 1 | 18,5 | СанузелПрихожаяБалкон | 4,18,41,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 114 | жилое | 2 | 1 | 73,3 | 3 | 123 | 17,913,117,7 | СанузелПрихожаяКоридорБалкон №1Лоджия | 4,19,17,22,2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 115 | жилое | 2 | 1 | 43,4 | 1 | 1 | 15,9 | КухняСанузелПрихожаяБалкон | 11,94,39,41,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 116 | жилое | 2 | 1 | 36,3 | 1 | 1 | 19,00 | КухняСанузелБалкон  | 11,63,81,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 117 | жилое | 2 | 1 | 44,5 | 1 | 1 | 18,1 | КухняСанузелПрихожаяЛоджия | 12,93,582 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 118 | жилое | 2 | 1 | 41,5 | 1 | 1 | 17,7 | КухняСанузелПрихожаяЛоджия | 11,23,57,12,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 119 | жилое | 2 | 1 | 34,5 | 1 | 1 | 17,1 | КухняСанузелБалкон | 11,63,91,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 120 | жилое | 2 | 1 | 57,0 | 2 | 12 | 17,711,8 | КухняСанузелПрихожаяБалконЛоджия | 11,84,37,51,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 121 | жилое | 2 | 1 | 23,6 | 1 | 1 | 11,9 | СанузелПрихожаяБалкон | 3,86,81,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 122 | жилое | 2 | 1 | 32,1 | 1 | 1 | 18,5 | СанузелПрихожаяБалкон | 4,18,41,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 123 | жилое | 2 | 1 | 73,3 | 3 | 123 | 17,913,117,7 | СанузелПрихожаяКоридорБалкон №1Лоджия | 4,19,17,22,2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 124 | жилое | 2 | 1 | 43,4 | 1 | 1 | 15,9 | КухняСанузелПрихожаяБалкон | 11,94,39,41,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 125 | жилое | 2 | 1 | 36,3 | 1 | 1 | 19,00 | КухняСанузелБалкон  | 11,63,81,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 126 | жилое | 2 | 1 | 44,5 | 1 | 1 | 18,1 | КухняСанузелПрихожаяЛоджия | 12,93,582 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 127 | жилое | 2 | 1 | 41,5 | 1 | 1 | 17,7 | КухняСанузелПрихожаяЛоджия | 11,23,57,12,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 128 | жилое | 2 | 1 | 34,5 | 1 | 1 | 17,1 | КухняСанузелБалкон | 11,63,91,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 129 | жилое | 2 | 1 | 57,0 | 2 | 12 | 17,711,8 | КухняСанузелПрихожаяБалконЛоджия | 11,84,37,51,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 130 | жилое | 2 | 1 | 23,6 | 1 | 1 | 11,9 | СанузелПрихожаяБалкон | 3,86,81,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 131 | жилое | 2 | 1 | 32,1 | 1 | 1 | 18,5 | СанузелПрихожаяБалкон | 4,18,41,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 132 | жилое | 2 | 1 | 73,3 | 3 | 123 | 17,913,117,7 | СанузелПрихожаяКоридорБалкон №1Лоджия | 4,19,17,22,2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 133 | жилое | 2 | 1 | 43,4 | 1 | 1 | 15,9 | КухняСанузелПрихожаяБалкон | 11,94,39,41,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 134 | жилое | 2 | 1 | 36,3 | 1 | 1 | 19,00 | КухняСанузелБалкон  | 11,63,81,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 135 | жилое | 2 | 1 | 44,5 | 1 | 1 | 18,1 | КухняСанузелПрихожаяЛоджия | 12,93,582 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 136 | жилое | 2 | 1 | 41,5 | 1 | 1 | 17,7 | КухняСанузелПрихожаяЛоджия | 11,23,57,12,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 137 | жилое | 2 | 1 | 34,5 | 1 | 1 | 17,1 | КухняСанузелБалкон | 11,63,91,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 138 | жилое | 2 | 1 | 57,0 | 2 | 12 | 17,711,8 | КухняСанузелПрихожаяБалконЛоджия | 11,84,37,51,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 139 | жилое | 2 | 1 | 23,6 | 1 | 1 | 11,9 | СанузелПрихожаяБалкон | 3,86,81,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 140 | жилое | 2 | 1 | 32,1 | 1 | 1 | 18,5 | СанузелПрихожаяБалкон | 4,18,41,1 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 141 | жилое | 2 | 1 | 73,3 | 3 | 123 | 17,913,117,7 | СанузелПрихожаяКоридорБалкон №1Лоджия | 4,19,17,22,2 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)2,0 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 142 | жилое | 2 | 1 | 43,4 | 1 | 1 | 15,9 | КухняСанузелПрихожаяБалкон | 11,94,39,41,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 143 | жилое | 2 | 1 | 36,3 | 1 | 1 | 19,00 | КухняСанузелБалкон  | 11,63,81,9 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3) |
| 144 | жилое | 2 | 1 | 44,5 | 1 | 1 | 18,1 | КухняСанузелПрихожаяЛоджия | 12,93,582 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) |
| 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений |
|  Условный номер [<59>](#P741) | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |
| Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Офисное | 1 | 1 | 57,6 | Офисное помещениеСанузелПодсобное помещениеПодсобное помещениеПодсобное помещениекоридор | 33,65,54,73,85,14,9 |
| 2 | офисное | 1 | 1 | 336,2 | Офисное помещениеОфисное помещениеОфисное помещениеСанузелКладовая уборочного инвентаряСанузелКладовая уборочного инвентаря | 92,8123,3103,65,1353,4 |
| Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)  |
| 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |
| N п\п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Нежилое помещение общего пользования | Подвальный этаж с отдельным входом | Технический подвалКладовая использованных лампУзел ввода, насоснаяИТП | 407,6111,0634,2220,00 |
| 2 | Нежилое помещение общего пользования | Первый этаж с отдельным входом | ТамбурЛестничная клетка | 4,112,9 |
| 3 | Нежилое помещение общего пользования | Первый этаж с отдельным входом | ТамбурТамбурМОПЛифтовой холлКУИЭлектрощитовая | 6,005,8030,211,81,78,5 |
| 4 | Нежилое помещение общего пользования | Первый этаж с отдельным входом | Мусорокамера | 5,2 |
| 5 | Нежилое помещение общего пользования | Второй этаж | Лестничная клеткаБалконМусорокамераЛифтовой холлКоридор | 10,88,95,522,525,30 |
| 6 | Нежилое помещение общего пользования | Третий этаж | Лестничная клеткаБалконМусорокамераЛифтовой холлКоридор | 10,88,95,522,525,30 |
| 7 | Нежилое помещение общего пользования | Четвертый этаж | Лестничная клеткаБалконМусорокамераЛифтовой холлКоридор | 10,88,95,522,525,30 |
| 8 | Нежилое помещение общего пользования | Пятый этаж | Лестничная клеткаБалконМусорокамераЛифтовой холлКоридор | 10,88,95,522,525,30 |
| 9 | Нежилое помещение общего пользования | Шестой этаж | Лестничная клеткаБалконМусорокамераЛифтовой холлКоридор | 10,88,95,522,525,30 |
| 10 | Нежилое помещение общего пользования | Седьмой этаж | Лестничная клеткаБалконМусорокамераЛифтовой холлКоридор | 10,88,95,522,525,30 |
| 11 | Нежилое помещение общего пользования | Восьмой этаж | Лестничная клеткаБалконМусорокамераЛифтовой холлКоридор | 10,88,95,522,525,30 |
| 12 | Нежилое помещение общего пользования | Девятый этаж | Лестничная клеткаБалконМусорокамераЛифтовой холлКоридор | 10,88,95,522,525,30 |
| 13 | Нежилое помещение общего пользования | Десятый этаж | Лестничная клеткаБалконМусорокамераЛифтовой холлКоридор | 10,88,95,522,525,30 |
| 14 | Нежилое помещение общего пользования | Одиннадцатый этаж | Лестничная клеткаБалконМусорокамераЛифтовой холлКоридор | 10,88,95,522,525,30 |
| 15 | Нежилое помещение общего пользования | Двенадцатый этаж | Лестничная клеткаБалконМусорокамераЛифтовой холлКоридор | 10,88,95,522,525,30 |
| 16 | Нежилое помещение общего пользования | Тринадцатый этаж | Лестничная клеткаБалконМусорокамераЛифтовой холлКоридор | 10,88,95,522,525,30 |
| 17 | Нежилое помещение общего пользования | Четырнадцатый этаж | Лестничная клеткаБалконМусорокамераЛифтовой холлКоридор | 10,88,95,522,525,30 |
| 18 | Нежилое помещение общего пользования | Пятнадцатый этаж | Лестничная клеткаБалконМусорокамераЛифтовой холлКоридор | 10,88,95,522,525,30 |
| 19 | Нежилое помещение общего пользования | Шестнадцатый этаж | Лестничная клеткаБалконМусорокамераЛифтовой холлКоридор | 10,88,95,522,525,30 |
|  | Нежилое помещение общего пользования | Семнадцатый этаж | Лестничная клеткаБалконМусорокамераЛифтовой холлКоридор | 10,88,95,522,525,30 |
| 21 | Нежилое помещение общего пользования | Восемнадцатый технический этаж | Лестничная клеткаБалконМусорокамераМашинное помещениеТехническое помещение | 10,814,3016,711,8420,59 |
| 22 | Нежилое помещение общего пользования | Выход на кровлю  | Лестничная клеткаМусорокамера | 12,67,3 |
| 16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |
| N п\п | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 1. Электрощитовая
2. Щиты нишах этажей
3. Аварийное освещение
4. Ремонтное освещение
 | 1. ВРУ-1Д
2. Поэтажные ЩУР 8805
3. ЩГП типа ЩРО 8505
4. ЯТП-0,25
 | По степени надежности электроснабжения: электроприемники с электроплитами - потребители II категории, частично I категории.Питание от сети 380/220 В с глухозаземленной нейтралью – TN-C-S | Основные потребители:- Нагрузки квартир с эл./плитами;- Лифты;- Общедомовые осветительные нагрузки;- Общедомовые силовые нагрузки: нагрузки насосной и узла ввода;- противопожарные системы.Аварийное освещение предусмотрено в помещениях электрощитовой, насосной, узле ввода, в машинной помещении лифтов, в венткамерах, на входе в подъезд дома, мусорокамеру, лестницах  |
| 2 | 1.Водоснабжение (холодной водой)2. Насосная (внутреннее пожаротушение) | А) Станция повышения давления «Океан» 3 5 SV08 3насоса (2 раб. 1 рез)Б)Насосная установка для пожаротушения «Океан» П215SV04 4кВт PP 65/65 2насоса( 1 раб.,1рез.) | А) Гидростатический напор до 40 м, расход: дом 84,25 м3/сутки, Б) производительность Q=18,72 м3/час, напор Н=40м струи по 2,6 л/с  | А) Обеспечение водой квартир и офисовБ) Обеспечение работы противопожарной системы |
| 3 | Горячие водоснабжение от узла управления по закрытой схеме, | Через ИТП по индивидуальному проекту согласно ТУ | - параметры теплоносителя ГВС – 60гр./с- поквартирные узлы учета со счетчиками ВСГ ф 15мм.- поквартирные регуляторы давления КФРД10-2.0- Расход: дом – 34,32 м3/сутки | Обеспечение горячей водой квартир и офисов |
| 4 | Водоотведение:1. Хозяйственно-бытовая канализация общедомовая

2.Ливневая канализация с кровли | Самотечные сети ХБ и Л, раздельные | Расход: Дом – 83,07 м3/сутки, ливневые стоки 4,55 л/сек. | Отвод вод в смотровой колодец |
| 5 | 1. Лифты пассажирские «Еонесси»
 | модель «Енисей»1. грузоподъёмность 630 кг2. грузоподъёмность 400 кг | Размер кабины лифта грузоподъемностью 630 кг. и посадочной площадкой перед ним обеспечивает требование по возможности транспортирования больного на носилках и доступность пользователя в кресле-коляске и одного сопровождающего лица. | Перемещение по вертикали 1-17 этаж |
| 6 | Отопление | ИТП по проекту согласно ТУ | От источников ООО «КрасТЭК»- Расчетное давление на подающим трубопроводе 7,4 кг/см2- На обратном трубопроводе 3,0 кг/см2- Температурный график 115 – 70 градусов/с-Система отопления 95-70 градусов/с | Отопление квартир, офисов, мест общего пользования |
| 16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации |
| N п\п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Земельный участок | Для строительства жилого дома, и благоустройства прилегающей территории | 24:50:0100007:37, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Калинина, 175, строения 2, 11, 16, 17, 18, 20, 54, 55, 56, 57, 58, и сооружения лит. III, IV, V, VI, VII |
| 2 | Наружное освещение | Освещение прилегающей территории | Наружное освещение дворовой территории в вечернее время суток в соответствии с п.2.12 СанПиН 2.1.2.2645  |
| 3 | Детская площадка | Площадка для отдыха детей | Спортивная площадка, площадка для отдыха ,зеленые насаждения (посадка деревьев, кустарников ,устройство газонов) |
| Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | 1 этап 20 % готовности – котлован, сваи, ростверки, устройства монолитного каркаса ниже «0».2 этап 40 % готовности – 75% монолитный каркас, 50 % кирпичной кладки, штукатурные работы, устройство ПГП, монтаж наружных тепловых сетей, монтаж наружных сетей холодного водоснабжения, монтаж наружных сетей канализации. 3 этап 60 % готовности – 100% монолит, 75% кирпичная кладка, 40% штукатурных работ, тепловой контур ПВХ 50%, монтаж системы отопления ГВС, ХВС 75%, подготовка к запуску тепла.4 этап 80 % готовности – 100% кирпичная кладка, штукатурные работы 100%, монтаж ПГП 100%, устройства стяжки полов 100%, тепловой контур ПВХ 100%, остекление балконов 100%, монтаж внутренней электропроводки 75%, монтаж системы отопления ГВС, ХВС 100%, монтаж систем вентиляции 100%, устройство кровли 100%, благоустройство территории 50%.5 этап 100% готовности – монтаж лифтов и пусконаладочные работы 100%, монтаж внутренней электропроводки 100%, чистовая отделка 100%, благоустройство территории 100%, сдача объекта |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 17.1.2 | 1 этап – 3 квартал 2017 года2 этап – 1 квартал 2018 года3 этап – 3 квартал 2018 года4 этап – 1 квартал 2019 года5 этап – 2 полугодие 2019 года |
|  |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.)300000000 рублей |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **страхование** |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона **24:50:0100007:37**  |
| 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы |
| 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |
|  |  |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимостиРаздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства |
| 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы |
| 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства |
| 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) |
| 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств |
| 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств  |
|  |  |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: **нет** |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц  | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц |
| 21.2.1 | Организационно-правовая форма |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц  | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы |
| 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика |
| 21.3.1 | Индекс |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц  | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации |
| 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| 21.3.4 | Вид населенного пункта  |
| 21.3.5 | Наименование населенного пункта |
| 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети  |
| 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц  | 21.3.8 | Тип здания (сооружения)  |
| 21.3.9 | Тип помещений  |
| 21.4.1 | Номер телефона |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц  | 21.4.2 | Адрес электронной почты |
| 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" |
|  |  |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц  | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию  | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц |
|  |  |
| 23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию  | 23.1.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: **69300 м2** |
| 23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 23.1.2 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2 |
|  |  |
| 24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору  | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **нет** |
| 24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры  |
| 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры |
| 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |
| 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |
| 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |
| 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |
| 24.1.8 | N п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
| 24.1.8 | 1 | 2 | 3 |
|  |  |  |
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 | - |
| Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |  |  |
| Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |
| N п/п | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 2 | 3 | 4 |

Генеральный директор ООО «СИА» Болдина Мария Владимировна

29.06.2017 года