



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc980e811b3252c11515b  
Владелец: ООО "СИА", Болдина Мария Владимировна,  
Красноярск  
Действителен: с 12.03.2018 по 12.03.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: Минстрой России, г.Москва  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации  
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-24-000101-01 от 02.04.2018

"г. Красноярск, Октябрьский район, Микрорайон "Маринский", Лот № 2. Дом № 7"

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "СИА"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	660115
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Калинина
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 183 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение: 159
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8(391)240-42-53
	1.4.2	Адрес электронной почты	uk_sia@mail.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	<a href="http://www.mariinsky24.ru">http://www.mariinsky24.ru</a>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Болдина
	1.5.2	Имя	Мария
	1.5.3	Отчество	Владимировна
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО "СИА"

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2464017262
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1022402310050
	2.1.3	Год регистрации	1997

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Болдина
	3.3.2	Имя	Мария
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Владимировна
	3.3.4	Гражданство	Российской Федерации
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

## в эксплуатацию

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 1 со встроенно-пристроенным магазином
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Красноярск
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Норильская
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 "А" Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Мариинский"
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2015 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.03.2015
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU24308000-01/1386-дг

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Норильская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Мариинский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.07.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/4087-дг-2012

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 2 "А"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Норильская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3 "А" Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Мариинский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	13.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/3534-дг-2013

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 3 "А"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Норильская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3 "Д" Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Мариинский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.04.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/6242-дг-2013



	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Норильская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3 "Г" Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Мариинский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	19.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/6280-дг-2013

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
--	--------	--	-----------------------------

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1615,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	222194,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	418163,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	



	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	<b>7.2.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	<b>7.2.3</b>	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	<b>7.2.4</b>	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	



	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Красноярск
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	Октябрьский
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Калинина
	<b>9.2.10</b>	Дом	175
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	2, 11, 16, 17, 18, 20, 54, 55, 56, 57, 58

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	сооружения лит. III, IV, V, VI, VII
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	16
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	16
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	15 186,96
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	До 6 баллов, согласно СП 14.13330.2014

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	СИБСТРОЙИЗЫСКАНИЯ+
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2460079148
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	АРХИГРАД
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2465270469
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	12.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	24-2-1-2-0023-17

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	КРАСНОЯРСКАЯ КРАЕВАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2464241352
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	11.04.2014
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1-1-1-0135-14

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ ПАЛАТА
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7728829935
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Микрорайон "Мариинский"

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU24308000-01/5566-дг
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	14.07.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	14.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	24.07.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Красноярска

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право аренды
-------------------------------	--------	------------------------------------	--------------



земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	135
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	14.02.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	28.02.2011
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	15.08.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного</b>	<b>12.2.1</b>	Собственник земельного участка	Публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	24:50:01 00 007:37
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	71541 кв. м.

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Предусмотрены асфальтобетонные проезды, хозяйственная площадка, тротуары шириной до 1,5 м.
---	--------	---	--

	<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	С северо-западной стороны от жилого дома предусмотрена стоянка автотранспорта жителей дома на 27 машино-мест, на расстоянии 150,0 м. от проектируемого жилого дома, предусмотрена парковка на 27 машино-мест.
	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	С северо-западной стороны от жилого дома предусмотрено устройство площадок: для детей, отдыха, для занятий физкультурой, все площадки благоустройства оборудуются необходимыми малыми архитектурными формами и переносными изделиями.
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Сбор мусора осуществляется посредством мусоропровода в контейнеры. Вывоз мусора осуществляется спец. техникой (по договору) из мусорокамер.
	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение предусмотрено путем устройства газонов, посадки кустарников и деревьев.
	<b>13.1.6</b>	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует.
	<b>13.1.7</b>	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Дата выдачи технических условий 13.11.2010 год, срок действия 13.11.2020 год, ПАО "МРСК Сибири".

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	
--	--------	---	--

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Межрегиональная распределительная сетевая компания СИБИРИ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.11.2010

	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.24.21253.10
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.11.2020
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	2 235 979,11
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	КРАСНОЯРСКИЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.03.2017

	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	КЦО-17/40518К
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.09.2018
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	15 230 632,88
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	КРАСНОЯРСКИЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.03.2017

	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	КЦО-17/40518В
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.09.2018
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	11 173 963,98
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	КРАСНОЯРСКАЯ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2460062553
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.02.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	364
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	7 458 708,96
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ОРИОН ТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2466220319
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание



	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ОРИОН ТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2466220319
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ОРИОН ТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2466220319

<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ОРИОН ТЕЛЕКОМ
	<b>14.2.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2466220319
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ЕОНЕССИ



1	Жилое	1	1	47	1				
2	Жилое	1	1	78,2	3				
3	Жилое	1	1	57,6	2				
4	Жилое	1	1	39,8	1				
5	Жилое	1	1	39,6	1				
6	Жилое	1	1	57,6	2				

7	Жилое	1	1	76,8	3				
8	Жилое	1	1	36,5	1				
9	Жилое	2	1	47	1				
10	Жилое	2	1	78,2	3				
11	Жилое	2	1	57,6	2				
12	Жилое	2	1	39,8	1				

13	Жилое	2	1	39,6	1				
14	Жилое	2	1	57,6	2				
15	Жилое	2	1	76,8	3				
16	Жилое	2	1	36,5	1				
17	Жилое	3	1	47	1				
18	Жилое	3	1	78,2	3				

19	Жилое	3	1	57,6	2				
20	Жилое	3	1	39,8	1				
21	Жилое	3	1	39,6	1				
22	Жилое	3	1	57,6	2				
23	Жилое	3	1	76,8	3				
24	Жилое	3	1	36,5	1				

25	Жилое	4	1	47	1				
26	Жилое	4	1	78,2	3				
27	Жилое	4	1	57,6	2				
28	Жилое	4	1	39,8	1				
29	Жилое	4	1	39,6	1				
30	Жилое	4	1	57,6	2				



31	Жилое	4	1	76,8	3				
32	Жилое	4	1	36,5	1				
33	Жилое	5	1	47	1				
34	Жилое	5	1	78,2	3				
35	Жилое	5	1	57,6	2				
36	Жилое	5	1	39,8	1				

37	Жилое	5	1	39,6	1				
38	Жилое	5	1	57,6	2				
39	Жилое	5	1	76,8	3				
40	Жилое	5	1	36,5	1				
41	Жилое	6	1	47	1				
42	Жилое	6	1	78,2	3				

43	Жилое	6	1	57,6	2				
44	Жилое	6	1	39,8	1				
45	Жилое	6	1	39,6	1				
46	Жилое	6	1	57,6	2				
47	Жилое	6	1	76,8	3				
48	Жилое	6	1	36,5	1				

49	Жилое	7	1	47	1				
50	Жилое	7	1	78,2	3				
51	Жилое	7	1	57,6	2				
52	Жилое	7	1	39,8	1				
53	Жилое	7	1	39,6	1				
54	Жилое	7	1	57,6	2				

55	Жилое	7	1	76,8	3				
56	Жилое	7	1	36,5	1				
57	Жилое	8	1	47	1				
58	Жилое	8	1	78,2	3				
59	Жилое	8	1	57,6	2				
60	Жилое	8	1	39,8	1				

61	Жилое	8	1	39,6	1				
62	Жилое	8	1	57,6	2				
63	Жилое	8	1	76,8	3				
64	Жилое	8	1	36,5	1				
65	Жилое	9	1	47	1				
66	Жилое	9	1	78,2	3				

67	Жилое	9	1	57,6	2				
68	Жилое	9	1	39,8	1				
69	Жилое	9	1	39,6	1				
70	Жилое	9	1	57,6	2				
71	Жилое	9	1	76,8	3				
72	Жилое	9	1	36,5	1				

73	Жилое	10	1	47	1				
74	Жилое	10	1	78,2	3				
75	Жилое	10	1	57,6	2				
76	Жилое	10	1	39,8	1				
77	Жилое	10	1	39,6	1				
78	Жилое	10	1	57,6	2				



79	Жилое	10	1	76,8	3				
80	Жилое	10	1	36,5	1				
81	Жилое	11	1	47	1				
82	Жилое	11	1	78,2	3				
83	Жилое	11	1	57,6	2				
84	Жилое	11	1	39,8	1				

85	Жилое	11	1	39,6	1				
86	Жилое	11	1	57,6	2				
87	Жилое	11	1	76,8	3				
88	Жилое	11	1	36,5	1				
89	Жилое	12	1	47	1				
90	Жилое	12	1	78,2	3				

91	Жилое	12	1	57,6	2				
92	Жилое	12	1	39,8	1				
93	Жилое	12	1	39,6	1				
94	Жилое	12	1	57,6	2				
95	Жилое	12	1	76,8	3				
96	Жилое	12	1	36,5	1				

97	Жилое	13	1	47	1				
98	Жилое	13	1	78,2	3				
99	Жилое	13	1	57,6	2				
100	Жилое	13	1	39,8	1				
101	Жилое	13	1	39,6	1				
102	Жилое	13	1	57,6	2				

103	Жилое	13	1	76,8	3				
104	Жилое	13	1	36,5	1				
105	Жилое	14	1	47	1				
106	Жилое	14	1	78,2	3				
107	Жилое	14	1	57,6	2				
108	Жилое	14	1	39,8	1				

109	Жилое	14	1	39,6	1				
110	Жилое	14	1	57,6	2				
111	Жилое	14	1	76,8	3				
112	Жилое	14	1	36,5	1				
113	Жилое	1	2	47,4	1				
114	Жилое	1	2	41,3	1				

115	Жилое	1	2	41,2	1				
116	Жилое	1	2	59,8	2				
117	Жилое	2	2	38,9	1				
118	Жилое	2	2	47,4	1				
119	Жилое	2	2	41,3	1				
120	Жилое	2	2	41,2	1				

121	Жилое	2	2	57	2				
122	Жилое	2	2	59,8	2				
123	Жилое	3	2	38,9	1				
124	Жилое	3	2	47,4	1				
125	Жилое	3	2	41,3	1				
126	Жилое	3	2	41,2	1				



127	Жилое	3	2	57	2				
128	Жилое	3	2	59,8	2				
129	Жилое	4	2	38,9	1				
130	Жилое	4	2	47,4	1				
131	Жилое	4	2	41,3	1				
132	Жилое	4	2	41,2	1				

133	Жилое	4	2	57	2				
134	Жилое	4	2	59,8	2				
135	Жилое	5	2	38,9	1				
136	Жилое	5	2	47,4	1				
137	Жилое	5	2	41,3	1				
138	Жилое	5	2	41,2	1				

139	Жилое	5	2	57	2				
140	Жилое	5	2	59,8	2				
141	Жилое	6	2	38,9	1				
142	Жилое	6	2	47,4	1				
143	Жилое	6	2	41,3	1				
144	Жилое	6	2	41,2	1				

145	Жилое	6	2	57	2				
146	Жилое	6	2	59,8	2				
147	Жилое	7	2	38,9	1				
148	Жилое	7	2	47,4	1				
149	Жилое	7	2	41,3	1				
150	Жилое	7	2	41,2	1				

151	Жилое	7	2	57	2				
152	Жилое	7	2	59,8	2				
153	Жилое	8	2	38,9	1				
154	Жилое	8	2	47,4	1				
155	Жилое	8	2	41,3	1				
156	Жилое	8	2	41,2	1				

157	Жилое	8	2	57	2				
158	Жилое	8	2	59,8	2				
159	Жилое	9	2	38,9	1				
160	Жилое	9	2	47,4	1				
161	Жилое	9	2	41,3	1				
162	Жилое	9	2	41,2	1				

163	Жилое	9	2	57	2				
164	Жилое	9	2	59,8	2				
165	Жилое	10	2	38,9	1				
166	Жилое	10	2	47,4	1				
167	Жилое	10	2	41,3	1				
168	Жилое	10	2	41,2	1				

169	Жилое	10	2	57	2				
170	Жилое	10	2	59,8	2				
171	Жилое	11	2	38,9	1				
172	Жилое	11	2	47,4	1				
173	Жилое	11	2	41,3	1				
174	Жилое	11	2	41,2	1				



175	Жилое	11	2	57	2				
176	Жилое	11	2	59,8	2				
177	Жилое	12	2	38,9	1				
178	Жилое	12	2	47,4	1				
179	Жилое	12	2	41,3	1				
180	Жилое	12	2	41,2	1				

181	Жилое	12	2	57	2				
182	Жилое	12	2	59,8	2				
183	Жилое	13	2	38,9	1				
184	Жилое	13	2	47,4	1				
185	Жилое	13	2	41,3	1				
186	Жилое	13	2	41,2	1				

187	Жилое	13	2	57	2				
188	Жилое	13	2	59,8	2				
189	Жилое	14	2	38,9	1				
190	Жилое	14	2	47,4	1				
191	Жилое	14	2	41,3	1				
192	Жилое	14	2	41,2	1				

193	Жилое	14	2	57	2				
194	Жилое	14	2	59,8	2				

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

### 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.

1	2	3	4	5
1	Технический подвал	Подвальный этаж с отдельным входом	Техническое	484,8
2	ИТП, Насосная	Подвальный этаж с отдельным входом	Техническое	18,9
3	Лестничная клетка	Подвальный этаж с отдельным входом	Техническое	17
4	Куи	Подвальный этаж с отдельным входом	Техническое	3,6
5	Лифтовой холл	Подвальный этаж с отдельным входом	Общественное	7,1
6	Тамбур	Подвальный этаж с отдельным входом	Общественное	4,8
7	Мусорокамера	Подвальный этаж с отдельным входом	Техническое	2,4
8	Лестничная клетка	Первый этаж с отдельным входом	Техническое	17
9	Тамбур	Первый этаж с отдельным входом	Общественное	6,2
10	Коридор	Первый этаж с отдельным входом	Техническое	32,5
11	Лифтовой холл	Первый этаж с отдельным входом	Общественное	9,7
12	Лестничная клетка	Второй этаж	Техническое	17
13	Коридор	Второй этаж	Техническое	32,5
14	Тамбур	Второй этаж	Общественное	6,2
15	Лифтовой холл	Второй этаж	Общественное	9,7

16	Балкон	Второй этаж	Общественное	11,78
17	Лестничная клетка	Третий этаж	Техническое	17
18	Коридор	Третий этаж	Техническое	32,5
19	Тамбур	Третий этаж	Общественное	6,2
20	Лифтовой холл	Третий этаж	Общественное	9,7
21	Балкон	Третий этаж	Общественное	11,78
22	Лестничная клетка	Четвертый этаж	Техническое	17
23	Коридор	Четвертый этаж	Техническое	32,5
24	Тамбур	Четвертый этаж	Общественное	6,2
25	Лифтовой холл	Четвертый этаж	Общественное	9,7
26	Балкон	Четвертый этаж	Общественное	11,78
27	Лестничная клетка	Пятый этаж	Техническое	17
28	Коридор	Пятый этаж	Техническое	32,5
29	Тамбур	Пятый этаж	Общественное	6,2
30	Лифтовой холл	Пятый этаж	Общественное	9,7
31	Балкон	Пятый этаж	Общественное	11,78
32	Лестничная клетка	Шестой этаж	Техническое	17
33	Коридор	Шестой этаж	Техническое	32,5
34	Тамбур	Шестой этаж	Общественное	6,2
35	Лифтовой холл	Шестой этаж	Общественное	9,7
36	Балкон	Шестой этаж	Общественное	11,78

37	Лестничная клетка	Седьмой этаж	Техническое	17
38	Коридор	Седьмой этаж	Техническое	32,5
39	Тамбур	Седьмой этаж	Общественное	6,2
40	Лифтовой холл	Седьмой этаж	Общественное	9,7
41	Балкон	Седьмой этаж	Общественное	11,78
42	Лестничная клетка	Восьмой этаж	Техническое	17
43	Коридор	Восьмой этаж	Техническое	32,5
44	Тамбур	Восьмой этаж	Общественное	6,2
45	Лифтовой холл	Восьмой этаж	Общественное	9,7
46	Балкон	Восьмой этаж	Общественное	11,78
47	Лестничная клетка	Девятый этаж	Техническое	17
48	Коридор	Девятый этаж	Техническое	32,5
49	Тамбур	Девятый этаж	Общественное	6,2
50	Лифтовой холл	Девятый этаж	Общественное	9,7
51	Балкон	Девятый этаж	Общественное	11,78
52	Лестничная клетка	Десятый этаж	Техническое	17
53	Коридор	Десятый этаж	Техническое	32,5
54	Тамбур	Десятый этаж	Общественное	6,2
55	Лифтовой холл	Десятый этаж	Общественное	9,7
56	Балкон	Десятый этаж	Общественное	11,78
57	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж	Техническое	17

58	Коридор	Одиннадцатый этаж	Техническое	32,5
59	Тамбур	Одиннадцатый этаж	Общественное	6,2
60	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж	Общественное	9,7
61	Балкон	Одиннадцатый этаж	Общественное	11,78
62	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж	Техническое	17
63	Коридор	Двенадцатый этаж	Техническое	32,5
64	Тамбур	Двенадцатый этаж	Общественное	6,2
65	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж	Общественное	9,7
66	Балкон	Двенадцатый этаж	Общественное	11,78
67	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж	Техническое	17
68	Коридор	Тринадцатый этаж	Техническое	32,5
69	Тамбур	Тринадцатый этаж	Общественное	6,2
70	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж	Общественное	9,7
71	Балкон	Тринадцатый этаж	Общественное	11,78
72	Лестничная клетка	Четырнадцатый этаж	Техническое	17
73	Коридор	Четырнадцатый этаж	Техническое	32,5
74	Тамбур	Четырнадцатый этаж	Общественное	6,2
75	Лифтовой холл	Четырнадцатый этаж	Общественное	9,7
76	Балкон	Четырнадцатый этаж	Общественное	11,78
77	Лестничная клетка	Пятнадцатый технический этаж	Техническое	16,5
78	Машинное помещение	Пятнадцатый технический этаж	Техническое	20,6



79	Венткамера подпора	Пятнадцатый технический этаж	Техническое	15,4
80	Венткамера дымоудаления	Пятнадцатый технический этаж	Техническое	17,2
81	Тамбур	Пятнадцатый технический этаж	Общественное	11,2
82	Балкон	Пятнадцатый технический этаж	Общественное	11,78
83	Технический подвал	Подвальный этаж с отдельным входом	Техническое	311,4
84	Лестничная клетка	Подвальный этаж с отдельным входом	Техническое	17
85	Электрощитовая	Подвальный этаж с отдельным входом	Техническое	14,4
86	Лифтовой холл	Подвальный этаж с отдельным входом	Техническое	7,1
87	Куи	Подвальный этаж с отдельным входом	Техническое	3,6
88	Тамбур	Подвальный этаж с отдельным входом	Общественное	4,8
89	Мусорокамера	Подвальный этаж с отдельным входом	Техническое	2,4
90	Лестничная клетка	Первый этаж с отдельным входом	Техническое	17
91	Тамбур	Первый этаж с отдельным входом	Общественное	6,2
92	Коридор	Первый этаж с отдельным входом	Техническое	24,3
93	Лифтовой холл	Первый этаж с отдельным входом	Общественное	9,7
94	Помещение для хранения велосипедов	Первый этаж с отдельным входом	Общественное	36,5

95	Колясочная	Первый этаж с отдельным входом	Общественное	58,5
96	Лестничная клетка	Второй этаж	Техническое	17
97	Коридор	Второй этаж	Техническое	24,3
98	Тамбур	Второй этаж	Общественное	6,2
99	Лифтовой холл	Второй этаж	Общественное	9,7
100	Балкон	Второй этаж	Общественное	11,56
101	Лестничная клетка	Третий этаж	Техническое	17
102	Коридор	Третий этаж	Техническое	24,3
103	Тамбур	Третий этаж	Техническое	6,2
104	Лифтовой холл	Третий этаж	Общественное	9,7
105	Балкон	Третий этаж	Общественное	11,56
106	Лестничная клетка	Четвертый этаж	Техническое	17
107	Коридор	Четвертый этаж	Техническое	24,3
108	Тамбур	Четвертый этаж	Техническое	6,2
109	Лифтовой холл	Четвертый этаж	Общественное	9,7
110	Балкон	Четвертый этаж	Общественное	11,56
111	Лестничная клетка	Пятый этаж	Техническое	17
112	Коридор	Пятый этаж	Техническое	24,3
113	Тамбур	Пятый этаж	Техническое	6,2
114	Лифтовой холл	Пятый этаж	Общественное	9,7
115	Балкон	Пятый этаж	Общественное	11,56

116	Лестничная клетка	Шестой этаж	Техническое	17
117	Коридор	Шестой этаж	Техническое	24,3
118	Тамбур	Шестой этаж	Техническое	6,2
119	Лифтовой холл	Шестой этаж	Общественное	9,7
120	Балкон	Шестой этаж	Общественное	11,56
121	Лестничная клетка	Седьмой этаж	Техническое	17
122	Коридор	Седьмой этаж	Техническое	24,3
123	Тамбур	Седьмой этаж	Техническое	6,2
124	Лифтовой холл	Седьмой этаж	Общественное	9,7
125	Балкон	Седьмой этаж	Общественное	11,56
126	Лестничная клетка	Восьмой этаж	Техническое	17
127	Коридор	Восьмой этаж	Техническое	24,3
128	Тамбур	Восьмой этаж	Техническое	6,2
129	Лифтовой холл	Восьмой этаж	Общественное	9,7
130	Балкон	Восьмой этаж	Общественное	11,56
131	Лестничная клетка	Девятый этаж	Техническое	17
132	Коридор	Девятый этаж	Техническое	24,3
133	Тамбур	Девятый этаж	Техническое	6,2
134	Лифтовой холл	Девятый этаж	Общественное	9,7
135	Балкон	Девятый этаж	Общественное	11,56
136	Лестничная клетка	Десятый этаж	Техническое	17

137	Коридор	Десятый этаж	Техническое	24,3
138	Тамбур	Десятый этаж	Техническое	6,2
139	Лифтовой холл	Десятый этаж	Общественное	9,7
140	Балкон	Десятый этаж	Общественное	11,56
141	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж	Техническое	17
142	Коридор	Одиннадцатый этаж	Техническое	24,3
143	Тамбур	Одиннадцатый этаж	Техническое	6,2
144	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж	Общественное	9,7
145	Балкон	Одиннадцатый этаж	Общественное	11,56
146	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж	Техническое	17
147	Коридор	Двенадцатый этаж	Техническое	24,3
148	Тамбур	Двенадцатый этаж	Техническое	6,2
149	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж	Общественное	9,7
150	Балкон	Двенадцатый этаж	Общественное	11,56
151	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж	Техническое	17
152	Коридор	Тринадцатый этаж	Техническое	24,3
153	Тамбур	Тринадцатый этаж	Техническое	6,2
154	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж	Общественное	9,7
155	Балкон	Тринадцатый этаж	Общественное	11,56
156	Лестничная клетка	Четырнадцатый этаж	Техническое	17
157	Коридор	Четырнадцатый этаж	Техническое	24,3

158	Тамбур	Четырнадцатый этаж	Техническое	6,2
159	Лифтовой холл	Четырнадцатый этаж	Общественное	9,7
160	Балкон	Четырнадцатый этаж	Общественное	11,56
161	Лестничная клетка	Пятнадцатый технический этаж	Техническое	16,8
162	Машинное помещение	Пятнадцатый технический этаж	Техническое	20,6
163	Венткамера подпора	Пятнадцатый технический этаж	Техническое	13,2
164	Венткамера дымоудаления	Пятнадцатый технический этаж	Техническое	17,3
165	Тамбур	Пятнадцатый технический этаж	Общественное	13
166	Балкон	Пятнадцатый технический этаж	Общественное	11,56

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Секция I, секция II	Лифт, 4 шт	Искл.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, секция II	ВРУ-1, ВРУ-2	Искл.	Электроснабжение
3	Подземная часть, секция I	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Искл.	Водоснабжение
4	Подземная часть, секция I	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Искл.	Водоснабжение
5	Подземная часть, секция II	Система водоотведения	Искл.	Водоотведение
6	Подземная часть, секция I	Система отопления, ИТП	Искл.	Отопление

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	1 этап - 20 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	2 этап - 40 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	3 этап - 60 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	4 этап - 80 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	5 этап - 100% готовности

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	400 000 000
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	24:50:01 00 007:37
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	



	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

**Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере**

максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<b>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</b>	<b>23.1.1</b>	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.	
--	---------------	--	--

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	--------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	22.06.2018	Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	Техническая ошибка



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc980e811b3252c11515b  
Владелец: **ООО "СИА", Болдина Мария Владимировна,**  
**Красноярск**  
Действителен: с 12.03.2018 по 12.03.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018