

Кому: Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика)
ответственностью Строительной компании
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
«Русский Дом+»
 полное наименование организации – для юридических лиц),
Куда: Удмуртская Республика, г.Ижевск,
 его почтовый индекс
426000, ул.Горького, дом 152, офис 12
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

24 июля 2018 года

N18-RU18303000-53-2018

I.

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ **объекта капитального строительства;** ~~линейного объекта;~~ ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по~~ ~~сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и~~ ~~безопасности объекта~~

«3-х этажный многоквартирный дом по ул. Целинной, 68

(наименование объекта (этапа) капитального строительства
 соответствия с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

в Ленинском районе г.Ижевска»

расположенного по адресу: _____
 (адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:041603:81,

строительный адрес: г.Ижевск, ул.Целинная, 68

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **NRU18303000-674-2016**, дата выдачи **27 декабря 2016г.**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	5220,0	5220,0
в том числе надземной части	куб. м	-	4500,0
Общая площадь	кв. м	1408,58	1469,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-

Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1188,08	1190,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	220,50	235,1
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	45	45/4026,1
1-комнатные студии	шт./кв. м	21	21/438,5
1-комнатные	шт./кв. м	18	18/574,2
1,5-комнатные	шт./кв. м	6	6/222,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1234,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Сети канализации	пог.м	-	-
Сети канализации	пог.м	-	-
Сети электроснабжения	м	-	-
Сети водоснабжения	пог.м	-	-
Сети теплоснабжения	пог.м	-	-
Сети газоснабжения	пог.м	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитная плита	Монолитная плита
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		мягкая с внутренним водостоком	мягкая с внутренним водостоком
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Высокий	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов			-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.

Дата подготовки технических планов:
10.05.2018г.

Кадастровый инженер: **Красноперов Александр Викторович.**
 Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-16-438, выдан Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.
 Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - **А-0071**

И.о. начальника ГУАиГ г. Ижевска
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

В.В. Некрасов
 (подпись) **В.В. Некрасов**
 (расшифровка подписи)



"24" июля 2018 г.

М.П.

Разрешение на ввод объекта
в эксплуатацию

на 264х листах

М.П. «24» 07 2018г.

