

**Кому:** ООО "Специализированный застройщик "Билдинг групп"  
г. Смоленск, пер. Чуриловский, д. 19,  
офис. 24

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 12 мая 2021 года

№ 67-RU67518000-27-2021

Администрация муниципального образования "Смоленский район" Смоленской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

|      |  |   |
|------|--|---|
| 1.   | Строительство объекта капитального строительства   | +   |
|      | Реконструкцию объекта капитального строительства   |   |
|      | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта   |   |
|      | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)   |   |
|      | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)   |   |
| 2.   | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | Многоквартирные жилые дома по адресу: Смоленская область, Смоленский район, д. Ясенная.<br>2 этап – строительство многоквартирного жилого дома №5 |
|      | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы   | Общество с ограниченной ответственностью "СмолГеоТехПроект"   |
|      | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | 67-2-1-2-020571-2021<br>23.04.2021  |
| 3.   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | 67:18:0040202:3345  |
|      | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | 67:18:0040202   |
|      | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства   |   |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка  | РФ 67-4-18-0-00-2021-7438 от 09.04.2021, выдан Администрацией муниципального образования "Смоленский район" Смоленской области                    |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания  |   |

|      |   |  |
|------|---|--|
|      | территории  |  |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                         | 692-03-2021-ПЗ;<br>692-03-2021-СПОЗУ;<br>692-03-2021-АР.2,<br>692-03-2021-КР.2;<br>692-03-2021-ОДИ.2;<br>692-03-2021-ПОС, разработчик ООО "Третья линия" |
| 4.   | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |  |
|      | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:   |  |
|      | Многokвартирный жилой дом №5  |  |
|      | Общая площадь (кв.м):   | 3740   |
|      | Объем (куб.м):  | 13750.1  |
|      | Количество этажей (шт.):  | 4  |
|      | Кол-во подземных этаж. (шт.):   |  |
|      | Площадь застройки (кв.м):   | 854.3  |
|      | Иные показатели:  |  |
| 5.   | Адрес (местоположение) объекта:   | Смоленская область, Смоленский район, Михновское сельское поселение, д. Ясенная  |
| 6.   | Краткие проектные характеристики линейного объекта:   |  |
|      | Категория (класс):  |  |
|      | Протяженность:  |  |
|      | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):   |  |
|      | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:  |  |
|      | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:   |  |
|      | Иные показатели:  |  |

Срок действия настоящего разрешения - до: **29 августа 2023 года** в соответствии с подпунктом "г" пункта 3 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Глава муниципального образования "Смоленский район" Смоленской области



(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

12.05.2021

**О.Н. Павлюченкова**

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до: "\_\_\_" \_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"\_\_\_" \_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.