

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001529 от 24.01.2022

НСО, р.п. Кольцово, микрорайон V. Жилой дом № 8 (по проекту планировки) со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой.

Дата первичного размещения: 24.01.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Проспект"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Проспект"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630559
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: рп
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Кольцово
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети:
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 34
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 3
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн, вт, ср, чт, пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)306-13-00
	1.4.2	Адрес электронной почты: s.zakaz@sf-prospekt.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: sf-prospekt.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Монагаров
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Проспект"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5433974098
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Строительная фирма ПРОСПЕКТ. СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА ПРОСПЕКТ. строительная фирма ПРОСПЕКТ. ПРОСПЕКТ строительная фирма. Строительная фирма Проспект
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5433974098
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1205400021188
	2.1.3	Дата регистрации: 27.04.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Строительная фирма Проспект
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5433158501
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:

	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Корчагин
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 38 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 005-074-842 19
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 543306277519
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика более 5
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гирин
	3.4.2	Имя: Юрий

	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 15,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 021-856-804 47
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 543305315779
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика более 5
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Монагаров
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 15,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 073-622-719 62
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 543310680093
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика более 5
3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Нехорошков
	3.4.2	Имя: Сергей

	3.4.3	Отчество (при наличии): Потапович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 15,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 005-074-842 19
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540807863540
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика более 5
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Пудовкин
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 15,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 029-247-541 62
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540807122969
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика более 5
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная фирма Проспект
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5433158501
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1055475005387
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Проспект"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5433126637
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025404349398
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: Рп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кольцово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рассветная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): IV микрорайон
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54305000-246-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация рабочего поселка Кольцово
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Рп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кольцово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рассветная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон IV
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.04.2020

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54305000-258-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация рабочего поселка Кольцово
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: рп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кольцово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Никольский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон V
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54305000-269-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация рабочего поселка Кольцово
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12 813,36 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 69 654,07 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: рп
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кольцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: пр-кт
	9.2.9	Наименование улицы: Никольский
	9.2.10	Дом: 18
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 23 877,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 972,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 770,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 742,20 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 05-05/05-13
	10.1.3	Дата заключения договора: 03.02.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Новосибирский инженерный центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Прспект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5433126637
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-062669-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5407053340
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-1-061207-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Эксперт-Проект"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.01.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0001-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5407053340
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Микрорайон Никольский, микрорайон НИКОЛЬСКИЙ, микрорайон «Никольский», «Никольский», «НИКОЛЬСКИЙ» и т.д
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Проспект"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5433126637
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-RU54305000-351-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 28.12.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КОЛЬЦОВО
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.11.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.11.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 03.02.2038
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Орган местного самоуправления рабочего поселка Кольцово
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:19:164801:2355
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 267,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 10
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста размещена на придомовой территории.Площадку предполагается оборудовать песочницами, катальными горками, различного вида лианами для лазанья, качелями и др
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для занятий физкультурой размещена на придомовой территории.Площадку предполагается оборудовать уличными спортивными комплексами различного назначения
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 17
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы, находящиеся на придомовой территории в количестве-17:качели, игровые комплексы, песочница, детский спортивные комплексы; для взрослых-скамьи-диваны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На придомовой территории предполагается размещение двух контейнерных площадок на расстоянии не менее 20 м.от здания и зон отдыха и не более 100 м.от входов в подъезды жилого дома.На площадках будет установлено по два контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка осуществляется посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены входы в подъезды жилого дома с уровня тротуара без ступеней.Посадка в лифты осуществляется на уровне входов.Отведены места для стоянки автомобилей МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На придомовой территории предполагается наружное освещение для тротуаров, проездов и площадок

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Тротуары разработаны с покрытием из бетонной плитки. На детских площадках запроектировано безопасное резиновое покрытие
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 27 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Промтехэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5433161180
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 659
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 637 294,82 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Промтехэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5433161180

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.00/1-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ВИРУСОЛОГИИ И БИОТЕХНОЛОГИИ "ВЕКТОР"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5433161342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.00/2-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Промтехэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5433161180
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-06/69
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 687 927,11 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ВИРУСОЛОГИИ И БИОТЕХНОЛОГИИ "ВЕКТОР"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5433161342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.01/399
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ВИРУСОЛОГИИ И БИОТЕХНОЛОГИИ "ВЕКТОР"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5433161342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.00/1-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Новотелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Валанд Плюс
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5405251530

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 228
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 108
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 49
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 59

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	42.90	1	16.60	2.70
2	Квартира-студия	2	1	66.70	3	41.20	2.70
3	Квартира	2	1	79.40	3	41.70	2.70
4	Квартира-студия	2	1	44.00	2	23.80	2.70
5	Квартира-студия	2	1	70.60	3	43.90	2.70
6	Квартира-студия	2	1	55.80	2	35.10	2.70
7	Квартира	2	1	45.50	1	18.20	2.70
8	Квартира	3	1	42.90	1	16.60	2.70
9	Квартира-студия	3	1	66.70	3	41.20	2.70
10	Квартира	3	1	79.40	3	41.70	2.70
11	Квартира-студия	3	1	44.00	2	23.80	2.70
12	Квартира-студия	3	1	70.60	3	43.90	2.70

13	Квартира-студия	3	1	55.80	2	35.10	2.70
14	Квартира	3	1	45.50	1	18.20	2.70
15	Квартира	4	1	42.90	1	16.60	2.70
16	Квартира-студия	4	1	66.70	3	41.20	2.70
17	Квартира	4	1	79.40	3	41.70	2.70
18	Квартира-студия	4	1	44.00	2	23.80	2.70
19	Квартира-студия	4	1	70.60	3	43.90	2.70
20	Квартира-студия	4	1	55.80	2	35.10	2.70
21	Квартира	4	1	45.50	1	18.20	2.70
22	Квартира	5	1	42.90	1	16.60	2.70
23	Квартира-студия	5	1	66.70	3	41.20	2.70
24	Квартира	5	1	79.40	3	41.70	2.70
25	Квартира-студия	5	1	44.00	2	23.80	2.70
26	Квартира-студия	5	1	70.60	3	43.90	2.70
27	Квартира-студия	5	1	55.80	2	35.10	2.70
28	Квартира	5	1	45.50	1	18.20	2.70
29	Квартира	6	1	42.90	1	16.60	2.70
30	Квартира-студия	6	1	66.70	3	41.20	2.70
31	Квартира	6	1	79.40	3	41.70	2.70
32	Квартира-студия	6	1	44.00	2	23.80	2.70
33	Квартира-студия	6	1	70.60	3	43.90	2.70
34	Квартира-студия	6	1	55.80	2	35.10	2.70
35	Квартира	6	1	45.50	1	18.20	2.70
36	Квартира	7	1	42.90	1	16.60	2.70
37	Квартира-студия	7	1	66.70	3	41.20	2.70
38	Квартира	7	1	79.40	3	41.70	2.70
39	Квартира-студия	7	1	44.00	2	23.80	2.70
40	Квартира-студия	7	1	70.60	3	43.90	2.70
41	Квартира-студия	7	1	55.80	2	35.10	2.70
42	Квартира	7	1	45.50	1	18.20	2.70
43	Квартира	8	1	42.90	1	16.60	2.70
44	Квартира-студия	8	1	66.70	3	41.20	2.70
45	Квартира	8	1	79.40	3	41.70	2.70
46	Квартира-студия	8	1	44.00	2	23.80	2.70
47	Квартира-студия	8	1	70.60	3	43.90	2.70
48	Квартира-студия	8	1	55.80	2	35.10	2.70
49	Квартира	8	1	45.50	1	18.20	2.70
50	Квартира	9	1	42.90	1	16.60	2.70
51	Квартира-студия	9	1	66.70	3	41.20	2.70
52	Квартира	9	1	79.40	3	41.70	2.70
53	Квартира-студия	9	1	44.00	2	23.80	2.70
54	Квартира-студия	9	1	70.60	3	43.90	2.70
55	Квартира-студия	9	1	55.80	2	35.10	2.70

56	Квартира	9	1	45.50	1	18.20	2.70
57	Квартира	10	1	42.90	1	16.60	2.70
58	Квартира-студия	10	1	66.70	3	41.20	2.70
59	Квартира	10	1	79.40	3	41.70	2.70
60	Квартира-студия	10	1	44.00	2	23.80	2.70
61	Квартира-студия	10	1	70.60	3	43.90	2.70
62	Квартира-студия	10	1	55.80	2	35.10	2.70
63	Квартира	10	1	45.50	1	18.20	2.70
64	Квартира	11	1	42.90	1	16.60	2.70
65	Квартира-студия	11	1	66.70	3	41.20	2.70
66	Квартира	11	1	79.40	3	41.70	2.70
67	Квартира-студия	11	1	44.00	2	23.80	2.70
68	Квартира-студия	11	1	70.60	3	43.90	2.70
69	Квартира-студия	11	1	55.80	2	35.10	2.70
70	Квартира	11	1	45.50	1	18.20	2.70
71	Квартира	12	1	42.90	1	16.60	2.70
72	Квартира-студия	12	1	66.70	3	41.20	2.70
73	Квартира	12	1	79.40	3	41.70	2.70
74	Квартира-студия	12	1	44.00	2	23.80	2.70
75	Квартира-студия	12	1	70.60	3	43.90	2.70
76	Квартира-студия	12	1	55.80	2	35.10	2.70
77	Квартира	12	1	45.50	1	18.20	2.70
78	Квартира-студия	13	1	110.50	4	68.20	2.70
79	Квартира	13	1	79.40	3	41.70	2.70
80	Квартира-студия	13	1	44.00	2	23.80	2.70
81	Квартира-студия	13	1	70.60	3	43.90	2.70
82	Квартира-студия	13	1	55.80	2	35.10	2.70
83	Квартира	13	1	45.50	1	18.20	2.70
84	Квартира-студия	14	1	110.50	4	68.20	2.70
85	Квартира	14	1	79.40	3	41.70	2.70
86	Квартира-студия	14	1	44.00	2	23.80	2.70
87	Квартира-студия	14	1	70.60	3	43.90	2.70
88	Квартира-студия	14	1	55.80	2	35.10	2.70
89	Квартира	14	1	45.50	1	18.20	2.70
90	Квартира-студия	15	1	110.50	4	68.20	2.70
91	Квартира	15	1	79.40	3	41.70	2.70
92	Квартира-студия	15	1	44.00	2	23.80	2.70
93	Квартира-студия	15	1	70.60	3	43.90	2.70
94	Квартира-студия	15	1	55.80	2	35.10	2.70
95	Квартира	15	1	45.50	1	18.20	2.70
96	Квартира-студия	16	1	110.50	4	68.20	2.70
97	Квартира	16	1	79.40	3	41.70	2.70
98	Квартира-студия	16	1	44.00	2	23.80	2.70

99	Квартира-студия	16	1	136.70	4	91.90	2.70
100	Квартира	16	1	45.50	1	18.20	2.70
101	Квартира-студия	17	1	110.50	4	68.20	2.70
102	Квартира	17	1	79.40	3	41.70	2.70
103	Квартира-студия	17	1	44.00	2	23.80	2.70
104	Квартира-студия	17	1	136.70	4	91.90	2.70
105	Квартира	17	1	45.50	1	18.20	2.70
106	Квартира	1	2	66.60	2	33.30	2.70
107	Квартира	1	2	43.00	1	16.60	2.70
108	Квартира-студия	2	2	62.00	3	39.00	2.70
109	Квартира-студия	2	2	55.60	2	32.00	2.70
110	Квартира-студия	2	2	61.50	3	40.50	2.70
111	Квартира-студия	2	2	45.80	2	25.10	2.70
112	Квартира-студия	2	2	44.80	2	24.60	2.70
113	Квартира	2	2	79.40	3	41.70	2.70
114	Квартира	2	2	66.60	2	33.30	2.70
115	Квартира	2	2	43.00	1	16.60	2.70
116	Квартира-студия	3	2	62.00	3	39.00	2.70
117	Квартира-студия	3	2	55.60	2	32.00	2.70
118	Квартира-студия	3	2	61.50	3	40.50	2.70
119	Квартира-студия	3	2	45.80	2	25.10	2.70
120	Квартира-студия	3	2	44.80	2	24.60	2.70
121	Квартира	3	2	79.40	3	41.70	2.70
122	Квартира	3	2	66.60	2	33.30	2.70
123	Квартира	3	2	43.00	1	16.60	2.70
124	Квартира-студия	4	2	62.00	3	39.00	2.70
125	Квартира-студия	4	2	55.60	2	32.00	2.70
126	Квартира-студия	4	2	61.50	3	40.50	2.70
127	Квартира-студия	4	2	45.80	2	25.10	2.70
128	Квартира-студия	4	2	44.80	2	24.60	2.70
129	Квартира	4	2	79.40	3	41.70	2.70
130	Квартира	4	2	66.60	2	33.30	2.70
131	Квартира	4	2	43.00	1	16.60	2.70
132	Квартира-студия	5	2	62.00	3	39.00	2.70
133	Квартира-студия	5	2	55.60	2	32.00	2.70
134	Квартира-студия	5	2	61.50	3	40.50	2.70
135	Квартира-студия	5	2	45.80	2	25.10	2.70
136	Квартира-студия	5	2	44.80	2	24.60	2.70
137	Квартира	5	2	79.40	3	41.70	2.70
138	Квартира	5	2	66.60	2	33.30	2.70
139	Квартира	5	2	43.00	1	16.60	2.70
140	Квартира-студия	6	2	62.00	3	39.00	2.70
141	Квартира-студия	6	2	55.60	2	32.00	2.70

142	Квартира-студия	6	2	61.50	3	40.50	2.70
143	Квартира-студия	6	2	45.80	2	25.10	2.70
144	Квартира-студия	6	2	44.80	2	24.60	2.70
145	Квартира	6	2	79.40	3	41.70	2.70
146	Квартира	6	2	66.60	2	33.30	2.70
147	Квартира	6	2	43.00	1	16.60	2.70
148	Квартира-студия	7	2	62.00	3	39.00	2.70
149	Квартира-студия	7	2	55.60	2	32.00	2.70
150	Квартира-студия	7	2	61.50	3	40.50	2.70
151	Квартира-студия	7	2	45.80	2	25.10	2.70
152	Квартира-студия	7	2	44.80	2	24.60	2.70
153	Квартира	7	2	79.40	3	41.70	2.70
154	Квартира	7	2	66.60	2	33.30	2.70
155	Квартира	7	2	43.00	1	16.60	2.70
156	Квартира-студия	8	2	62.00	3	39.00	2.70
157	Квартира-студия	8	2	55.60	2	32.00	2.70
158	Квартира-студия	8	2	61.50	3	40.50	2.70
159	Квартира-студия	8	2	45.80	2	25.10	2.70
160	Квартира-студия	8	2	44.80	2	24.60	2.70
161	Квартира	8	2	79.40	3	41.70	2.70
162	Квартира	8	2	66.60	2	33.30	2.70
163	Квартира	8	2	43.00	1	16.60	2.70
164	Квартира-студия	9	2	62.00	3	39.00	2.70
165	Квартира-студия	9	2	55.60	2	32.00	2.70
166	Квартира-студия	9	2	61.50	3	40.50	2.70
167	Квартира-студия	9	2	45.80	2	25.10	2.70
168	Квартира-студия	9	2	44.80	2	24.60	2.70
169	Квартира	9	2	79.40	3	41.70	2.70
170	Квартира	9	2	66.60	2	33.30	2.70
171	Квартира	9	2	43.00	1	16.60	2.70
172	Квартира-студия	10	2	62.00	3	39.00	2.70
173	Квартира-студия	10	2	55.60	2	32.00	2.70
174	Квартира-студия	10	2	61.50	3	40.50	2.70
175	Квартира-студия	10	2	45.80	2	25.10	2.70
176	Квартира-студия	10	2	44.80	2	24.60	2.70
177	Квартира	10	2	79.40	3	41.70	2.70
178	Квартира	10	2	66.60	2	33.30	2.70
179	Квартира	10	2	43.00	1	16.60	2.70
180	Квартира-студия	11	2	62.00	3	39.00	2.70
181	Квартира-студия	11	2	55.60	2	32.00	2.70
182	Квартира-студия	11	2	61.50	3	40.50	2.70
183	Квартира-студия	11	2	45.80	2	25.10	2.70
184	Квартира-студия	11	2	44.80	2	24.60	2.70

185	Квартира	11	2	79.40	3	41.70	2.70
186	Квартира	11	2	66.60	2	33.30	2.70
187	Квартира	11	2	43.00	1	16.60	2.70
188	Квартира-студия	12	2	62.00	3	39.00	2.70
189	Квартира-студия	12	2	55.60	2	32.00	2.70
190	Квартира-студия	12	2	61.50	3	40.50	2.70
191	Квартира-студия	12	2	45.80	2	25.10	2.70
192	Квартира-студия	12	2	44.80	2	24.60	2.70
193	Квартира	12	2	79.40	3	41.70	2.70
194	Квартира	12	2	66.60	2	33.30	2.70
195	Квартира	12	2	43.00	1	16.60	2.70
196	Квартира	13	2	62.00	3	39.00	2.70
197	Квартира-студия	13	2	55.60	2	32.00	2.70
198	Квартира-студия	13	2	61.50	3	40.50	2.70
199	Квартира-студия	13	2	45.80	2	25.10	2.70
200	Квартира-студия	13	2	44.80	2	24.60	2.70
201	Квартира	13	2	79.40	3	41.70	2.70
202	Квартира-студия	13	2	111.20	4	68.60	2.70
203	Квартира-студия	14	2	62.00	3	39.00	2.70
204	Квартира-студия	14	2	55.60	2	32.00	2.70
205	Квартира-студия	14	2	61.50	3	40.50	2.70
206	Квартира-студия	14	2	45.80	2	25.10	2.70
207	Квартира-студия	14	2	44.80	2	24.60	2.70
208	Квартира	14	2	79.40	3	41.70	2.70
209	Квартира-студия	14	2	111.20	4	68.60	2.70
210	Квартира-студия	15	2	62.00	3	39.00	2.70
211	Квартира-студия	15	2	55.60	2	32.00	2.70
212	Квартира-студия	15	2	61.50	3	40.50	2.70
213	Квартира-студия	15	2	45.80	2	25.10	2.70
214	Квартира-студия	15	2	44.80	2	24.60	2.70
215	Квартира	15	2	79.40	3	41.70	2.70
216	Квартира-студия	15	2	111.20	4	68.60	2.70
217	Квартира-студия	16	2	62.00	3	39.00	2.70
218	Квартира-студия	16	2	122.80	4	81.50	2.70
219	Квартира-студия	16	2	45.80	2	25.10	2.70
220	Квартира-студия	16	2	44.80	2	24.60	2.70
221	Квартира-студия	16	2	79.60	3	49.50	2.70
222	Квартира-студия	16	2	111.20	4	68.60	2.70
223	Квартира-студия	17	2	62.00	3	39.00	3.00
224	Квартира-студия	17	2	122.80	4	81.50	3.00
225	Квартира-студия	17	2	45.80	2	25.10	3.00
226	Квартира-студия	17	2	44.80	2	24.60	3.00
227	Квартира-студия	17	2	79.60	3	49.50	3.00

228	Квартира-студия	17	2	111.20	4	68.60	3.00
-----	-----------------	----	---	--------	---	-------	------

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	40.30	Рабочее помещение	36.00	3.62
					Санузел	4.30	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	46.80	Рабочее помещение	42.60	3.62
					Санузел	4.20	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	49.10	Рабочее помещение	44.50	3.62
					Санузел	4.60	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	61.80	Рабочее помещение	51.50	3.62
					Санузел	4.70	
					Коридор	5.60	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	134.70	Рабочее помещение	129.90	3.62
					Санузел	4.80	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	150.90	Рабочее помещение	144.50	3.62
					Санузел	6.40	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	48.50	Рабочее помещение	43.40	3.62
					Санузел	5.10	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	107.70	Рабочее помещение	47.00	3.62
					Санузел	2.40	
					Санузел	5.30	
					Рабочее помещение	49.00	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	41.10	Рабочее помещение	35.90	3.62
					Санузел	5.20	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	59.10	Рабочее помещение	54.00	3.62
					Санузел	5.10	
1	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
2	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
3	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
4	Машино-место	-1	1	14.40		14.40	
5	Машино-место	-1	1	14.40		14.40	

6	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
7	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
8	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
9	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
10	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
11	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
12	Машино-место	-1	1	14.80		14.80	
13	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
14	Машино-место	-1	1	18.00		18.00	
15	Машино-место	-1	1	15.10		15.10	
16	Машино-место	-1	1	15.00		15.00	
17	Машино-место	-1	1	14.40		14.40	
18	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
19	Машино-место	-1	1	14.40		14.40	
20	Машино-место	-1	1	14.40		14.40	
21	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
22	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
23	Машино-место	-1	1	18.10		18.10	
24	Машино-место	-1	1	17.00		17.00	
25	Машино-место	-1	1	20.60		20.60	
26	Машино-место	-1	1	16.70		16.70	
27	Машино-место	-1	1	16.70		16.70	
28	Машино-место	-1	1	19.40		19.40	
29	Машино-место	-1	1	14.80		14.80	
30	Машино-место	-1	1	14.20		14.20	
31	Машино-место	-1	1	15.00		15.00	
32	Машино-место	-1	1	15.00		15.00	
33	Машино-место	-1	1	15.00		15.00	
34	Машино-место	-1	1	15.50		15.50	
35	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
36	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
37	Машино-место	-1	1	14.70		14.70	
38	Машино-место	-1	1	15.00		15.00	
39	Машино-место	-1	1	15.00		15.00	
40	Машино-место	-1	1	15.00		15.00	
41	Машино-место	-1	1	15.50		15.50	
42	Машино-место	-1	1	16.40		16.40	
43	Машино-место	-1	1	16.00		16.00	
44	Машино-место	-1	1	15.20		15.20	
45	Машино-место	-1	1	14.40		14.40	
46	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
47	Машино-место	-1	1	14.40		14.40	
48	Машино-место	-1	1	15.20		15.20	

49	Машино-место	-1	1	14.80		14.80	
1.1	Кладовая	-1	1	5.60		5.60	
2.1	Кладовая	-1	1	6.10		6.10	
3.1	Кладовая	-1	1	4.70		4.70	
4.1	Кладовая	-1	1	7.10		7.10	
5.1	Кладовая	-1	1	4.80		4.80	
6.1	Кладовая	-1	1	6.70		6.70	
7.1	Кладовая	-1	1	6.60		6.60	
8.1	Кладовая	-1	1	4.40		4.40	
9.1	Кладовая	-1	1	7.20		7.20	
10.	Кладовая	-1	1	6.00		6.00	
11.1	Кладовая	-1	1	5.30		5.30	
12.1	Кладовая	-1	1	5.80		5.80	
13.1	Кладовая	-1	1	9.20		9.20	
14.1	Кладовая	-1	1	7.20		7.20	
15.1	Кладовая	-1	1	7.30		7.30	
16.1	Кладовая	-1	2	7.20		7.20	
17.1	Кладовая	-1	2	5.80		5.80	
18.1	Кладовая	-1	2	6.30		6.30	
19.1	Кладовая	-1	2	3.60		3.60	
20.1	Кладовая	-1	2	6.50		6.50	
21.1	Кладовая	-1	2	6.40		6.40	
22.1	Кладовая	-1	2	8.40		8.40	
23.1	Кладовая	-1	2	6.50		6.50	
24.1	Кладовая	-1	2	5.60		5.60	
25.1	Кладовая	-1	2	4.10		4.10	
26.1	Кладовая	-1	2	7.50		7.50	
27.1	Кладовая	-1	2	5.40		5.40	
28.1	Кладовая	-1	2	6.10		6.10	
29.1	Кладовая	-1	2	5.80		5.80	
30.1	Кладовая	-1	2	7.70		7.70	
31.1	Кладовая	-1	2	5.50		5.50	
32.1	Кладовая	-1	2	3.70		3.70	
33.1	Кладовая	-1	2	5.20		5.20	
34.1	Кладовая	-1	2	5.00		5.00	
35.1	Кладовая	-1	2	5.30		5.30	
36.1	Кладовая	-1	2	4.30		4.30	
37.1	Кладовая	-1	2	6.70		6.70	
38.1	Кладовая	-1	2	4.50		4.50	
39.1	Кладовая	-1	2	6.40		6.40	
40.1	Кладовая	-1	2	6.30		6.30	
41.1	Кладовая	-1	2	6.60		6.60	
42.1	Кладовая	-1	2	5.20		5.20	

43.1	Кладовая	-1	2	5.30		5.30	
44.1	Кладовая	-1	2	6.40		6.40	
45.1	Кладовая	-1	2	5.00		5.00	
46.1	Кладовая	-1	2	6.20		6.20	
47.1	Кладовая	-1	2	6.20		6.20	
48.1	Кладовая	-1	2	4.00		4.00	
49.1	Кладовая	-1	2	4.50		4.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	- 1 этаж		Общественное	9.80
2	Лифтовый холл	- 1 этаж		Общественное	7.00
3	Венткамера	- 1 этаж		Техническое	24.00
4	Тамбур	- 1 этаж		Общественное	9.80
5	Лифтовый холл	- 1 этаж		Общественное	6.90
6	КУИ	- 1 этаж		Техническое	11.60
7	Рампа въездная	- 1 этаж		Общественное	172.40
8	Венткамера	- 1 этаж		Техническое	24.20
9	Венткамера	- 1 этаж		Техническое	25.50
10	Электрощитовая	- 1 этаж		Техническое	14.60
11	Лестничная клетка	- 1 этаж		Общественное	16.70
12	Помещение стоянки	- 1 этаж		Общественное	1486.70
13	Помещение охраны	- 1 этаж		Техническое	8.10
14	Санузел	- 1 этаж		Техническое	3.00
15	Коридор	1 подъезд -1 этаж		Общественное	78.30
16	Насосная	1 подъезд -1 этаж		Техническое	27.80
17	Лестничная клетка	1 подъезд -1 этаж		Общественное	10.50
18	Водомерный узел	1 подъезд -1 этаж		Техническое	14.30
19	Коридор	1 подъезд -1 этаж		Общественное	268.90
20	Лестничная клетка	1 подъезд -1 этаж		Общественное	4.80
21	Электрощитовая	1 подъезд -1 этаж		Техническое	23.20
22	Насосная	1 подъезд -1 этаж		Техническое	23.50
23	Лестничная клетка	1 подъезд 1 этаж		Общественное	14.10
24	Тамбур	1 подъезд 1 этаж		Общественное	4.70
25	Коридор	1 подъезд 1 этаж		Общественное	8.90
26	Холл	1 подъезд 1 этаж		Общественное	37.00
27	КУИ	1 подъезд 1 этаж		Техническое	3.70
28	Колясочная	1 подъезд 1 этаж		Общественное	17.90
29	Тамбур	1 подъезд 1 этаж		Общественное	7.20
30	Тамбур	1 подъезд 1 этаж		Общественное	7.80
31	Мусорокамера	1 подъезд 1 этаж		Техническое	4.80
32	Лестничная клетка	1 подъезд 1 этаж		Общественное	2.50

33	Лифтовый холл	1 подъезд 2 этаж	Общественное	14.50
34	Коридор	1 подъезд 2 этаж	Общественное	43.20
35	Лестничная клетка	1 подъезд 2 этаж	Общественное	14.20
36	Тамбур	1 подъезд 2 этаж	Общественное	3.30
37	Лифтовый холл	1 подъезд 3 этаж	Общественное	14.50
38	Коридор	1 подъезд 3 этаж	Общественное	43.20
39	Лестничная клетка	1 подъезд 3 этаж	Общественное	14.20
40	Тамбур	1 подъезд 3 этаж	Общественное	3.30
41	Лифтовый холл	1 подъезд 4 этаж	Общественное	14.50
42	Коридор	1 подъезд 4 этаж	Общественное	43.20
43	Лестничная клетка	1 подъезд 4 этаж	Общественное	14.20
44	Тамбур	1 подъезд 4 этаж	Общественное	3.30
45	Лифтовый холл	1 подъезд 5 этаж	Общественное	14.50
46	Коридор	1 подъезд 5 этаж	Общественное	43.20
47	Лестничная клетка	1 подъезд 5 этаж	Общественное	14.20
48	Тамбур	1 подъезд 5 этаж	Общественное	3.30
49	Лифтовый холл	1 подъезд 6 этаж	Общественное	14.50
50	Коридор	1 подъезд 6 этаж	Общественное	43.20
51	Лестничная клетка	1 подъезд 6 этаж	Общественное	14.20
52	Тамбур	1 подъезд 6 этаж	Общественное	3.30
53	Лифтовый холл	1 подъезд 7 этаж	Общественное	14.50
54	Коридор	1 подъезд 7 этаж	Общественное	43.20
55	Лестничная клетка	1 подъезд 7 этаж	Общественное	14.20
56	Тамбур	1 подъезд 7 этаж	Общественное	3.30
57	Лифтовый холл	1 подъезд 8 этаж	Общественное	14.50
58	Коридор	1 подъезд 8 этаж	Общественное	43.20
59	Лестничная клетка	1 подъезд 8 этаж	Общественное	14.20
60	Тамбур	1 подъезд 8 этаж	Общественное	3.30
61	Лифтовый холл	1 подъезд 9 этаж	Общественное	14.50
62	Коридор	1 подъезд 9 этаж	Общественное	43.20
63	Лестничная клетка	1 подъезд 9 этаж	Общественное	14.20
64	Тамбур	1 подъезд 9 этаж	Общественное	3.30
65	Лифтовый холл	1 подъезд 10 этаж	Общественное	14.50
66	Коридор	1 подъезд 10 этаж	Общественное	43.20
67	Лестничная клетка	1 подъезд 10 этаж	Общественное	14.20
68	Тамбур	1 подъезд 10 этаж	Общественное	3.30
69	Лифтовый холл	1 подъезд 11 этаж	Общественное	14.50
70	Коридор	1 подъезд 11 этаж	Общественное	43.20
71	Лестничная клетка	1 подъезд 11 этаж	Общественное	14.20
72	Тамбур	1 подъезд 11 этаж	Общественное	3.30
73	Лифтовый холл	1 подъезд 12 этаж	Общественное	14.50
74	Коридор	1 подъезд 12 этаж	Общественное	43.20
75	Лестничная клетка	1 подъезд 12 этаж	Общественное	14.20

76	Тамбур	1 подъезд 12 этаж	Общественное	3.30
77	Лифтовый холл	1 подъезд 13 этаж	Общественное	14.50
78	Коридор	1 подъезд 13 этаж	Общественное	43.20
79	Лестничная клетка	1 подъезд 13 этаж	Общественное	14.20
80	Тамбур	1 подъезд 13 этаж	Общественное	3.30
81	Лифтовый холл	1 подъезд 14 этаж	Общественное	14.50
82	Коридор	1 подъезд 14 этаж	Общественное	43.20
83	Лестничная клетка	1 подъезд 14 этаж	Общественное	14.20
84	Тамбур	1 подъезд 14 этаж	Общественное	3.30
85	Лифтовый холл	1 подъезд 15 этаж	Общественное	14.50
86	Коридор	1 подъезд 15 этаж	Общественное	43.20
87	Лестничная клетка	1 подъезд 15 этаж	Общественное	14.20
88	Тамбур	1 подъезд 15 этаж	Общественное	3.30
89	Лифтовый холл	1 подъезд 16 этаж	Общественное	14.50
90	Коридор	1 подъезд 16 этаж	Общественное	35.30
91	Лестничная клетка	1 подъезд 16 этаж	Общественное	14.20
92	Тамбур	1 подъезд 16 этаж	Общественное	3.30
93	Лифтовый холл	1 подъезд 17 этаж	Общественное	14.50
94	Коридор	1 подъезд 17 этаж	Общественное	35.30
95	Лестничная клетка	1 подъезд 17 этаж	Общественное	14.20
96	Тамбур	1 подъезд 17 этаж	Общественное	3.30
97	Лестничная клетка	1 подъезд технический чердак	Общественное	14.20
98	Тамбур	1 подъезд технический чердак	Общественное	3.40
99	Венткамера	2 подъезд технический чердак	Техническое	7.90
100	Венткамера	2 подъезд технический чердак	Техническое	6.50
101	Венткамера	3 подъезд технический чердак	Техническое	8.50
102	Венткамера	3 подъезд технический чердак	Техническое	7.20
103	Венткамера	4 подъезд технический чердак	Техническое	7.80
104	Техническое помещение	4 подъезд технический чердак	Техническое	487.40
105	Коридор	2 подъезд -1 этаж	Общественное	182.20
106	ИТП	2 подъезд -1 этаж	Техническое	21.70
107	Лестничная клетка	2 подъезд -1 этаж	Общественное	14.90
108	Коридор	2 подъезд -1 этаж	Общественное	113.70
109	Коридор	2 подъезд -1 этаж	Общественное	69.30
110	Лестничная клетка	2 подъезд -1 этаж	Общественное	13.60
111	Техническое помещение	2 подъезд -1 этаж	Техническое	3.90
112	Лестничная клетка	2 подъезд 1 этаж	Общественное	15.10
113	Тамбур	2 подъезд 1 этаж	Общественное	5.00
114	Коридор	2 подъезд 1 этаж	Общественное	16.60
115	Холл	2 подъезд 1 этаж	Общественное	40.20
116	КУИ	2 подъезд 1 этаж	Техническое	3.10
117	Консьержная	2 подъезд 1 этаж	Техническое	11.00
118	Санузел	2 подъезд 1 этаж	Техническое	3.10

119	Колясочная	2 подъезд 1 этаж	Общественное	18.30
120	Тамбур	2 подъезд 1 этаж	Общественное	6.70
121	Тамбур	2 подъезд 1 этаж	Общественное	6.80
122	Мусорокамера	2 подъезд 1 этаж	Техническое	4.80
123	Лестничная клетка	2 подъезд 1 этаж	Общественное	2.20
124	Лифтовый холл	2 подъезд 2 этаж	Общественное	14.50
125	Коридор	2 подъезд 2 этаж	Общественное	49.70
126	Лестничная клетка	2 подъезд 2 этаж	Общественное	14.10
127	Тамбур	2 подъезд 2 этаж	Общественное	3.30
128	Лифтовый холл	2 подъезд 3 этаж	Общественное	14.50
129	Коридор	2 подъезд 3 этаж	Общественное	49.70
130	Лестничная клетка	2 подъезд 3 этаж	Общественное	14.10
131	Тамбур	2 подъезд 3 этаж	Общественное	3.30
132	Лифтовый холл	2 подъезд 4 этаж	Общественное	14.50
133	Коридор	2 подъезд 4 этаж	Общественное	49.70
134	Лестничная клетка	2 подъезд 4 этаж	Общественное	14.10
135	Тамбур	2 подъезд 4 этаж	Общественное	3.30
136	Лифтовый холл	2 подъезд 5 этаж	Общественное	14.50
137	Коридор	2 подъезд 5 этаж	Общественное	49.70
138	Лестничная клетка	2 подъезд 5 этаж	Общественное	14.10
139	Тамбур	2 подъезд 5 этаж	Общественное	3.30
140	Лифтовый холл	2 подъезд 6 этаж	Общественное	14.50
141	Коридор	2 подъезд 6 этаж	Общественное	49.70
142	Лестничная клетка	2 подъезд 6 этаж	Общественное	14.10
143	Тамбур	2 подъезд 6 этаж	Общественное	3.30
144	Лифтовый холл	2 подъезд 7 этаж	Общественное	14.50
145	Коридор	2 подъезд 7 этаж	Общественное	49.70
146	Лестничная клетка	2 подъезд 7 этаж	Общественное	14.10
147	Тамбур	2 подъезд 7 этаж	Общественное	3.30
148	Лифтовый холл	2 подъезд 8 этаж	Общественное	14.50
149	Коридор	2 подъезд 8 этаж	Общественное	49.70
150	Лестничная клетка	2 подъезд 8 этаж	Общественное	14.10
151	Тамбур	2 подъезд 8 этаж	Общественное	3.30
152	Лифтовый холл	2 подъезд 9 этаж	Общественное	14.50
153	Коридор	2 подъезд 9 этаж	Общественное	49.70
154	Лестничная клетка	2 подъезд 9 этаж	Общественное	14.10
155	Тамбур	2 подъезд 9 этаж	Общественное	3.30
156	Лифтовый холл	2 подъезд 10 этаж	Общественное	14.50
157	Коридор	2 подъезд 10 этаж	Общественное	49.70
158	Лестничная клетка	2 подъезд 10 этаж	Общественное	14.10
159	Тамбур	2 подъезд 10 этаж	Общественное	3.30
160	Лифтовый холл	2 подъезд 11 этаж	Общественное	14.50
161	Коридор	2 подъезд 11 этаж	Общественное	49.70

162	Лестничная клетка	2 подъезд 11 этаж	Общественное	14.10
163	Тамбур	2 подъезд 11 этаж	Общественное	3.30
164	Лифтовый холл	2 подъезд 12 этаж	Общественное	14.50
165	Коридор	2 подъезд 12 этаж	Общественное	49.70
166	Лестничная клетка	2 подъезд 12 этаж	Общественное	14.10
167	Тамбур	2 подъезд 12 этаж	Общественное	3.30
168	Лифтовый холл	2 подъезд 13 этаж	Общественное	14.50
169	Коридор	2 подъезд 13 этаж	Общественное	49.70
170	Лестничная клетка	2 подъезд 13 этаж	Общественное	14.10
171	Тамбур	2 подъезд 13 этаж	Общественное	3.30
172	Лифтовый холл	2 подъезд 14 этаж	Общественное	14.50
173	Коридор	2 подъезд 14 этаж	Общественное	49.70
174	Лестничная клетка	2 подъезд 14 этаж	Общественное	14.10
175	Тамбур	2 подъезд 14 этаж	Общественное	3.30
176	Лифтовый холл	2 подъезд 15 этаж	Общественное	14.50
177	Коридор	2 подъезд 15 этаж	Общественное	49.70
178	Лестничная клетка	2 подъезд 15 этаж	Общественное	14.10
179	Тамбур	2 подъезд 15 этаж	Общественное	3.30
180	Лифтовый холл	2 подъезд 16 этаж	Общественное	14.50
181	Коридор	2 подъезд 16 этаж	Общественное	45.30
182	Лестничная клетка	2 подъезд 16 этаж	Общественное	14.10
183	Тамбур	2 подъезд 16 этаж	Общественное	3.30
184	Лифтовый холл	2 подъезд 17 этаж	Общественное	14.50
185	Коридор	2 подъезд 17 этаж	Общественное	45.30
186	Лестничная клетка	2 подъезд 17 этаж	Общественное	14.10
187	Тамбур	2 подъезд 17 этаж	Общественное	3.30
188	Лестничная клетка	2 подъезд технический чердак	Общественное	14.10
189	Тамбур	2 подъезд технический чердак	Общественное	3.40
190	Венткамера	2 подъезд технический чердак	Техническое	7.40
191	Венткамера	2 подъезд технический чердак	Техническое	6.50
192	Венткамера	2 подъезд технический чердак	Техническое	8.50
193	Венткамера	2 подъезд технический чердак	Техническое	7.50
194	Венткамера	2 подъезд технический чердак	Техническое	7.20
195	Техническое помещение	2 подъезд технический чердак	Техническое	553.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая	ВРУ, ШР	Ввод, учет
2	ИТП	ША, ШС	АОВ, учет
3	водомерный узел	расходомер	Ввод, учет

4	Помещение сетей связи	коммуникационное оборудование	передача данных
5	венткамера	вентиляционное оборудование	воздухообмен
6	насосная	станция	повышение давления
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 049 887 000,00 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810600630000045 Корреспондентский счет: 30101810345250000266 БИК: 044525266 ИНН: 7725038124

		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: В разделе 15.3.Проектной декларации номера кладовых под номерами 1.1.2.1, 3.1.и.т.д.читать ,как 1,2,3 и.т.д.(ввиду отсутствия технической возможности при заполнении таблицы дублировать условные номера)</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 56832548982431558068093677707991828341

Владелец: **ООО СЗ "ПРОСПЕКТ", Монагаров Владимир
Николаевич, РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК КОЛЬЦОВО**

Действителен: с 30.08.2021 по 30.11.2022